

# BEDHOLM ApS

## Årsrapport

CVR: 28856768

1. januar 2015 - 31. december 2015

---

BEDHOLM ApS  
Omfartsvejen 1  
9490 Pandrup

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets  
ordinære generalforsamling den: 12/2 2016

---

Dirigent: Lars Jørgen Larsen



# Indhold

<b>Påtegninger</b>	<b>3</b>
Ledelsespåtegning	3
Revisors erklæring	4
<b>Ledelsesberetning</b>	<b>5</b>
Selskabsoplysninger	5
<b>Årsregnskab</b>	<b>6</b>
Anvendt regnskabspraksis	6
Resultatopgørelse	9
Balance	10
Noter	12

---

Undertegnede har dags dato aflagt årsrapport for 1. januar - 31. december 2015 for:

Bedholm Aps

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Revision af årsrapport

Selskabet opfylder bestemmelserne i årsregnskabslovens § 135 og har derved mulighed for at aflægge en ikke revideret årsrapport.

Undertegnede anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, således at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver og passiver, finansielle stilling og resultat.

Undertegnede anser fortsat betingelserne for at undlade revision for opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Pandrup, den 12/2 2016

**Direktion**

---

Direktør Lars Jørgen Larsen

## Revisors erklæring om opstilling af Årsregnskab

### Til den daglige ledelse i

Bedholm Aps

Vi har opstillet årsregnskabet for ovennævnte selskab for regnskabsåret 2015 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante etiske krav for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu. Årsregnskabet, samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstilling af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Aalborg, den 12/2 2016

Erhvervsrevision Nord

Registreret Revisionsaktieselskab

CVR nr. 32291090

---

Anne Sofie Møller Nielsen

Reg. Revisor, FSR

**Selskabet**

Bedholm Aps  
Omfartsvejen 1  
9490 Pandrup

Ø90 nr.: 5163  
CVR-nr.: 28856768  
Stiftet: 25.06.2005  
Hjemsted: Jammerbugt

Regnskabsår: 01.01.2015 - 31.12.2015

**Bestyrelse**

Helen Larsen  
Anne Marie Larsen  
Lars Jørgen Larsen  
Thomas Larsen

**Direktion**

Direktør Lars Jørgen Larsen

**Selskabets hovedaktivitet:**

Planteavl

Årsrapporten for selskabet for 2015 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder, bortset fra immaterielle anlægsaktiver, hvor kvoter og betalingsrettigheder indregnes til dagsværdi. Herudover har virksomheden valgt at følge nedenstående regler for regnskabsklasse C:

.. Noteoplysninger vedrørende anlægsaktiver.

Årsrapporten er udarbejdet efter samme regnskabspraksis som sidste år.

Den anvendte regnskabspraksis generelt og for relevante poster er følgende:

## **GENERELT**

### **Indregning**

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde virksomheden, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå virksomheden, og forpligtelserne kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Den regnskabsmæssige værdi af immaterielle og materielle anlægsaktiver gennemgås årligt for at afgøre, om der er indikation af værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved normal afskrivning. Hvis dette er tilfældet, foretages nedskrivning til den lavere genindvindingsværdi.

## **RESULTATOPGØRELSE**

### **Nettoomsætning**

Nettoomsætningen ved salg af handelsvarer og færdigvarer, herunder husdyr og afgrøder indregnes i resultatopgørelsen, hvis levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang. Nettoomsætning indregnes ekskl. moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Omsætningen er sammendraget med omkostninger i overensstemmelse med årsregnskabslovens §32.

### **Andre driftsindtægter og – omkostninger**

Andre driftsindtægter og – omkostninger indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens hovedaktivitet. Tilskud indregnes under andre driftsindtægter og i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabet.

### **Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer**

Råvarer og hjælpematerialer omfatter kostpris for årets solgte varer og varer medgået til produktionen i året.

**Andre eksterne omkostninger**

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til maskinstation, vedligeholdelse, energi, ejendomsskatter, forsikringer, administration mv.

**Personaleomkostninger**

Personaleomkostninger omfatter lønninger og øvrige lønrelaterede omkostninger, herunder sygedagpenge til virksomhedens ansatte med fradrag af lønrefusioner fra det offentlige. Desuden indregnes øvrige personaleomkostninger.

**Finansielle poster**

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og – omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiel leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og – tab vedrørende værdipapirer, gæld, finansielle kontrakter og transaktioner i fremmed valuta.

**Skat af årets resultat**

Årets skat, består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

**BALANCEN****Materielle anlægsaktiver**

Jord og grunde indregnes til kostpris og måles efterfølgende til dagsværdi. Dagsværdien opgøres på baggrund af markedsværdien på balancedagen.

Opskrivningen føres direkte på egenkapitalen, mens nedskrivninger føres i resultatopgørelsen.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen, indtil det tidspunkt hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Bygninger, produktionsanlæg, driftsmateriel og inventar indregnes til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen, indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug. Afskrivningsgrundlaget er kostprisen med fradrag af forventet scrapværdi efter afsluttet brugstid.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdi.

	Brugstid	Restværdi
Bygninger	20-40 år	0 %
Beboelsejendomme	80 år	0 %
Produktionsanlæg, driftsmateriel og inventar	5-15 år	0-50 %

Fortjeneste og tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgsprisen med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste og tab indregnes i resultatopgørelsen under gevinst og tab på anlægsaktiver.

**Varebeholdning**

Varebeholdninger, der omfatter husdyr, afgrøder og råvarer i forbindelse hermed, anses for biologiske aktiver og måles til dagsværdi. Dagsværdien fastsættes på baggrund af markedspriser på balancedagen.

Varer under fremstilling (jordbeholdning) måles til kostpris.

**Tilgodehavender**

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med hensættelse til imødegåelse af forventede tab.

### **Skyldig skat og udskudt skat**

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser indenfor samme juridiske skatteenhed. Eventuelle nettoskatteaktiver måles til nettorealisationsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

### **Gældsforpligtelser**

Finansielle forpligtelser indregnes ved låneoptagelse til kostpris, svarende til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente. Således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Prioritetsgæld er således målt til amortiseret kostpris, der for kontantlån svarer til lånets restgæld. For obligationslån svarer amortiseret kostpris til en restgæld beregnet som lånets underliggende kontantværdi på låneoptagelsestidspunktet reguleret med en over afdragstiden foretaget afskrivning af lånets kursregulering på optagelsestidspunktet.

Øvrige gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Prioritetsgæld er således målt til amortiseret kostpris, der for kontantlån svarer til lånets restgæld. For obligationslån svarer amortiseret kostpris til en restgæld beregnet som lånets underliggende kontantværdi på låneoptagelsestidspunktet reguleret med en over afdragstiden foretaget afskrivning af lånets kursregulering på optagelsestidspunktet.

Øvrige gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

### **Omregning af fremmed valuta**

Transaktioner i fremmed valuta omregnes til transaktionsdagens kurs. Valutakursdifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, indregnes i resultatopgørelsen som en finansiell post. Hvis valutapositioner anses for sikring af fremtidige pengestrømme, indregnes værdireguleringerne direkte på egenkapitalen.

Tilgodehavender, gæld og andre monetære poster i fremmed valuta, som ikke er afregnet på balancedagen, måles til balancedagens valutakurs. Forskellen mellem balancedagens kurs og kursen på tidspunktet for tilgodehavendets eller gældens opståen indregnes i resultatopgørelsen under finansielle indtægter og omkostninger.

Anlægsaktiver, der er købt i fremmed valuta, måles til kursen på transaktionsdagen.



---

Note		2015 kr.	2014 kr.
	<b>Bruttofortjeneste</b>	<b>1.079.249</b>	<b>895.298</b>
1	Personaleomkostninger	-157.431	-172.306
	Af- og nedskrivning anlægsaktiver	-312.628	-315.285
	Tab ved salg af anlægsaktiver	-10.998	-62.098
	<b>Driftsresultat</b>	<b>598.192</b>	<b>345.609</b>
2	Finansielle indtægter	65.526	55.908
3	Finansielle omkostninger	-97.186	-141.166
	<b>Årets resultat før skat</b>	<b>566.532</b>	<b>260.351</b>
	Skat af årets resultat	-270.161	-227.759
	<b>Årets resultat</b>	<b>296.371</b>	<b>32.592</b>
	<b>Resultatdisponering</b>		
	Overført resultat	296.371	32.592
	<b>Disponering i alt</b>	<b>296.371</b>	<b>32.592</b>

---

Note		2015 kr.	2014 kr.
	<b>Aktiver</b>		
4	Grunde og bygninger	36.727.199	36.813.558
4	Produktionsanlæg, driftsmateriel og inventar	1.119.709	1.290.873
	<b>Materielle anlægsaktiver</b>	<b>37.846.908</b>	<b>38.104.431</b>
	<b>Anlægsaktiver</b>	<b>37.846.908</b>	<b>38.104.431</b>
	Råvarer og hjælpematerialer	214.235	281.250
	Varer under fremstilling	58.880	104.265
	Fremstillede varer	807.312	1.583.014
	<b>Varebeholdninger</b>	<b>1.080.427</b>	<b>1.968.529</b>
	Tilgodehavende fra salg og tjenesteydelser	2.996.373	951.691
	Andre tilgodehavender	25.675	161.202
	Tilgodehavende selskabsskat	0	138.587
	<b>Tilgodehavende</b>	<b>3.022.048</b>	<b>1.251.480</b>
	<b>Likvide beholdninger</b>	<b>306.558</b>	<b>36.654</b>
	<b>Omsætningsaktiver</b>	<b>4.409.033</b>	<b>3.256.663</b>
	<b>Aktiver</b>	<b>42.255.941</b>	<b>41.361.094</b>

---

Note		2015 kr.	2014 kr.
	<b>Passiver</b>		
	Virksomhedskapital	13.498.001	13.498.001
	Reserve for opskrivning	14.228.584	14.228.584
	Overført resultat	3.973.556	3.677.184
<b>5</b>	<b>Egenkapital</b>	<b>31.700.141</b>	<b>31.403.769</b>
	Hensættelser til udskudt skat	5.319.596	5.409.596
	<b>Hensatte forpligtelser</b>	<b>5.319.596</b>	<b>5.409.596</b>
	Realkreditinstitutter	2.095.402	2.237.717
<b>6</b>	<b>Langfristet gældsforpligtigelse</b>	<b>2.095.402</b>	<b>2.237.717</b>
	Kortfristet del af langfristet gæld	139.020	137.255
	Selskabsskat	504	0
	Anden gæld	3.001.279	2.172.756
	<b>Kortfristet gældsforpligtigelse</b>	<b>3.140.803</b>	<b>2.310.011</b>
	<b>Gældsforpligtigelser</b>	<b>5.236.205</b>	<b>4.547.728</b>
	<b>Passiver</b>	<b>42.255.941</b>	<b>41.361.094</b>
<b>7</b>	<b>Eventualforpligtelser</b>		
<b>8</b>	<b>Pantsætning og sikkerhedsstillelse</b>		

---

	2015 kr.	2014 kr.
<b>1</b>		
<b>Personaleomkostninger</b>		
Løn og gager	-150.515	-164.307
Andre omkostninger	-6.916	-7.999
<b>Personaleomkostninger</b>	<b>-157.431</b>	<b>-172.306</b>
<b>2</b>		
<b>Finansielle indtægter</b>		
Renteindtægter	62.046	55.908
Urealiseret kursreg. gæld	3.480	0
<b>Finansielle indtægter</b>	<b>65.526</b>	<b>55.908</b>
<b>3</b>		
<b>Finansielle omkostninger</b>		
Renteudgifter	-97.186	-138.065
Urealiseret kursreg. gæld	0	-3.101
<b>Finansielle omkostninger</b>	<b>-97.186</b>	<b>-141.166</b>

#### 4 Materielle anlægsaktiver

	Grunde & bygninger	Prod.anlæg driftsmat. & inventar	I alt
Kostpris, primo	19.118.920	2.422.800	21.541.720
Tilgang i året	47.955	37.000	84.955
Afgang i året	0	-39.800	-39.800
<b>Kostpris, ultimo</b>	<b>19.166.875</b>	<b>2.420.000</b>	<b>21.586.875</b>
Opskrivning, primo	18.737.400	554.078	19.291.478
Opskrivning tilbageført	0	0	0
Årets opskrivning	0	0	0
<b>Opskrivning, ultimo</b>	<b>18.737.400</b>	<b>554.078</b>	<b>19.291.478</b>
Afskrivning, primo	-1.042.762	-1.686.005	-2.728.767
Afskrivning på afhændede aktiver	0	9.950	9.950
Årets afskrivning	-134.314	-178.314	-312.628
<b>Afskrivning, ultimo</b>	<b>-1.177.076</b>	<b>-1.854.369</b>	<b>-3.031.445</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi</b>	<b>36.727.199</b>	<b>1.119.709</b>	<b>37.846.908</b>
		2015 kr.	2014 kr.
<b>Grunde og bygninger</b>		<b>36.727.199</b>	<b>36.813.558</b>
<b>Produktionsanlæg, driftsmateriel og inventar</b>		<b>1.119.709</b>	<b>1.290.873</b>
<b>Materielle anlægsaktiver i alt</b>		<b>37.846.908</b>	<b>38.104.431</b>

## 5 Egenkapital

	Virksomhedskapital	Reserve for opskrivning	Overført resultat	Foreslået udbytte	I alt
Primo	13.498.001	14.228.584	3.677.184	0	31.403.769
Forslag til resultatdisponering		0	296.371	0	296.371
<b>Ultimo</b>	<b>13.498.001</b>	<b>14.228.584</b>	<b>3.973.556</b>	<b>0</b>	<b>31.700.141</b>

Aktiekapitalen har ikke været ændret siden stiftelse.

Aktiekapitalen er opdelt på

	2011	2012	2013	2014	2015
<b>Egenkapitaloversigt, 1.000 kr</b>					
Virksomhedskapital	13.498	13.498	13.498	13.498	13.498
Reserve for opskrivning	14.002	13.508	14.178	14.229	14.229
Øvrige reserver			51		
Overført resultat	1.705	2.522	3.645	3.677	3.974
<b>Egenkapital i alt</b>	<b>29.205</b>	<b>29.528</b>	<b>31.371</b>	<b>31.404</b>	<b>31.700</b>

---

	2015 kr.	2014 kr.
<b>6 Langfristet gældsforpligtelse</b>		
Realkreditinstitutter	-2.095.402	-2.237.717
<b>Langfristet gældsforpligtelse</b>	<b>-2.095.402</b>	<b>-2.237.717</b>
<b>Supplerende oplyses:</b>		
Forfald efter 5 år	-1.539.320	-1.683.559

## **7 Eventualforpligtelser**

Der er ingen eventualforpligtelser.

## **8 Pantsætning og sikkerhedsstillelse**

Der er stillet sikkerhed med pant i følgende ejendomme:

**Omfartsvejen 1, 9490 Pandrup:**

**Ingen panthæftelser**

**Røgildvej 46. 9460 Brovst:**

Nykredit            345.000EUR

**Ulvehusvej 55,9440 Aabybro:**

**Ingen panthæftelser**

**Tranekærvej 31. 9490 Pandrup:**

**Ingen panthæftelser**