



# Nord Arkitekter ApS

Hejrevej 37, 2. sal., 2400 København NV

CVR-nr. 28 86 02 34

## Årsrapport

**1. januar - 31. december 2015**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 15. juni 2016.

---

Erik Johannes Pedersen  
Dirigent



## Indholdsfortegnelse

---

|  | <u>Side</u> |
|--|-------------|
| <b>Påtegninger</b>                               |             |
| Ledespåtegning                                   | 1           |
| Den uafhængige revisors erklæringer              | 2           |
| <b>Ledelsesberetning</b>                         |             |
| Selskabsoplysninger                              | 4           |
| Ledelsesberetning                                | 5           |
| <b>Årsregnskab 1. januar - 31. december 2015</b> |             |
| Resultatopgørelse                                | 6           |
| Balance  | 7           |
| Noter  | 9           |
| Anvendt regnskabspraksis                         | 11          |



## **Ledespåtegning**

---

Direktionen har dags dato aflagt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015 for Nord Arkitekter ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter vores opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2015 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

København NV, den 8. juni 2016

### **Direktion**

Erik Johannes Pedersen

Morten Rask Gregersen



## **Den uafhængige revisors erklæringer**

---

### **Til anpartshaverne i Nord Arkitekter ApS**

#### **Påtegning på årsregnskabet**

Vi har revideret årsregnskabet for Nord Arkitekter ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

#### **Ledelsens ansvar for årsregnskabet**

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

#### **Revisors ansvar**

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for selskabets udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.



## **Den uafhængige revisors erklæringer**

---

### **Konklusion**

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2015 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

### **Udtalelse om ledelsesberetningen**

Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen. Vi har ikke foretaget yderligere handlinger i tillæg til den udførte revision af årsregnskabet. Det er på denne baggrund vores opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet.

København, den 8. juni 2016

### **Christensen Kjarulff**

Statsautoriseret Revisionsaktieselskab  
CVR-nr. 15 91 56 41

Peter Steffen Clausen  
statsautoriseret revisor



## Selskabsoplysninger

---

|                  |  |
|------------------|--|
| <b>Selskabet</b> | Nord Arkitekter ApS<br>Hejrevej 37, 2. sal.<br>2400 København NV |
|                  | CVR-nr.: 28 86 02 34   |
|                  | Stiftet: 29. juni 2005   |
|                  | Hjemsted: København NV   |
|                  | Regnskabsår: 1. januar - 31. december<br>11. regnskabsår         |
| <b>Direktion</b> | Erik Johannes Pedersen<br>Morten Rask Gregersen                  |
| <b>Revision</b>  | Christensen Kjarulff Statsautoriseret Revisionsaktieselskab      |



## Ledelsesberetning

---

### Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er alle former for arkitektvirksomhed, delproduktion, handel og dermed beslægtet virksomhed.

### Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Udviklingen i selskabets aktiviteter og økonomiske forhold fremgår af efterfølgende resultatopgørelse og balance. Ledelsen anser resultatet for tilfredsstillende.

Der er i årets løb blevet brugt betydelige midler til aktivitet, salg og arkitektkonkurrencer samt omkostninger forbundet med flytning til ny lokaler, hvilket har påvirket årets resultat. Desuden har der været vækst i medarbejderantallet.

### Begivenheder efter regnskabsårets udløb

Efter regnskabsårets afslutning er der ikke indtruffet begivenheder, som vil kunne forrykke selskabets finansielle stilling væsentligt.



## Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

---

| <u>Note</u>                               | 2015<br>kr.      | 2014<br>kr.      |
|---|------------------|------------------|
| <b>Bruttofortjeneste</b>                  | <b>6.896.455</b> | <b>6.714.572</b> |
| 1 Personaleomkostninger                   | -6.812.316       | -6.570.694       |
| Afskrivninger af materielle anlægsaktiver | -3.324           | 0                |
| <b>Driftsresultat</b>                     | <b>80.815</b>    | <b>143.878</b>   |
| Andre finansielle indtægter               | 11               | 3                |
| 2 Andre finansielle omkostninger          | -20.090          | -15.508          |
| <b>Resultat før skat</b>                  | <b>60.736</b>    | <b>128.373</b>   |
| 3 Skat af årets resultat                  | -27.900          | -33.100          |
| <b>Årets resultat</b>                     | <b>32.836</b>    | <b>95.273</b>    |
| <b>Forslag til resultatdisponering:</b>   |                  |                  |
| Udbytte for regnskabsåret                 | 99.800           | 0                |
| Overføres til overført resultat           | 0                | 95.273           |
| Disponeret fra overført resultat          | -66.964          | 0                |
| <b>Disponeret i alt</b>                   | <b>32.836</b>    | <b>95.273</b>    |





## Balance 31. december

---

| <b>Aktiver</b>           |   | 2015                    | 2014                    |
|--------------------------|---|-------------------------|-------------------------|
| <u>Note</u>              |   | <u>kr.</u>              | <u>kr.</u>              |
| <b>Anlægsaktiver</b>     |   |                         |                         |
| 4                        | Andre anlæg, driftsmateriel og inventar     | 100.657                 | 0                       |
|                          | Materielle anlægsaktiver i alt              | <u>100.657</u>          | <u>0</u>                |
|                          | Deposita                                    | 112.000                 | 81.302                  |
|                          | Finansielle anlægsaktiver i alt             | <u>112.000</u>          | <u>81.302</u>           |
|                          | <b>Anlægsaktiver i alt</b>                  | <b><u>212.657</u></b>   | <b><u>81.302</u></b>    |
| <b>Omsætningsaktiver</b> |   |                         |                         |
|                          | Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser | 1.386.501               | 1.352.315               |
|                          | Igangværende arbejder for fremmed regning   | 1.886.367               | 1.523.972               |
|                          | Udskudte skatteaktiver                      | 0                       | 27.900                  |
|                          | Andre tilgodehavender                       | 43.940                  | 43.317                  |
|                          | Periodeafgrænsningsposter                   | 130.913                 | 119.307                 |
|                          | Tilgodehavender i alt                       | <u>3.447.721</u>        | <u>3.066.811</u>        |
|                          | Likvide beholdninger                        | 6.003                   | 347.049                 |
|                          | <b>Omsætningsaktiver i alt</b>              | <b><u>3.453.724</u></b> | <b><u>3.413.860</u></b> |
|                          | <b>Aktiver i alt</b>                        | <b><u>3.666.381</u></b> | <b><u>3.495.162</u></b> |



## Balance 31. december

---

### Passiver

| Note                                     | 2015<br>kr.      | 2014<br>kr.      |
|--|------------------|------------------|
| <b>Egenkapital</b>                       |                  |                  |
| 5 Anpartskapital                         | 125.000          | 125.000          |
| 6 Overført resultat                      | 1.504.794        | 1.571.758        |
| 7 Foreslået udbytte for regnskabsåret    | 0                | 0                |
| <b>Egenkapital i alt</b>                 | <b>1.629.794</b> | <b>1.696.758</b> |
| <b>Gældsforpligtelser</b>                |                  |                  |
| Gæld til pengeinstitutter                | 229.809          | 3                |
| Leverandører af varer og tjenesteydelser | 856.768          | 1.129.648        |
| Anden gæld                               | 950.010          | 668.753          |
| Kortfristede gældsforpligtelser i alt    | 2.036.587        | 1.798.404        |
| <b>Gældsforpligtelser i alt</b>          | <b>2.036.587</b> | <b>1.798.404</b> |
| <b>Passiver i alt</b>                    | <b>3.666.381</b> | <b>3.495.162</b> |

### 8 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser



## Noter

---

|   | 2015<br>kr.      | 2014<br>kr.      |
|---|------------------|------------------|
| <b>1. Personalemkostninger</b>                    |                  |                  |
| Lønninger og gager                                | 5.779.535        | 5.754.653        |
| Pensioner   | 452.369          | 417.476          |
| Andre omkostninger til social sikring             | 560.081          | 390.695          |
| Personalemkostninger i øvrigt                     | 20.331           | 7.870            |
|   | <b>6.812.316</b> | <b>6.570.694</b> |
| <b>2. Andre finansielle omkostninger</b>          |                  |                  |
| Andre renteomkostninger                           | 20.090           | 15.508           |
|   | <b>20.090</b>    | <b>15.508</b>    |
| <b>3. Skat af årets resultat</b>                  |                  |                  |
| Skat af årets resultat                            | 0                | 0                |
| Årets regulering af udskudt skat                  | 27.900           | 33.100           |
|   | <b>27.900</b>    | <b>33.100</b>    |
| <b>4. Andre anlæg, driftsmateriel og inventar</b> |                  |                  |
| Kostpris 1. januar                                | 213.930          | 213.930          |
| Tilgang i årets løb                               | 103.981          | 0                |
| Afgang i årets løb                                | 0                | 0                |
| <b>Kostpris 31. december</b>                      | <b>317.911</b>   | <b>213.930</b>   |
| Afskrivninger 1. januar                           | -213.930         | -213.930         |
| Årets afskrivninger                               | -3.324           | 0                |
| <b>Afskrivninger 31. december</b>                 | <b>-217.254</b>  | <b>-213.930</b>  |
| <b>Regnskabsmæssig værdi 31. december</b>         | <b>100.657</b>   | <b>0</b>         |



## Noter

---

|   | 31/12 2015<br>kr. | 31/12 2014<br>kr. |
|---|-------------------|-------------------|
| <b>5. Anpartskapital</b>                      |                   |                   |
| Anpartskapital 1. januar                      | 125.000           | 125.000           |
|   | <b>125.000</b>    | <b>125.000</b>    |
| <b>6. Overført resultat</b>                   |                   |                   |
| Overført resultat 1. januar                   | 1.571.758         | 1.476.485         |
| Årets overførte overskud eller underskud      | -66.964           | 95.273            |
|   | <b>1.504.794</b>  | <b>1.571.758</b>  |
| <b>7. Foreslået udbytte for regnskabsåret</b> |                   |                   |
| Udbytte 1. januar                             | 0                 | 25.000            |
| Udloddet udbytte                              | -99.800           | -25.000           |
| Udbytte for regnskabsåret                     | 99.800            | 0                 |
|   | <b>0</b>          | <b>0</b>          |

## 8. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Til sikkerhed for bankengagement er der givet virksomhedspant på t.kr. 1.000 med sikkerhed i driftsmateriel og inventar, goodwill, debitorer og varelager.

Selskabets ledelse har ligeledes stillet selvskyldnerkaution for driftskontoen.



## Anvendt regnskabspraksis

---

Årsrapporten for Nord Arkitekter ApS er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed. Herudover har virksomheden valgt at følge enkelte regler for klasse C-virksomheder.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet nedenfor for hver enkelt regnskabspost.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som vedrører forhold, der eksisterede på balancedagen.

## Resultatopgørelsen

### Bruttofortjeneste

Bruttofortjeneste indeholder nettoomsætning reduceret med vareforbrug samt eksterne omkostninger.

Nettoomsætning indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang, og såfremt indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget. Nettoomsætningen indregnes eksklusive moms og afgifter og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Vareforbrug omfatter varekøb, underleverandører, fragt samt øvrige udgifter direkte forbundet med omsætningen.

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler og tab på debitorer.



## Anvendt regnskabspraksis

---

### Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

### Finansielle poster

Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger samt realiserede og urealiserede kursavancer og -tab vedrørende finansielle aktiver og forpligtelser. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

### Skat af årets resultat

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

## Balancen

### Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

|   |        |
|---|--------|
| Andre anlæg, driftsmateriel og inventar | 3-5 år |
|---|--------|

Småaktiver med en forventet levetid under 1 år indregnes i anskaffelsesåret som omkostninger i resultatopgørelsen.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under af- og nedskrivninger.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Der nedskrives til nettorealiseringsværdien med henblik på at imødegå forventede tab.



## Anvendt regnskabspraksis

---

### Igangværende arbejder for fremmed regning

Igangværende arbejder for fremmed regning måles til salgsværdien af det udførte arbejde. Salgsværdien måles på baggrund af færdiggørelsesgraden på balancedagen og de samlede forventede indtægter på det enkelte igangværende arbejde.

Når salgsværdien på en entreprisekontrakt ikke kan opgøres pålideligt, måles salgsværdien til de medgåede omkostninger eller til nettorealiseringsværdien, såfremt denne er lavere.

Det enkelte igangværende arbejde indregnes i balancen under tilgodehavender eller gældsforpligtelser, afhængigt af nettoværdien af salgssummen med fradrag af acontofaktureringer og forudbetalinger.

Omkostninger i forbindelse med salgsarbejde og opnåelse af kontrakter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de afholdes.

### Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, som er indregnet under aktiver, omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

### Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indeståender i pengeinstitutter og kontantbeholdninger.

### Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skattetilgodehavender og -forpligtelser indregnes i balancen med det beløb, der kan beregnes på grundlag af årets forventede skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter. Skattetilgodehavender og -forpligtelser præsenteres modregnet i det omfang, der er legal modregningsadgang, og posterne forventes afregnet netto eller samtidig.

Udskudt skat er skatten af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Selskabsskatteprocenten vil i perioden fra 2014 til 2016 blive trinvist nedsat fra 25 % til 22 %, hvilket vil påvirke størrelsen af udskudte skatteforpligtelser og skatteaktiver. Medmindre en indregning med en anden skatteprocent end 22 vil medføre en væsentlig afvigelse i den forventede udskudte skatteforpligtelse eller skatteaktivet, indregnes udskudte skatteforpligtelser og skatteaktiver med 22 %.

### Gældsforpligtelser

Andre gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

# PEÑNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registreret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

## Erik Johannes Molander Pedersen

direktør

Serienummer: PID:9208-2002-2-072292841889

IP: 80.167.195.43

15-06-2016 kl. 20:06:27 UTC

NEM ID 

## Morten Rask Gregersen

direktør

Serienummer: PID:9208-2002-2-579784652680

IP: 176.22.230.249

16-06-2016 kl. 12:55:05 UTC

NEM ID 

## Peter S. Clausen

statsautoriseret revisor

På vegne af: CHRISTENSEN KJÆRULFF STATS AUTORISERET

REVISIONSAKTIESELSKAB

Serienummer: CVR:15915641-RID:1127991636165

IP: 212.98.75.202

20-06-2016 kl. 12:09:26 UTC

NEM ID 

## Erik Johannes Molander Pedersen

dirigent

Serienummer: PID:9208-2002-2-072292841889

IP: 94.18.191.138

20-06-2016 kl. 12:23:11 UTC

NEM ID 

Penneo dokumentnøgle: WKK4M-UDES3-L5VVV-T7PKH-IFKEN-ZC1A2

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstemplet med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

### Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service** <[penneo@penneo.com](mailto:penneo@penneo.com)>. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: <https://penneo.com/validate>