



Tlf.: 39 15 52 00  
koebenhavn@bdo.dk  
www.bdo.dk

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab  
Havneholmen 29  
DK-1561 København V  
CVR-nr. 20 22 26 70

**NISTRA APS**  
**RYESGADE 3A, 2200 KØBENHAVN N**  
**ÅRSRAPPORT**  
**2015/16**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling,  
den 1. februar 2017

---

Nicolai Christian Strate

## INDHOLDSFORTEGNELSE

	Side
<b>Selskabsoplysninger</b>	
Selskabsoplysninger.....	2
<b>Erklæringer</b>	
Ledelsespåtegning.....	3
Den uafhængige revisors påtegning på årsregnskabet.....	4
<b>Årsregnskab 1. oktober 2015 - 30. september 2016</b>	
Anvendt regnskabspraksis.....	5-6
Resultatopgørelse.....	7
Balance.....	8-9
Noter.....	10

**SELSKABSOPLYSNINGER**

<b>Selskabet</b>	Nistra ApS Ryesgade 3A 2200 København N
	CVR-nr.: 28 85 52 49 Stiftet: 10. juni 2005 Hjemsted: København Regnskabsår: 1. oktober 2015 - 30. september 2016
<b>Direktion</b>	Nicolai Christian Strate
<b>Revision</b>	BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab Havneholmen 29 1561 København V
<b>Pengeinstitut</b>	Ringkøbing Landbobank Torvet 1 6950 Ringkøbing

## LEDELSESPÅTEGNING

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for 1. oktober 2015 - 30. september 2016 for Nistra ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. september 2016 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. oktober 2015 - 30. september 2016.

Det indstilles på generalforsamlingen at årsregnskabet for 1. oktober 2016 - 30. september 2017 ikke skal revideres. Direktionen anser betingelserne for at undlade revision for opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

København, den 1. februar 2017

Direktion

---

Nicolai Christian Strate

## DEN UAFHÆNGIGE REVISORS PÅTEGNING PÅ ÅRSREGNSKABET

### *Til kapitalejeren i Nistra ApS*

Vi har revideret årsregnskabet for Nistra ApS for regnskabsåret 1. oktober 2015 - 30. september 2016, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

#### **Ledelsens ansvar for årsregnskabet**

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

#### **Revisors ansvar**

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for virksomhedens udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af virksomhedens interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

#### **Konklusion**

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. september 2016 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. oktober 2015 - 30. september 2016 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

København, den 1. februar 2017

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab, CVR-nr. 20 22 26 70

Peter Rasborg  
Statsautoriseret revisor

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsrapporten for Nistra ApS for 2015/16 er aflagt i overensstemmelse med den danske årsregnskabslovs bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

### Ændring i anvendt regnskabspraksis

Anvendt regnskabspraksis er ændret på følgende områder:

- Selskabets finansielle anlægsaktiver i form af unoterede kapitalandele er indregnet til kostpris. Disse poster var tidligere indregnet til dagsværdi.

Ændringen i anvendt regnskabspraksis har ikke medført nogen beløbsmæssige korrektioner til selskabets egenkapital primo.

Bortset fra ovennævnte områder er den anvendte regnskabspraksis uændret i forhold til sidste år.

### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Den regnskabsmæssige værdi af materielle anlægsaktiver gennemgås årligt for at afgøre, om der er indikation af værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved normal afskrivning. Hvis dette er tilfældet, foretages nedskrivning til den lavere genindvindingsværdi.

## RESULTATOPGØRELSEN

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration mv.

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og -omkostninger, godtgørelse under accountoskatteordningen mv. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

### Skat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posterings direkte på egenkapitalen.

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

### Finansielle anlægsaktiver

Værdipapirer indregnet under finansielle anlægsaktiver omfatter andre værdipapirer, der måles til kostpris.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

### Værdipapirer

Værdipapirer, indregnet under omsætningsaktiver, omfatter børsnoterede obligationer, aktier og andre værdipapirer, der måles til dagsværdi på balancedagen. Børsnoterede værdipapirer måles til børskurs.

### Udbytte

Udbytte, som forventes udbetalt for året, indregnes som en gældsforpligtelse.

### Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatte.

Udskudt skat måles af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening, eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

### Gældsforpligtelser

Gæld er målt til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.

**RESULTATOPGØRELSE 1. OKTOBER - 30. SEPTEMBER**

	Note	2015/16 kr.	2014/15 tkr.
<b>DRIFTSRESULTAT</b> .....		<b>-18.808</b>	<b>-24</b>
Indtægter af andre kapitalandele og værdipapirer.....		11.218	54
Andre finansielle indtægter.....		249.660	409
Nedskrivning af finansielle aktiver.....		-850.447	0
Andre finansielle omkostninger.....		-24.361	-338
<b>RESULTAT FØR SKAT</b> .....		<b>-632.738</b>	<b>101</b>
Skat af årets resultat.....	1	-50.880	-30
<b>ÅRETS RESULTAT</b> .....		<b>-683.618</b>	<b>71</b>
<b>FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING</b>			
Foreslået udbytte for regnskabsåret.....		3.600.000	101
Anvendt af tidligere års overskud.....		-4.283.618	-30
<b>I ALT</b> .....		<b>-683.618</b>	<b>71</b>



## BALANCE 30. SEPTEMBER

AKTIVER	Note	2016 kr.	2015 tkr.
Andre værdipapirer og kapitalandele.....		1.136.184	2.769
Andre tilgodehavender.....		154.849	79
<b>Finansielle anlægsaktiver.....</b>		<b>1.291.033</b>	<b>2.848</b>
<b>ANLÆGSAKTIVER.....</b>		<b>1.291.033</b>	<b>2.848</b>
Udskudt skatteaktiv.....		10.952	15
Andre tilgodehavender.....		282.499	0
Tilgodehavende selskabsskat.....		38.499	25
<b>Tilgodehavender.....</b>		<b>331.950</b>	<b>40</b>
Andre værdipapirer.....		3.182.874	3.017
<b>Værdipapirer.....</b>		<b>3.182.874</b>	<b>3.017</b>
<b>Likvider.....</b>		<b>733.887</b>	<b>642</b>
<b>OMSÆTNINGSAKTIVER.....</b>		<b>4.248.711</b>	<b>3.699</b>
<b>AKTIVER.....</b>		<b>5.539.744</b>	<b>6.547</b>

**BALANCE 30. SEPTEMBER**

<b>PASSIVER</b>	<b>Note</b>	<b>2016 kr.</b>	<b>2015 tkr.</b>
Selskabskapital.....		125.000	125
Overført overskud.....		1.717.969	6.002
<b>EGENKAPITAL.....</b>	<b>2</b>	<b>1.842.969</b>	<b>6.127</b>
Gæld til pengeinstitutter.....		57.751	0
Leverandører af varer og tjenesteydelser.....		15.000	15
Selskabsskat.....		0	45
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse.....		24	0
Anden gæld.....		24.000	259
Foreslået udbytte for regnskabsåret.....		3.600.000	101
<b>Kortfristede gældsforpligtelser.....</b>		<b>3.696.775</b>	<b>420</b>
<b>GÆLDSFORPLIGTELSE.....</b>		<b>3.696.775</b>	<b>420</b>
<b>PASSIVER.....</b>		<b>5.539.744</b>	<b>6.547</b>
<b>Pantsætninger og sikkerhedsstillelser</b>	<b>3</b>		
<b>Oplysning om betydningsfulde hændelser, indtruffet efter regnskabsårets afslutning</b>	<b>4</b>		
<b>Oplysning om væsentligste aktiviteter samt regnskabsmæssige og økonomiske forhold</b>	<b>5</b>		

## NOTER

	2015/16 kr.	2014/15 tkr.	Note
<b>Skat af årets resultat</b>			<b>1</b>
Beregnet skat af årets skattepligtige indkomst.....	44.900	19	
Regulering skat vedrørende tidligere år.....	2.329	4	
Regulering af udskudt skat.....	3.651	7	
	<b>50.880</b>	<b>30</b>	

**Egenkapital** **2**

	Selskabs- kapital	Overført overskud	I alt
Egenkapital 1. oktober 2015.....	125.000	6.001.587	6.126.587
Forslag til årets resultatdisponering.....		-4.283.618	-4.283.618
<b>Egenkapital 30. september 2016.....</b>	<b>125.000</b>	<b>1.717.969</b>	<b>1.842.969</b>

Selskabskapitalen har ikke været ændret i de seneste 5 år.

**Pantsætninger og sikkerhedsstillelser** **3**

Til sikkerhed for alt mellemværende med pengeinstitut, er der givet pant i andre værdipapirer, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 30. september 2016 udgør 3.183 tkr.

**Oplysning om betydningsfulde hændelser, indtruffet efter regnskabsårets afslutning** **4**

Der er ikke efter regnskabsårets afslutning indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for selskabets finansielle stilling.

**Oplysning om væsentligste aktiviteter samt regnskabsmæssige og økonomiske forhold** **5**

Selskabets væsentligste aktivitet er at eje værdipapirer.

Der er i året foretaget korrektion af tidligere års anvendte regnskabspraksis vedrørende andre værdipapirer, der har været indregnet til dagsværdi. Andre værdipapirer omfatter unoterede anpartar med en ejerandel på under 10%. De unoterede anpartar indregnes efter ændret anvendt regnskabspraksis til kostpris.