

# Rubenlund Agro A/S

Korsvej 3

5953 Tranekær

CVR-nr. 28 86 43 53

**Årsrapport for 2020**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling den  
19. marts 2021

---

Ulrik Bremholm  
dirigent

## Indholdsfortegnelse

	<b>Side</b>
Selskabsoplysninger	1
Ledelsespåtegning	2
Den uafhængige revisors revisionspåtegning	3
Ledelsesberetning	6
Resultatopgørelse 1. januar - 31. december	7
Balance 31. december	8
Egenkapitalopgørelse	10
Noter til årsrapporten	11
Anvendt regnskabspraksis	11

## Selskabsoplysninger

### Selskabet

Rubenlund Agro A/S  
Korsvej 3  
5953 Tranekær

CVR-nr.: 28 86 43 53

Regnskabsperiode: 1. januar - 31. december 2020

Regnskabsår: 15. regnskabsår

Hjemsted: Langeland

### Bestyrelse

Erik Larsen  
Troels Skovsby Toft  
Ulrik Bremholm  
Martin Boe Madsen

### Direktion

Ulrik Bremholm

### Revision

FER Fyns Erhvervsrevision  
Statsautoriserede revisorer  
Østre Stationsvej 43, 1. tv.  
5000 Odense C

## Ledelsespåtegning

Bestyrelsen og direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2020 for Rubenlund Agro A/S.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2020 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2020.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Tranekær, den 19. marts 2021

### Direktion

Ulrik Bremholm

### Bestyrelse

Erik Larsen

Troels Skovsby Toft

Ulrik Bremholm

Martin Boe Madsen

## Den uafhængige revisors revisionspåtegning

### *Til kapitalejeren i Rubenlund Agro A/S*

#### **Konklusion**

Vi har revideret årsregnskabet for Rubenlund Agro A/S for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2020, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse, noter og anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2020 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2020 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

#### **Grundlag for konklusion**

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

#### **Ledelsens ansvar for årsregnskabet**

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften, at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant, samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

#### **Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet**

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugere træffer på grundlag af årsregnskabet.

## Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.
- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

### Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

## Den uafhængige revisors revisionspåtegning

I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Odense, den 19. marts 2021

**FER FYNS ERHVERVSREVISION**  
STATSAUTORISEREDE REVISORER  
CVR-nr. 21 44 75 87

Lars Storkehave  
Statsautoriseret revisor  
MNE-nr. mne10851

## Ledelsesberetning

### Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets hovedaktivitet er produktion af grise og planteprodukter på egne og forpagtede arealer.

### Usikkerhed ved indregning og måling

Der er ikke forekommet usikkerhed ved indregning og måling i årsrapporten.

### Usædvanlige forhold

Selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2020 samt resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 2020 er ikke påvirket af usædvanlige forhold.

### Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse for 2020 udviser et overskud på kr. 8.714.182, og selskabets balance pr. 31. december 2020 udviser en egenkapital på kr. 57.263.520.

### Betydningsfulde hændelser, som er indtruffet efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.



## Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

	Note	2020 kr.	2019 kr.
<b>Bruttofortjeneste</b>		<b>29.276.533</b>	<b>27.590.928</b>
Personaleomkostninger	2	<u>-8.803.597</u>	<u>-7.677.444</u>
<b>Resultat før af- og nedskrivninger (EBITDA)</b>		<b>20.472.936</b>	<b>19.913.484</b>
Af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver		<u>-5.353.088</u>	<u>-4.889.855</u>
<b>Resultat før finansielle poster</b>		<b>15.119.848</b>	<b>15.023.629</b>
Finansielle indtægter	3	138.145	5.293
Finansielle omkostninger	4	<u>-3.583.575</u>	<u>-3.907.644</u>
<b>Resultat før skat</b>		<b>11.674.418</b>	<b>11.121.278</b>
Skat af årets resultat		<u>-2.960.236</u>	<u>-2.464.000</u>
<b>Årets resultat</b>		<b><u>8.714.182</u></b>	<b><u>8.657.278</u></b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Overført resultat		<u>8.714.182</u>	<u>8.657.278</u>
		<b><u>8.714.182</u></b>	<b><u>8.657.278</u></b>

**Balance 31. december**

	Note	2020 kr.	2019 kr.
<b>Aktiver</b>			
Grunde og bygninger		121.100.411	119.697.380
Produktionsanlæg og maskiner		27.229.412	26.624.971
Indretning af lejede lokaler		3.172.108	737.369
Materielle anlægsaktiver under udførelse		386.156	953.451
<b>Materielle anlægsaktiver</b>	5	<b>151.888.087</b>	<b>148.013.171</b>
Driftsfonde og andelshaverkonti		5.636.379	5.368.451
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>		<b>5.636.379</b>	<b>5.368.451</b>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>		<b>157.524.466</b>	<b>153.381.622</b>
Råvarer og hjælpematerialer		4.272.518	4.565.402
Jordbeholdninger		4.488.000	3.125.000
Færdigvarer og handelsvarer		10.445.844	5.833.805
Besætning		19.600.920	20.477.335
<b>Varebeholdninger</b>		<b>38.807.282</b>	<b>34.001.542</b>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		8.195.748	4.557.125
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		1.327.093	146.376
Periodeafgrænsningsposter		142.553	89.257
<b>Tilgodehavender</b>		<b>9.665.394</b>	<b>4.792.758</b>
<b>Likvide beholdninger</b>		<b>393.929</b>	<b>323.003</b>
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>		<b>48.866.605</b>	<b>39.117.303</b>
<b>Aktiver i alt</b>		<b>206.391.071</b>	<b>192.498.925</b>

**Balance 31. december**

	Note	2020 kr.	2019 kr.
<b>Passiver</b>			
Virksomhedskapital		28.297.000	28.297.000
Overført resultat		<u>28.966.520</u>	<u>20.252.338</u>
<b>Egenkapital</b>	6	<b><u>57.263.520</u></b>	<b><u>48.549.338</u></b>
Hensættelse til udskudt skat		<u>12.435.000</u>	<u>11.229.000</u>
<b>Hensatte forpligtelser i alt</b>		<b><u>12.435.000</u></b>	<b><u>11.229.000</u></b>
Pengeinstitutter		15.634.753	25.752.397
Gæld til realkreditinstitutter		73.908.957	72.829.487
Leasingforpligtelser		13.286.385	11.909.247
Anden gæld		<u>1.600.000</u>	<u>0</u>
<b>Langfristede gældsforpligtelser</b>	7	<b><u>104.430.095</u></b>	<b><u>110.491.131</u></b>
Kortfristet del af langfristede gældsforpligtelser	7	7.041.077	6.495.843
Pengeinstitutter		6.738.627	7.681.185
Modtagne forudbetalinger fra kunder		638.424	210.598
Leverandører af varer og tjenesteydelser		12.149.675	3.964.077
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		685.175	903.820
Skyldigt sambeskatningsbidrag		1.754.236	0
Anden gæld		<u>3.255.242</u>	<u>2.973.933</u>
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b><u>32.262.456</u></b>	<b><u>22.229.456</u></b>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>		<b><u>136.692.551</u></b>	<b><u>132.720.587</u></b>
<b>Passiver i alt</b>		<b><u>206.391.071</u></b>	<b><u>192.498.925</u></b>
Eventualforpligtelser	8		
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	9		

## Egenkapitaloppgørelse

	Virksomheds- kapital	Overført resultat	I alt
Egenkapital 1. januar 2020	28.297.000	20.252.338	48.549.338
Årets resultat	0	8.714.182	8.714.182
<b>Egenkapital 31. december 2020</b>	<b>28.297.000</b>	<b>28.966.520</b>	<b>57.263.520</b>

	Virksomheds- kapital	Overført resultat	I alt
Egenkapital 1. januar 2019	28.297.000	11.595.060	39.892.060
Årets resultat	0	8.657.278	8.657.278
<b>Egenkapital 31. december 2019</b>	<b>28.297.000</b>	<b>20.252.338</b>	<b>48.549.338</b>

## Noter

### 1 Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Rubenlund Agro A/S for 2020 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af regler fra regnskabsklasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

#### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

### Resultatopgørelsen

#### Bruttofortjeneste

Selskabet anvender bestemmelsen i årsregnskabslovens § 32, hvorefter selskabets omsætning ikke er oplyst.

Bruttofortjeneste er et sammendrag af nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer og varer under fremstilling samt andre driftsindtægter med fradrag af omkostninger til råvarer og hjælpematerialer og andre eksterne omkostninger.

## Noter

### 1 Anvendt regnskabspraksis

#### Nettoomsætning

Indtægter ved salg af handelsvarer og færdigvarer indregnes i resultatopgørelsen, hvis risikoovergang, normalt ved levering til køber, har fundet sted, og hvis indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget.

#### Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer indeholder det forbrug af råvarer og hjælpematerialer, der er anvendt for at opnå årets nettoomsætning.

#### Andre driftsindtægter

Andre driftsindtægter indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens aktiviteter, herunder fortjeneste ved salg af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

#### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, operationelle leasingomkostninger mv.

#### Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

#### Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

#### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiell leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv.

#### Skat af årets resultat

Virksomheden er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning.

## Noter

### 1 Anvendt regnskabspraksis

Årets skat, som består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

### Balancen

#### Materielle anlægsaktiver

Grunde og bygninger, produktionsanlæg og maskiner samt andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Der afskrives ikke på grunde.

Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til brug. For egne fremstillede aktiver omfatter kostprisen direkte og indirekte omkostninger til materialer, komponenter, underleverandører og løn.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdier:

	Brugstid	Restværdi
Produktionsbygninger	40 år	10 %
Øvrige bygninger	50 år	20 %
Produktionsanlæg og maskiner	5-20 år	0-10 %
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	5-20 år	0-10 %
Indretning af lejede lokaler	5-20 år	10 %

Aktiver med en kostpris på under kr. 14.100 omkostningsføres i anskaffelsesåret.

#### Leasingkontrakter

Leasingkontrakter vedrørende materielle anlægsaktiver, hvor selskabet har alle væsentlige risici og fordele forbundet med ejendomsretten (finansiel leasing), indregnes i balancen som aktiver. Aktiverne måles ved første indregning til opgjort kostpris svarende til laveste værdi af dagsværdi af det leasede aktiv og nutidsværdien af de fremtidige leasingydelser. Ved beregning af nutidsværdien anvendes leasingaftalens interne rente eller alternativt virksomhedens lånerente som diskonteringsfaktor. Finansielt leasede aktiver behandles herefter som virksomhedens øvrige anlægsaktiver.

Den kapitaliserede restleasingforpligtelse indregnes i balancen som en gældsforpligtelse, og leasingydelsens rentedel indregnes over kontraktens løbetid i resultatopgørelsen.

## Noter

### 1 Anvendt regnskabspraksis

Alle øvrige leasingkontrakter er operationel leasing. Ydelser i forbindelse med operationel leasing og øvrige lejeaftaler indregnes i resultatopgørelsen over kontraktens løbetid. Selskabets samlede forpligtelse vedrørende operationelle leasing- og lejeaftaler oplyses under eventualposter mv.

#### Finansielle anlægsaktiver

Driftsfonde og andelshaverkonti måles til dagsværdi.

#### Værdiforringelse af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af immaterielle og materielle anlægsaktiver vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse, ud over det som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv eller gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Genindvindingsværdi er den højeste værdi af kapitalværdi og salgsværdi fratrukket forventede omkostninger ved et salg. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelse af aktivet eller aktivgruppen og forventede nettopengestrømme ved salg af aktivet eller aktivgruppen efter endt brugstid.

#### Varebeholdninger

Indkøbte råvarer og hjælpematerialer, der primært omfatter udsæd, gødning, kemikalier og foder, måles til kostpris efter FIFO-metoden. Er nettorealiseringsværdien lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

Kostpris for handelsvarer samt råvarer og hjælpematerialer omfatter anskaffelsespris med tillæg af hjemtagelsesomkostninger.

Kostpris for fremstillede færdigvarer samt varer under fremstilling omfatter kostpris for råvarer, hjælpematerialer, direkte løn og indirekte produktionsomkostninger.

Handelsbesætninger optages til den af Landbrug og Fødevarer beregnede gennemsnitlige kostpris med tillæg af specifikke enhedsomkostninger.

Nettorealiseringsværdien for varebeholdninger opgøres som forventet salgspris med fradrag af direkte færdiggørelsesomkostninger og omkostninger, der afholdes for at effektuere salget. Værdien fastsættes under hensyntagen til varebeholdningers omsættelighed, ukurans og forventet udvikling i salgspris.



## Noter

### 1 Anvendt regnskabspraksis

#### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris.

Der foretages nedskrivning til imødegåelse af tab, hvor der vurderes at være indtruffet en objektiv indikation på, at et tilgodehavende eller en portefølje af tilgodehavender er værdiforringet. Hvis der foreligger en objektiv indikation på, at et individuelt tilgodehavende er værdiforringet, foretages nedskrivning på individuelt niveau.

Tilgodehavender, hvorpå der ikke foreligger en objektiv indikation på værdiforringelse på individuelt niveau, vurderes på porteføljeniveau for objektiv indikation for værdiforringelse. Porteføljerne baseres primært på debitorernes hjemsted og kreditvurdering i overensstemmelse med selskabets kreditrisikostyringspolitik. De objektive indikatorer, som anvendes for porteføljer, er fastsat baseret på historiske tabserfaringer.

#### Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, indregnet under omsætningsaktiver, omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

#### Likvide beholdninger

Likvider omfatter likvide beholdninger og andelshaverkonti som uden hindring kan omsættes til likvide beholdninger, og hvorpå der kun er ubetydelig risiko for værdiændringer.

#### Egenkapital

##### Udbytte

Foreslået udbytte vises som en særskilt post under egenkapitalen. Udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

#### Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen. Udskudt skat måles til nettorealisationsværdi.

## Noter

### 1 Anvendt regnskabspraksis

#### Gældsforpligtelser

Finansielle forpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, så forskellen mellem nettoprovenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

I finansielle forpligtelser indregnes tillige den kapitaliserede restleasingforpligtelse på finansielle leasingkontrakter.

Øvrige gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi.

#### Omregning af fremmed valuta

Transaktioner i fremmed valuta omregnes ved første indregning til transaktionsdagens kurs. Valutakursdifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, indregnes i resultatopgørelsen som en finansiell post. Hvis valutainstrumenter anvendes til sikring af fremtidige pengestrømme, indregnes urealiserede værdireguleringer direkte på egenkapitalen i dagsværdireserven.

Tilgodehavender, gæld og andre monetære poster i fremmed valuta omregnes til balancedagens valutakurs. Forskellen mellem balancedagens kurs og kursen på tidspunktet for tilgodehavendets eller gældsforpligtelsens opståen eller indregning i seneste årsregnskab indregnes i resultatopgørelsen under finansielle indtægter og omkostninger.

## Noter

	2020 kr.	2019 kr.
<b>2 Personalemkostninger</b>		
Lønninger	8.050.570	6.902.523
Pensioner	386.819	411.701
Andre omkostninger til social sikring	366.208	363.220
	<u><b>8.803.597</b></u>	<u><b>7.677.444</b></u>
Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere	<u>25</u>	<u>23</u>

Ifølge årsregnskabslovens § 98 B stk. 3 er vederlaget til direktionen udeladt.

<b>3 Finansielle indtægter</b>		
Renteindtægter fra tilknyttede virksomheder	12.420	2.253
Andre finansielle indtægter	8.719	3.040
Kursreguleringer	117.006	0
	<u><b>138.145</b></u>	<u><b>5.293</b></u>

<b>4 Finansielle omkostninger</b>		
Finansielle omkostninger tilknyttede virksomheder	33.397	3.685
Andre finansielle omkostninger	3.550.178	3.890.165
Kursreguleringer omkostninger	0	13.794
	<u><b>3.583.575</b></u>	<u><b>3.907.644</b></u>

## Noter

### 5 Materielle anlægsaktiver

	Grunde og bygninger	Produktionsanlæg og maskiner	Indretning af lejede lokaler	Materielle anlægsaktiver under udførelse
Kostpris 1. januar 2020	126.927.344	49.893.711	1.221.590	943.716
Tilgang i årets løb	1.963.211	7.393.749	2.442.867	69.529
Afgang i årets løb	0	-4.258.074	0	-627.089
Kostpris 31. december 2020	<u>128.890.555</u>	<u>53.029.386</u>	<u>3.664.457</u>	<u>386.156</u>
Af- og nedskrivninger 1. januar 2020	6.873.738	23.268.740	308.975	0
Årets afskrivninger	916.406	3.895.418	183.374	0
Tilbageførte ned- og afskrivninger på afhændede aktiver	0	-1.364.184	0	0
Af- og nedskrivninger 31. december 2020	<u>7.790.144</u>	<u>25.799.974</u>	<u>492.349</u>	<u>0</u>
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2020</b>	<b><u>121.100.411</u></b>	<b><u>27.229.412</u></b>	<b><u>3.172.108</u></b>	<b><u>386.156</u></b>
Regnskabsmæssig værdi af leasede aktiver	<u>0</u>	<u>18.216.633</u>	<u>0</u>	<u>0</u>

## Noter

### 6 Egenkapital

Virksomhedskapitalen består af 28.297 anparter à nominelt kr. 1.000. Ingen anparter er tillagt særlige rettigheder.

Virksomhedskapitalen har udviklet sig således:

	2020	2019	2018	2017	2016
	kr.	kr.	kr.	kr.	kr.
Virksomhedskapital 1. januar 2020	28.297.000	28.297.000	28.297.000	28.297.000	25.297.000
Tilgang i året	0	0	0	0	3.000.000
<b>Virksomhedskapital</b>	<b>28.297.000</b>	<b>28.297.000</b>	<b>28.297.000</b>	<b>28.297.000</b>	<b>28.297.000</b>

### 7 Langfristede gældsforpligtelser

	Gæld 1. januar 2020	Gæld 31. december 2020	Afdrag næste år	Restgæld efter 5 år
Pengeinstitutter	28.252.397	18.134.753	2.500.000	5.634.853
Gæld til realkreditinstitutter	74.495.925	75.552.206	1.643.249	68.458.282
Leasingforpligtelser	14.238.652	16.184.213	2.897.828	2.660.423
Anden gæld	0	1.600.000	0	0
	<b>116.986.974</b>	<b>111.471.172</b>	<b>7.041.077</b>	<b>76.753.558</b>

## Noter

### 8 Eventualforpligtelser

Selskabet har overfor 3. mand stillet en betalingsgaranti for i alt t.kr. 100.

Selskabet er sambeskattet med moderselskabet Bremholm Invest Holding ApS (Administrationsselskab) og hæfter solidarisk med øvrige sambeskattede selskaber for betaling af selskabsskat for indkomståret 2020 og frem samt for kildeskat på udbytter, renter og royalties.

Endvidere har selskabet lejet stalde af 3. mand for en variabel årlig afgift på ca. t.kr. 1.700. Lejeaftalernes løbetid er 1-8 år. Lejeaftalerne kan opsiges med henholdsvis 3 og 6 måneders varsel.

Herudover har selskabet indgået finansielle leasingkontrakter, der er indregnet i balancen.

Selskabet har forpagtet jord og bygninger for en årlig afgift på ca. m.kr. 1,4 af 3. mand med en restløbetid på 1-7 år.

### 9 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Til sikkerhed for gæld til realkreditinstitutter, t.kr. 75.552, er der givet pant i grunde og bygninger, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 31. december 2020 udgør t.kr. 121.100.

Selskabet har udstedt ejerpantebreve for i alt t.kr. 39.410 i ovenstående grunde og bygninger. Disse ejerpantebreve er deponeret til sikkerhed for al bankgæld.

Til sikkerhed for bankgæld har selskabet givet pant for t.kr. 14.000 i nuværende og fremtidige besætning efter reglerne om virksomhedspant (flydende pant). Den bogførte værdi af aktiver omfattet af virksomhedspantet udgør pr. 31/12 2020 t. kr. 19.601.

Produktionsanlæg, driftsmateriel m.v., hvor den regnskabsmæssige værdi pr. 31/12 2020 udgør t.kr 18.2127, materielle anlægsaktiver, er finansieret ved finansiell leasing. Leasingforpligtelsen er pr. 31/12 2020 opgjort til t.kr. 16.184.

Der er afgivet sikkerhed i EU-støtten til banken.