

NORDBORG INVEST ApS

Jægergårdsgade 56
8000 Aarhus C

Årsrapport
1. januar 2019 - 31. december 2019

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den**

15/05/2020

Per Finn Lisberg
Dirigent

Indhold**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger	3
------------------------------	---

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning	4
-------------------------	---

Årsregnskab

Resultatopgørelse	5
-------------------------	---

Balance	6
---------------	---

Noter	8
-------------	---

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden NORDBORG INVEST ApS
Jægergårdsgade 56
8000 Aarhus C

CVR-nr: 28866461

Regnskabsår: 01/01/2019 - 31/12/2019

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning

Beretning

Virksomhedens væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er at besidde anpartar og aktier i andre selskaber.

Usikkerhed ved indregning eller måling

Der er ingen væsentlig usikkerhed ved indregning eller måling.

Usædvanlige forhold

Der har ikke i regnskabsperioden været usædvanlige forhold.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat anses for tilfredsstillende.

Begivenheder efter balancedagen

Der er ikke efter balancedagen indtruffet væsentlige begivenheder.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Resultatopgørelse 1. jan. 2019 - 31. dec. 2019

	Note	2019 kr.	2018 kr.
Nettoomsætning		716.855	82.615
Ejendomsomkostninger		-612.122	-23.534
Administrationsomkostninger		-4.325	-10.612
Bruttoresultat		100.408	48.469
Andre personaleomkostninger		-1.442	
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver		-5.310	-5.520
Resultat af ordinær primær drift		93.656	42.949
Andre finansielle omkostninger		-82	-1.087
Ordinært resultat før skat		93.574	41.862
Skat af årets resultat			-7.056
Årets resultat		93.574	34.806
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		93.574	34.806
I alt		93.574	34.806

Balance 31. december 2019

Aktiver

	Note	2019 kr.	2018 kr.
Grunde og bygninger		265.188	809.343
Materielle anlægsaktiver i alt		265.188	809.343
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder		82.000	82.000
Andre værdipapirer og kapitalandele		25.500	25.500
Finansielle anlægsaktiver i alt		107.500	107.500
Anlægsaktiver i alt		372.688	916.843
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		23.400	18.100
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		4.000	
Tilgodehavende skat		12.354	12.354
Andre tilgodehavender		633.095	92.000
Tilgodehavender i alt		672.849	122.454
Likvide beholdninger		56.654	32.870
Omsætningsaktiver i alt		729.503	155.324
Aktiver i alt		1.102.191	1.072.167

Balance 31. december 2019

Passiver

	Note	2019 kr.	2018 kr.
Registreret kapital mv.		125.000	125.000
Overført resultat		454.381	360.807
Egenkapital i alt		579.381	485.807
Gæld til banker		517.321	517.321
Langfristede gældsforpligtelser i alt		517.321	517.321
Leverandører af varer og tjenesteydelser		989	9.500
Gældsforpligtelser til tilknyttede virksomheder			59.539
Skyldig selskabsskat			0
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		4.500	0
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		5.489	69.039
Gældsforpligtelser i alt		522.810	586.360
Passiver i alt		1.102.191	1.072.167

Noter

1. Oplysning om anvendelse af undtagelsesmuligheder for mikrovirksomheder

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om anvendt regnskabspraksis

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om det gennemsnitlige antal heltidsbeskæftigede i regnskabsåret