

**Vedbæk VVS A/S  
Bygstubben 16, Trørød  
2950 Vedbæk**

**CVR-nummer: 28869355**

**Årsrapport  
1. oktober 2021 til 30. september 2022**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt  
på selskabets generalforsamling, den 30. marts 2023

---

Henrik Fick, Dirigent

## INDHOLDSFORTEGNELSE

### **Ledelsesberetning mv.**

Selskabsoplysninger ..... 3

Ledelsesberetning ..... 4

### **Påtegninger**

Ledelsespåtegning ..... 5

Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab ..... 6

### **Årsregnskab 1. oktober 2021 - 30. september 2022**

Anvendt regnskabspraksis ..... 7

Resultatopgørelse ..... 10

Balance ..... 11

Egenkapitalopgørelse ..... 13

Noter ..... 14

## SELSKABSOPLYSNINGER

<b>Selskabet</b>	Vedbæk VVS A/S Bygstubben 16, Trørød 2950 Vedbæk
	CVR-nr.: 28 86 93 55 Regnskabsår: 1. oktober - 30. september
<b>Bestyrelse</b>	Gitte Fick, formand Henrik Fick Martin Knudsen
<b>Direktion</b>	Henrik Fick
<b>Revisor</b>	ECO-TEAM statsautoriseret revisionsanpartsselskab Blokken 90 3460 Birkerød
<b>Ejerforhold</b>	KH Holding Vedbæk ApS, Niverød Bakke 4, 2990 Nivå

## LEDELSESBERETNING

### **Selskabets væsentligste aktiviteter**

Selskabets hovedaktiviteter har i lighed med tidligere år bestået af at drive en VVS forretning og handel heraf.

### **Udviklingen i selskabets aktiviteter og økonomiske forhold**

Selskabet har fortsat sine normale driftsaktiviteter. Der har ikke været enkeltstående begivenheder i regnskabsåret, som er af så væsentlig karakter, at det kræver omtale i ledelsesberetningen.

Årets udvikling og resultat er som forventet.

### **Betydningsfulde hændelser indtruffet efter statusdag**

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

## LEDELSESPÅTEGNING

Bestyrelsen og direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for perioden 1. oktober 2021 - 30. september 2022 for Vedbæk VVS A/S.

Årsrapporten, der ikke er revideret, aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Bestyrelsen anser betingelserne for at undlade revision for opfyldt.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. september 2022 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for perioden 1. oktober 2021 - 30. september 2022.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Vedbæk, den 30. marts 2023

### **Direktion**

Henrik Fick

### **Bestyrelse**

Gitte Fick  
Formand

Henrik Fick

Martin Knudsen

## REVISORS ERKLÆRING OM OPSTILLING AF ÅRSREGNSKAB

### **Til den daglige ledelse i Vedbæk VVS A/S**

Vi har opstillet årsregnskabet for Vedbæk VVS A/S for perioden 1. oktober 2021 - 30. september 2022 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisors etiske adfærd (IESBA Code) herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Birkerød, den 30. marts 2023

### **ECO-TEAM statsautoriseret revisionsanpartsselskab**

CVR-nr.: 27966675

Peter Lind  
statsautoriseret revisor  
mne10900

### GENERELT

Årsregnskabet for Vedbæk VVS A/S for 2021/22 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for selskaber i regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte regler for klasse C-selskaber.

Årsregnskabet er aflagt i danske kroner (DKK).

Resultatopgørelsen er artsopdelt i beretningsform.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og er i alt væsentlighed følgende:

#### Generelt om indregning og måling

Årsregnskabet er udarbejdet med udgangspunkt i det historiske kostprisprincip.

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsregnskabet aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterer på balancedagen.

#### Omregning af fremmed valuta

Transaktioner i fremmed valuta omregnes til transaktionsdagens kurs. Gevinster og tab, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, indregnes i resultatopgørelsen som en finansiell post.

### RESULTATOPGØRELSEN

#### Bruttofortjeneste

Bruttofortjenesten består af sammentrækning af regnskabsposterne nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer, varer under fremstilling og handelsvarer, andre driftsindtægter, omkostninger til råvarer og hjælpematerialer samt andre eksterne omkostninger.

#### Nettoomsætning

Nettoomsætningen indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang. Nettoomsætningen indregnes ekskl. moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

#### Ændring i lagre af færdigvarer og varer under fremstilling

Ændring i lagre af færdigvarer og varer under fremstilling består af forskydning i lagerbeholdningerne.

#### Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer omfatter varekøb med fradrag af rabatter samt årets forskydning i varebeholdningerne.

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, operationelle leasingomkostninger mv.

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende transaktioner i fremmed valuta mv.

### Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Selskabet er sambeskattet med danske koncernforbundne virksomheder. Udenlandske tilknyttede virksomheder er ikke omfattet af sambeskatningen.

Selskabet hæfter solidarisk med andre sambeskattede selskaber i koncernen for betaling af selskabsskatter og kildeskatter i sambeskatningskredsen.

## BALANCEN

### Immaterielle anlægsaktiver

#### Goodwill

Erhvervet goodwill måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger. Goodwill afskrives lineært over den vurderede økonomiske brugstid, der er vurderet til 5 år.

#### Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles ved første indregning til kostpris og efterfølgende til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget opgøres under hensyntagen til aktivets restværdi efter afsluttet brugstid og reduceres med eventuelle nedskrivninger. Afskrivningsperioden og restværdien fastsættes på anskaffelsestidspunktet. Overstiger restværdien aktivets regnskabsmæssige værdi, ophører afskrivning. Der afskrives ikke på grunde.

Ved ændring i afskrivningsperioden eller restværdien indregnes virkningen for afskrivninger fremadrettet som en ændring i regnskabsmæssigt skøn.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug. For egenfremstillede aktiver omfatter kostprisen omkostninger til materialer, komponenter, underleverandører, direkte lønforbrug samt indirekte produktionsomkostninger.

Kostprisen på et samlet aktiv opdeles i separate bestanddele, der afskrives hver for sig, hvis brugstiden på de enkelte bestanddele er forskellige.

	<u>Brugstid</u>	<u>Restværdi</u>
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	3-5 år	0 %
Indretning af lejede lokaler	5 år	0 %



### **Varebeholdninger**

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-metoden. I tilfælde, hvor nettorealisationseværdien er lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

### **Tilgodehavender**

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Nedskrivninger til tab opgøres på grundlag af en individuel vurdering af de enkelte tilgodehavender.

### **Igangværende arbejder for fremmed regning**

Igangværende arbejder for fremmed regning måles til salgsværdien af det udførte arbejde. Salgsværdien måles på baggrund af færdiggørelsesgraden på balancedagen og de samlede forventede indtægter på det enkelte igangværende arbejde.

Når salgsværdien ikke kan opgøres pålideligt, måles salgsværdien til de medgåede omkostninger eller nettorealisationseværdien, såfremt denne er lavere.

Det enkelte igangværende arbejde indregnes i balancen under tilgodehavender eller gældsforpligtelser afhængig af nettoværdien af salgssummen med fradrag af acontofaktureringer.

Forudbetalinger fra kunder indregnes under forpligtelser.

Omkostninger i forbindelse med salgsarbejde og opnåelse af kontrakter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de afholdes.

### **Værdipapirer og kapitalandele**

Værdipapirer og kapitalandele, indregnet under omsætningsaktiver, omfatter værdipapirer optaget til handel på et reguleret marked, der måles til dagsværdien på balancedagen. Dagsværdien opgøres på grundlag af den senest noterede salgskurs.

Kapitalandele i unoterede selskaber indregnes til dagsværdi. Dagsværdien af unoterede aktier/anpartar er opgjort på grundlag af aktuelle markedsdata og anerkendte værdiansættelsesmetoder for unoterede aktier (niveau 3 i dagsværdihierarkiet). Realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab indregnes i resultatopgørelsen.

### **Gældsforpligtelser**

Andre gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede og associerede virksomheder, kapitalinteresser samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

### **Likvider**

Likvide midler består af indestående på bankkonti og kontante beholdninger.

RESULTATOPGØRELSE  
1. OKTOBER 2021 - 30. SEPTEMBER 2022

	2021/22	2020/21
<b>BRUTTOFORTJENESTE</b> .....	<b>1.475.790</b>	<b>2.285.419</b>
1 Personalemkostninger.....	-2.091.117	-2.054.966
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver .....	-42.228	-42.228
<b>DRIFTSRESULTAT</b> .....	<b>-657.555</b>	<b>188.225</b>
Andre finansielle indtægter.....	1.369	0
Andre finansielle omkostninger .....	-43.266	-42.470
<b>RESULTAT FØR SKAT</b> .....	<b>-699.452</b>	<b>145.755</b>
Skat af årets resultat .....	153.619	-33.601
<b>ÅRETS RESULTAT</b> .....	<b>-545.833</b>	<b>112.154</b>
<b>FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING</b>		
Overført resultat .....	-545.833	112.154
<b>DISPONERET I ALT</b> .....	<b>-545.833</b>	<b>112.154</b>

## BALANCE PR. 30. SEPTEMBER 2022

## AKTIVER

	2022	2021
Goodwill.....	0	0
<b>Immaterielle anlægsaktiver</b> .....	<b>0</b>	<b>0</b>
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar .....	42.266	99.627
Indretning af lejede lokaler .....	8.500	14.500
<b>Materielle anlægsaktiver</b> .....	<b>50.766</b>	<b>114.127</b>
Udskudt skatteaktiv .....	351.678	198.059
Deposita .....	108.535	99.200
<b>Finansielle anlægsaktiver</b> .....	<b>460.213</b>	<b>297.259</b>
<b>ANLÆGSAKTIVER</b> .....	<b>510.979</b>	<b>411.386</b>
Råvarer og hjælpematerialer.....	134.910	85.910
<b>Varebeholdninger</b> .....	<b>134.910</b>	<b>85.910</b>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser .....	424.689	954.666
Igangværende arbejder for fremmed regning .....	667.174	730.589
Periodeafgrænsningsposter .....	21.776	21.789
<b>Tilgodehavender</b> .....	<b>1.113.639</b>	<b>1.707.044</b>
Andre værdipapirer og kapitalandele .....	3.000	3.000
<b>Værdipapirer og kapitalandele</b> .....	<b>3.000</b>	<b>3.000</b>
<b>Likvide beholdninger</b> .....	<b>65</b>	<b>7.065</b>
<b>OMSÆTNINGSAKTIVER</b> .....	<b>1.251.614</b>	<b>1.803.019</b>
<b>AKTIVER</b> .....	<b>1.762.593</b>	<b>2.214.405</b>

## BALANCE PR. 30. SEPTEMBER 2022

## PASSIVER

	2022	2021
Virksomhedskapital .....	500.000	500.000
Overført resultat .....	-485.645	60.189
<b>EGENKAPITAL</b> .....	<b>14.355</b>	<b>560.189</b>
Kreditinstitutter .....	395.340	384.797
Leverandører af varer og tjenesteydelser .....	418.323	199.374
Gæld til tilknyttede virksomheder .....	102.212	100.167
Anden gæld .....	832.363	969.878
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b> .....	<b>1.748.238</b>	<b>1.654.216</b>
<b>GÆLDSFORPLIGTELSE</b> .....	<b>1.748.238</b>	<b>1.654.216</b>
<b>PASSIVER</b> .....	<b>1.762.593</b>	<b>2.214.405</b>

2 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter mv.

## EGENKAPITALOPGØRELSE

	2022	2021
Virksomhedskapital primo .....	500.000	500.000
<b>Virksomhedskapital ultimo</b> .....	<b>500.000</b>	<b>500.000</b>
Overført resultat, primo .....	60.188	-51.965
Årets resultat .....	-545.833	112.154
<b>Overført resultat ultimo</b> .....	<b>-485.645</b>	<b>60.189</b>
<b>EGENKAPITAL</b> .....	<b>14.355</b>	<b>560.189</b>

## NOTER

	2021/22	2020/21
<b>1 Personalemkostninger</b>		
Antal personer beskæftiget .....	5	5
Lønninger .....	1.734.759	1.685.373
Pensioner .....	284.944	296.510
Andre omkostninger til social sikring .....	71.414	73.083
	<u>2.091.117</u>	<u>2.054.966</u>

## 2 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter mv. Eventualforpligtelser

Selskabet hæfter solidarisk med de øvrige selskaber i sambeskatningen for skatten.

### Leje- og leasingforpligtelser

Selskabet har en leasingforpligtelse med variabel afgift DKK 111.600 med en resterende løbetid på op til 12 måneder.

Selskabet har endvidere en huslejeforpligtelse. Huslejeforpligtelsen er opgjort til DKK 375.728 og har en resterende løbetid på 16 måneder.

# PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registereret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

## Henrik Fick

### Direktør

På vegne af: Selskabet

Serienummer: 326c0b9e-74ca-48da-b470-223254834731

IP: 87.116.xxx.xxx

2023-03-31 11:57:06 UTC



## Henrik Fick

### Bestyrelsesmedlem

På vegne af: Selskabet

Serienummer: 326c0b9e-74ca-48da-b470-223254834731

IP: 87.116.xxx.xxx

2023-03-31 11:57:06 UTC



## Gitte Fick

### Bestyrelsesformand

På vegne af: Selskabet

Serienummer: PID:9208-2002-2-302525257329

IP: 89.150.xxx.xxx

2023-04-01 16:37:56 UTC



## Martin Knudsen

### Bestyrelsesmedlem

På vegne af: Selskabet

Serienummer: PID:9208-2002-2-471154652783

IP: 87.49.xxx.xxx

2023-04-17 07:02:05 UTC



## Peter Begtrup Lind

### Statsautoriseret revisor

På vegne af: ECO-Team statsautoriseret revisionsanpa...

Serienummer: CVR:27966675-RID:72294966

IP: 81.27.xxx.xxx

2023-04-17 11:11:45 UTC



## Henrik Fick

### VEDBÆK VVS A/S CVR: 28869355

### Dirigent

På vegne af: Selskabet

Serienummer: feceb4bd-0f60-412a-934e-46ec9f16cfdb

IP: 87.116.xxx.xxx

2023-04-17 12:21:57 UTC



Penneo dokumentnøgle: AUXLZ-AB4N1-07ZOC-HNJNO-Y5J7N-EBGJE

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstempelt med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

#### Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com>. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser i indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: <https://penneo.com/validator>