

Blikkenslager Palle Rasmussen ApS

Lismosevej 12, 5953 Tranekær

CVR-nr. 28 85 56 21

Årsrapport

1. januar - 31. december 2021

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 1. juli 2022.



Palle Rasmussen
Dirigent

Indholdsfortegnelse

	<u>Side</u>
Påtegninger	
Ledelsespåtegning	1
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	2
Ledelsesberetning	
Selskabsoplysninger	3
Ledelsesberetning	4
Årsregnskab 1. januar - 31. december 2021	
Anvendt regnskabspraksis	5
Resultatopgørelse	8
Balance	9
Egenkapitalopgørelse	11
Noter	12

Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato aflagt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2021 for Blikkenslager Palle Rasmussen ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter min opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2021 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2021.

Direktionen anser betingelserne for at undlade revision af årsregnskabet for 2021 for opfyldt.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Tranekær, den 29. juni 2022

Direktion



Palle Rasmussen

Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

Til anpartshaveren i Blikkenslager Palle Rasmussen ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Blikkenslager Palle Rasmussen ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2021 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorers etiske adfærd (IESBA Code), herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Svendborg, den 29. juni 2022

Tranberg

Statsautoriseret Revisionsaktieselskab
CVR-nr. 26 06 36 55



Morten Heitmann
statsautoriseret revisor
mne26762

Selskabsoplysninger

Selskabet	Blikkenslager Palle Rasmussen ApS Lismosevej 12 5953 Tranekær
	Telefon: 62501496
	CVR-nr.: 28 85 56 21
	Stiftet: 23. juni 2005
	Hjemsted: Langeland
	Regnskabsår: 1. januar - 31. december
Direktion	Palle Rasmussen
Revisor	Tranberg Statsautoriseret Revisionsaktieselskab Ryttervej 4 5700 Svendborg
Bankforbindelse	Fynske Bank A/S, Østerport 2, 5900 Rudkøbing

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets aktivitet er at drive udlejning af ejendom og driftsmidler.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Det ordinære resultat efter skat udgør 84 t.kr. mod -239 t.kr. sidste år.

Ledelsen anser årets resultat for tilfredsstillende.

Selskabets egenkapital udgør mindre end halvdelen af den tegnede kapital. Det er ledelsens forventning, at kapitalen kan reetableres via den ordinære drift inden for de kommende 3-4 år. Endvidere har kapitalejer tilkendegivet, at mellemværende ikke vil kræves udbetalt før der er tilstrækkelig likviditet til rådighed i selskabet.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Blikkenslager Palle Rasmussen ApS er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed. Herudover har virksomheden valgt at følge enkelte regler for klasse C-virksomheder.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

Resultatopgørelsen

Bruttofortjeneste

Bruttofortjeneste indeholder nettoomsætning og eksterne omkostninger.

Selskabet har som fortolkningsbidrag for indregning af nettoomsætning valgt IAS 18.

Lejeindtægter indeholder indtægter ved udlejning af ejendomme samt opkrævede fællesomkostninger og indregnes i resultatopgørelsen i den periode, som lejen vedrører.

Andre driftsindtægter indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens hovedaktiviteter, herunder fortjeneste ved salg af materielle anlægsaktiver.

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration, lokaler og tab på debitorer.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv.

Skat af årets resultat

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

Anvendt regnskabspraksis

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger og nedskrivninger. Der afskrives ikke på grunde.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af eventuel forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Afskrivningsperioden og restværdien fastsættes på anskaffelsestidspunktet og revurderes årligt. Overstiger restværdien aktivets regnskabsmæssige værdi, ophører afskrivningen.

Ved ændring i afskrivningsperioden eller restværdien indregnes virkningen for afskrivninger fremover som en ændring i regnskabsmæssigt skøn.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Kostprisen på et samlet aktiv opdeles i separate bestanddele, der afskrives hver for sig, hvor brugstiden på de enkelte bestanddele er forskellig, og den enkelte bestanddel udgør en væsentlig del af den samlede kostpris.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

	Brugstid
Bygninger	40 år
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	5 år

Småaktiver med en forventet levetid under 1 år indregnes i anskaffelsesåret som omkostninger i resultatopgørelsen.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller andre driftsomkostninger.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Der nedskrives til nettorealiseringsværdien med henblik på at imødegå forventede tab. Virksomheden har valgt at anvende IAS 39 som fortolkningsgrundlag ved indregning af nedskrivning af finansielle aktiver, hvilket betyder, at der skal foretages nedskrivning til imødegåelse af tab, hvor der vurderes at være indtruffet en objektiv indikation på, at et tilgodehavende eller en portefølje af tilgodehavender er værdiforringet. Hvis der foreligger en objektiv indikation på, at et individuelt tilgodehavende er værdiforringet, foretages nedskrivning på individuelt niveau.

Anvendt regnskabspraksis

Nedskrivninger opgøres som forskellen mellem den regnskabsmæssige værdi af tilgodehavender og nutidsværdien af de forventede pengestrømme, herunder realisationsværdi af eventuelle modtagne sikkerhedsstillelser. Som diskonterings-sats anvendes den effektive rente for det enkelte tilgodehavende eller portefølje.

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indeståender i pengeinstitutter og kontantbeholdninger.

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster og for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen. Udskudt skat måles til nettorealiseringsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser i de respektive lande, der med balance-dagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealiseringsværdi.

Gældsforpligtelser

Finansielle gældsforpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu med fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder indregnes de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Øvrige gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi.

Periodeafgrænsningsposter

Under periodeafgrænsningsposter indregnes modtagne betalinger vedrørende indtægter i de efterfølgende år.

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

<u>Note</u>	<u>2021</u>	<u>2020</u>
Bruttofortjeneste	154.673	-76.909
2 Personaleomkostninger	0	-28.180
Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver	-28.827	-28.827
Driftsresultat	125.846	-133.916
Øvrige finansielle omkostninger	-44.557	-46.195
Resultat før skat	81.289	-180.111
Skat af årets resultat	2.523	-59.139
Årets resultat	83.812	-239.250
Forslag til resultatdisponering:		
Overføres til overført resultat	83.812	0
Disponeret fra overført resultat	0	-239.250
Disponeret i alt	83.812	-239.250

Balance 31. december

Aktiver		
Note	<u>2021</u>	<u>2020</u>
Anlægsaktiver		
3 Grunde og bygninger	<u>753.870</u>	<u>782.697</u>
Materielle anlægsaktiver i alt	<u>753.870</u>	<u>782.697</u>
Anlægsaktiver i alt	<u>753.870</u>	<u>782.697</u>
Omsætningsaktiver		
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	6.250	6.961
Udskudte skatteaktiver	<u>20.032</u>	<u>17.509</u>
Tilgodehavender i alt	<u>26.282</u>	<u>24.470</u>
Likvide beholdninger	<u>9.141</u>	<u>0</u>
Omsætningsaktiver i alt	<u>35.423</u>	<u>24.470</u>
Aktiver i alt	<u>789.293</u>	<u>807.167</u>

Balance 31. december

Passiver		
Note	2021	2020
Egenkapital		
Virksomhedskapital	125.000	125.000
Overført resultat	-155.125	-238.937
Egenkapital i alt	-30.125	-113.937
Gældsforpligtelser		
Gæld til realkreditinstitutter	272.854	182.889
Gæld til pengeinstitutter	73.056	0
Deposita	20.000	0
5 Langfristede gældsforpligtelser i alt	365.910	182.889
5 Kortfristet del af langfristet gæld	42.939	60.000
Gæld til pengeinstitutter	0	249.610
Leverandører af varer og tjenesteydelser	12.000	34.801
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse	366.116	367.794
Anden gæld	27.453	26.010
Periodeafgrænsningsposter	5.000	0
Kortfristede gældsforpligtelser i alt	453.508	738.215
Gældsforpligtelser i alt	819.418	921.104
Passiver i alt	789.293	807.167

1 Usikkerhed om going concern

6 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Egenkapitalopgørelse

	Virksomhedskapital	Overført resultat	I alt
Egenkapital 1. januar 2020	125.000	313	125.313
Årets overførte overskud eller underskud	0	-239.250	-239.250
Egenkapital 1. januar 2021	125.000	-238.937	-113.937
Årets overførte overskud eller underskud	0	83.812	83.812
	125.000	-155.125	-30.125

Noter

	<u>2021</u>	<u>2020</u>
1. Usikkerhed om going concern		
Selskabets egenkapital udgør mindre end halvdelen af den tegnede kapital. Det er ledelsens forventning, at kapitalen kan reetableres via den ordinære drift inden for de kommende 3-4 år. Endvidere har kapitalejer tilkendegivet, at mellemværende ikke vil kræves udbetalt før der er tilstrækkelig likviditet til rådighed i selskabet.		
2. Personaleomkostninger		
Lønninger og gager	0	23.796
Pensioner	0	1.144
Andre omkostninger til social sikring	0	3.240
	<u>0</u>	<u>28.180</u>
Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere	<u>0</u>	<u>1</u>
3. Grunde og bygninger		
Kostpris 1. januar 2021	<u>1.153.063</u>	<u>1.153.063</u>
Kostpris 31. december 2021	<u>1.153.063</u>	<u>1.153.063</u>
Af- og nedskrivninger 1. januar 2021	-370.366	-341.539
Årets af-/nedskrivninger	<u>-28.827</u>	<u>-28.827</u>
Af- og nedskrivninger 31. december 2021	<u>-399.193</u>	<u>-370.366</u>
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2021	<u>753.870</u>	<u>782.697</u>
4. Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		
Kostpris 1. januar 2021	157.884	157.884
Afgang i årets løb	<u>-106.000</u>	<u>0</u>
Kostpris 31. december 2021	<u>51.884</u>	<u>157.884</u>
Af- og nedskrivninger 1. januar 2021	-157.884	-157.884
Årets af- og nedskrivninger på afhændede og udrangerede aktiver	<u>106.000</u>	<u>0</u>
Af- og nedskrivninger 31. december 2021	<u>-51.884</u>	<u>-157.884</u>

Noter

5. Gældsforpligtelser

	Gæld i alt 31/12 2021	Kortfristet del af lang- fristet gæld	Langfristet gæld 31/12 2021	Restgæld efter 5 år
Gæld til realkreditinstitutter	287.993	15.139	272.854	229.753
Gæld til pengeinstitutter	100.856	27.800	73.056	0
Deposita	20.000	0	20.000	0
	408.849	42.939	365.910	229.753

6. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Til sikkerhed for gæld til realkreditinstitutter, 288 t.kr., er der givet pant i grunde og bygninger, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 31. december 2021 udgør 754 t.kr.

Selskabet har deponeret ejerpantebreve på i alt 522 t.kr. til sikkerhed for bankgæld, 101 t.kr. Ejerpantebrevene giver pant i ovenstående grunde og bygninger.