

**Chibo Holding ApS**

H.C. Andersensvej 16

4200 Slagelse

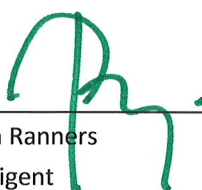
CVR-nummer 28863977

**Årsrapport**

1. juli 2015 - 30. juni 2016

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling

den 1 / 12 2016



---

Jan Ranners  
Dirigent

## Indholdsfortegnelse

---

Ledelsespåtegning .....	4
Den uafhængige revisors erklæringer .....	5
Hoved- og nøgletal .....	9
Anvendt regnskabspraksis .....	10
Resultatopgørelse .....	16
Aktiver .....	17
Pengestrømsopgørelse .....	19
Noter .....	19

## Selskabsoplysninger

---

### Selskab

Chibo Holding ApS  
H.C. Andersensvej 16  
4200 Slagelse

Telefon: 58500600  
Hjemstedskommune: Slagelse  
CVR-nummer: 28863977  
Regnskabsperiode: 1. juli 2015 - 30. juni 2016

### Bestyrelse

Advokat Jan Ranners (Formand)  
Mustafa Deliktas  
Ahsen Deliktas

### Direktion

Mustafa Deliktas

### Koncernoversigt

#### Moderselskab

Chibo Holding ApS

#### Datterselskaber

Vivaldi Gruppen A/S  
Sorøvej 82  
4200 Slagelse  
Ejerandel 100%

Vivaldi Catering A/S  
Sorøvej 82  
4200 Slagelse  
Ejerandel 100%

Dansk Ejendomskompagni A/S  
Sankt Annæ Plads 19A  
1250 København K  
Ejerandel 100%

ØTM Ejendomme ApS  
Sorøvej 84  
4200 Slagelse  
Ejerandel 100%

Dan Montering A/S  
Byggebjerg 7  
6534 Agerskov  
Ejerandel 100%

#### Pengeinstitut

Jyske Bank  
Gl. Torv 5  
4200 Slagelse

## Selskabsoplysninger

---

### Advokat

Advokat Jan Ranners  
Sankt Annæ Plads 19A  
1250 København K

### Revision

Dansk Revision Holbæk  
Registreret revisionspartnerselskab  
Havnepladsen 6  
4300 Holbæk

Kontaktpersoner:

Gert Jensen

## Ledelsespåtegning

---

Bestyrelsen og direktionen har dags dato behandlet og godkendt koncernregnskabet og årsrapporten for regnskabsåret 1. juli 2015 - 30. juni 2016 for Chibo Holding ApS.

Koncernregnskabet og årsrapporten aflægges i overensstemmelse med den under anvendt regnskabspraksis beskrevne begrebsramme.

Det er vor opfattelse, at koncernregnskabet og årsrapporten giver et retvisende billede af koncernens og selskabets aktiver, passiver, finansielle stilling pr. 30. juni 2016 samt af resultat af koncernens og selskabets aktiviteter samt af pengestrømme for regnskabsåret 1. juli 2015 - 30. juni 2016.

Ledelsesberetningen indeholder efter vor opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Slagelse, den 29. november 2016


### Direktionen

Mustafa Deliktas

### Bestyrelsen

  
Advokat Jan Ranners  
Formand

  
Mustafa Deliktas

  
Ahsen Deliktas

## Den uafhængige revisors erklæringer

---

Til kapitalejeren i Chibo Holding ApS

### Påtegning på koncernregnskabet og årsregnskabet

Vi har revideret koncernregnskabet og årsregnskabet for Chibo Holding ApS for regnskabsåret 1. juli 2015 - 30. juni 2016, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter for såvel koncernen som selskabet samt pengestrømsopgørelse for koncernen. Koncernregnskabet og årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

### Ledelsens ansvar for koncernregnskabet og årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et koncernregnskab og et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et koncernregnskab og et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

### Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om koncernregnskabet og årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, at koncernregnskabet og årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurderingen af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for virksomhedens udarbejdelse af et koncernregnskab og et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af virksomhedens interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af koncernregnskabet og årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

### Konklusion

Det er vores opfattelse, at koncernregnskabet og årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2016 samt af resultatet af koncernens og selskabets aktiviteter og koncernens pengestrømme for regnskabsåret 1. juli 2015 - 30. juni 2016 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

## Den uafhængige revisors erklæringer

---

### Udtalelse om ledelsesberetningen

Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen, men ikke foretaget yderligere handlinger i tillæg til den gennemførte revision af koncernregnskabet og årsregnskabet. Det er på denne baggrund vores opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med koncernregnskabet og årsregnskabet.

Holbæk, 29. november 2016

### Dansk Revision Holbæk

Godkendt revisionspartnerselskab, CVR-nr. 28853343



Gert Jensen  
Partner, registreret revisor

## Ledelsesberetning

---

### Hovedaktivitet

Selskabets formål er investering i værdipapirer, herunder i unoterede aktier/anparter primært i restaurationsbranchen.

### Usikkerheder om indregning og måling

Der er ikke nogen væsentlige usikkerheder vedrørende indregning og måling.

### Usædvanlige forhold

Der er ikke indtruffet forhold som kræver omtale herunder i beretningen.

### Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabet er holdingselskab i Vivaldi-koncernen etableret i 2003 og koncernen beskæftiger sig fortsat med cafédrift i Danmark i overensstemmelse med det veletablerede Vivaldi koncept og relevante støttefunktioner hertil.

Caféerne er typisk beliggende med central placering i større provinsbyer, og koncernen har også i indeværende regnskabsår været i stand til at fortsætte sin rivende udvikling og har nu etableret sig både i Fredericia og på Frederiksberg.

Regnskabsåret 2015/16 er forløbet tilfredsstillende, idet resultatet af primær drift før finansielle poster er TDKK 14.983 og årets resultat efter skat er TDKK 9.893.

Koncernens ejendomsportefølje har udviklet sig som forventet, ligesom aktiviteterne med produktion af møbler og indretning har levet op til det forventede. Koncernens samlede resultat og økonomiske forhold har udviklet sig meget tilfredsstillende.

Koncernen har såvel i det forgangne år som i indeværende år fortsat sin normale drift, og der har ikke været enkeltstående begivenheder, som har været så væsentlige, at det har eller vil påvirke regnskabet.

### Hændelser efter regnskabsårets afslutning

Der er ikke indtruffet begivenheder efter regnskabsårets afslutning, der kan påvirke koncernens forhold væsentligt.

### Forventet udvikling

Ekspansion af caféer ønskes fastholdt, ligesom den høje kvalitet på betjening og mad løbende sikres, fordi koncernen er helt bevidst om, at glade og tilfredse gæster er afgørende for caféernes udvikling, og tilfredse gæster kommer igen.

### Viden ressourcer

Medarbejdernes store engagement og viden om personlig betjening af gæsterne er en ligeså afgørende faktor som indretning af caféerne for koncernens fortsatte udvikling og succes.

### Særlige risici

Der er ingen særlige risici udover de sædvanlige for branchen, som kræver omtale i beretningen.



## Ledelsesberetning

---

### Påvirkning af det eksterne miljø

Koncernen anser sig ikke for at påvirke de eksterne omgivelser, herunder miljø, i særlig grad. Selskabet forsøger dog gradvist at forbedre genanvendeligheden i eks. Affaldsproduktion, ligesom der arbejdes på reduktion af madspild.

### Forsknings- og udviklingsaktiviteter

Koncernen har ikke forsknings- og udviklingsaktiviteter hverken i eller for virksomheden.

### Filialer i udlandet

Koncernen har ingen filialer i udlandet.

### Resultat sammenholdt med tidligere forventninger

Årets resultat er ca. TDKK 1.500 bedre end forventet.

	2015/2016	2014/2015	2013/2014	2012/2013
<b>Hoved- og nøgletal</b>	1.000 DKK	1.000 DKK	1.000 DKK	1.000 DKK
<b>Resultatopgørelse</b>				
Resultat af primær drift	14.983	4.761	5.734	9.045
Resultat af finansielle poster	-2.424	-1.664	-1.291	-1.097
Årets resultat	9.893	2.451	3.065	5.996
<b>Balance</b>				
Anlægsaktiver	120.648	86.432	62.452	49.979
Omsætningsaktiver	16.396	9.869	9.401	16.761
Aktiver i alt – balancesum	137.044	96.301	71.852	66.740
Investering i materielle anlægsaktiver	22.074	31.728	17.913	1.494
Egenkapital	59.697	39.754	37.400	34.431
Hensatte forpligtelser	4.313	1.116	1.223	549
Langfristede gældsforpligtelser	45.664	31.272	13.012	13.028
Kortfristede gældsforpligtelser	27.370	24.159	20.217	18.733
<b>Nøgletal</b>				
Afkastningsgrad i %	10,93	4,94	7,98	13,5
Soliditetsgrad i %	43,56	41,23	52,1	51,5
Egenkapitalforrentning i %	19,9	6,4	8,5	17,4
<b>Pengestrømme</b>				
Pengestrøm fra driftsaktiviteten	20.813	12.233	9.251	8.595
Pengestrøm fra investeringsaktiviteten	-26.168	-31.710	-17.913	-1.281
Pengestrøm fra finansieringsaktiviteten	9.332	19.482	-463	-1.786
Pengestrøm i alt	3.977	5	-9.125	5.528

## Anvendt regnskabspraksis

---

### Generelt

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en mellemstor klasse C-virksomhed.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

### Generelt om indregning og måling

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske ressourcer vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

### Omregning af fremmed valuta

Transaktioner i fremmed valuta er i årets løb omregnet til transaktionsdagens kurs. Tilgodehavender, gæld og andre poster i fremmed valuta, som ikke er afregnet på balancedagen, omregnes til balancedagens valutakurs.

Realiserede og urealiserede valutakursreguleringer er indregnet i resultatopgørelsen under finansielle poster.

Der benyttes ikke finansielle instrumenter til sikring af modværdien i danske kroner af balanceposter i fremmed valuta samt fremtidige transaktioner i fremmed valuta.

## Anvendt regnskabspraksis

---

### Koncernregnskabet

Koncernregnskabet omfatter modervirksomheden Chibo Holding ApS og dattervirksomheder, hvori Chibo Holding ApS direkte eller indirekte besidder mere end 50% af stemmerettighederne eller på anden måde har bestemmende indflydelse. Virksomheder, hvori koncernen besidder mellem 20% og 50% af stemmerettighederne og udøver betydelig, men ikke bestemmende indflydelse, betragtes som associerede virksomheder.

Ved konsolideringen foretages eliminering af koncerninterne indtægter og omkostninger, aktiebesiddelser, interne mellemværender og udbytter samt realiserede og urealiserede fortjenester og tab ved transaktioner mellem de konsoliderede virksomheder.

Kapitalandele i dattervirksomheder udlignes med den forholdsmæssige andel af dattervirksomheders dagsværdi af nettoaktiver og forpligtelser på anskaffelsestidspunktet.

Nyerhvervede eller nystiftede virksomheder indregnes i koncernregnskabet fra anskaffelsestidspunktet. Solgte eller afviklede virksomheder indregnes i den konsoliderede resultatopgørelse frem til afståelsestidspunktet. Sammenligningstal korrigeres ikke for nyerhvervede, solgte eller afviklede virksomheder.

### Opgørelse af goodwill

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af dattervirksomheder og associerede virksomheder opgøres som forskellen mellem afhændelsessummen og den regnskabsmæssige værdi af nettoaktiver på salgstidspunktet inkl. ikke-afskrevet goodwill og forventede omkostninger til salg eller afvikling.

Ved køb af nye virksomheder anvendes overtagelsesmetoden, hvorefter de ny tilkøbte virksomheders identificerede aktiver og forpligtelser måles til dagsværdi på erhvervelsestidspunktet. Der indregnes en hensat forpligtelse til dækning af omkostninger ved besluttede og offentliggjorte omstruktureringer i den erhvervede virksomhed i forbindelse med købet. Der tages hensyn til skatteeffekten af de foretagne omvurderinger.

Positive forskelsbeløb (goodwill) mellem kostpris og dagsværdi af overtagne identificerede aktiver og forpligtelser, inkl. hensatte forpligtelser til omstrukturering, indregnes under immaterielle anlægsaktiver og afskrives systematisk over resultatopgørelsen efter en individuel vurdering af den økonomiske levetid, dog maksimalt 20 år. Goodwill fra erhvervede virksomheder kan reguleres indtil udgangen af året efter anskaffelsen.

### Resultatopgørelsen

#### Nettoomsætning

Nettoomsætningen indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden regnskabsårets udgang. Nettoomsætning indregnes excl. moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

#### Bruttofortjeneste

Nettoomsætningen fratrukket omkostninger til råvarer og hjælpematerialer samt andre eksterne omkostninger er sammendraget i posten "Bruttofortjeneste".

## Anvendt regnskabspraksis

---

### Andre driftsindtægter

Andre driftsindtægter indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til selskabets hovedaktivitet.

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, operationelle leasingomkostninger mv.

### Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gage samt sociale omkostninger, pensioner mv. til selskabets personale.

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiel leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af lån samt tillæg og godtgørelse vedrørende acontoskatteordningen m.v.

### Resultat fra tilknyttede virksomheder

Resultater fra tilknyttede virksomheder indregnes i resultatopgørelsen med den forholdsvise andel af virksomhedernes resultat efter regulering af intern avance eller tab samt fradrag af afskrivning på koncerngoodwill.

### Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og årets forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Moderselskabet er omfattet af de danske regler om obligatorisk sambeskatning af moderselskabet og de danske dattervirksomheder.

Dattervirksomheder indgår i sambeskatningen fra det tidspunkt, hvor de indgår i konsolideringen i koncernregnskabet og frem til det tidspunkt, hvor de udgår fra konsolideringen.

Moderselskabet er administrationsselskab for sambeskatningen og afregner som følge heraf alle betalinger af selskabsskat med skattemyndighederne.

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud (fuld fordeling).

### Balancen

#### Immaterielle anlægsaktiver

Immaterielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger. Afskrivninger fordeles lineært over den forventede brugstid.

## Anvendt regnskabspraksis

---

Ved den regnskabsmæssige behandling af goodwill har selskabet valgt at førtidsimplementere ændringerne i lovgivningen som følge af den nye årsregnskabslov.

Der indgår forventede brugstider som følger:

Goodwill 5 - 20 år

Begrundelse for afskrivningsperioden

Selskabets historik, forretningsplanlægning og øvrige investeringer i lejemålene er af en karakter der klart viser at selskabet driver enhederne med langt perspektiv for øje. Eksempelvis har selskabets ældste cafe eksisteret i 19 år. Der er aldrig lukket en enhed, dog er to enheder frasolgt.

### Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger. Der foretages lineære afskrivninger baseret på en vurdering af de enkelte aktivers forventede brugstider og restværdi.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Der indgår forventede brugstider som følger:

Bygninger	10-100 år
Indretning af lejede lokaler	5-15 år
Produktionsanlæg og maskiner	7 år
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	3-10 år

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgs omkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller andre driftsomkostninger.

Materielle anlægsaktiver, som er leasede og opfylder betingelserne for finansiel leasing, behandles efter samme retningslinier som ejede aktiver.

### Nedskrivning på anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af såvel immaterielle som materielle anlægsaktiver vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse, ud over det som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, såfremt denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Som genindvindingsværdi anvendes den højeste værdi af nettosalgspris og kapitalværdi. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettoindtægter fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen.

## Anvendt regnskabspraksis

---

### Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder indregnes efter den indre værdis metode. Andel af årets resultat indregnes i resultatopgørelsen. I balancen måles den forholdsmæssige ejerandel af den regnskabsmæssige indre værdi opgjort efter koncernens regnskabspraksis, korrigeret for urealiserede koncerninterne avancer eller tab, samt resterende koncerngoodwill. Koncerngoodwill afskrives over 5 år.

Deposita måles til kostpris.

### Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris på grundlag af vejede gennemsnitspriser. I tilfælde, hvor kostprisen er højere end nettorealisationsværdien, nedskrives til denne lavere værdi.

Kostprisen for handelsvarer samt råvarer og hjælpematerialer omfatter anskaffelsespris med tillæg af hjemtagelsesomkostninger.

Kostprisen for fremstillede færdigvarer samt varer under fremstilling omfatter kostpris for råvarer, hjælpematerialer, direkte løn og direkte produktionsomkostninger. Indirekte produktionsomkostninger indeholder indirekte materialer og løn samt vedligeholdelse af og afskrivning på de i produktionsprocessen benyttede maskiner, fabriksbygninger og udstyr, omkostninger til fabriksadministration og ledelse samt aktiverede udviklingsomkostninger vedrørende produkterne.

Nettorealisationsværdi for varebeholdninger opgøres som salgspris med fradrag af færdiggørelsesomkostninger og omkostninger, der afholdes for at effektuere salget, og fastsættes under hensyntagen til omsættelighed, ukurans og udvikling i forventet salgspris.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles i balancen til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab efter en vurdering af de enkelte tilgodehavender.

### Likvide beholdninger

Omfatter likvide beholdninger samt let realisable værdipapirer med ubetydelig risiko for værdiændringer.

### Udbytte

Udbytte, ledelsen foreslår udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen. Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

### Gældsforpligtelser

Gæld måles til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.

### Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat måles i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatte.

## Anvendt regnskabspraksis

---

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

### Pengestrømsopgørelsen

Pengestrømsopgørelsen er opstillet efter den indirekte metode og viser pengestrømme fra drift, investeringer og finansiering samt likvider ved årets begyndelse og slutning.

Pengestrømme fra driften opgøres som årets resultat reguleret for ikke likviditetsmæssige driftsposter og ændring i driftskapitalen.

Pengestrømme fra investeringer omfatter køb og salg af anlægsaktiver, samt udbytter.

Pengestrømme fra finansiering omfatter optagelse af og afdrag på langfristet gæld.

Likvider omfatter likvide beholdninger samt kortfristede værdipapirer, der uden hindring kan omsættes til likvide beholdninger, og hvorpå der kun er ubetydelig risiko for værdiændringer, med fradrag af kortfristet gæld til kreditinstitutter.

### Nøgletal

Hoved- og nøgletal er beregnet således:

Soliditetsgrad	$\frac{\text{Egenkapital ultimo} \times 100}{\text{Passiver i alt, ultimo}}$
Egenkapitalforrentning	$\frac{\text{Resultat efter skat} \times 100}{\text{Gennemsnitlig egenkapital}}$
Afkastningsgrad	$\frac{\text{Resultat før finansielle poster} \times 100}{\text{Aktiver i alt, ultimo}}$



## Resultatopgørelse

		Koncern		Moderselskab	
		2015/16	2014/15	2015/16	2014/15
	<b>Bruttofortjeneste</b>	<b>97.459.435</b>	<b>81.164.377</b>	<b>-11.827</b>	<b>-12.501</b>
1	Personaleomkostninger	-72.226.528	-67.734.403	-	-
3	Afskrivninger, anlægsaktiver	-7.970.041	-7.442.422	-	-
	Andre driftsomkostninger	-2.280.013	-1.226.695	-	-
	<b>Resultat før finansielle poster</b>	<b>14.982.853</b>	<b>4.760.857</b>	<b>-11.827</b>	<b>-12.501</b>
	Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder	365	298	10.235.934	2.523.155
2	Finansielle indtægter	96.577	147.321	26.254	27.307
2	Finansielle omkostninger	-2.521.147	-1.811.992	-453.951	-105.263
	<b>Resultat før skat</b>	<b>12.558.648</b>	<b>3.096.484</b>	<b>9.796.410</b>	<b>2.432.698</b>
4	Skat af årets resultat	-2.665.550	-645.777	96.688	18.009
	<b>Årets resultat</b>	<b>9.893.098</b>	<b>2.450.707</b>	<b>9.893.098</b>	<b>2.450.707</b>

### Resultatdisponering

Forslag til udbytte for regnskabsåret	101.200	100.000
Reserver fra nettoopskrivning efter den indre værdis metode	10.268.846	2.523.155
Overført resultat	-476.948	-172.447
<b>Disponeret i alt</b>	<b>9.893.098</b>	<b>2.450.707</b>

**Balance, aktiver**

	<b>Koncern</b>		<b>Moderselskab</b>		
	2015/16	2014/15	2015/16	2014/15	
<b>Balance pr. 30. juni</b>					
	Goodwill	6.049.999	116.666	-	-
5	<b>Immaterielle anlægsaktiver</b>	<b>6.049.999</b>	<b>116.666</b>	-	-
6	Grunde og bygninger	73.536.854	53.604.180	-	-
7	Indretning af lejede lokaler	25.861.749	18.970.956	-	-
8	Produktionsanlæg og maskiner	1.199.380	1.242.929	-	-
9	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	11.000.130	10.134.739	-	-
	<b>Materielle anlægsaktiver</b>	<b>111.598.113</b>	<b>83.952.804</b>	-	-
10	Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	-	-	61.969.744	41.583.901
	Andre værdipapirer og kapitalandele	-	24.206	-	-
	Deposita	2.999.815	2.338.722	-	-
	<b>Finansielle anlægsaktiver</b>	<b>2.999.815</b>	<b>2.362.929</b>	<b>61.969.744</b>	<b>41.583.901</b>
	<b>Anlægsaktiver i alt</b>	<b>120.647.927</b>	<b>86.432.398</b>	<b>61.969.744</b>	<b>41.583.901</b>
11	<b>Varebeholdninger</b>	<b>6.096.256</b>	<b>4.248.156</b>	-	-
	Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	689.101	889.972	-	-
	Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	-	-	807.146	633.367
	Igangværende arbejder	-	203.795	-	-
	Tilgodehavende selskabsskat	-	-	2.862.510	2.045.642
	Andre tilgodehavender	3.396.533	3.529.815	-	-
12	Periodeafgrænsningsposter	1.794.734	578.656	-	-
13	<b>Tilgodehavender</b>	<b>5.880.369</b>	<b>5.202.239</b>	<b>3.669.656</b>	<b>2.679.009</b>
	<b>Likvide beholdninger</b>	<b>4.419.118</b>	<b>418.286</b>	<b>6.008</b>	<b>51.748</b>
	<b>Omsætningsaktiver i alt</b>	<b>16.395.743</b>	<b>9.868.681</b>	<b>3.675.665</b>	<b>2.730.757</b>
	<b>Aktiver i alt</b>	<b>137.043.670</b>	<b>96.301.079</b>	<b>65.645.409</b>	<b>44.314.658</b>

**Balance, Passiver**

	<b>Koncern</b>		<b>Moderselskab</b>	
	2015/16	2014/15	2015/16	2014/15
<b>Balance pr. 30. juni</b>				
Virksomhedskapital	156.915	125.000	156.915	125.000
Overkurs ved emission	10.117.994	-	10.117.994	-
Reserve for nettoopskrivninger	-	-	45.142.851	34.874.005
Overført resultat	49.320.775	39.528.878	4.177.925	4.654.873
Foreslået udbytte	101.200	100.000	101.200	100.000
<b>14 Egenkapital i alt</b>	<b>59.696.884</b>	<b>39.753.878</b>	<b>59.696.885</b>	<b>39.753.878</b>
15 Hensættelser til udskudt skat	4.313.072	1.115.534	-	-
<b>Hensatte forpligtelser</b>	<b>4.313.072</b>	<b>1.115.534</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
Gæld til realkreditinstitutter	29.791.669	22.086.170	-	-
Kreditinstitutter	14.308.714	8.887.673	-	-
Andre pengekreditorer	-	-	-	-
16 Selskabsskat	1.563.813	298.540	1.563.813	298.549
<b>18 Langfristede gældsforpligtelser</b>	<b>45.664.195</b>	<b>31.272.383</b>	<b>1.563.813</b>	<b>298.549</b>
Kortfristet del af langfristet gæld	3.680.556	3.465.645	-	-
Kreditinstitutter	4.149.457	4.473.404	-	-
Igangværende arbejder og forudbetalinger	-	112.500	-	-
Leverandører af varer og tjenesteydelser	13.193.930	10.997.409	12.500	10.000
Gæld til tilknyttede virksomheder	-	-	3.530.519	3.030.741
17 Selskabsskat	165.784	492.780	-	492.815
Anden gæld	6.179.792	4.509.213	841.691	728.675
Periodeafgrænsningsposter	-	108.333	-	-
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>	<b>27.369.518</b>	<b>24.159.284</b>	<b>4.384.710</b>	<b>4.262.231</b>
<b>Gælds- og hensatte forpligtelser i alt</b>	<b>77.346.785</b>	<b>56.547.202</b>	<b>5.948.523</b>	<b>4.560.780</b>
<b>Passiver i alt</b>	<b>137.043.670</b>	<b>96.301.079</b>	<b>65.645.409</b>	<b>44.314.658</b>
19 Eventualforpligtelser				
20 Leje og Leasingforhold				
21 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser				
22 Nærtstående parter				

## Noter

Pengestrømsopgørelse	Koncern	
	2015/16 DKK 1.000	2014/15 DKK 1.000
<b>Årets resultat</b>	<b>9.893</b>	<b>2.451</b>
Afskrivninger, anlægsaktiver	7.948	7.305
Gevinst ved salg af anlægsaktiver	-8	-
Tab ved salg af anlægsaktiver	22	138
Finansielle indtægter	-97	-147
Finansielle udgifter	2.521	1.812
Skat af årets resultat	2.666	646
<b>Reguleringer</b>	<b>13.052</b>	<b>9.754</b>
Ændring i varebeholdning	-1.848	217
Ændring i tilgodehavender	-600	-703
Ændring i kortfristede gældsforpligtelser	3.962	4.660
<b>Ændring i driftskapital</b>	<b>1.514</b>	<b>4.174</b>
<b>Pengestrømme fra drift før finansielle poster</b>	<b>24.459</b>	<b>16.379</b>
Renteindbetalinger og lignende	97	147
Renteudbetalinger og lignende	-2.521	-1.812
<b>Rentebetalinger og lignende</b>	<b>-2.424</b>	<b>-1.665</b>
Betalt/tilbagebetalt selskabsskat	-1.222	-2.481
<b>Pengestrømme fra driftsaktivitet</b>	<b>20.813</b>	<b>12.233</b>
Køb af materielle anlægsaktiver	-22.074	-31.728
Køb af immaterielle anlægsaktiver	-6.100	-
Salg af materielle anlægsaktiver	2.006	18
<b>Pengestrømme fra investeringsaktivitet</b>	<b>-26.168</b>	<b>-31.710</b>
Netto optagelse / afdrag langfristet gæld	10.093	19.492
Indbetaling deposita	-661	90
Betalt udbytte	-100	-100
<b>Pengestrømme fra finansieringsaktivitet</b>	<b>9.332</b>	<b>19.482</b>
<b>Årets pengestrømme</b>	<b>3.977</b>	<b>5</b>
Likvider primo	442	437
<b>Likvider ultimo</b>	<b>4.419</b>	<b>442</b>

## Noter

	Koncern		Moderselskab	
	2015/16	2014/15	2015/16	2014/15
<b>1 Personaleomkostninger</b>				
Løn og gager	67.431.199	63.044.422		
Pensioner	770.187	660.721		
Andre omkostninger til social sikring	4.025.143	4.029.260		
	<b>72.226.528</b>	<b>67.734.403</b>		
<b>2 Finansielle poster</b>				
<i>Finansielle indtægter</i>				
Renteindtægter fra tilknyttede virksomheder	-	-	26.254	27.307
Andre finansielle indtægter	96.577	147.321	-	-
	<b>96.577</b>	<b>147.321</b>	<b>26.254</b>	<b>27.307</b>
<i>Finansielle udgifter</i>				
Renteudgifter til tilknyttede virksomheder	-	-	151.524	61.460
Andre finansielle udgifter	2.521.147	1.811.992	302.427	43.803
	<b>2.521.147</b>	<b>1.811.992</b>	<b>453.951</b>	<b>105.263</b>
<b>3 Afskrivninger</b>				
Goodwill	199.579	200.000		
Bygninger	1.477.851	940.263		
Indretning lejede lokaler	2.569.067	2.357.007		
Produktionsanlæg og maskiner	98.008	221.839		
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	3.625.536	3.723.313		
	<b>7.970.041</b>	<b>7.442.422</b>		
<b>4 Skat af årets resultat</b>				
Skat af årets resultat	2.079.133	1.037.376	-96.688	-18.009
Regulering skat tidligere år	40.242	-	-	-
Regulering af udskudt skat	546.175	-391.599	-	-
	<b>2.665.550</b>	<b>645.777</b>	<b>-96.688</b>	<b>-18.009</b>

## Noter

	Koncern		Moderselskab	
	2015/16	2014/15	2015/16	2014/15
<b>5 Immaterielle anlægsaktiver</b>				
Kostpris, primo	7.200.000	7.200.000		
Tilgang i årets løb	6.100.000	-		
<b>Kostpris 30. juni</b>	<b>13.300.000</b>	<b>7.200.000</b>		
Af- og nedskrivninger, primo	-7.083.334	-6.883.334		
Årets af- og nedskrivninger	-166.667	-200.000		
<b>Afskrivninger 30. juni</b>	<b>-7.250.001</b>	<b>-7.083.334</b>		
<b>Immaterielle anlægsaktiver i alt</b>	<b>6.049.999</b>	<b>116.666</b>		
<b>6 Grunde og bygninger</b>				
Kostpris, primo	72.173.596	31.155.398		
Tilgang i årets løb	6.071.150	25.659.047		
Korrektion afgang til kostpris	-	-190.849		
<b>Kostpris 30. juni</b>	<b>78.244.745</b>	<b>56.623.596</b>		
Af- og nedskrivninger, primo	-3.159.832	-2.137.281		
Afskrivninger, afhændende	-	58.128		
Årets af- og nedskrivninger	-1.548.059	-940.263		
<b>Afskrivninger 30. juni</b>	<b>-4.707.891</b>	<b>-3.019.416</b>		
<b>Grunde og bygninger i alt</b>	<b>73.536.854</b>	<b>53.604.180</b>		
<b>7 Indretning af lejede lokaler</b>				
Kostpris, primo	31.062.349	28.786.976		
Regulering primo	-	67.770		
Tilgang i årets løb	10.785.079	2.207.603		
Afgang i årets løb	-1.325.219	-		
<b>Kostpris 30. juni</b>	<b>40.522.209</b>	<b>31.062.349</b>		
Af- og nedskrivninger, primo	-12.091.393	-9.742.609		
Regulering primo	-	8.223		
Årets af- og nedskrivninger	-2.569.067	-2.357.007		
<b>Afskrivninger 30. juni</b>	<b>-14.660.460</b>	<b>-12.091.393</b>		
<b>Indretning af lejede lokaler i alt</b>	<b>25.861.749</b>	<b>18.970.956</b>		

## Noter

	Koncern		Morderselskab	
	2015/16	2014/15	2015/16	2014/15
<b>8 Produktionsanlæg og maskiner</b>				
Kostpris, primo	2.769.912	1.519.912		
Tilgang i årets løb	179.460	1.250.000		
Afgang i årets løb	-	-		
<b>Kostpris 30. juni</b>	<b>2.949.372</b>	<b>2.769.912</b>		
Af- og nedskrivninger, primo	-1.526.983	-1.305.144		
Afskrivning på afhændede anlæg	-	-		
Årets af- og nedskrivninger	-223.009	-221.839		
<b>Afskrivninger 30. juni</b>	<b>-1.749.992</b>	<b>-1.526.983</b>		
<b>Produktionsanlæg og maskiner i alt</b>	<b>1.199.380</b>	<b>1.242.929</b>		
<b>9 Andre anlæg, driftsmateriel og inventar</b>				
Kostpris, primo	26.653.411	24.141.324		
Regulering primo	-	-67.770		
Tilgang i årets løb	5.039.447	2.610.857		
Afgang i årets løb	-2.620.121	-31.000		
<b>Kostpris 30. juni</b>	<b>29.072.736</b>	<b>26.653.411</b>		
Af- og nedskrivninger, primo	-16.518.672	-12.932.856		
Regulering primo	-	-8.223		
Afskrivninger på afhændede anlæg	1.924.733	7.750		
Årets af- og nedskrivninger	-3.478.668	-3.585.343		
<b>Afskrivninger 30. juni</b>	<b>-18.072.607</b>	<b>-16.518.672</b>		
<b>Andre anlæg, driftsmateriel og inventar i alt</b>	<b>11.000.130</b>	<b>10.134.739</b>		

## Noter

	Koncern		Morderselskab	
	2015/16	2014/15	2015/16	2014/15
<b>10 Kapitalinteresser i tilknyttede virksomheder</b>				
Kostpris, primo			6.709.895	6.709.895
Tilgang i årets løb			10.149.909	-
<b>Kostpris 30. juni</b>			<b>16.859.804</b>	<b>6.709.895</b>
Opskrivning, primo			34.874.006	32.350.851
Årets resultat			10.268.846	2.523.155
Årets afskrivninger			-32.912	-
<b>Opskrivning 30. juni</b>			<b>45.109.940</b>	<b>34.874.006</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi 30. juni</b>			<b>61.969.744</b>	<b>41.583.901</b>
			Vivaldi Grup- pen A/S	Vivaldi Catering A/S
Hjemsted			Slagelse	Slagelse
Ejerandel			100%	100%
<b>Andel af resultat</b>			<b>8.878.262</b>	<b>272.043</b>
<b>Andel af egenkapital</b>			<b>42.453.917</b>	<b>2.359.905</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi</b>			<b>42.453.917</b>	<b>2.359.905</b>
		Dansk Ejendoms- kompagni A/S	DanMonte- ring A/S	ØTM Ejendom- me ApS
Hjemsted		Slagelse	Slagelse	Slagelse
Ejerandel		100%	100%	100%
<b>Andel af resultat</b>		<b>896.693</b>	<b>-353.602</b>	<b>0</b>
<b>Andel af egenkapital</b>		<b>8.905.282</b>	<b>-111.051</b>	<b>10.116.997</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi</b>		<b>8.905.282</b>	<b>-111.051</b>	<b>10.116.997</b>



**Noter**

	<b>Koncern</b>		<b>Moderselskab</b>	
	2015/16	2014/15	2015/16	2014/15
<b>11 Varebeholdninger</b>				
Råvarer og hjælpematerialer	4.123.897	3.011.536		
Varer under fremstilling	1.464.730	1.091.250		
Færdigvarer og handelsvarer	507.629	145.370		
<b>Varebeholdninger i alt</b>	<b>6.096.256</b>	<b>4.248.156</b>		
<b>12 Periodeafgrænsningsposter</b>				
Husleje/ fortorvsleje	1.168.402	254.515		
Forsikring	-	97.025		
Øvrige	626.332	227.115		
<b>Periodeafgrænsningsposter i alt</b>	<b>1.794.734</b>	<b>578.656</b>		

**13 Tilgodehavender**

Heraf forfalder DKK 0 til betaling mere end 1 år efter regnskabsårets udløb

## Noter

	Koncern		Moderselskab	
	2015/16	2014/15	2015/16	2014/15
<b>14 Egenkapital</b>				
<i>Udviklingen i egenkapitalen sammensætter sig således:</i>				
Egenkapital primo	39.753.878	37.399.771	39.753.878	37.399.771
Kapitalforhøjelse	31.915	-	31.915	-
Overkurs ved kapitalforhøjelse	10.117.994	-	10.117.994	-
Udbetalt udbytte	-100.000	-96.600	-100.000	-96.600
Årets resultat	9.893.097	2.450.707	9.893.097	2.450.707
<b>Egenkapital 30. juni</b>	<b>59.696.884</b>	<b>39.753.878</b>	<b>59.696.884</b>	<b>39.753.878</b>
<i>Egenkapitalen specificeres således.</i>				
<i>Virksomhedskapital</i>				
Saldo 1. juli	125.000	125.000	125.000	125.000
Udvidelse	31.915	-	31.915	-
<b>Saldo 30. juni</b>	<b>156.915</b>	<b>125.000</b>	<b>156.915</b>	<b>125.000</b>
<i>Overkurs ved emission</i>				
Overkurs ved emission	10.117.994	-	10.117.994	-
<b>Overkurs ved emission i alt</b>	<b>10.117.994</b>	<b>-</b>	<b>10.117.994</b>	<b>-</b>
<i>Reserve for nettoopskrivninger</i>				
Saldo 1. juli	-	-	34.874.005	33.859.245
Årets henlæggelse til reserve	-	-	10.268.846	2.523.155
Øvrige egenkapitalreguleringer	-	-	-	-1.508.395
<b>Saldo 30. juni</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>45.142.851</b>	<b>34.874.005</b>
<i>Overført overskud</i>				
Saldo 1. juli	39.528.878	37.178.171	4.654.873	3.318.925
Øvrige egenkapitalreguleringer	-	-	-	1.508.395
Årets resultat	9.893.098	2.450.707	-375.749	-72.447
Foreslået udbytte i året	-101.200	-100.000	-101.200	-100.000
<b>Saldo 30. juni</b>	<b>49.320.775</b>	<b>39.528.878</b>	<b>4.177.924</b>	<b>4.654.873</b>
<i>Udbytte</i>				
Saldo 1. juli	100.000	96.600	100.000	96.600
Udbetalt udbytte	-100.000	-96.600	-100.000	-96.600
Henlagt ifølge overskudsdisponering	101.200	100.000	101.200	100.000
<b>Saldo 30. juni</b>	<b>101.200</b>	<b>100.000</b>	<b>101.200</b>	<b>100.000</b>
<b>Egenkapital i alt 30. juni</b>	<b>59.696.884</b>	<b>39.753.878</b>	<b>59.696.884</b>	<b>39.753.878</b>

## Noter

	Koncern		Moderselskab	
	2015/16	2014/15	2015/16	2014/15
<b>15 Udskudt skat</b>				
Udskudt skat primo	3.357.569	1.177.161		
Korrektion primo udskudt skat	86.580	-		
Årets regulering af udskudt skat	868.923	-61.627		
<b>Udskudt skat ultimo</b>	<b>4.313.072</b>	<b>1.115.534</b>		
<b>16 Selskabsskat</b>				
Selskabsskat, primo	298.549	882.815	298.549	882.815
Selskabsskat, overført til kort gæld	-298.549	-882.815	-298.549	-882.815
Udbytteskat	-70	-	-	-
Skat af årets resultat	1.993.883	-18.018	-96.688	-18.009
Betalt ordinær aconto skat	-430.000	-455.000	-430.000	-455.000
Sambeskatningsbidrag	-	771.558	2.090.501	771.558
<b>Saldo 30. juni</b>	<b>1.563.813</b>	<b>298.540</b>	<b>1.563.813</b>	<b>298.549</b>
<b>17 Selskabsskat</b>				
Selskabsskat, primo	609.919	2.910.499	492.815	1.636.450
Selskabsskat overført fra lang gæld	298.540	-391.269	298.549	882.815
Skat af årets resultat	49.140	-	-	-
Betalt ordinær aconto skat	-299.000	-390.000	-299.000	-390.000
Restskat	-492.815	-1.636.450	-492.815	-1.636.450
Overført til omsætningsaktiver	-	-	451	-
<b>Selskabsskat i alt</b>	<b>165.784</b>	<b>492.780</b>	<b>-</b>	<b>492.815</b>
<b>18 Langfristede gældsforpligtelser</b>				
Afdrag, der forfalder indenfor 1 år er opført under kortsigtede gældsforpligtelser, og fordeler sig således:				
Realkreditinstitutter	3.680.556	3.209.994		
Kreditinstitutter	1.863.366	217.350		
Pengekreditorer	-	38.301		
	<b>5.543.922</b>	<b>3.465.645</b>		
Af den langfristede gæld forfalder følgende til betaling senere end 5 år efter balancedagen:				
Realkreditinstitutter	21.932.859	16.963.840		
	<b>21.932.859</b>	<b>16.963.840</b>		

## Noter

---

### 19 Eventualforpligtelser

#### Koncern

Selskabets pengeinstitut har stillet betalingsgaranti for i alt DKK 4,9 mill. til sikkerhed for betalingsforpligtelser over for vare- og serviceleverandører.

#### Moderselskab

Chibo Holding ApS har givet tilsagn om at tilføre den nødvendige kapital og likviditet til datterselskabet Dan Montering A/S, indtil selskabets situation er afklaret.

Selskabet er sambeskattet med dattervirksomhederne Vivaldi Gruppen A/S, Vivaldi Catering A/S, Dan Montering A/S og Dansk Ejendomskompagni A/S. Som administrationselskab hæfter selskabet ubegrænset og solidarisk med datterselskaberne for danske selskabsskatter og kildeskatter på udbytte og royalties inden for sambeskatningskredsen. Eventuelle senere korrektioner af den skattepligtige sambeskatningsindkomst eller kildeskatter på udbytte og royalties vil kunne medføre, at selskabets hæftelse udgør et større beløb.

### 20 Leje og leasingforhold

Koncernen har indgået operationelle leje- og leasingaftaler for følgende beløb:

Huslejeforpligtelsens restløbetid er mellem 6-192 måneder og udgør TDKK 70.336.

### 21 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

#### Koncern

Til sikkerhed for gæld til realkreditinstitut er der givet pant nominelt TDKK 45.583 i grunde og bygninger, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 30. juni 2016 udgør TDKK 71.950.

Til sikkerhed for kreditinstitut, har selskabet udstedt ejerpantebreve på i alt TDKK 20.882, der giver pant i grunde og bygninger samt materielle anlægsaktiver, hvor den regnskabsmæssige værdi pr. 30. juni 2016 udgør TDKK 71.950.

Ovennævnte ejerpantebrev TDKK 16.662 er endvidere stillet til sikkerhed for mellemværende med Vivaldi Gruppen A/S og Vivaldi Catering A/S.

#### Moderselskab

Selskabet har afgivet selvskyldnerkaution overfor Jyske Bank A/S for alt mellemværende over for Vivaldi Gruppen A/S samt Dansk Ejendomskompagni A/S.

## Noter

---

### 22 Nærtstående parter

Chibo Holding ApS	Moderselskab
Vivaldi Gruppen A/S	Datterselskab
Vivaldi Catering A/S	Datterselskab
Dan Montering A/S	Datterselskab
Dansk Ejendomskompagni A/S	Datterselskab
ØTM Ejendomme ApS	Datterselskab

### Bestemmende indflydelse

Direktør Mustafa Deliktas, H.C. Andersensvej 16, 4200 Slagelse	Hovedaktionær
--	---------------