

DANBORG

REVISION

Registreret

Revisionsanpartsselskab

Blokken 90

3460 Birkerød

Telefon 70 22 80 50

Telefax 45 82 25 84

CVR-nr. 27 28 99 40

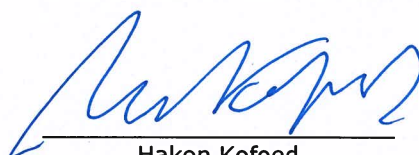
www.danborgrevision.dk

**Hakon Kofoed ApS
Norasvej 30
2920 Charlottenlund**

CVR-nummer: 28860242

ÅRSRAPPORT 1. januar 2020 til 31. december 2020

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 7. juni 2021 hvor det blev besluttet, at årsregnskabet for det kommende regnskabsår ikke skal revideres jf. oplysninger i ledelsespåtegningen:



Hakon Kofoed
Dirigent

INDHOLDSFORTEGNELSE

	Side
Påtegninger	
Ledelsespåtegning	3
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab.....	4
Ledelsesberetning	
Ledelsesberetning	5
Årsregnskab 1. januar - 31. december 2020	
Anvendt regnskabspraksis.....	6
Resultatopgørelse	9
Balance	10
Egenkapitalopgørelse	12
Noter.....	13

LEDELSESPÅTEGNING

Jeg har i dag aflagt årsrapporten for perioden 1. januar til 31. december 2020 for Hakon Kofoed ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Jeg erklærer, at selskabet opfylder betingelserne i årsregnskabslovens § 135 for at undlade revision af årsregnskabet for 2020.

Den valgte regnskabspraksis anses for hensigtsmæssig, således at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, finansielle stilling samt resultatet for året.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Jeg vil endvidere indstille på selskabets generalforsamling, at revision af selskabets årsregnskab for det kommende regnskabsår fravælges, idet betingelserne herfor ifølge årsregnskabsloven anses for opfyldt.

Charlottenlund, den 5. juni 2021

Direktion:



Hakon Kofoed

REVISORS ERKLÆRING OM OPSTILLING AF ÅRSREGNSKAB

Til den daglige ledelse i Hakon Kofoed ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Hakon Kofoed ApS for perioden 1. januar - 31. december 2020 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med International standard ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og de internationale etiske regler for revisorer (IESBA's Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Birkerød, den 5. juni 2021

DANBORG REVISION
Registreret Revisionsanpartsselskab
CVR-nr.: 27289940

Preben Danborg
Registreret revisor, FSR - danske revisorer
mne2601

LEDELSESBERETNING

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets hovedaktivitet er at foretage investering i produkter såvel finansielle som substantielle.

Herudover har selskabet en sekundær aktivitet med at udfærdige speciallægeerklæringer.

Usædvanlige forhold

Det danske erhvervsliv har været ramt af den globale coronavirus-pandemi siden marts 2020 og hen over året 2020.

Selskabets drift har dog ikke været påvirket af pandemien i året 2020, idet selskabets investeringsvirksomhed og aktivitet for udfærdigelse af speciallægeerklæringer har kunne fortsætte uforstyrret af pandemien.

Udviklingen i virksomhedens aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets finansielle stilling samt resultat af selskabets drift i det forløbende år fremgår af efterfølgende resultatopgørelse, balance samt noter for året 2020.

Selskabets 2 ejerlejligheder i Storkøbenhavn betragtes fortsat som investeringsejendomme, idet de besiddes for at opnå lejeindtægter og kapitalgevinster ved et eventuelt efterfølgende salg. Udlejningen af disse har påvirket 2020-driften positivt med kr. 75.082.

Selskabets investeringer i værdipapirer har i 2020 medført udbytteindtægter på i alt kr. 61.623 og en indtægt på kr. 253.307 (aktieavance og indtægt ved kursregulering til officiel kursværdi ultimo 2020). Værdipapirerne har således påvirket 2020-driften positivt med i alt kr. 314.930.

Selskabets aktivitet med speciallægeerklæringer har bidraget med en mindre tilfredsstillende honorarindtægt for året.

Samlet set anses årets resultat efter skat for tilfredsstillende.
Selskabets udvikling de sidste 5 år har været følgende i hovedtal:

Kr. 1.000

	<u>2016</u>	<u>2017</u>	<u>2018</u>	<u>2019</u>	<u>2020</u>
Omsætning	12	6	20	10	7
Finansielle indtægter	321	729	200	375	315
Finansielle udgifter	-1.000	-23	-469	-10	-4
Resultat efter skat	-846	273	-436	92	75
Aktiver i alt	7.444	7.624	7.155	7.208	7.187
Egenkapital	7.363	7.537	7.100	7.169	7.133
Udbytte for året	100	0	0	136	113

Betydningsfulde hændelser indtruffet efter statusdag

Efter selskabets balancedag er der indført nye restriktioner som en følge af en "anden bølge af coronavirus" i Danmark. Disse restriktioner forventes dog ikke at påvirke selskabets drift eller den økonomiske stilling i selskabet.

Der er ikke herudover indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

Forventet udvikling, herunder særlige forudsætninger og usikre faktorer

For det kommende år forventer ledelsen en uændret investeringsaktivitet i børsnoterede værdipapirer i forhold til året 2020, og selskabets driftsresultat for året 2021 forventes at være på niveau med det realiserede for 2020.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

GENERELT

Årsregnskabet for Hakon Kofoed ApS for 2020 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for selskaber i regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte regler for klasse C-selskaber.

Endvidere har selskabet tilvalgt en egenkapitalopgørelse for regnskabsåret som beskrevet i årsregnskabslovens § 86 a.

Årsregnskabet er aflagt i danske kroner (DKK).

Resultatopgørelsen er funktionsopdelte og opstillet i beretningsform.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og er i al væsentlighed følgende:

Generelt om indregning og måling

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af afdrag og tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostprisen og det nominelle beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsregnskabet aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterer på balancedagen.

Tilgodehavender, gæld og andre monetære poster i fremmed valuta, som ikke er afregnet på balancedagen, omregnes til balancedagens kurs. Forskelle mellem balancedagens kurs og transaktionsdagens kurs indregnes i resultatopgørelsen som en finansiell post.

RESULTATOPGØRELSEN**Indtægter og udgifter**

Der foretages periodisering af alle væsentlige indtægter og udgifter, som indregnes i takt med, at disse indtjenes eller forpligtiges.

Nettoomsætning

Nettoomsætningen ved salg af speciallægeydelser indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risiko-overgang til kunde/patient har fundet sted inden årets udgang. Nettoomsætningen, der omfatter momspligtige lægeerklæringer, indregnes med fradrag af rabatter i forbindelse med de leverede ydelser.

Vareforbrug af handelsvarer

Varekøb af handelsvarer indregnes til kostpris, og ændring i lagre af handelsvarer består af forskydning i lagerbeholdningen.

Øvrige direkte omkostninger

Øvrige direkte omkostninger omfatter de omkostninger, der er medgået til at opnå årets honorar-indtægter. I kostprisen indgår udgifter til medicinalvarer, udstyr til operationer, direkte løn og indirekte produktionsomkostninger herunder afskrivning af operationsudstyr.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Salgsfremmende omkostninger

Salgsfremmende omkostninger omfatter omkostninger, der vedrører distribution og salg, reklame- og markedsføringsomkostninger.

Administrationsomkostninger

Administrationsomkostninger omfatter omkostninger til ledelsen, det administrative personale, kontoromkostninger, lokaleomkostninger, autodrift, regnskabsmæssig assistance, forsikringer og afskrivninger på biler.

Andre driftsindtægter og -omkostninger

Andre driftsindtægter og -omkostninger indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til selskabets aktiviteter, herunder driften ved udlejning af ejerlejligheder og afskrivninger vedrørende disse ejendomme.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer og gæld.

Udbytte fra værdipapirer indtægtsføres i det regnskabsår, hvor udbyttet deklarerer.

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

BALANCEN**Materielle anlægsaktiver**

Selskabets 2 erhvervede ejerlejligheder betragtes som investeringsejendomme, idet de besiddes for at opnå lejeindtægter og kapitalgevinster ved et eventuelt efterfølgende salg.

Investeringsejendommene måles ved første indregning til kostpris, der omfatter ejendommens købspris og direkte tilknyttede handelsomkostninger. Ejendommene måles også efterfølgende til kostprisen, hvor der foretages systematisk afskrivning på den forholdsmæssige del af kostprisen, der hviler på den enkelte ejendoms bygningsdel.

Der er fastsat en restværdi (scrapværdi) pr. ejendom.

Den regnskabsmæssige afskrivning foretages endvidere ud fra selskabets brugstid, som er den periode, hvor selskabet vurderer at vil gøre anvendelse af ejendommene til sit formål som investerings-ejendomme.

Øvrige materielle anlægsaktiver måles også til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget for disse øvrige materielle anlægsaktiver er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

Ejerlejlighed, Lyngby	25 år	(restværdi kr. 1.009.348)
Ejerlejlighed, København	25 år	(restværdi kr. 1.602.178)
Automobiler	5 år	(restværdi kr. 50.000)

Aktiver med en kostpris på under kr. 14.100 pr. enhed indregnes som omkostninger i resultatopgørelsen i anskaffelsesåret.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-metoden. I tilfælde, hvor nettorealiseringsværdien er lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

Kostpris for handelsvarer, der omfatter kvalitetsvin med henblik på videresalg, opgøres som anskaffelsespris med tillæg af hjemtagelsesomkostninger.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Nedskrivninger til tab opgøres på grundlag af en individuel vurdering af de enkelte tilgodehavender.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Værdipapirer og kapitalandele

Værdipapirer og kapitalandele, indregnet under omsætningsaktiver, omfatter børsnoterede obligationer, aktier og investeringsforeningsbeviser, der måles til dagsværdien på balancedagen. Dagsværdien opgøres på grundlag af den senest noterede handelskurs.

Likvider

Likvide midler består af bankindeståender, der måles til nominal værdi.

Egenkapital

Forslag til udbytte for regnskabsåret indregnes som en særskilt post under egenkapitalen. Forslag til udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. I de tilfælde, f.eks. vedrørende aktier, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter alternative beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. De opgjorte udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealiseringsværdi og indregnes i selskabets balance under omsætningsaktiver (under andre tilgodehavender).

Gældsforpligtelser

Finansielle gældsforpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu med fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Andre gældsforpligtelser, som omfatter gæld til vare- og omkostningskreditorer, skyldige omkostninger, gæld til kapitalejer, skyldig selskabsskat samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi.

Periodeafgrænsningsposter

Under periodeafgrænsningsposter i passiverne indregnes modtagne betalinger vedrørende indtægter i de efterfølgende år.

RESULTATOPGØRELSE
1. JANUAR - 31. DECEMBER 2020

Note	2020 Kr.	2019 Kr. 1.000
Nettoomsætning	6.950	10
Øvrige direkte omkostninger	-12.000	-12
BRUTTORESULTAT	-5.050	-2
Salgsfremmende omkostninger	-1.680	-2
Administrationsomkostninger	-256.525	-303
Andre driftsindtægter	163.200	163
Andre driftsomkostninger	-114.233	-102
DRIFTSRESULTAT	-214.288	-246
Andre finansielle indtægter	314.930	375
Andre finansielle omkostninger	-3.839	-10
RESULTAT FØR SKAT	96.803	119
3 Skat af årets resultat	-21.818	-27
ÅRETS RESULTAT	74.985	92
 FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING		
Forslag til udbytte for regnskabsåret	113.000	111
Ekstraordinært udbytte udloddet i regnskabsåret	0	25
Overført resultat til næste år	-38.015	-44
DISPONERET I ALT	74.985	92

BALANCE PR. 31. DECEMBER 2020
AKTIVER

Note		2020 Kr.	2019 Kr. 1.000
4	Grunde og bygninger.....	4.120.500	4.146
4	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	205.580	83
	Materielle anlægsaktiver.....	4.326.080	4.229
	ANLÆGSAKTIVER.....	4.326.080	4.229
	Fremstillede færdigvarer og handelsvarer	50.396	50
	Varebeholdninger	50.396	50
	Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	13.600	7
5	Tilgodehavende selskabsskat.....	10.848	23
	Andre tilgodehavender.....	4.417	0
6	Udskudt skatteaktiv.....	349.205	371
	Tilgodehavender	378.070	401
7	Andre værdipapirer og kapitalandele	2.099.043	1.729
	Værdipapirer og kapitalandele	2.099.043	1.729
	Likvide beholdninger.....	333.532	799
	OMSÆTNINGSAKTIVER.....	2.861.041	2.979
	AKTIVER I ALT	7.187.121	7.208

BALANCE PR. 31. DECEMBER 2020
PASSIVER

Note	2020 Kr.	2019 Kr. 1.000
Selskabskapital.....	125.000	125
Overført resultat.....	6.895.118	6.933
Forslag til udbytte for regnskabsåret.....	113.000	111
EGENKAPITAL.....	7.133.118	7.169
Leverandører af varer og tjenesteydelser.....	41.990	31
Anden gæld.....	9.778	5
Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse.....	2.235	3
Kortfristede gældsforpligtelser.....	54.003	39
GÆLDSFORPLIGTELSE.....	54.003	39
PASSIVER I ALT.....	7.187.121	7.208

8 Aktiver og forpligtelser indregnet til dagsværdi efter §37 og §38

9 Kontraktlige forpligtelser og eventualforpligtelser

10 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

11 Ejerforhold

EGENKAPITALOPGØRELSE

	2020 Kr.	2019 Kr. 1.000
Selskabskapital primo.....	125.000	125
Selskabskapital ultimo	125.000	125
Overført resultat, primo	6.933.133	6.975
Årets resultat	74.985	94
Foreslået udbytte for 2020	-113.000	-136
Overført resultat ultimo	6.895.118	6.933
Forslag til udbytte for regnskabsåret primo	110.600	0
Foreslået udbytte for 2020	113.000	111
Ekstraordinært udbytte i 2019	0	25
Udloddet udbytte for 2019	-110.600	-25
Forslag til udbytte for regnskabsåret ultimo	113.000	111
EGENKAPITAL I ALT	7.133.118	7.169

NOTER

1 Usædvanlige forhold

Selskabets drift har ikke været påvirket af den i Danmark opståede coronavirus-pandemi i 2020, idet selskabets aktivitet har omfattet en investeringsvirksomhed. Selskabets driftsresultat efter skat for 2020-perioden er således ikke påvirket af nævnte pandemi.

2 Personaleomkostninger

	2020 Kr.	2019 Kr. 1.000
Antal personer beskæftiget, gennemsnitlig	1	1

Selskabets personaleomkostninger er fordelt ud på de direkte omkostninger og på administrationsomkostninger for årene 2019 og 2020.

Selskabets resultatopgørelse er funktionsopdelt, hvorfor specifikationen af de samlede afholdte personaleomkostninger for året er undladt.

3 Skat af årets resultat

Selskabsskat, indtægt	-11	0
Regulering af udskudt skat, udgift.....	21.829	27
	<u>21.818</u>	<u>27</u>

4 Materielle anlægsaktiver

	Grunde og bygninger (Ejerlejligheder)	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar
Kostpris, primo	4.206.415	533.580
Tilgang i årets løb	0	221.280
Afgang i årets løb.....	0	-283.580
	<u>4.206.415</u>	<u>471.280</u>
Af-/nedskrivninger, primo	-59.800	-451.043
Af-/nedskrivninger på afhændede aktiver.....	0	226.348
Årets af-/nedskrivninger	-26.115	-41.005
	<u>-85.915</u>	<u>-265.700</u>
Af-/nedskrivninger 31. december 2020	-85.915	-265.700
	<u>-85.915</u>	<u>-265.700</u>
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2020.....	<u>4.120.500</u>	<u>205.580</u>

NOTER

	2020 Kr.	2019 Kr. 1.000
5 Tilgodehavende selskabsskat		
Tilgodehavende selskabsskat, primo.....	22.628	36
Betalt udbytteskat i året	10.838	23
Skat af årets resultat, indtægt.....	11	0
Modtaget overskydende skat for 2019	-22.629	-36
	<u>10.848</u>	<u>23</u>

Selskabet har ikke været pålagt nogen ordinær acontoskat for 2020, og der er ingen selskabsskat for 2020 at betale.

Betalte udbytteskatter i 2020 og godtgørelse ved overskydende skat udgør samlet et tilgodehavende, der afregnes af Skattestyrelsen i november 2021.

	Skattemæssig værdi	Regnskabsmæs- sig værdi	Midlertidig forskel
6 Udskudt skatteaktiv			
Materielle anlægsaktiver	4.360.238	4.326.080	34.158
Skattemæssige underskud til fremførsel	1.553.139	0	1.553.139
	<u>5.913.377</u>	<u>4.326.080</u>	<u>1.587.297</u>
Udskudt skatteaktiv, 22% heraf			<u>349.205</u>

Selskabet har opgjort et skatteaktiv på kr. 349.205 pr. 31. december 2020, der primært er baseret på resterende skattemæssige underskud til fremførsel i fremtidig skattepligtig indkomst. Selskabets ledelse vurderer, at dette aktiv har en reel værdi for selskabet pr. balancedagen, idet der forventes fortsat skattemæssige overskud i de kommende regnskabsår, hvorfor skatteaktivet er indregnet i balancen.

	2020 Kr.	2019 Kr. 1.000
7 Andre værdipapirer og kapitalandele		
Værdipapirer, obligationer, aktier & investeringsforeningsbeviser	2.099.043	1.729
	<u>2.099.043</u>	<u>1.729</u>

Selskabets beholdning af værdipapirer omfatter børsnoterede værdipapirer i dansk depot til en samlet kursværdi på kr. 2.099.043 pr. 31. december 2020.

NOTER

	2020 Kr.	2019 Kr. 1.000
8 Aktiver og forpligtelser indregnet til dagsværdi efter §37 og §38		
Værdi ultimo indregnet i balancen:		
Kursværdi ultimo i alt, børsnoterede værdipapirer.....	2.099.043	0
	2.099.043	0
Årets urealiserede gevinst indregnet i resultatopgørelsen:		
Urealiserede kursgevinst vedr. børsnoterede værdipapirer	238.098	0
	238.098	0

Der foreligger ingen ændringer i dagsværdien for aktiver, hvor ændringen er indregnet direkte i egenkapitalen i 2020.

9 Kontraktlige forpligtelser og eventualforpligtelser

Selskabet har ingen kontraktlige forpligtelser eller eventualforpligtelser pr. balancedagen.

10 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Selskabet har ikke afgivet nogen sikkerhedsstillelser eller foretaget pantsætninger af selskabets aktiver pr. balancedagen.

11 Ejerforhold

I henhold til selskabslovens § 50 og § 52 fremgår det af selskabets ejerbog, at:
Direktør Hakon Kofoed, Norasvej 30, 2920 Charlottenlund ejer hele selskabskapitalen.