

*L.T.J. Handel - Invest ApS
Præstemarken 51A
8752 Østbirk*

CVR-nr: 28 85 57 29

*ÅRSRAPPORT
1. januar - 31. december 2015*

(11. regnskabsår)

Godkendt på selskabets generalforsamling, den 31/5 2016

Lars Jensen
Dirigent

INDHOLDSFORTEGNELSE

Påtegninger

Ledespåtegning.....	3
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab.....	4

Ledelsesberetning mv.

Selskabsoplysninger.....	5
--------------------------	---

Årsregnskab 1. januar - 31. december 2015

Anvendt regnskabspraksis.....	6
Resultatopgørelse.....	9
Balance.....	10
Noter.....	12

LEDELSESPÅTEGNING

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for perioden 1. januar - 31. december 2015 for L.T.J. Handel - Invest ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Årsrapporten, der ikke er revideret, aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Direktionen anser betingelserne for at undlade revision for opfyldt.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2015 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for perioden 1. januar - 31. december 2015.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Østbirk, den 26. maj 2016

Direktion

Lars Jensen

REVISORS ERKLÆRING OM OPSTILLING AF ÅRSREGNSKAB

Til den daglige ledelse i L.T.J. Handel - Invest ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for L.T.J. Handel - Invest ApS for perioden 1. januar - 31. december 2015 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR - danske revisors Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Brædstrup, den 26. maj 2016

LIDEGAARD revision & rådgivning
Registreret revisionsansvarsselskab
CVR-nr.: 27096174


Edel Bertelsen
Registreret revisor

SELSKABSOPLYSNINGER

Selskabet

L.T.J. Handel - Invest ApS
Præstemarken 51A
8752 Østbirk

E-mail: larsskrot@jubii.dk

CVR-nr.: 28 85 57 29

Stiftet: 23. juni 2005

Regnskabsår: 1. januar - 31. december

Direktion

Lars Jensen

Pengeinstitut

Sparekassen Kronjylland
Grønlandsvej 1A
8700 Horsens

Revisor

LIDEGAARD revision & rådgivning
Registreret revisionsanpartsselskab
Jernbanegade 3
8740 Brædstrup

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

GENERELT

Årsregnskabet for L.T.J. Handel - Invest ApS for 2015 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for selskaber i regnskabsklasse B.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

Generelt om indregning og måling

Regnskabet er udarbejdet med udgangspunkt i det historiske kostprisprincip.

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af afdrag og tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostprisen og det nominelle beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsregnskabet aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterer på balancedagen.

Som målevaluta benyttes danske kroner. Alle andre valutaer anses som fremmed valuta.

RESULTATOPGØRELSEN

Generelt

Med henvisning til årsregnskabslovens § 32 er visse indtægter og omkostninger sammendraget i regnskabsposten bruttofortjeneste.

Bruttofortjeneste

Bruttofortjenesten består af sammentrækning af regnskabsposterne "nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer, varer under fremstilling og handelsvarer, andre driftsindtægter, omkostninger til råvarer og hjælpematerialer samt andre eksterne omkostninger".

Nettoomsætning

Nettoomsætningen ved salg af handelsvarer og færdigvarer indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang. Nettoomsætningen indregnes ekskl. moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter lønninger og øvrige lønrelaterede omkostninger, herunder sygedagpenge

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

til virksomhedens ansatte med fradrag af lønrefusioner fra det offentlige.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiel leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af realkreditlån samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv. Udbytte fra andre kapitalandele indtægtsføres i det regnskabsår, hvor udbyttet deklarerer.

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

BALANCEN

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug. For egenfremstillede aktiver omfatter kostprisen omkostninger til materialer, komponenter, underleverandører, direkte lønforbrug samt indirekte produktionsomkostninger.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdier:

	<u>Brugstid</u>	<u>Restværdi</u>
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	3-10 år	26 %

Aktiver med en kostpris på under kr. 12.800 pr. enhed indregnes som omkostninger i resultatopgørelsen i anskaffelsesåret.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter/andre driftsomkostninger.

Materielle anlægsaktiver, som er leasede og opfylder betingelserne for finansiel leasing, behandles efter samme retningslinjer som ejede aktiver.

Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-metoden. I tilfælde, hvor nettorealisationsværdien er lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Nedskrivninger til tab opgøres på grundlag af en individuel vurdering af de enkelte tilgodehavender.

Periodeafgrænsningsposter

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. I de tilfælde, f.eks. vedrørende aktier, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter alternative beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealiseringsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

Gældsforpligtelser

Finansielle gældsforpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu med fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Andre gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede og associerede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi.

Udbytte

Forslag til udbytte for regnskabsåret indregnes som en særskilt post under gældsforpligtelser.

RESULTATOPGØRELSE
1. JANUAR - 31. DECEMBER 2015

	2015	2014
BRUTTOFORTJENESTE	436.087	361.703
2 Personalemkostninger.....	-499.785	-306.142
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver.....	-137.562	-151.380
DRIFTSRESULTAT	-201.260	-95.819
Resultat af kapitalandele i tilknyttede virksomheder.....	167.947	-92.245
Andre finansielle indtægter.....	65.637	116.924
Andre finansielle omkostninger.....	-123.463	-48.651
RESULTAT FØR SKAT	-91.139	-119.791
Skat af årets resultat.....	112.205	-22.743
ÅRETS RESULTAT	21.066	-142.534
FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING		
Forslag til udbytte for regnskabsåret.....	50.600	90.000
Overført resultat.....	-29.534	-232.534
DISPONERET I ALT	21.066	-142.534

BALANCE PR. 31. DECEMBER 2015
AKTIVER

	2015	2014
Grunde og bygninger	2.006.060	2.974.832
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	393.972	497.064
Materielle anlægsaktiver	2.400.032	3.471.896
3 Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	75.702	-92.245
Finansielle anlægsaktiver	75.702	-92.245
ANLÆGSAKTIVER	2.475.734	3.379.651
Fremstillede færdigvarer og handelsvarer	261.300	262.700
Forudbetaling for varer	27.000	0
Varebeholdninger	288.300	262.700
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	44.298	23.774
Udskudt skatteaktiv	613.004	504.620
4 Tilgodehavender hos virksomhedsdeltagere og ledelse	11.101	72.988
Periodeafgrænsningsposter	5.972	6.671
Tilgodehavender	674.375	608.053
Andre værdipapirer og kapitalandele	2.852.375	5.363.740
Værdipapirer og kapitalandele	2.852.375	5.363.740
Likvide beholdninger	278.648	678.720
OMSÆTNINGSAKTIVER	4.093.698	6.913.213
AKTIVER	6.569.432	10.292.864

BALANCE PR. 31. DECEMBER 2015
PASSIVER

	2015	2014
Virksomhedskapital.....	125.000	125.000
Overført resultat.....	4.165.000	4.194.534
5 EGENKAPITAL.....	4.290.000	4.319.534
Hensættelse til udskudt skat.....	65.351	90.119
HENSATTE FORPLIGTELSE	65.351	90.119
Prioritetsgæld.....	1.935.948	3.045.848
6 Langfristede gældsforpligtelser.....	1.935.948	3.045.848
Leverandører af varer og tjenesteydelser.....	126.649	2.582.586
Anden gæld.....	96.084	159.989
Periodeafgrænsningsposter.....	4.800	4.788
Udbytte for regnskabsåret.....	50.600	90.000
Kortfristede gældsforpligtelser.....	278.133	2.837.363
GÆLDSFORPLIGTELSE	2.214.081	5.883.211
PASSIVER.....	6.569.432	10.292.864
7 Eventualposter mv.		
8 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser		

NOTER

	2015	2014	
1 Selskabets væsentligste aktivitet			
Selskabets formål er at drive handelsvirksomhed, investering og finansiering.			
2 Personaleomkostninger			
Lønninger	493.420	298.920	
Andre omkostninger til social sikring	6.365	7.222	
Personaleomkostninger i alt.....	499.785	306.142	
3 Kapitalandele i tilknyttede virksomheder			
Op- og nedskrivninger primo	-92.245	0	
Årets resultatandele	167.947	-92.245	
Op- og nedskrivninger 31. december 2015	75.702	-92.245	
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2015	75.702	-92.245	
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder kan specificeres således:			
Navn, Hjemsted	Ejerandel	Egenkapital	Resultat
Skanderborg Produkt A/S, Østbirk	33,33	1.500.000	503.892
4 Tilgodehavender hos virksomhedsdeltagere og ledelse			
Tilgodehavender hos virksomhedsdeltagere og ledelse	11.101	72.988	
Tilgodehavender hos virksomhedsdeltagere og ledelse i alt.....	11.101	72.988	
Kontoen er forrentet med 10,2%			

NOTER

	Primo	Forslag til resultatdisponering	Ultimo
5 Egenkapital			
Virksomhedskapital.....	125.000	0	125.000
Overført resultat.....	4.194.534	-29.534	4.165.000
	<u>4.319.534</u>	<u>-29.534</u>	<u>4.290.000</u>
Ejerkapital			
Kapitalen er fordelt således			
Kapitalen	125 stk. á nom. kr. 1.000		125.000
			Restgæld efter 5 år
6 Langfristede gældsforpligtelser			
Prioritetsgæld.....	3.045.848	1.935.948	0
	<u>3.045.848</u>	<u>1.935.948</u>	<u>0</u>
7 Eventualposter mv.			
Garantiforpligtelserne overstiger ikke det for branchen normale			
8 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser			
Til sikkerhed for engagement med realkreditinstitut er der afgivet følgende sikkerheder:			
	Nominelt beløb af pant	Bogført værdi af pantsatte aktiver	
Realkreditpantebrev i ejendom Emil Møllers Gade 86 for k r.	482.000	525.000	
Realkreditpantebrev i ejendom Gersdorffsgade 11A for kr.	598.000	475.000	
Realkreditpantebrev i ejendom Fælledvej 64 for kr.	888.000	1.075.000	


Dette dokument er underskrevet af nedenstående parter

Lars Jensen

Direktør

Underskrevet med privat NemID

Tidspunkt for underskrift: 31-05-2016 kl.: 15:00:04


 NEM ID

Lars Jensen

Dirigent

Underskrevet med privat NemID

Tidspunkt for underskrift: 31-05-2016 kl.: 15:02:32

 NEM ID

Dette dokument er underskrevet med esignatur. Dokumentet er forseglet og tidsstempelt af uvildig og betroet tredjepart. Indlejret i dokumentet er det originale aftaledokument og et signeret dataobjekt for hver underskriver. Det signerede dataobjekt indeholder en matematisk hashværdi beregnet på det originale aftaledokument, så det altid kan påvises, at det er lige netop dette dokument der er underskrevet. Der er dermed altid mulighed for at validere originaliteten og gyldigheden af underskrifterne og disse kan altid læses som bevisførelse.

Signaturen er OCES-certificeret og overholder derfor alle offentlige anbefalinger og lovgivninger for digitale signaturer. Med esignatur OCES - certificerede løsning sikres det, at alle danske og europæiske lovgivninger bliver overholdt i forhold til personfølsomme oplysninger og gyldige digitale signaturer.

Ønsker du mere information om digitale dokumenter underskrevet med esignatur, kan du besøge vores videnscenter på www.esignatur.dk/videnscenter

Dokumentet har esignatur Afale-ID: 32f7fbf8zmmr1639041

