

**D. E. S. Holding ApS**

Enebærvej 2  
3600 Frederikssund  
CVR-nr. 28 85 55 16

**Årsrapport for 2020/21**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 29. oktober 2021

---

Brian Berthelsen  
dirigent

## **Indholdsfortegnelse**

	<b>Side</b>
<b>Påtegninger</b>	
Ledespåtegning	1
Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang	2
<b>Ledelsesberetning</b>	
Selskabsoplysninger	4
Ledelsesberetning	5
<b>Årsregnskab</b>	
Anvendt regnskabspraksis	6
Resultatopgørelse 1. juli - 30. juni	9
Balance 30. juni	10
Egenkapitalopgørelse	12
Noter	13

## **Ledelsespåtegning**

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. juli 2020 - 30. juni 2021 for D. E. S. Holding ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2021 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. juli 2020 - 30. juni 2021.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Frederikssund, den 29. oktober 2021

### **Direktion**

Brian Berthelsen

## Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang

*Til kapitalejeren i D. E. S. Holding ApS*

### **Konklusion**

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for D. E. S. Holding ApS for regnskabsåret 1. juli 2020 - 30. juni 2021, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2021 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. juli 2020 - 30. juni 2021 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

### **Grundlag for konklusion**

Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR - danske revisors standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i afsnittet "Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisors etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code. Det er vores opfattelse, at det opnåede bevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

### **Ledelsens ansvar for årsregnskabet**

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften, at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant, samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

### **Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet**

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Dette kræver, at vi planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

## **Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang**

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

### **Udtalelse om ledelsesberetningen**

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores udvidede gennemgang af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved den udvidede gennemgang eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Frederikssund, den 29. oktober 2021

### **LPOG ApS**

Statsautoriserede Revisorer

CVR-nr. 33 16 72 88

Morten Gøttsche  
statsautoriseret revisor  
MNE-nr. mne28605

## Selskabsoplysninger

<b>Selskabet</b>	D. E. S. Holding ApS Enebærvej 2 3600 Frederikssund
	CVR-nr.: 28 85 55 16
	Regnskabsperiode: 1. juli 2020 - 30. juni 2021
	Stiftet: 27. juni 2005
	Hjemsted: Frederikssund
<b>Direktion</b>	Brian Berthelsen
<b>Revisor</b>	LPOG ApS Statsautoriserede Revisorer Kilde Alle 22, 3. sal 3600 Frederikssund

## **Ledelsesberetning**

### **Selskabets væsentligste aktiviteter**

Selskabets aktiviteter er at eje værdipapirer, herunder anpartar i dattervirksomheder og associerede virksomheder, samt aktiviteter i tilknytning hertil.

### **Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold**

Selskabets resultatopgørelse for 2020/21 udviser et overskud på kr. 11.092.579, og selskabets balance pr. 30. juni 2021 udviser en egenkapital på kr. 52.233.259.

### **Betydningsfulde hændelser, som er indtruffet efter regnskabsårets afslutning**

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

## **Anvendt regnskabspraksis**

Årsrapporten for D. E. S. Holding ApS for 2016/17 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg fra højere klasser.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Selskabet har i henhold til årsregnskabslovens §110, stk. 1 undladt at udarbejde koncernregnskab.

### **Generelt om indregning og måling**

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

### **Andre eksterne omkostninger**

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration m.v.

### **Finansielle indtægter og omkostninger**

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer m.v.

### **Skat af årets resultat**

Årets skat, som består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.



## Anvendt regnskabspraksis

### Balancen

#### Kapitalandele i dattervirksomheder

Kapitalandele i dattervirksomheder måles til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes indre værdi opgjort efter koncernens regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab og med tillæg af resterende merværdier og positiv goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden.

Nettoopskrivning af kapitalandele i dattervirksomheder bindes som reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode under egenkapitalen, i det omfang den regnskabsmæssige værdi overstiger kostprisen. Udbytter fra dattervirksomheder, der forventes vedtaget inden godkendelsen af årsrapporten for D. E. S. Holding ApS, bindes ikke på opskrivningsreserven.

#### Andre værdipapirer og kapitalandele, anlægsaktiver

Kapitalandele måles til dagsværdi. I de tilfælde, hvor dagsværdien ikke kan opgøres pålideligt, indregnes kapitalandelene til kostpris.

#### Værdiforringelse af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af kapitalandele i dattervirksomheder vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse, ud over det som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv eller gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Genindvindingsværdi er den højeste værdi af kapitalværdi og salgsværdi fratrukket forventede omkostninger ved et salg. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelse af aktivet eller aktivgruppen og forventede nettopengestrømme ved salg af aktivet eller aktivgruppen efter endt brugstid.

#### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris.

Der foretages nedskrivning til imødegåelse af tab, hvor der vurderes at være indtruffet en objektiv indikation på, at et tilgodehavende eller en portefølje af tilgodehavender er værdiforringet. Hvis der foreligger en objektiv indikation på, at et individuelt tilgodehavende er værdiforringet, foretages nedskrivning på individuelt niveau.

#### Værdipapirer og kapitalandele

Værdipapirer og kapitalandele, der består af børsnoterede aktier og obligationer, måles til dagsværdi på balancedagen. Ikke-børsnoterede værdipapirer måles til dagsværdi baseret på beregnet kapitalværdi.

## **Anvendt regnskabspraksis**

### **Egenkapital**

#### **Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode**

Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode i selskabets årsregnskab omfatter nettoopskrivning af kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder i forhold til kostpris.

### **Udbytte**

Foreslået udbytte vises som en særskilt post under egenkapitalen. Udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

### **Selskabsskat og udskudt skat**

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealisationsværdi.

### **Gældsforpligtelser**

Gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

## Resultatopgørelse 1. juli - 30. juni

	<u>Note</u>	<u>2020/21</u> kr.	<u>2019/20</u> t.kr.
<b>Bruttotab</b>		<b>-70.133</b>	<b>-19</b>
Resultat af kapitalandele i tilknyttede virksomheder		8.112.641	7.912
Indtægter af andre kapitalandele, værdipapirer og tilgodehavender, der er anlægsaktiver		269.393	0
Finansielle indtægter	2	3.731.204	393
Finansielle omkostninger	3	<u>-110.026</u>	<u>-692</u>
<b>Resultat før skat</b>		<b>11.933.079</b>	<b>7.594</b>
Skat af årets resultat	4	<u>-840.500</u>	<u>70</u>
<b>Årets resultat</b>		<b><u>11.092.579</u></b>	<b><u>7.664</u></b>
Foreslået udbytte		1.710.000	850
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode		8.112.641	7.912
Overført resultat		<u>1.269.938</u>	<u>-1.098</u>
		<b><u>11.092.579</u></b>	<b><u>7.664</u></b>

## Balance 30. juni

	<u>Note</u>	<u>2020/21</u> kr.	<u>2019/20</u> t.kr.
<b>Aktiver</b>			
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	5	8.891.083	8.629
Andre værdipapirer og kapitalandele	6	2.142.466	0
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>		<b><u>11.033.549</u></b>	<b><u>8.629</u></b>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>		<b><u>11.033.549</u></b>	<b><u>8.629</u></b>
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		4.151.169	0
Selskabsskat		0	432
<b>Tilgodehavender</b>		<b><u>4.151.169</u></b>	<b><u>432</u></b>
Værdipapirer	7	28.534.671	20.742
<b>Værdipapirer</b>		<b><u>28.534.671</u></b>	<b><u>20.742</u></b>
<b>Likvide beholdninger</b>		<b><u>8.996.977</u></b>	<b><u>12.230</u></b>
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>		<b><u>41.682.817</u></b>	<b><u>33.404</u></b>
<b>Aktiver i alt</b>		<b><u><u>52.716.366</u></u></b>	<b><u><u>42.033</u></u></b>

## Balance 30. juni

	<u>Note</u>	<u>2020/21</u> kr.	<u>2019/20</u> t.kr.
<b>Passiver</b>			
Virksomhedskapital		125.000	125
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode		766.458	654
Overført resultat		49.631.801	40.362
Foreslået udbytte for regnskabsåret		<u>1.710.000</u>	<u>850</u>
<b>Egenkapital</b>		<b><u>52.233.259</u></b>	<b><u>41.991</u></b>
Gæld til tilknyttede virksomheder		<u>0</u>	<u>35</u>
<b>Langfristede gældsforpligtelser</b>		<b><u>0</u></b>	<b><u>35</u></b>
Leverandører af varer og tjenesteydelser		6.250	6
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		1.300	1
Selskabsskat		475.548	0
Anden gæld		<u>9</u>	<u>0</u>
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b><u>483.107</u></b>	<b><u>7</u></b>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>		<b><u>483.107</u></b>	<b><u>42</u></b>
<b>Passiver i alt</b>		<b><u>52.716.366</u></b>	<b><u>42.033</u></b>
Eventualforpligtelser	8		
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	9		

## Egenkapitalopgørelse

	Virk- somheds- kapital	Reserve for nettoopskriv- ning efter den indre værdis meto- de	Overført resultat	Foreslået ud- bytte for regnskabs- året	I alt
Egenkapital 1. juli 2020	125.000	653.817	40.361.863	850.000	41.990.680
Betalt ordinært udbytte	0	0	0	-850.000	-850.000
Årets resultat	0	8.112.641	1.269.938	1.710.000	11.092.579
Udloddet udbytte fra tilknyttede virksomheder	0	-8.000.000	8.000.000	0	0
<b>Egenkapital 30. juni 2021</b>	<b>125.000</b>	<b>766.458</b>	<b>49.631.801</b>	<b>1.710.000</b>	<b>52.233.259</b>

## Noter

	<u>2020/21</u>	<u>2019/20</u>
	kr.	t.kr.
<b>1 Personaleomkostninger</b>		
Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere	<u>1</u>	<u>1</u>
<b>2 Finansielle indtægter</b>		
Renteindtægter fra tilknyttede virksomheder	120.255	33
Andre finansielle indtægter	<u>3.610.949</u>	<u>360</u>
	<b><u>3.731.204</u></b>	<b><u>393</u></b>
<b>3 Finansielle omkostninger</b>		
Finansielle omkostninger kapitalinteresser	23.840	0
Andre finansielle omkostninger	<u>86.186</u>	<u>692</u>
	<b><u>110.026</u></b>	<b><u>692</u></b>
<b>4 Skat af årets resultat</b>		
Årets aktuelle skat	840.488	-70
Regulering af skat vedrørende tidligere år	<u>12</u>	<u>0</u>
	<b><u>840.500</u></b>	<b><u>-70</u></b>

## Noter

	2020/21	2019/20
	kr.	t.kr.
<b>5 Kapitalandele i tilknyttede virksomheder</b>		
Kostpris 1. juli 2020	125.000	125
Kostpris 30. juni 2021	125.000	125
Værdireguleringer 1. juli 2020	8.503.442	6.592
Årets resultat	8.112.641	7.912
Udbytte modtaget	-7.850.000	-6.000
Værdireguleringer 30. juni 2021	8.766.083	8.504
<b>Regnskabsmæssig værdi 30. juni 2021</b>	<b>8.891.083</b>	<b>8.629</b>

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder specificerer sig således:

Navn	Hjemsted	Ejerandel	Egenkapital	Årets resultat
Dansk Elevator Service ApS	Frederikssund	100%	8.891.083	8.112.641



## Noter

### 6 Finansielle anlægsaktiver

	<u>Andre værdipa- pirer og kapi- talandele</u>
Kostpris 1. juli 2020	0
Tilgang i årets løb	<u>1.873.073</u>
Kostpris 30. juni 2021	<u>1.873.073</u>
Opskrivninger 1. juli 2020	0
Årets opskrivninger	<u>269.393</u>
Opskrivninger 30. juni 2021	<u>269.393</u>
Nedskrivninger 1. juli 2020	<u>0</u>
Nedskrivninger 30. juni 2021	<u>0</u>
<b>Regnskabsmæssig værdi 30. juni 2021</b>	<b><u><u>2.142.466</u></u></b>

### 7 Værdipapirer

<u>2020/21</u>	<u>2019/20</u>
kr.	t.kr.
<u>28.534.671</u>	<u>20.742</u>
<b><u><u>28.534.671</u></u></b>	<b><u><u>20.742</u></u></b>

Værdireguleringer medtaget i resultatopgørelsem i året udgør 3.540 tkr.

## **Noter**

### **8 Eventualforpligtelser**

Selskabet påtaget sig en investeringsforpligtigelse i andre værdipapirer på ialt tkr. 6.856.

#### **Sambeskatning**

Selskabet er som administrationsselskab sambeskattet med øvrige danske tilknyttede virksomheder, og hæfter solidarisk med øvrige sambeskattede selskaber for betaling af selskabsskat samt for kildeskat på udbytter m.v.

### **9 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser**

Der foreligger ingen pantsætninger.

# PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registreret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

## Brian Berthelsen

Direktør

Serienummer: PID:9208-2002-2-774534299701

IP: 87.48.xxx.xxx

2021-11-04 07:20:01 UTC

NEM ID 

## Morten Gøttsche 33167288

Statsautoriseret revisor

Serienummer: CVR:33167288-RID:1294124063768

IP: 217.116.xxx.xxx

2021-11-04 07:21:39 UTC

NEM ID 

## Brian Berthelsen

Dirigent

Serienummer: PID:9208-2002-2-774534299701

IP: 87.48.xxx.xxx

2021-11-04 07:24:02 UTC

NEM ID 

Penneo dokumentnøgle: 6OD7L-1Q1AI-WAKT4-7E1QX-AMDS-D-L8QG7

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstempelt med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

### Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com>. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: <https://penneo.com/validate>