

Rubenlund Agro A/S

Korsvej 3

5953 Tranekær

CVR-nr. 28 86 43 53

Årsrapport

2017

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling

den 20/03 2018

Ulrik Bremholm
Dirigent

Indholdsfortegnelse

	Side
Selskabsoplysninger	1
Ledespåtegning	2
Den uafhængige revisors erklæringer	3
Ledelsesberetning	5
Anvendt regnskabspraksis	6
Resultatopgørelse 1. januar - 31. december	11
Balance 31. december	12
Noter til årsrapporten	14

Selskabsoplysninger

Selskabet

Rubenlund Agro A/S
Korsvej 3
5953 Tranekær

CVR-nr.: 28 86 43 53

Regnskabsperiode: 1. januar - 31. december 2017

Regnskabsår: 12. regnskabsår

Hjemsted: Langeland

Bestyrelse

Erik Larsen
Troels Skovsby Toft
Ulrik Bremholm

Direktion

Ulrik Bremholm

Revisor

FER Fyns Erhvervsrevision
Statsautoriserede revisorer
Østre Stationsvej 43, 1. tv.
5000 Odense C

Ledelsespåtegning

Bestyrelsen og direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2017 for Rubenlund Agro A/S.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2017 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2017.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Tranekær, den 2. marts 2018

Direktion

Ulrik Bremholm

Bestyrelse

Erik Larsen

Troels Skovsby Toft

Ulrik Bremholm

Den uafhængige revisors erklæringer

Til kapitalejeren i Rubenlund Agro A/S

Erklæring om udvidet gennemgang af årsregnskabet

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for Rubenlund Agro A/S for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2017. Årsregnskabet, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter, udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR - danske revisors standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Dette kræver, at vi overholder revisorloven og FSR - danske revisors Ethiske regler samt planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

Den uafhængige revisors erklæringer

Konklusion

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2017 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2017 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om regnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores udvidede gennemgang af regnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med regnskabet eller vores viden opnået ved den udvidede gennemgang eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Odense, den 2. marts 2018

FER FYNS ERHVERVSREVISION

STATSAUTORISEREDE REVISORER

CVR-nr. 21 44 75 87

Lars Storkehave
Statsautoriseret revisor
MNE-nr. mne10851

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets hovedaktivitet er produktion af svin og planteprodukter på egne og forpagtede arealer.

Usikkerhed ved indregning og måling

Der er ikke forekommet usikkerhed ved indregning og måling i årsrapporten.

Usædvanlige forhold

Selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2017 samt resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 2017 er ikke påvirket af usædvanlige forhold.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse for 2017 udviser et overskud på kr. 4.450.986, og selskabets balance pr. 31. december 2017 udviser en egenkapital på kr. 39.661.648.

Betydningsfulde hændelser, som er indtruffet efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Rubenlund Agro A/S for 2017 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg fra højere klasser.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Resultatopgørelsen

Bruttofortjeneste

Selskabet anvender bestemmelsen i årsregnskabslovens § 32, hvorefter selskabets omsætning ikke er oplyst.

Bruttofortjeneste er et sammendrag af nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer og varer under fremstilling samt andre driftsindtægter med fradrag af omkostninger til råvarer og hjælpematerialer og andre eksterne omkostninger.

Nettoomsætning

Indtægter ved salg af handelsvarer og færdigvarer indregnes i resultatopgørelsen, hvis risikoovergang, normalt ved levering til køber, har fundet sted, og hvis indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget.

Anvendt regnskabspraksis

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring m.v. til selskabets medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiel leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af realkreditlån samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv.

Skat af årets resultat

Virksomheden er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning.

Årets skat, som består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til brug. For egne fremstillede aktiver omfatter kostprisen direkte og indirekte omkostninger til materialer, komponenter, underleverandører og løn.

Anvendt regnskabspraksis

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdier:

	Brugstid	Restværdi
Produktionsbygninger	40 år	10 %
Øvrige bygninger	50 år	20 %
Produktionsanlæg og maskiner	5-20 år	0-10 %
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	5-20 år	0-10 %
Indretning af lejede lokaler	5-20 år	10 %

Aktiver med en kostpris på under kr. 13.200 omkostningsføres i anskaffelsesåret.

Leasingkontrakter

Leasingkontrakter vedrørende materielle anlægsaktiver, hvor selskabet har alle væsentlige risici og fordele forbundet med ejendomsretten (finansiel leasing), indregnes i balancen som aktiver. Aktiverne måles ved første indregning til opgjort kostpris svarende til laveste værdi af dagsværdi af det leasede aktiv og nutidsværdien af de fremtidige leasingydelser. Ved beregning af nutidsværdien anvendes leasingaftalens interne rente eller alternativt virksomhedens lånerente som diskonteringsfaktor. Finansielt leasede aktiver behandles herefter som virksomhedens øvrige anlægsaktiver.

Den kapitaliserede restleasingforpligtelse indregnes i balancen som en gældsforpligtelse, og leasingydelsens rentedel indregnes over kontraktens løbetid i resultatopgørelsen.

Alle øvrige leasingkontrakter er operationel leasing. Ydelser i forbindelse med operationel leasing og øvrige lejeaftaler indregnes i resultatopgørelsen over kontraktens løbetid. Selskabets samlede forpligtelse vedrørende operationelle leasing- og lejeaftaler oplyses under eventualposter mv.

Værdiforringelse af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af immaterielle og materielle anlægsaktiver samt kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse, ud over det som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Genindvindingsværdi er den højeste værdi af nettosalgpris og kapitalværdi. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelse af aktivet eller aktivgruppen og forventede nettopengestrømme ved salg af aktivet eller aktivgruppen efter endt brugstid.

Anvendt regnskabspraksis

Varebeholdninger

Indkøbte råvarer og hjælpematerialer, der primært omfatter udsæd, gødning, kemikalier og foder, måles til kostpris efter FIFO-metoden. Er nettorealisationseværdien lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

Kostpris for handelsvarer samt råvarer og hjælpematerialer omfatter anskaffelsespris med tillæg af hjemtagelsesomkostninger.

Kostpris for fremstillede færdigvarer samt varer under fremstilling omfatter kostpris for råvarer, hjælpematerialer, direkte løn og indirekte produktionsomkostninger.

Handelsbesætninger optages til den af Landbrug og Fødevarer beregnede gennemsnitlige kostpris med tillæg af specifikke enhedsomkostninger.

Nettorealisationseværdien for varebeholdninger opgøres som salgspris med fradrag af færdiggørelsesomkostninger og omkostninger, der afholdes for at effektivere salget. Værdien fastsættes under hensyntagen til varebeholdningers omsættelighed, ukurans og forventet udvikling i salgspris.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris.

Der foretages nedskrivning til imødegåelse af tab, hvor der vurderes at være indtruffet en objektiv indikation på, at et tilgodehavende eller en portefølje af tilgodehavender er værdiforringet. Hvis der foreligger en objektiv indikation på, at et individuelt tilgodehavende er værdiforringet, foretages nedskrivning på individuelt niveau.

Tilgodehavender, hvorpå der ikke foreligger en objektiv indikation på værdiforringelse på individuelt niveau, vurderes på porteføljeniveau for objektiv indikation for værdiforringelse. Porteføljerne baseres primært på debitorernes hjemsted og kreditvurdering i overensstemmelse med selskabets kreditrisikostyringspolitik. De objektive indikatorer, som anvendes for porteføljer, er fastsat baseret på historiske tabserfaringer.

Egenkapital

Udbytte

Foreslået udbytte vises som en særskilt post under egenkapitalen. Udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

Anvendt regnskabspraksis

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Gældsforpligtelser

Finansielle forpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, så forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

I finansielle forpligtelser indregnes tillige den kapitaliserede restleasingforpligtelse på finansielle leasingkontrakter.

Øvrige gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi.

Omregning af fremmed valuta

Transaktioner i fremmed valuta omregnes ved første indregning til transaktionsdagens kurs. Valutakursdifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, indregnes i resultatopgørelsen som en finansiel post. Hvis valutapositioner anses for sikring af fremtidige pengestrømme, indregnes værdireguleringerne direkte på egenkapitalen.

Tilgodehavender, gæld og andre monetære poster i fremmed valuta omregnes til balancedagens valutakurs. Forskellen mellem balancedagens kurs og kursen på tidspunktet for tilgodehavendets eller gældsforpligtelsens opståen eller indregning i seneste årsregnskab indregnes i resultatopgørelsen under finansielle indtægter og omkostninger.

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

	Note	2017 kr.	2016 kr.
Bruttofortjeneste		21.100.388	16.170.848
Personaleomkostninger	1	<u>-7.856.228</u>	<u>-7.284.473</u>
Resultat før af- og nedskrivninger (EBITDA)		13.244.160	8.886.375
Af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver		<u>-3.287.598</u>	<u>-4.504.478</u>
Resultat før finansielle poster		9.956.562	4.381.897
Finansielle indtægter	2	74.551	44.678
Finansielle omkostninger		<u>-4.323.127</u>	<u>-3.762.908</u>
Resultat før skat		5.707.986	663.667
Skat af årets resultat		<u>-1.257.000</u>	<u>-239.000</u>
Årets resultat		<u>4.450.986</u>	<u>424.667</u>
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		<u>4.450.986</u>	<u>424.667</u>
		<u>4.450.986</u>	<u>424.667</u>

Balance 31. december

	Note	2017 kr.	2016 kr.
Aktiver			
Grunde og bygninger		119.635.151	117.481.957
Stambesætning		4.739.700	4.330.900
Produktionsanlæg og maskiner		25.315.895	24.739.043
Indretning af lejede lokaler		668.887	710.683
Materielle anlægsaktiver under udførelse		493.373	1.477.187
Materielle anlægsaktiver		<u>150.853.006</u>	<u>148.739.770</u>
Driftsfonde og andelshaverkonti		4.798.190	4.129.403
Finansielle anlægsaktiver		<u>4.798.190</u>	<u>4.129.403</u>
Anlægsaktiver i alt		<u>155.651.196</u>	<u>152.869.173</u>
Råvarer og hjælpematerialer		2.957.624	2.346.609
Jordbeholdninger		4.270.000	3.746.475
Færdigvarer og handelsvarer		7.814.735	6.589.310
Besætning		11.500.600	11.318.241
Varebeholdninger		<u>26.542.959</u>	<u>24.000.635</u>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		5.278.484	4.169.171
Tilgodehavender hos associerede virksomheder		383.175	366.218
Andre tilgodehavender		125.000	384.000
Tilgodehavender		<u>5.786.659</u>	<u>4.919.389</u>
Likvide beholdninger		<u>295.156</u>	<u>178.596</u>
Omsætningsaktiver i alt		<u>32.624.774</u>	<u>29.098.620</u>
Aktiver i alt		<u>188.275.970</u>	<u>181.967.793</u>

Balance 31. december

	Note	2017 kr.	2016 kr.
Passiver			
Virksomhedskapital		28.297.000	28.297.000
Overført resultat		<u>11.364.648</u>	<u>6.913.661</u>
Egenkapital	3	<u>39.661.648</u>	<u>35.210.661</u>
Hensættelse til udskudt skat		<u>8.700.000</u>	<u>7.443.000</u>
Hensatte forpligtelser i alt		<u>8.700.000</u>	<u>7.443.000</u>
Pengeinstitutter		30.637.989	23.170.085
Gæld til realkreditinstitutter		75.929.721	77.202.128
Leasingforpligtelser		7.310.521	7.204.343
Anden gæld		<u>255.160</u>	<u>0</u>
Langfristede gældsforpligtelser	4	<u>114.133.391</u>	<u>107.576.556</u>
Kortfristet del af langfristede gældsforpligtelser	4	6.939.602	5.724.870
Pengeinstitutter		10.928.772	18.198.520
Modtagne forudbetalinger fra kunder		439.564	250.000
Leverandører af varer og tjenesteydelser		5.083.535	3.320.877
Gæld til tilknyttede virksomheder		106.762	181.425
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		1.045.552	2.212.732
Anden gæld		<u>1.237.144</u>	<u>1.849.152</u>
Kortfristede gældsforpligtelser		<u>25.780.931</u>	<u>31.737.576</u>
Gældsforpligtelser i alt		<u>139.914.322</u>	<u>139.314.132</u>
Passiver i alt		<u>188.275.970</u>	<u>181.967.793</u>
Eventualposter m.v.	5		
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	6		

Noter

	2017 kr.	2016 kr.
1 Personaleomkostninger		
Lønninger	7.089.210	6.468.372
Pensioner	394.206	443.034
Andre omkostninger til social sikring	342.446	340.761
Andre personaleomkostninger	<u>30.366</u>	<u>32.306</u>
	<u>7.856.228</u>	<u>7.284.473</u>
Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere	<u>24</u>	<u>22</u>

Ifølge årsregnskabslovens § 98 B stk. 3 er vederlaget til direktionen udeladt.

2 Finansielle indtægter		
Renteindtægter fra tilknyttede virksomheder	32.580	29.455
Andre finansielle indtægter	<u>41.971</u>	<u>15.223</u>
	<u>74.551</u>	<u>44.678</u>

Noter

3 Egenkapital

	Virksomheds- kapital	Overført resultat	I alt
Egenkapital 1. januar 2017	28.297.000	6.913.662	35.210.662
Årets resultat	0	4.450.986	4.450.986
Egenkapital 31. december 2017	<u>28.297.000</u>	<u>11.364.648</u>	<u>39.661.648</u>

Selskabskapitalen består af 28.297 anparter à nominelt kr. 1.000. Ingen anparter er tillagt særlige rettigheder.

4 Langfristede gældsforpligtelser

	Gæld 1. januar 2017	Gæld 31. december 2017	Afdrag næste år	Restgæld efter 5 år
Pengeinstitutter	25.170.085	33.137.989	2.500.000	20.638.000
Gæld til realkreditinstitutter	77.927.389	77.546.202	1.616.481	71.800.590
Leasingforpligtelser	10.203.952	9.833.642	2.523.121	1.652.625
Anden gæld	0	555.160	300.000	0
	<u>113.301.426</u>	<u>121.072.993</u>	<u>6.939.602</u>	<u>94.091.215</u>

5 Eventualposter m.v.

Selskabet har overfor 3. mand stillet en betalingsgaranti for i alt t.kr. 100.

Selskabet har overfor 3. mand stillet en kaution begrænset til t.kr. 400.

Selskabet er sambeskattet med moderselskabet Bremholm Invest Holding ApS (Administrationsselskab) og hæfter solidarisk med øvrige sambeskattede selskaber for betaling af selskabsskat for indkomståret 2017 og frem samt for kildeskat på udbytter, renter og royalties, som forfalder til betaling 1. juli 2016 eller senere.

Noter

5 Eventualposter m.v. (fortsat)

Selskabet har forpagtet jord og bygninger for en årlig afgift på ca. m.kr. 5,8 af 3. mand med en restløbetid på 1-7 år.

Endvidere har selskabet lejet stalde af 3. mand for en variabel årlig afgift på ca. t.kr. 400. Lejeaftalens løbetid er tidsbegrænset. Lejeaftalerne kan opsiges med henholdsvis 3 og 6 måneders varsel.

Herudover har selskabet indgået finansielle leasingkontrakter, der er indregnet i balancen.

6 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Til sikkerhed for gæld til realkreditinstitutter, t.kr. 77.546, er der givet pant i grunde og bygninger, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 31/12 2017 udgør t.kr. 119.635.

Selskabet har udstedt ejerpantebreve for i alt t.kr. 39.410 i ovenstående grunde og bygninger. Disse ejerpantebreve er deponeret til sikkerhed for al bankgæld.

Selskabet har ydermere udstedt et ejerpantebrev på t.kr. 2.000 i samme grunde og bygninger, som er deponeret til sikkerhed for 3. mands gæld til pengeinstitut.

Til sikkerhed for bankgæld har selskabet givet pant for t.kr. 10.000 i nuværende og fremtidige besætning efter reglerne om virksomhedspant (flydende pant). Den bogførte værdi af aktiver omfattet af virksomhedspantet udgør pr. 31/12 2017 t.kr. 16.240.

Produktionsanlæg, driftsmateriel m.v., hvor den regnskabsmæssige værdi pr. 31/12 2017 udgør t.kr. 14.881, materielle anlægsaktiver, er finansieret ved finansiell leasing. Leasingforpligtelsen er pr. 31/12 2017 opgjort til t.kr. 9.834.

Der er afgivet sikkerhed i EU-støtten til banken.