



SKOVBO
REVISION
CVR-nr. 10290430

Per Kristiansen
Møllevvej 17
4140 Borup

Tlf: 57 56 14 00
Fax: 57 52 67 49
E-mail:
info@skovborevision.dk

DANSKE
REVISORER

FSK*

Windcare Holding ApS
Valløvej 9
2700 Brønshøj

CVR-nummer: 28870590

ÅRSRAPPORT
1. januar - 31. december 2018

Godkendt på selskabets generalforsamling, den 20/6 2019

Dirigent Rune Blæsbjerg

Påtegninger

Ledelsespåtegning	3
Den uafhængige revisors revisionspåtegning	4

Ledelsesberetning mv.

Selskabsoplysninger	6
Ledelsesberetning	7

Årsregnskab 1. januar - 31. december 2018

Anvendt regnskabspraksis	8
Resultatopgørelse	10
Balance	11
Noter	13

LEDELSESPÅTEGNING

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for perioden 1. januar - 31. december 2018 for Windcare Holding ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2018 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for perioden 1. januar - 31. december 2018.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Brønshøj, den 20. juni 2019

Direktion

Rune Blæsbjerg

Til kapitalejerne i Windcare Holding ApS

Konklusion

Vi har revideret årsregnskabet for Windcare Holding ApS for perioden 1. januar - 31. december 2018, der omfatter resultatopgørelse, balance og noter, herunder anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2018 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for perioden 1. januar - 31. december 2018 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugerne træffer på grundlag af årsregnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.

DEN UAFHÆNGIGE REVISORS REVISIONSPÅTEGNING

- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.
- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Borup, den 20. juni 2019

Skovbo Revision ApS
CVR-nr.: 10290430

Per Kristiansen
Registreret Revisor
mne753
Medlem af FSR - Danske Revisorer

SELSKABSOPLYSNINGER

Selskabet	Windcare Holding ApS Valløvej 9 2700 Brønshøj
	Telefon: 41 78 88 58 E-mail: rb@windcare.dk CVR-nr.: 28 87 05 90 Regnskabsår: 1. januar - 31. december
Direktion	Rune Blæsbjerg
Pengeinstitut	Danske Andelskassers Bank A/S Svinget 1, Koldby 7752 Snedsted
Revisor	Skovbo Revision ApS Møllevej 17 4140 Borup
Ejerforhold	Rune Blæsbjerg, Valløvej 9, 2700 Brønshøj

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets aktivitet er at besidde aktier/anparter i andre selskaber.

Udviklingen i selskabets aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat, et overskud på kr. 21.040 anses af ledelsen for tilfredsstillende.

Selskabets balance udviser en samlet aktivmasse på kr. 9.196.652 og en egenkapital på kr. 5.815.250.

Betydningsfulde hændelser indtruffet efter statusdag

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

Forventet udvikling, herunder særlige forudsætninger og usikre faktorer

Direktionen vurderer selskabets fremtidsudsigter som værende tilfredsstillende.

Resultatfordeling

Forslag til fordeling af årets resultat fremgår af resultatopgørelsen.

GENERELT

Årsregnskabet for Windcare Holding ApS for 2018 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for selskaber i regnskabsklasse B, samt tilvalg fra højere regnskabsklasser.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

Generelt om indregning og måling

Regnskabet er udarbejdet med udgangspunkt i det historiske kostprisprincip.

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af afdrag og tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostprisen og det nominelle beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsregnskabet aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterer på balancedagen.

RESULTATOPGØRELSEN

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til fremmed assistance, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, operationelle leasingomkostninger mv.

Resultat af kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af de enkelte tilknyttede og associerede virksomheders resultater efter skat.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Skat

Selskabet hæfter solidarisk med andre sambeskattede selskaber i koncernen for betaling af selskabsskatter og kildeskatter i sambeskatningskredsen.

Moderselskabet og de danske koncernvirksomheder er sambeskattede. Den danske selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede danske selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster. Moderselskabet fungerer som administrationselskab for sambeskatningskredsen, således at moderselskabet forestår afregning af skatter mv. til de danske skattemyndigheder.

BALANCEN

Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder indregnes i balancen til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi.

Dattervirksomheder og associerede virksomheder med negativ regnskabsmæssig indre værdi indregnes til kr. 0.

Nettopskrivning af kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder overføres under egenkapitalen til reserve for nettopskrivning efter den indre værdis metode i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger anskaffelsesværdien med fradrag af afskrivninger på goodwill.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Nedskrivninger til tab opgøres på grundlag af en individuel vurdering af de enkelte tilgodehavender.

Forslag til udbytte for regnskabsåret indregnes som en særskilt post under egenkapitalen. Forslag til udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

Gældsforpligtelser

Andre gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede og associerede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

RESULTATOPGØRELSE
1. JANUAR - 31. DECEMBER 2018

	2018	2017 kr. 1000
BRUTTOFORTJENESTE	-124.349	-8
Resultat af kapitalandele i tilknyttede virksomheder.....	334.455	201
Resultat af kapitalandele i associerede virksomheder	-516.041	-413
Andre finansielle indtægter.....	168.778	1
Andre finansielle indtægter fra tilknyttede virksomheder	205.566	0
Andre finansielle omkostninger.....	-82.500	-231
RESULTAT FØR SKAT	-14.091	-450
1 Skat af årets resultat.....	35.131	8
ÅRETS RESULTAT	21.040	-442
FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING		
Forslag til udbytte for regnskabsåret	54.000	53
Årets nettoopskrivning efter den indre værdis metode.....	-21.144	-941
Overført resultat.....	-11.816	446
DISPONERET I ALT	21.040	-442

BALANCE PR. 31. DECEMBER 2018
AKTIVER

	2018	2017 kr. 1000
2 Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	1.345.841	391
3 Kapitalandele i associerede virksomheder.....	5.103.653	5.815
Finansielle anlægsaktiver	6.449.494	6.206
ANLÆGSAKTIVER	6.449.494	6.206
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder.....	2.481.683	1.006
Tilgodehavender hos associerede virksomheder	83.195	1.083
Andre tilgodehavender	70.000	90
Tilgodehavender	2.634.878	2.179
Likvide beholdninger	112.280	11
OMSÆTNINGSAKTIVER	2.747.158	2.190
AKTIVER	9.196.652	8.396

BALANCE PR. 31. DECEMBER 2018
PASSIVER

	2018	2017 kr. 1000
Virksomhedskapital	125.000	125
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	4.029.649	4.050
Overført resultat	1.606.601	1.618
Forslag til udbytte for regnskabsåret	54.000	53
4 EGENKAPITAL	5.815.250	5.846
Kreditinstitutter	1.299.052	1.237
Langfristede gældsforpligtelser	1.299.052	1.237
Kreditinstitutter	489.000	0
Leverandører af varer og tjenesteydelser	20.411	11
Gæld til tilknyttede virksomheder	81.083	0
Selskabsskat	5.163	29
Anden gæld	158.514	0
Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse	1.328.179	1.273
Kortfristede gældsforpligtelser	2.082.350	1.313
GÆLDSFORPLIGTELSE	3.381.402	2.550
PASSIVER	9.196.652	8.396
5 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter mv.		
6 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser		

NOTER

	2018	2017 kr. 1000
1 Skat af årets resultat		
Regulering af tidligere års skat	888	28
Skat af datterselskabers overskud	-36.019	-36
Skat af årets resultat i alt	-35.131	-8
2 Kapitalandele i tilknyttede virksomheder		
Kostpris, primo	175.000	175
Tilgang i årets løb	620.289	0
Kostpris 31. december 2018	795.289	175
Op- og nedskrivninger primo	216.097	15
Årets resultatandele	680.079	201
Kapitalregulering i perioden	-221.566	0
Årets af-/nedskrivninger	-124.058	0
Op- og nedskrivninger 31. december 2018	550.552	216
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2018	1.345.841	391

Kapitalandele omfatter følgende tilknyttede virksomheder:

Windcare ApS, Valløvej 9, 2700 Brønshøj (ejerandel 100 %)
 RB Real Estate ApS, Valløvej 9, 2700 Brønshøj (ejerandel 100 %)
 Monza Group ApS, Valløvej 9, 2700 Brønshøj (ejerandel 100 %)

NOTER

	2018	2017 kr. 1000
3 Kapitalandele i associerede virksomheder		
Kostpris, primo	1.816.223	1.650
Tilgang i årets løb	0	167
Afgang i årets løb	-191.667	0
	<hr/>	<hr/>
Kostpris 31. december 2018	1.624.556	1.817
	<hr/>	<hr/>
Op- og nedskrivninger primo.....	3.998.471	4.901
Årets resultatandele	-519.374	-437
Kapitalregulering i perioden.....	0	-86
Udloddet udbytte	0	-380
	<hr/>	<hr/>
Op- og nedskrivninger 31. december 2018	3.479.097	3.998
	<hr/>	<hr/>
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2018.....	5.103.653	5.815
	<hr/> <hr/>	<hr/> <hr/>

Kapitalandele omfatter følgende associerede virksomheder:

Windspace ApS, Nørgaardsvej 1, 1. th., 2800 Kgs. Lyngby (ejerandel 40 %)
 WS Polen ApS, Nørgaardsvej 1., 1. th., 2800 Kgs. Lyngby (ejerandel 10 %)

	Primo	Udbetalt udbytte	Forslag til resultatdisponering	Ultimo
4 Egenkapital				
Virksomhedskapital.....	125.000	0	0	125.000
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	4.050.793	0	-21.144	4.029.649
Overført resultat	1.618.417	0	-11.816	1.606.601
Forslag til udbytte for regnskabsåret.....	52.900	-52.900	54.000	54.000
	<hr/>	<hr/>	<hr/>	<hr/>
	5.847.110	-52.900	21.040	5.815.250
	<hr/> <hr/>	<hr/> <hr/>	<hr/> <hr/>	<hr/> <hr/>

	2017
2018	kr. 1000

5 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter mv.

Selskabet har afgivet ubegrænset selvskyldnerkaution for datterselskabers engagement med pengeinstitut. Gælden udgjorde pr. 31/12 2018 t.kr. 2.950.

Selskabet har afgivet kaution til fordel for associeret virksomheds engagement med realkreditinstitut, med en restgæld pr. 31/12 2018 på t. kr. 3.832.

6 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Til sikkerhed for gæld til Danske Andelskassers Bank A/S er givet pant i følgende aktiver:

Nom. kr. 1.380.000 anparter i WS Polen Vind ApS til bogført værdi 1.480.324.

Nom. kr. 125.000 anpartskapital i Windcare ApS til bogført værdi 334.726.

Nom. kr. 50.000 anparter i Real Estate ApS til bogført værdi 355.017.

Nom. kr. 50.000 anparter i Monza Group ApS til bogført værdi 712.081.

Dette dokument er underskrevet af nedenstående parter, der med deres underskrift har bekræftet dokumentets indhold samt alle datoer i dokumentet.

This document is signed by the following parties with their signatures confirming the documents content and all dates in the document.

Rune Blæsbjerg

Som Direktør
På vegne af Windcare Holding ApS
PID: 9208-2002-2-566704897730
Tidspunkt for underskrift: 20-06-2019 kl.: 16:55:52
Underskrevet med NemID

NEM ID

Rune Blæsbjerg

Som Dirigent
På vegne af Windcare Holding ApS
PID: 9208-2002-2-566704897730
Tidspunkt for underskrift: 20-06-2019 kl.: 16:55:52
Underskrevet med NemID

NEM ID

Per Kristiansen

Som Revisor
På vegne af Skovbo Revision ApS
RID: 1141738470903
Tidspunkt for underskrift: 21-06-2019 kl.: 13:08:24
Underskrevet med NemID

NEM ID

This document has esignatur Agreement-ID: 2e284a88Uhxj23391937

This document is signed with esignatur. Embedded in the document is the original agreement document and a signed data object for each signatory. The signed data object contains a mathematical hash value calculated from the original agreement document, which secures that the signatures is related to precisely this document only. Prove for the originality and validity of signatures can always be lifted as legal evidence.

The document is locked for changes and all cryptographic signature certificates are embedded in this PDF. The signatures therefore comply with all public recommendations and laws for digital signatures. With esignatur's solution, it is ensured that all European laws are respected in relation to sensitive information and valid digital signatures. If you would like more information about digital documents signed with esignatur, please visit our website at www.esignatur.dk.