

STORCK HOLDING ApS

Fjordvej 104
6000 Kolding

Årsrapport
1. juli 2015 - 30. juni 2016

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den

06/12/2016

Jørn P. Storck
Dirigent

Indhold**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger	3
------------------------------	---

Påtegninger

Ledelsespåtegning	4
-------------------------	---

Erklæringer

Den uafhængige revisors erklæringer	5
---	---

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning	7
-------------------------	---

Årsregnskab

Anvendt regnskabspraksis	8
--------------------------------	---

Resultatopgørelse	11
-------------------------	----

Balance	12
---------------	----

Noter	14
-------------	----

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden

STORCK HOLDING ApS
Fjordvej 104
6000 Kolding

CVR-nr: 28860285
Regnskabsår: 01/07/2015 - 30/06/2016

Revisor

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab
Birkemose Allé 39
6000 Kolding
DK Danmark
CVR-nr: 20222670
P-enhed: 1003201372

Ledespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for 1. juli 2015 - 30. juni 2016 for Storck Holding ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2016 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. juli 2015 - 30. juni 2016.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Kolding, den 28/11/2016

Direktion

Jørn P. Storck

Fravalg af revision for det kommende regnskabsår

Direktionen anser betingelserne for at undlade revision for opfyldt.

Den uafhængige revisors erklæringer

Til kapitalejerne i STORCK HOLDING ApS

Påtegning på årsregnskabet

Vi har revideret årsregnskabet for STORCK HOLDING ApS for regnskabsåret 1. juli 2015 - 30. juni 2016, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte handlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for virksomhedens udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af virksomhedens interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

Konklusion

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2016 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. juli 2015 - 30. juni 2016 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Erklæringer i henhold til anden lovgivning og øvrig regulering

Udtalelse om ledelsesberetningen

Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen. Vi har ikke foretaget yderligere handlinger i tillæg til den udførte revision af årsregnskabet. Det er på denne baggrund vores opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet.

Kolding, 28/11/2016

Jørgen Kjer
Statsautoriseret revisor
BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab
CVR: 20222670

Ledelsesberetning

Hovedaktiviteter

Selskabets hovedaktivitet er at eje kapitalandele i datterselskaber, associerede selskaber samt almindelig formueforvaltning.

Begivenheder efter regnskabsafslutning

Der er ikke efter regnskabsårets afslutning indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for selskabets finansielle stilling.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Storck Erhverv ApS for 2015/16 er aflagt i overensstemmelse med den danske årsregnskabslovs bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B. Resultatopgørelsens opstillingsform er tilpasset selskabets aktivitet som et holdingselskab.

Årsrapporten udarbejdet efter samme regnskabspraksis som sidste år.

Generelt om indregning eller måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af investeringsejendomme og gældsforpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning eller måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Den regnskabsmæssige værdi af immaterielle og materielle anlægsaktiver gennemgås årligt for at afgøre, om der er indikation af værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved normal afskrivning. Hvis dette er tilfældet, foretages nedskrivning til den lavere genindvindingsværdi.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Koncernregnskab

Der er ikke udarbejdet koncernregnskab, da koncernen er omfattet af fritagelsesbestemmelserne i årsregnskabslovens §110 om regnskabsaflæggelse for mindre koncerner.

Resultatopgørelse

Resultat af kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder

I selskabets resultatopgørelse indregnes den forholdsmæssige andel af dattervirksomhedernes og associerede virksomheders resultat efter skat efter fuld eliminering af intern avance/tab og fradrag af afskrivning på goodwill.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration mv.

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og tab vedrørende værdipapirer samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Storck Holding ApS er sambeskattet med danske koncernforbundne selskaber. Den aktuelle danske selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster. De sambeskattede selskaber indgår i acontoskatteordningen.

Balance

Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder måles i moderselskabets balance efter den indre værdis metode.

Kapitalandele i datterselskaber og associerede virksomheder måles i balancen til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi opgjort efter moderselskabets regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill efter overtagelsesmetoden.

Nettoopskrivning af kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder overføres under egenkapitalen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger anskaffelsesværdien.

Dattervirksomheder med negativ regnskabsmæssig indre værdi måles til nul kr. og et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives med moderselskabets andel af den negative indre værdi, i det omfang det vurderes at være uerholdeligt. Såfremt den regnskabsmæssige negative indre værdi overstiger tilgodehavender, indregnes det resterende beløb under hensatte forpligtelser i det omfang, modervirksomheden har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække dattervirksomhedernes underbalance.

Andre kapitalandele og værdipapirer

Andre kapitalandele og værdipapirer indregnes efter kostpris.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Værdipapirer

Værdipapirer indregnet under omsætningsaktiver omfatter børsnoterede obligationer, aktier og andre værdipapirer, der måles til dagsværdi på balancedagen. Børsnoterede værdipapirer måles til børskurs. Ikke børsnoterede værdipapirer måles til salgsværdi baseret på en beregnet kapitalværdi.

Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. For indeværende år er anvendt en skattesats på 22 %.

Udbytte

Udbytte, som forventes udbetalt for året, indregnes som en gældsforpligtelse.

Gældsforpligtelser

Gæld i øvrigt måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Resultatopgørelse 1. jul 2015 - 30. jun 2016

	Note	2015/16 kr.	2014/15 kr.
Andre driftsindtægter		26.185	26.058
Administrationsomkostninger		-14.543	-14.158
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder		597.279	1.012.525
Bruttoresultat		608.921	1.024.425
Resultat af ordinær primær drift		608.921	1.024.425
Andre finansielle indtægter	1	294.705	432.830
Øvrige finansielle omkostninger	2	-642.683	-119.889
Ordinært resultat før skat		260.943	1.337.366
Skat af årets resultat	3	73.994	-76.338
Årets resultat		334.937	1.261.028
Forslag til resultatdisponering			
Foreslået udbytte indregnet under gældsforpligtelser		180.000	180.000
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode		597.277	390.973
Overført resultat		-442.340	690.055
I alt		334.937	1.261.028

Balance 30. juni 2016

Aktiver

	Note	2015/16 kr.	2014/15 kr.
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder		24.208.040	21.380.947
Kapitalandele i associerede virksomheder		544.840	654.334
Tilgodehavender hos associerede virksomheder		200.000	300.000
Andre værdipapirer og kapitalandele		500.000	500.000
Andre tilgodehavender		695.930	2.043.173
Finansielle anlægsaktiver i alt	4	26.148.810	24.878.454
Anlægsaktiver i alt		26.148.810	24.878.454
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		590.633	585.552
Udbytte hos tilknyttede virksomheder		0	350.000
Andre tilgodehavender		130.987	80.956
Tilgodehavender i alt		721.620	1.016.508
Andre værdipapirer og kapitalandele		3.889.303	2.358.079
Værdipapirer og kapitalandele i alt		3.889.303	2.358.079
Likvide beholdninger		1.519.905	598.461
Omsætningsaktiver i alt		6.130.828	3.973.048
Aktiver i alt		32.279.638	28.851.502

Balance 30. juni 2016

Passiver

	Note	2015/16 kr.	2014/15 kr.
Registreret kapital mv.		125.000	125.000
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode .		5.159.403	4.562.126
Overført resultat		4.633.133	5.075.473
Egenkapital i alt	5	9.917.536	9.762.599
Andre hensatte forpligtelser		18.002.390	15.882.071
Hensatte forpligtelser i alt		18.002.390	15.882.071
Gældsforpligtelser til tilknyttede virksomheder		217.355	567.355
Skyldig selskabsskat		335.823	454.551
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		3.626.534	2.004.926
Forslag til udbytte for regnskabsåret		180.000	180.000
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		4.359.712	3.206.832
Gældsforpligtelser i alt		4.359.712	3.206.832
Passiver i alt		32.279.638	28.851.502

Noter

1. Andre finansielle indtægter

	2015/16	2014/15
	kr.	kr.
Kursgevinst og udbytte, værdipapirer	150.565	258.711
Renter, tilknyttede virksomheder	0	3.630
Renter, associerede virksomheder	18.000	28.000
Renteindtægter i øvrigt	126.140	142.489
	294.705	432.830

2. Øvrige finansielle omkostninger

	2015/16	2014/15
	kr.	kr.
Renter, tilknyttede virksomheder	0	24.000
Renteudgifter i øvrigt	154.286	95.889
Kursregulering, værdipapirer	488.397	0
	642.683	119.889

3. Skat af årets resultat

	2015/16	2014/15
	kr.	kr.
Aktuel skat	73.994	-76.338
	73.994	-76.338

4. Finansielle anlægsaktiver i alt

	Kapitalandele i tilknyttede virksomheder kr.	Kapitalandele i associerede virksomheder kr.
Kostpris primo	4.719.349	250.000
Tilgang	0	0
Afgang	0	0
Kostpris ultimo	4.719.349	250.000
Nettoopskrivninger primo	16.661.598	404.334
Årets resultat efter skat	706.773	-109.494
Årets hensættelse af resultat	2.120.320	0
Nettoopskrivninger ultimo	19.488.691	294.840
Regnskabsmæssig værdi ultimo	24.208.040	544.840

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder omfatter:

Navn, retsform og hjemsted	Ejerandel	Egenkapital	Årets resultat
Storck Erhverv ApS, Kolding	100%	204.856	0
Anpartsselskabet af 14. december 2007, Kolding	100%	24.003.178	2.827.093

Kapitalandele i associerede virksomheder omfatter:

Navn, retsform og hjemsted	Ejerandel	Egenkapital	Årets resultat
Ejendomsselskabet Storck & Windfeld ApS, Kolding	50%	1.089.680	-218.987

5. Egenkapital i alt

	Virksomhedskapital kr.	Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode kr.	Overført resultat kr.	Ialt kr.
Saldo primo	125.000	4.562.126	5.075.473	9.762.599
Årets resultat	0	597.277	-442.340	154.937
Egenkapital ultimo	125.000	5.346.486	4.633.133	9.917.536

Anpartskapitalen er uændret siden stiftelsen.

6. Oplysning om eventualforpligtelser

Storck Holding ApS har afgivet en option overfor 3. mand, der giver ret til køb af en andel af anparterne i Anpartsselskabet af 14. december 2007, til en fastsat pris. Optionen kan udnyttes i tidsrummet 17. december 2015 til 17. december 2025. Der er i årsregnskabet hensat 18.002 tkr. til dækning af denne mulige forpligtelse.

Storck Holding ApS har afgivet støtteerklæring, begrænset til 125 tkr. der løber indtil 1. juli 2017, for et selskab, hvori Storck Holding ApS indgår i ejerkredsen.

Hæftelse i sambeskatningen

Selskabet er sambeskattet med de øvrige selskaber i koncernen og hæfter solidarisk for de skatter, som vedrører sambeskatningen.

7. Oplysning om pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Storck Holding ApS har afgivet selvskyldnerkaution, begrænset til 507 tkr., for et selskab, hvori Storck Holding ApS indgår i ejerkredsen.