

Bremholm Invest Holding ApS

Sønderskovvej 2

5953 Tranekær

CVR-nr. 28 86 41 75

Årsrapport for 2022

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den
21. marts 2023

Ulrik Bremholm
dirigent

Indholdsfortegnelse

	Side
Selskabsoplysninger	1
Ledespåtegning	2
Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang	3
Ledelsesberetning	5
Resultatopgørelse 1. januar - 31. december	6
Balance 31. december	7
Egenkapitalopgørelse	9
Noter til årsrapporten	10
Anvendt regnskabspraksis	12

Selskabsoplysninger

Selskabet

Bremholm Invest Holding ApS
Sønderskovvej 2
5953 Tranekær

CVR-nr.: 28 86 41 75

Regnskabsperiode: 1. januar - 31. december 2022

Regnskabsår: 17. regnskabsår

Hjemsted: Langeland

Direktion

Ulrik Bremholm

Revisor

FER Fyns Erhvervsrevision
Statsautoriserede revisorer
Østre Stationsvej 43, 1. tv.
5000 Odense C

Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2022 for Bremholm Invest Holding ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2022 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2022.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Tranekær, den 21. marts 2023

Direktion

Ulrik Bremholm

Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang

Til kapitalejeren i Bremholm Invest Holding ApS

Konklusion

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for Bremholm Invest Holding ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2022, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse, noter og anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2022 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2022 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR - danske revisors standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i afsnittet "Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisors etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code. Det er vores opfattelse, at det opnåede bevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften, at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant, samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Dette kræver, at vi planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores udvidede gennemgang af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved den udvidede gennemgang eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Odense, den 21. marts 2023

FER FYNS ERHVERVSREVISION

STATSAUTORISEREDE REVISORER

CVR-nr. 21 44 75 87

Lars Storkehave
Statsautoriseret revisor
MNE-nr. mne10851

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets hovedaktivitet er at eje aktier i selskaber, der driver landbrugsejendomme og anden hermed beslægtet virksomhed.

Usikkerhed ved indregning og måling

Der er ikke forekommet usikkerhed ved indregning og måling i årsrapporten.

Usædvanlige forhold

Selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2022 samt resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 2022 er ikke påvirket af usædvanlige forhold.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse for 2022 udviser et overskud på kr. 7.179.827, og selskabets balance pr. 31. december 2022 udviser en egenkapital på kr. 75.912.556.

Betydningsfulde hændelser, som er indtruffet efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

	Note	2022 kr.	2021 kr.
Bruttotab		-13.800	-4.070
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder		7.300.093	2.034.416
Finansielle indtægter	1	1.882	0
Finansielle omkostninger	2	-114.079	-180.386
Resultat før skat		7.174.096	1.849.960
Skat af årets resultat		5.731	-61.261
Årets resultat		7.179.827	1.788.699
Forslag til resultatdisponering			
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode		7.300.092	98.043
Overført resultat		-120.265	1.690.656
		7.179.827	1.788.699

Balance 31. december

	Note	2022 kr.	2021 kr.
Aktiver			
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	3	69.978.992	58.789.774
Kapitalandele i associerede virksomheder	4	9.834.534	5.586.694
Andre værdipapirer og kapitalandele		89.550	89.550
Finansielle anlægsaktiver		79.903.076	64.466.018
Anlægsaktiver i alt		79.903.076	64.466.018
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		0	227.799
Tilgodehavender hos kapitalinteresser		0	14.534
Selskabsskat		18	1.000
Tilgodehavende sambeskatningsbidrag		6.713	0
Tilgodehavende		6.731	243.333
Likvide beholdninger		301	4.938
Omsætningsaktiver i alt		7.032	248.271
Aktiver i alt		79.910.108	64.714.289

Balance 31. december

	Note	2022 kr.	2021 kr.
Passiver			
Virksomhedskapital		4.164.000	4.164.000
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode		46.807.375	31.370.318
Overført resultat		24.941.181	25.061.445
Egenkapital		75.912.556	60.595.763
Anden gæld		850.000	1.150.000
Langfristede gældsforpligtelser	5	850.000	1.150.000
Kortfristet del af langfristede gældsforpligtelser	5	100.000	100.000
Leverandører af varer og tjenesteydelser		16.066	16.066
Gæld til tilknyttede virksomheder		494.135	0
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		1.662.788	1.604.352
Skyldigt sambeskatningsbidrag		0	90.651
Anden gæld		874.563	1.157.457
Kortfristede gældsforpligtelser		3.147.552	2.968.526
Gældsforpligtelser i alt		3.997.552	4.118.526
Passiver i alt		79.910.108	64.714.289
Eventualforpligtelser	6		
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	7		

Egenkapitalopgørelse

	Virksomheds- kapital	Reserve for nettoopskriv- ning efter den indre værdis metode	Overført resultat	I alt
Egenkapital 1. januar 2022	4.164.000	31.370.318	25.061.446	60.595.764
Nettoeffekt ved ændring af regnskabspraksis	0	8.136.965	0	8.136.965
Korrigeret egenkapital 1. januar 2022	4.164.000	39.507.283	25.061.446	68.732.729
Årets resultat	0	7.300.092	-120.265	7.179.827
Egenkapital 31. december 2022	4.164.000	46.807.375	24.941.181	75.912.556

	Virksomheds- kapital	Reserve for nettoopskriv- ning efter den indre værdis metode	Overført resultat	I alt
Egenkapital 1. januar 2021	4.164.000	31.272.275	23.370.789	58.807.064
Årets resultat	0	98.043	1.690.656	1.788.699
Egenkapital 31. december 2021	4.164.000	31.370.318	25.061.445	60.595.763

Noter

	2022 kr.	2021 kr.
1 Finansielle indtægter		
Renteindtægter fra tilknyttede virksomheder	1.882	0
	<u>1.882</u>	<u>0</u>
2 Finansielle omkostninger		
Finansielle omkostninger tilknyttede virksomheder	0	20.769
Andre finansielle omkostninger	114.079	81.899
Rentetillæg selskabsskat	0	77.718
	<u>114.079</u>	<u>180.386</u>
3 Kapitalandele i tilknyttede virksomheder		
Kostpris 1. januar 2022	31.323.075	31.373.075
Afgang i årets løb	0	-50.000
Kostpris 31. december 2022	<u>31.323.075</u>	<u>31.323.075</u>
Værdireguleringer 1. januar 2022	27.425.304	26.383.793
Årets resultat	3.093.648	1.157.226
Udbytte modtaget	0	-74.320
Årets opskrivninger, netto	<u>8.136.965</u>	<u>0</u>
Værdireguleringer 31. december 2022	<u>38.655.917</u>	<u>27.466.699</u>
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2022	<u>69.978.992</u>	<u>58.789.774</u>

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder specificerer sig således:

Navn	Hjemsted	Ejerandel	Egenkapital	Årets resultat
Rubenlund Agro A/S	Langeland	100%	69.822.338	3.093.648
Langeland Natur ApS	Langeland	100%	156.654	-41.395

Noter

	2022 kr.	2021 kr.	
4 Kapitalandele i associerede virksomheder			
Kostpris 1. januar 2022	<u>1.683.075</u>	<u>1.683.075</u>	
Kostpris 31. december 2022	<u>1.683.075</u>	<u>1.683.075</u>	
Værdireguleringer 1. januar 2022	3.903.619	4.824.482	
Årets resultat	4.247.840	879.137	
Udbytte modtaget	<u>0</u>	<u>-1.800.000</u>	
Værdireguleringer 31. december 2022	<u>8.151.459</u>	<u>3.903.619</u>	
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2022	<u>9.834.534</u>	<u>5.586.694</u>	
5 Langfristede gældsforpligtelser			
	Gæld	Gæld	
	1. januar 2022	31. december 2022	Afdrag næste år
	<u>1.250.000</u>	<u>950.000</u>	<u>100.000</u>
Anden gæld	<u>1.250.000</u>	<u>950.000</u>	<u>100.000</u>
	<u>1.250.000</u>	<u>950.000</u>	<u>100.000</u>
		Restgæld efter 5 år	<u>0</u>
			<u>0</u>

Noter

6 Eventualforpligtelser

Selskabet er som administrationsselskab sambeskattet med øvrige danske tilknyttede virksomheder, og hæfter solidarisk med øvrige sambeskattede selskaber for betaling af selskabsskat for indkomståret 2022 og frem.

7 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Til sikkerhed for gældsbrev med restgæld på t.kr. 1.250 pr. 31. december 2022 har selskabet givet håndpant i andre tilgodehavender til bogført værdi på t.kr. 0 og i associerede virksomheder bogført værdi på t.kr. 9.834.

Der er overfor Lejbølle Vindenergi ApS's bankforbindelse afgivet selvskyldnerkaution på indtil t.kr. 3.875.

Der er overfor tilknyttet virksomhed afgivet selvskyldnerkaution på al realkreditgæld.

8 Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Bremholm Invest Holding ApS for 2022 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af regler fra regnskabsklasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Noter

8 Anvendt regnskabspraksis

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Resultatopgørelsen

Bruttotab

Selskabet anvender bestemmelsen i årsregnskabslovens § 32, hvorefter selskabets omsætning ikke er oplyst.

Bruttotab er et sammendrag af nettoomsætning med fradrag af andre eksterne omkostninger.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til salg, administration mv.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv.

Indtægter af kapitalandele i dattervirksomheder, associerede virksomheder og kapitalinteresser

I virksomhedens resultatopgørelse indregnes den forholdsmæssige andel af de enkelte dattervirksomheders resultat efter skat efter fuld eliminering af intern avance/tab.

I virksomhedens resultatopgørelse indregnes den forholdsmæssige andel af de associerede virksomheders resultat efter skat efter eliminering af forholdsmæssig andel af intern avance/tab.

Noter

8 Anvendt regnskabspraksis

Skat af årets resultat

Virksomheden er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning.

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud til nedsættelse af eget skattemæssigt overskud.

Årets skat, som består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

Balancen

Kapitalandele i dattervirksomheder, associerede virksomheder og kapitalinteresser

Kapitalandele i dattervirksomheder, associerede virksomheder og kapitalinteresser måles til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes indre værdi opgjort efter koncernens regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab og med tillæg af resterende merværdier og positiv goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden. Negativ goodwill indregnes i resultatopgørelsen ved købet af kapitalandelen. Vedrører den negative goodwill overtagne eventualforpligtelser, indtægtsføres negativ goodwill først, når eventualforpligtelserne er afviklet eller bortfaldet.

Andre værdipapirer og kapitalandele, anlægsaktiver

Andre værdipapirer og kapitalandele består af unoterede anparter, der af ledelsen anses som anlægsbeholdning. Anparterne måles til kostpris.

Værdiforringelse af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse, ud over det som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv eller gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Noter

8 Anvendt regnskabspraksis

Genindvindingsværdi er den højeste værdi af kapitalværdi og salgsværdi fratrukket forventede omkostninger ved et salg. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelse af aktivet eller aktivgruppen og forventede nettopengestrømme ved salg af aktivet eller aktivgruppen efter endt brugstid.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris.

Der foretages nedskrivning til imødegåelse af tab, hvor der vurderes at være indtruffet en objektiv indikation på, at et tilgodehavende eller en portefølje af tilgodehavender er værdiforringet. Hvis der foreligger en objektiv indikation på, at et individuelt tilgodehavende er værdiforringet, foretages nedskrivning på individuelt niveau.

Likvide beholdninger

Likvider omfatter likvide beholdninger i form af bankindeståender samt kontante beholdninger.

Egenkapital

Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode

Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode i selskabets årsregnskab omfatter nettoopskrivning af kapitalandele i dattervirksomheder, kapitalinteresser og associerede virksomheder i forhold til kostpris.

Selskabsskat og udskudt skat

Bremholm Invest Holding ApS hæfter som administrationsselskab for dattervirksomhedernes selskabsskatter over for skattemyndighederne.

Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder, selskabsdeltagere og ledelse samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.