



MSR Invest ApS
Kastanie Allé 14
6440 Augustenborg

CVR-nummer: 28 85 34 83

ÅRSRAPPORT FOR 2015/16

1. juli 2015 til 30. juni 2016

(11. regnskabsår)

Godkendt på selskabets ordinære generalforsamling,
den 9/12 2016

Dirigent:


Morten S. Rasmussen

INDHOLDSFORTEGNELSE

Påtegninger

Ledelsespåtegning	3
Den uafhængige revisors erklæringer	4
Ledelsesberetning mv.	
Selskabsoplysninger	5
Ledelsesberetning	6
Årsregnskab 1. juli 2015 - 30. juni 2016	
Anvendt regnskabspraksis	7
Resultatopgørelse	9
Balance	10
Noter	12

LEDELSESPÅTEGNING

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for perioden 1. juli 2015 - 30. juni 2016 for MSR Invest ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

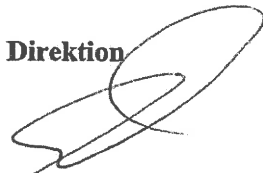
Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2016 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. juli 2015 til 30. juni 2016.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse i overensstemmelse med årsregnskabet og årsregnskabsloven for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Augustenborg, den 30/11 2016

Direktion



Morten S. Rasmussen

Revision af årsregnskab

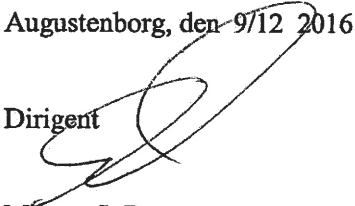
Selskabets ledelse erklærer, at selskabet opfylder bestemmelserne i årsregnskabslovens § 135 og har derved mulighed for at aflægge et ikke revideret årsregnskab. Selskabets ledelse indstiller til generalforsamlingens godkendelse, at selskabets årsregnskab fremover ikke revideres.

Dirigentens noteringer

Generalforsamlingen har dags dato behandlet og godkendt ledelsens forslag om at undlade revision.

Augustenborg, den 9/12 2016

Dirigent



Morten S. Rasmussen

DEN UAFHÆNGIGE REVISORS ERKLÆRINGER

Til kapitalejerne i MSR Invest ApS**Påtegning på årsregnskabet**

Vi har revideret årsregnskabet for MSR Invest ApS for regnskabsåret 1. juli 2015 til 30. juni 2016, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Selskabets ledelse har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for selskabets udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

Konklusion

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2016 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. juli 2015 til 30. juni 2016 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Erklæring i henhold til anden lovgivning og øvrig regulering**Udtalelse om ledelsesberetningen**

Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen. Vi har ikke foretaget yderligere handlinger i tillæg til den udførte revision af årsregnskabet. Det er på denne baggrund vores opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet.

Sønderborg, den 30/11 2016

Revision- og Regnskabskontoret ApS

CVR-nummer 28 90 28 67


Claus Kindberg CMA
Registreret revisor

SELSKABSOPLYSNINGER

Selskabet	MSR Invest ApS Kastanie Allé 14 6440 Augustenborg
	Telefon: 27 90 93 30 E-mail: adm@fitness-syd.dk
	CVR-nr.: 28 85 34 83 Stiftet: 24. juni 2005 Regnskabsår: 1. juli - 30. juni
Direktion	Morten S. Rasmussen
Pengeinstitut	Broager Sparekasse, Sønderborg
Advokat	Advokaterne Kongevej 64, Advokat Claus Plum, Sønderborg
Revisor	Revision- og Regnskabskontoret ApS Registrerede revisorer Østergade 20,1. 6400 Sønderborg
Associerede selskaber	In4Move Syd ApS Grundtvigs Allé 170 6400 Sønderborg CVR-nummer 27911609
	Fitness Syd, Aabenraa ApS Grundtvigs Allé 170 6400 Sønderborg CVR-nummer 30281268
	Fitness One, Aabenraa ApS Grundtvigs Allé 170 6400 Sønderborg CVR-nummer 30281322
	Fitness Syd, Faaborg ApS Grundtvigs Allé 170 6400 Sønderborg CVR-nummer 30281225
	Fitness Syd, Sønderborg ApS Grundtvigs Allé 170 6400 Sønderborg CVR-nummer 28698364

LEDELSESBERETNING

Hovedaktiviteter

Selskabets formål er at eje anparter og kapitalandele samt investeringsvirksomhed i øvrigt.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultat i indeværende regnskabsår udviser et underskud på kr. 81.713 og status balancerer med kr. 85.531 med en negativ egenkapital på kr. 354.541.

Ledelsen anser resultatet som utilfredsstillende.

Næste års resultat forventes forbedret ikke uvæsentligt (driften i Aabenraa levede dog og ikke op til forventningerne) idet driften i specielt Sønderborg er i fortsat positiv udvikling. Derved forventes den negative egenkapital reableret gennem egen fremtidig indtjening, hvorfor regnskabet er aflagt efter going concern betragtninger.

Den forventede økonomiske udvikling

Der forventes et positivt resultat.

Betydningsfulde hændelser efter regnskabsåret udløb

Der er fra balancetidspunktet og frem til i dag ikke indtrådt forhold, som vil kunne forrykke vurderingen af årsrapporten væsentligt.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

GENERELT

Årsregnskabet for MSR Invest ApS for 2015/16 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for selskaber i regnskabsklasse B.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år og aflægges i danske kroner.

Generelt om indregning og måling

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med at de indtjenes. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsregnskabet aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterer på balancedagen.

RESULTATOPGØRELSEN**Generelt**

For resultatopgørelsen er valgt opstilling efter den artsopdelte form.

I overensstemmelse med årsregnskabslovens § 32 er visse indtægter og omkostninger sammendraget i regnskabsposten bruttofortjeneste.

Bruttofortjeneste

Bruttofortjenesten indeholder sammendrag af andre eksterne omkostninger.

Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af de enkelte associerede virksomheders resultater efter skat.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret og indeholder renter, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab, valutakursreguleringer, kontanrabatter og låneomkostninger.

Skat af årets resultat

I skat af årets resultat indregnes aktuel skat beregnet af årets skattepligtige indkomst samt forskydning i udskudt skat.

Aktuel skat af årets skattepligtige indkomst beregnes som udgangspunkt i årets resultat før skat korrigeret for ikke skattepligtige indtægter og omkostninger.

Ved beregning er anvendt gældende skattesats på 22% for aktuel skat og for udskudt skat.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

BALANCEN**Kapitalandele i associerede virksomheder**

Kapitalandele i associerede virksomheder indregnes i balancen til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi opgjort efter moderselskabets regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab og med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden.

Gældsforpligtelser

Kortfristede finansielle gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket for uforrentede eller variabelt forrentede gældsforpligtelser sædvanligvis svarer til nominal gæld.

RESULTATOPGØRELSE
1. JULI 2015 - 30. JUNI 2016

	2015/16 kr.	2014/15 tkr.
BRUTTOFORTJENESTE	-2.938	-6
1 Resultat af kapitalandele i associerede virksomheder	-42.090	14
Andre finansielle omkostninger	-36.685	-36
RESULTAT FØR SKAT	-81.713	-28
ÅRETS RESULTAT	-81.713	-28
FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING		
Overført resultat	-81.713	
DISPONERET I ALT	-81.713	

BALANCE PR. 30. JUNI 2016
AKTIVER

	2016 kr.	2015 tkr.
2 Kapitalandele i associerede virksomheder	63.681	106
Finansielle anlægsaktiver	63.681	106
ANLÆGSAKTIVER	63.681	106
Tilgodehavender hos associerede virksomheder	21.850	22
Tilgodehavender	21.850	22
OMSÆTNINGSAKTIVER	21.850	22
AKTIVER	85.531	128

BALANCE PR. 30. JUNI 2016
PASSIVER

	2016 kr.	2015 tkr.
Anpartskapital	125.000	125
Overført resultat	-479.541	-398
3 EGENKAPITAL	-354.541	-273
Gæld til pengeinstitut	66.650	66
Leverandører af varer og tjenesteydelser	12.354	8
Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse	361.068	327
Kortfristede gældsforpligtelser	440.072	401
GÆLDSFORPLIGTELSE	440.072	401
PASSIVER	85.531	128
4 Eventualposter mv.		
5 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser		

NOTER

	2015/16 kr.	2014/15 tkr.
1 Resultat af kapitalandele i associerede virksomheder		
Resultat andel In4Move Syd ApS, 43%	-19.066	-17
Resultat andel Fitness Syd, Sønderborg ApS, 10%	18.277	-11
Resultat andel Fitness One Aabenraa ApS, 30%	-3.699	20
Resultat andel Fitness Syd, Faaborg ApS, 23%	-8.174	-34
Resultat andel Fitness Syd, Aabenraa ApS, 30%	-35.318	28
Nedskrivning af associerede selskaber	5.890	28
	<hr/>	<hr/>
Resultat af kapitalandele i associerede virksomheder i alt	-42.090	14
	<hr/> <hr/>	<hr/> <hr/>

NOTER

	2016 kr.	2015 tkr.
2 Kapitalandele i associerede virksomheder		
Kostpris primo	105.771	92
Kostpris 30. juni 2016	<u>105.771</u>	<u>92</u>
Op- og nedskrivninger primo	5.890	28
Andel af årets resultat	-47.980	-14
Op- og nedskrivninger 30. juni 2016	<u>-42.090</u>	<u>14</u>
Regnskabsmæssig værdi 30. juni 2016	<u>63.681</u>	<u>106</u>

Kapitalandele i associerede virksomheder kan specificeres således:

Navn	Ejerandel %	Selskabs- kapital tkr.	Egenkapital tkr.	Resultat tkr.
In4Move Syd ApS, Sønderborg	43	138	-239	-44
Fitness Syd, Aabenraa Aps, Sønderborg	25	153	158	-143
Fitness Syd, Faaborg ApS, Sønderborg	23	163	-20	-36
Fitness Syd, Sønderborg ApS, Sønderborg	10	227	4	183
Fitness One, Åbenrå ApS, Sønderborg	30	125	81	-12

NOTER

	Primo	Forslag til resultatdisponering	Ultimo
3 Egenkapital			
Virksomhedskapital	125.000	0	125.000
Overført resultat	-397.828	-81.713	-479.541
	<u>-272.828</u>	<u>-81.713</u>	<u>-354.541</u>

4 Eventualposter mv.

Ud over hvad der fremgår af årsrapporten har selskabet ikke påtaget sig kautions-, garanti- eller andre eventualforpligtelser.

5 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Til sikkerhed for mellemværende med Broager Sparekasse er der stillet sikkerhed fra anden side.