
ApS Manor Road Komplementar

Ewaldsgade 7, 2200 København N

Årsrapport for 2020

CVR-nr. 28 86 56 51

Årsrapporten er fremlagt og
godkendt på selskabets ordi-
nære generalforsamling
den 02/06 2021

Henrik Lind
Dirigent



Indholdsfortegnelse

Side

Påtegninger

Ledespåtegning 1

Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab 2

Selskabsoplysninger

Selskabsoplysninger 3

Ledelsesberetning 4

Årsregnskab

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december 5

Balance 31. december 6

Egenkapitalopgørelse 7

Noter til årsregnskabet 8

Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2020 for ApS Manor Road Komplementar.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Selskabet opfylder betingelserne for at undlade at lade årsregnskabet revidere.

Årsregnskabet giver efter min opfattelse et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2020 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for 2020.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

København, den 2. juni 2021

Direktion

Mikkel Nielsen

Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

Til ledelsen i ApS Manor Road Komplementar

Vi har opstillet årsregnskabet for ApS Manor Road Komplementar for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2020 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og IESBA's etiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Ringsted, den 2. juni 2021

PricewaterhouseCoopers

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

CVR-nr. 33 77 12 31

Jesper Bo Winther

statsautoriseret revisor

mne26864

Selskabsoplysninger

Selskabet

ApS Manor Road Komplementar
Ewaldsgade 7
2200 København N

CVR-nr.: 28 86 56 51
Regnskabsperiode: 1. januar - 31. december
Hjemstedskommune: København

Direktion

Mikkel Nielsen

Revisor

PricewaterhouseCoopers
Statsautoriseret Revisionspartnerselskab
Eventyrvej 16
4100 Ringsted

Ledelsesberetning

Væsentligste aktiviteter

Selskabets hovedaktivitet er at være komplementar for K/S Manor Road.

Udvikling i året

Selskabets resultatopgørelse for 2020 udviser et overskud på DKK 0, og selskabets balance pr. 31. december 2020 udviser en egenkapital på DKK 210.065.

Konsekvenserne af Covid-19, hvor mange regeringer verden over har taget beslutning om at ”lukke landene ned”, får stor betydning for verdensøkonomien. Udbruddet af Covid-19 har ikke påvirket og forventes ikke at komme til at påvirke selskabet nævneværdigt.

Usikkerhed ved indregning og måling

ApS Manor Road Komplementar er som komplementar fuldt hæftende for kommanditselskabet K/S Manor Road. Kommanditselskabets finansiering og fortsatte drift er behæftet med usikkerhed. Som følge af hæftelsen vil den fortsatte drift for ApS Manor Road Komplementar være behæftet med en tilsvarende usikkerhed.

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

	Note	2020 DKK	2019 DKK
Bruttotab		-5.000	0
Finansielle indtægter		5.000	15.429
Finansielle omkostninger	1	0	-117
Resultat før skat		0	15.312
Skat af årets resultat	2	0	-3.394
Årets resultat		0	11.918

Resultatdisponering

Forslag til resultatdisponering

Overført resultat		0	11.918
		0	11.918

Balance 31. december

	<u>Note</u>	<u>2020</u> DKK	<u>2019</u> DKK
Aktiver			
Tilgodehavende kommanditselskab		210.065	220.445
Tilgodehavender		210.065	220.445
Omsætningsaktiver		210.065	220.445
Aktiver		210.065	220.445
Passiver			
Selskabskapital		125.000	125.000
Overført resultat		85.065	91.934
Egenkapital		210.065	216.934
Selskabsskat		0	3.511
Kortfristede gældsforpligtelser		0	3.511
Gældsforpligtelser		0	3.511
Passiver		210.065	220.445
Eventualposter og øvrige økonomiske forpligtelser	3		
Anvendt regnskabspraksis	4		

Egenkapitalopgørelse

	<u>Selskabskapital</u> DKK	<u>Overført resultat</u> DKK	<u>I alt</u> DKK
Egenkapital 1. januar	125.000	91.934	216.934
Primorettelse	0	-6.869	-6.869
Korrigeret egenkapital 1. januar	<u>125.000</u>	<u>85.065</u>	<u>210.065</u>
Egenkapital 31. december	<u>125.000</u>	<u>85.065</u>	<u>210.065</u>

Noter til årsregnskabet

1 Finansielle omkostninger

Andre finansielle omkostninger	0	117
	<u>0</u>	<u>117</u>

2 Skat af årets resultat

Årets aktuelle skat	0	3.394
	<u>0</u>	<u>3.394</u>

3 Eventualposter og øvrige økonomiske forpligtelser

Eventualforpligtelser

Selskabet er komplementar i K/S Manor Road og hæfter dermed ubegrænset for dette selskabs forpligtelser, der ifølge årsregnskabet 2020 udgør t DKK 28.977.

Noter til årsregnskabet

4 Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for ApS Manor Road Komplementar for 2020 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte regler i klasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsregnskab for 2020 er aflagt i DKK.

Generelt om indregning og måling

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Resultatopgørelsen

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger indeholder administration og revisor.

Bruttofortjeneste

Bruttofortjeneste opgøres med henvisning til årsregnskabslovens § 32 som et sammendrag af andre eksterne omkostninger.

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Noter til årsregnskabet

4 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

Skat af årets resultat

Skat af årets resultat består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat og indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Balancen

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles i balancen til amortiseret kostpris eller en lavere nettorealisationsværdi, hvilket normalt udgør nominel værdi med fradrag af nedskrivning til imødegåelse af tab.

Finansielle gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, der i al væsentlighed svarer til nominel værdi.