

# VITTORINO ApS

Rosenørns Alle 27, 2 tv  
1970 Frederiksberg C

Årsrapport  
1. januar 2016 - 31. december 2016

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling den

**08/05/2017**

---

**Per Ørskov Østergaard**  
**Dirigent**

---

**Indhold****Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger .....	3
------------------------------	---

**Påtegninger**

Ledelsespåtegning .....	4
-------------------------	---

**Ledelsesberetning**

Ledelsesberetning .....	5
-------------------------	---

**Årsregnskab**

Anvendt regnskabspraksis .....	6
--------------------------------	---

Resultatopgørelse .....	8
-------------------------	---

Balance .....	9
---------------	---

Egenkapitalopgørelse .....	11
----------------------------	----

Noter .....	12
-------------	----

# Virksomhedsoplysninger

## Virksomheden

VITTORINO ApS

Rosenørns Alle 27, 2 tv

1970 Frederiksberg C

Telefonnummer: 40809214

CVR-nr: 28867379

Regnskabsår: 01/01/2016 - 31/12/2016

# Ledespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og vedtaget årsrapporten for 1. januar - 31 december 2016 for Vittorino ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver, finansielle stilling pr. 31. december 2016 samt resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2016.

Det er endvidere min opfattelse, at ledelsesberetningen indeholder en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Direktionen anser fortsat betingelserne for at undlade revision for opfyldte.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Frederiksberg, den 08/05/2017

## Direktion

Per Ørskov Østergaard  
Direktør

# Ledelsesberetning

## Hovedaktiviteter

Selskabets formål er at købe, sælge, rådgive om, udvikle samt administrere fast ejendom samt at eje kapitalandele i andre selskaber og anden investeringsaktivitet.

## Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat blev kr. -22.415. Ledelsen anser årets resultat for tilfredsstillende.

## Begivenheder efter regnskabsafslutning

Der er ikke siden regnskabsårets afslutning indtruffet begivenheder af betydning for selskabets finansielle stilling eller af væsentlig betydning for vurdering af regnskabet.

# Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

## Regnskabsgrundlag

Årsrapporten for selskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

### Generelt

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når de er sandsynlige og kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregningen og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

## Resultatopgørelse

### Bruttoresultat

Bruttoresultat indeholder nettoomsætning, der indregnes såfremt levering og risikoovergang har fundet sted inden årets udgang, og såfremt indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget. Nettoomsætning måles eksklusiv moms, afgifter og rabatter i forbindelse med salget. Endvidere indeholder bruttofortjeneste direkte omkostninger.

### Administrationsomkostninger

I administrationsomkostninger er indeholdt omkostninger, der er afholdt i årets løb til ledelse, administrativt personale, kontordrift, afskrivninger m.v.

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og -omkostninger, kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelser vedrørende skattebetalinger mv. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

### Skat

Skat af årets resultat omfatter aktuel skat af årets skattepligtige indkomst, årets forskydning i udskudt skat samt den skat, som kan henføres til resultatet fra kapitalandele i associerede virksomheder.

## Balance

### Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver indregnes til kostpris med tillæg af opskrivninger og med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger. Der er anvendt lineære afskrivninger ud fra aktivernes forventede brugstid under hensyntagen til eventuelle forventede restværdier.

Fortjeneste og tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgsprisen med fradrag af salgskostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste og tab indregnes i resultatopgørelsen under afskrivninger.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris. Der nedskrives til imødegåelse af forventede tab.

### Værdipapirer og kapitalandele

Børsnoterede værdipapirer og kapitalandele, indregnet under omsætningsaktiver, måles til dagsværdi på balancedagen. Unoterede værdipapirer måles til en skønnet markedsværdi. Hvis der ikke foreligger en tilgængelig markedsværdi indregnes unoterede værdipapirer til kostpris eller en lavere skønnet værdi.

### Likvider

Likvide beholdninger omfatter kontante beholdninger og bankindestående.

### Skyldig og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettigede skattemæssige underskud, indregnes med den værdi, hvortil de forventes at blive anvendt, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

# Resultatopgørelse 1. jan 2016 - 31. dec 2016

	Note	2016 kr.	2015 kr.
<b>Bruttoresultat</b> .....		<b>-29.375</b>	<b>-23.199</b>
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver .....	1	0	-1.717
<b>Resultat af ordinær primær drift</b> .....		<b>-29.375</b>	<b>-24.916</b>
Andre finansielle indtægter .....	2	6.960	24.180
<b>Ordinært resultat før skat</b> .....		<b>-22.415</b>	<b>-736</b>
<b>Årets resultat</b> .....		<b>-22.415</b>	<b>-736</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen .....		51.700	50.600
Overført resultat .....		-74.115	-51.336
<b>I alt</b> .....		<b>-22.415</b>	<b>-736</b>



# Balance 31. december 2016

## Aktiver

	Note	2016 kr.	2015 kr.
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar .....		0	0
<b>Materielle anlægsaktiver i alt .....</b>	<b>3</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Anlægsaktiver i alt .....</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
Andre tilgodehavender .....		992	1.459
<b>Tilgodehavender i alt .....</b>		<b>992</b>	<b>1.459</b>
Andre værdipapirer og kapitalandele .....		200.247	115.762
<b>Værdipapirer og kapitalandele i alt .....</b>		<b>200.247</b>	<b>115.762</b>
Likvide beholdninger .....		115.669	272.702
<b>Omsætningsaktiver i alt .....</b>		<b>316.908</b>	<b>389.923</b>
<b>Aktiver i alt .....</b>		<b>316.908</b>	<b>389.923</b>

# Balance 31. december 2016

## Passiver

	Note	2016 kr.	2015 kr.
Registreret kapital mv. ....		125.000	125.000
Overført resultat .....		140.208	214.323
Forslag til udbytte .....		51.700	50.600
<b>Egenkapital i alt .....</b>		<b>316.908</b>	<b>389.923</b>
<b>Passiver i alt .....</b>		<b>316.908</b>	<b>389.923</b>

# Egenkapitalopgørelse 1. jan 2016 - 31. dec 2016

	<b>Registreret kapital mv.</b>	<b>Overført resultat</b>	<b>Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen</b>	<b>I alt</b>
	<b>kr.</b>	<b>kr.</b>	<b>kr.</b>	<b>kr.</b>
Egenkapital, primo .....	125.000	214.323	50.600	389.923
Betalt udbytte .....	0	0	-50.600	-50.600
Årets resultat .....	0	-74.115	51.700	-22.415
Egenkapital, ultimo .....	125.000	140.208	51.700	316.908

# Noter

## 1. Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver

	2016 kr.	2015 kr.
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	0	-1.717
	0	-1.717

## 2. Andre finansielle indtægter

	2016 kr.	2015 kr.
<b>Finansielle indtægter</b>		
Kursgevinst værdipapirer	2.449	22.468
Udbytte, danske og udenlandske aktier	4.510	1.705
Rentegodtgørelse, Skat	1	4
Øvrige renteindtægter	0	3
	6.960	24.180

## 3. Materielle anlægsaktiver i alt

	Andre Anlæg, driftsmateriel og inventar kr.
Kostpris primo	30.121
<b>Kostpris ultimo</b>	<b>30.121</b>
Af- og nedskrivning primo	-30.121
<b>Af- og nedskrivning ultimo</b>	<b>-30.121</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi ultimo</b>	<b>0</b>