

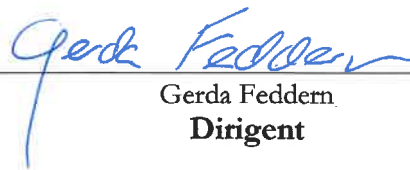
Gram Motion- og Squashcenter ApS

Kongevej 35
6510 Gram

CVR nr. 28 86 60 03

Årsrapport 2020

**Godkendt på generalforsamlingen
den 10. februar 2021**



Gerda Feddern
Dirigent

INDHOLDSFORTEGNELSE

Påtegninger

Ledelsespåtegning..... 3

Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab 4

Ledelsesberetning mv.

Selskabsoplysninger..... 5

Ledelsesberetning..... 6

Årsregnskab 1. januar - 31. december 2020

Anvendt regnskabspraksis..... 7

Resultatopgørelse..... 10

Balance 11

Egenkapitalopgørelse..... 13

Noter 14

LEDELSESPÅTEGNING

Direktionen har dags dato aflagt årsrapporten for 2020 for Gram Motion- og Squashcenter ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, således at årsrapporten giver et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, finansielle stilling samt resultatet.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Gram, den 4. februar 2021

Direktion



Gerda Feddern

REVISORS ERKLÆRING OM OPSTILLING AF ÅRSREGNSKAB**Til den daglige ledelse i Gram Motion- og Squashcenter ApS**

Vi har opstillet årsregnskabet for Gram Motion- og Squashcenter ApS for perioden 1. januar - 31. december 2020 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og de internationale etiske regler for revisorer (IESBA's Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark.

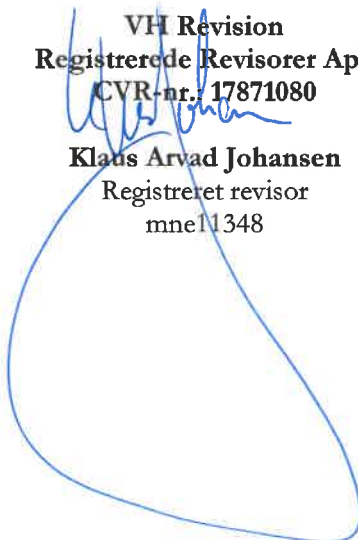
Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Odense, den 4. februar 2021

VH Revision
Registrerede Revisorer ApS
CVR-nr. 17871080

Klaus Arvad Johansen
Registreret revisor
mne11348



SELSKABSOPLYSNINGER**Selskabet**

Gram Motion- og Squashcenter ApS
Kongevej 35
6510 Gram

CVR-nr.: 28 86 60 03
Kommune: Haderslev
Regnskabsår: 1. januar - 31. december

Direktion

Gerda Feddern

Pengeinstitut

Frøs Herreds Sparekasse
Slotsvej 10
6510 Gram

Revisor

VH Revision
Registrerede Revisorer ApS
Børstenbindervej 12B
5230 Odense M

LEDELSESBERETNING**Væsentligste aktiviteter**

Selskabets aktivitet er at eje kapitalandele i Gram Sundhedscenter ApS og drift af ejendommen Kongevej 35 i Gram, samt formuepleje

Væsentlige ændringer i aktiviteter og økonomiske forhold

Ingen.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

GENERELT

Årsregnskabet for Gram Motion- og Squashcenter ApS for 2020 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for selskaber i regnskabsklasse B med tilvalg af visse bestemmelser for klasse C.

Under henvisning til årsregnskabslovens § 110 er der ikke udarbejdet koncernregnskab, da koncernen ikke overskrider beløbsgrænserne.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

Generelt om indregning og måling

Regnskabet er udarbejdet med udgangspunkt i det historiske kostprisprincip.

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsregnskabet aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterer på balancedagen.

RESULTATOPGØRELSEN

Generelt

Med henvisning til årsregnskabslovens § 32 er visse indtægter og omkostninger sammendraget i regnskabsposten bruttofortjeneste.

Bruttofortjeneste/-tab

Bruttofortjenesten/-tab består af sammentrækning af regnskabsposterne ”nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer, varer under fremstilling og handelsvarer, andre driftsindtægter, omkostninger til råvarer og hjælpe-materialer samt andre eksterne omkostninger”.

Nettoomsætning

Nettoomsætning omfatter huslejeindtægter og indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at lejen optjenes i henhold til de indgåede kontrakter.

Resultat af kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af de enkelte tilknyttede og associerede virksomheders resultater efter skat.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiel leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af realkreditlån samt tillæg og godtgørelser under a'contoskatteordningen mv. Udbytte fra andre kapitalandele indtægtsføres i det regnskabsår, hvor udbyttet deklarerer.

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Moderselskabet og de danske koncernvirksomheder er sambeskattede. Den danske selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede danske selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster. Moderselskabet fungerer som administrationsselskab for sambeskatningskredsen, således at moderselskabet forestår afregning af skatter mv. til de danske skattemyndigheder.

BALANCEN

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles ved første indregning til kostpris og efterfølgende til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med tillæg af opskrivninger og med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug. For egenfremstillede aktiver omfatter kostprisen omkostninger til materialer, komponenter, underleverandører, direkte lønforbrug samt indirekte produktionsomkostninger.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdier:

	<u>Brugstid</u>	<u>Restværdi</u>
Grunde og bygninger	20 år	0 %

Småanskaffelser under kr. 14.100 indregnes i resultatopgørelsen.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter/andre driftsomkostninger.

Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder og associerede virksomheder

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder indregnes i balancen til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi opgjort efter moderselskabets regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab og med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Tilknyttede virksomheder med negativ regnskabsmæssig indre værdi indregnes til kr. 0, og et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives med moderselskabets andel af den negative indre værdi i det omfang, det vurderes som uerholdeligt.

Nettoopskrivning af kapitalandele i tilknyttede virksomheder vises som reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode i egenkapitalen i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger kostprisen.

Andre værdipapirer

Andre værdipapirer, som består af værdipapirer optaget til handel på et reguleret marked, indregnes til Fondsbørsens salgsværdi på balancedagen.

Kapitalandele i unoterede selskaber indregnes til dagsværdi. Dagsværdien af unoterede aktier/anpartar er opgjort på grundlag af aktuelle markedsdata og anerkendte værdiansættelsesmetoder for unoterede aktier (niveau 3 i dagsværdihierarkiet). Realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab indregnes i resultatopgørelsen.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Nedskrivninger til tab opgøres på grundlag af en individuel vurdering af de enkelte tilgodehavender.

Egenkapital

Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode

Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode omfatter nettoopskrivning af kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder i forhold til kostpris.

Reserven kan elimineres ved underskud, realisation af kapitalandele eller ændring i regnskabsmæssige skøn.

Reserven kan ikke indregnes med et negativt beløb.

Udbytte

Forslag til udbytte for regnskabsåret indregnes som en særskilt post under egenkapitalen. Forslag til udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

Selskabsskat og udskudt skat

Selskabet hæfter som administrationsselskab for tilknyttede virksomheders selskabsskatter over for skattemyndighederne.

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Gældsforpligtelser

Finansielle gældsforpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu med fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Andre gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede og associerede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi.

RESULTATOPGØRELSE 1. JANUAR TIL 31. DECEMBER

	2020	2019
BRUTTOFORTJENESTE	359.233	386.646
Afskrivninger.....	-135.269	-135.269
DRIFTSRESULTAT	223.964	251.377
Resultat af kapitalandele i tilknyttede virksomheder.....	-148.736	-254.153
Andre finansielle indtægter.....	115.346	52.215
Andre finansielle omkostninger.....	-8.402	-4.495
RESULTAT FØR SKAT	182.172	44.944
Beregnete skatter.....	-48.902	-66.525
ÅRETS RESULTAT	133.270	-21.581
FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING		
Forslag til udbytte for regnskabsåret.....	113.000	100.000
Årets nettoopskrivning efter den indre værdis metode.....	0	-123.631
Overført resultat.....	20.270	2.050
DISPONERET I ALT	133.270	-21.581

BALANCE PR. 31. DECEMBER

	2020	2019
AKTIVER		
Grunde og bygninger	861.865	997.134
Materielle anlægsaktiver	861.865	997.134
1 Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	0	42.137
Finansielle anlægsaktiver	0	42.137
ANLÆGSAKTIVER	861.865	1.039.271
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	198.000	132.000
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder.....	204.163	247.290
Selskabsskat	57.673	47.483
Tilgodehavender	459.836	426.773
2 Andre værdipapirer og kapitalandele.....	324.819	318.939
Værdipapirer og kapitalandele	324.819	318.939
Likvide beholdninger	1.021.784	1.039.779
OMSÆTNINGSAKTIVER	1.806.439	1.785.491
AKTIVER	2.668.304	2.824.762

BALANCE PR. 31. DECEMBER

	2020	2019
PASSIVER		
Virksomhedskapital.....	125.000	125.000
Overført resultat.....	2.334.348	2.314.078
Forslag til udbytte for regnskabsåret.....	113.000	100.000
EGENKAPITAL.....	2.572.348	2.539.078
Hensættelse til udskudt skat.....	16.614	33.690
HENSATTE FORPLIGTELSER	16.614	33.690
Modtagne forudbetalinger fra kunder.....	0	62.500
Gæld til tilknyttede virksomheder.....	54.340	64.504
Anden gæld.....	25.002	124.990
Gæld vedrørende ophørende aktiviteter.....	0	0
Kortfristede gældsforpligtelser.....	79.342	251.994
GÆLDSFORPLIGTELSER	79.342	251.994
PASSIVER	2.668.304	2.824.762

- 3 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter mv.
- 4 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

EGENKAPITALOPGØRELSE

	2020	2019
Virksomhedskapital primo	125.000	125.000
Virksomhedskapital ultimo	125.000	125.000
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode primo	0	123.631
Årets bevægelse, resultatdisponering.....	0	-123.631
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode ultimo	0	0
Overført resultat, primo	2.314.078	2.312.028
Årsafslutning virk.	133.270	102.050
Foreslået udbytte	-113.000	-100.000
Overført resultat ultimo.....	2.334.348	2.314.078
Forslag til udbytte for regnskabsåret primo	100.000	100.000
Foreslået udbytte	113.000	100.000
Udloddet udbytte.....	-100.000	-100.000
Forslag til udbytte for regnskabsåret ultimo	113.000	100.000
EGENKAPITAL.....	2.572.348	2.539.078

NOTER

1 Kapitalandele i tilknyttede virksomheder

Kostpris, primo.....	248.778	248.778
Kostpris 31. december 2020	248.778	248.778
Værdiregulering, primo.....	-206.641	118.750
Årets resultatandele.....	-148.736	-254.153
Kapitalregulering i perioden.....	106.599	0
Udloddet udbytte.....	0	-71.238
Værdiregulering 31. december 2020	-248.778	-206.641
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2020	0	42.137

Kapitalandel i tilknyttede virksomheder specificeres således

Gram Sundhedscenter ApS	Hjemsted Gram	Ejerandel 100 %
-------------------------	------------------	--------------------

2 Andre værdipapirer og kapitalandele

Værdipapirer.....	324.819	318.939
	324.819	318.939

Andre værdipapirer og kapitalandele

Dagsværdi af børsnoterede aktier og obligationer	324.819	318.939
Årets urealiserede gevinst indregnet i resultatopgørelsen	0	
Årets urealiserede tab indregnet i resultatopgørelsen	980	

3 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter mv.

Diskonterede vekslers:	Ingen
Garantiforpligtelser:	Ingen
Kautionsforpligtelser:	Overfor Gram Sundhedscenter ApS for mellemværende i pengeinstitut
Leasingforpligtelser:	Ingen

Selskabet er sambeskattet med øvrige selskaber i koncernen. Selskabet hæfter ubegrænset og solidarisk med de øvrige selskaber i sambeskatningen for danske selskabsskatter og kildeskatter på udbytte, rente og royalties inden for sambeskatningskredsen. Skyldige selskabsskatter og kildeskatter inden for sambeskatningskredsen udgør pr. 31. december 2020 kr. 0. Eventuelle senere korrektioner af den skattepligtige sambeskatningsindkomst eller kildeskatter vil kunne medføre, at selskabets hæftelse udgør et større beløb.

NOTER**4 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser**

Som sikkerhed for selskabets mellemværende med pengeinstitut er deponeret følgende:

	Pantebeløb
Ejerpantebrev i Kongevej 35	750.000

4. februar 2021

KJ/CC/2