

# **EU INVEST A/S**

Kildespringet 2, st th  
6200 Aabenraa

Årsrapport  
1. januar 2016 - 31. december 2016

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling den**

**29/05/2017**

**Ole Stentoft**  
**Dirigent**

**Indhold****Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger .....	3
------------------------------	---

**Påtegninger**

Ledelsespåtegning .....	4
-------------------------	---

**Erklæringer**

Den uafhængige revisors revisionspåtegning .....	5
--	---

**Årsregnskab**

Anvendt regnskabspraksis .....	7
--------------------------------	---

Resultatopgørelse .....	8
-------------------------	---

Balance .....	9
---------------	---

Egenkapitalopgørelse .....	11
----------------------------	----

Noter .....	12
-------------	----

# Virksomhedsoplysninger

**Virksomheden**

EU INVEST A/S

Kildespringet 2, st th

6200 Aabenraa

Telefonnummer: 24639697

CVR-nr: 28851618

Regnskabsår: 01/01/2016 - 31/12/2016

**Bankforbindelse**

Nordea Bank A/S

**Revisor**

ALBJERG STATS-AUTORISERET REVISIONSPARTNERSELSKAB

Ringager 4, 2 th

2605 Brøndby

DK Danmark

CVR-nr: 35382879

P-enhed: 1018581163

# Ledespåtegning

Bestyrelse og direktion har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar 31. december 2016 for EU Invest A/S.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2016 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar 31. december 2016.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Aabenraa, den 29/05/2017

## Direktion

Kent Toftegaard Christiansen

## Bestyrelse

Kent Toftegaard Christiansen

Ole Stentoft

Peter Grove Stentoft

# Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Til aktionærerne i EU INVEST A/S

## Konklusion

Vi har revideret årsregnskabet for EU INVEST A/S for regnskabsåret 1. januar 2016 - 31. december 2016, der omfatter resultatopgørelse, balance og noter, herunder anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven. Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr 31. december 2016 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar 2016 - 31. december 2016 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

## Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

## Fremhævelse af forhold i regnskabet

Uden at modificere vores konklusion henledes opmærksomheden på at regnskabet aflægges efter realisationsprincippet jfr. note 6.

## Fremhævelse af forhold vedrørende revisionen

Ledelsen har ikke ført protokoller for bestyrelsen og generalforsamlingen og har ikke vedtaget forretningsorden for bestyrelsen. Undladelsen er i strid med selskabslovgivningen og kan være ansvarspådragende for ledelsen.

## Ledelsens ansvar for regnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

## Revisors ansvar for revisionen af regnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugerne træffer på grundlag af årsregnskabet. Som led i en revision, der udføres i

overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.

Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.

Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.

Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.

Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

## **Udtalelse om ledelsesberetningen**

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen. Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen. I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation. Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven. Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Brøndby, 29/05/2017

Pia Søndergaard  
Statsautoriseret revisor  
ALBJERG STATS AUTORISERET REVISIONSPARTNERSELSKAB  
CVR: 35382879

# Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B. Årsrapporten for EU INVEST A/S er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B virksomheder.

Årsregnskabet er ligesom sidste år aflagt efter realisationsprincippet, jfr. note 5 og 7.

## Rapporteringsvaluta

Årsregnskabet er aflagt i danske kroner.

## Resultatopgørelsen

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger vedrørende virksomhedens primære aktivitet, der er afholdt i årets løb, herunder omkostninger til administration.

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter rentekomkostninger, valutakursreguleringer samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv.

## Balancen

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Der foretages nedskrivning til imødegåelse af tab baseret på en objektiv indikation på, at et tilgodehavende eller en gruppe af tilgodehavender er værdiforringet. Nedskrivning foretages til nettorealiseringsværdi, såfremt denne er lavere end regnskabsmæssig værdi.

### Likvider

Likvide beholdninger omfatter kontante beholdninger og bankindeståender.

### Gældsforpligtelser

Anden gæld måles til amortiseret kostpris svarende til den nominelle restgæld.

### Ansvarlig lånekapital

Gældsforpligtelser, hvor kreditor har tilkendegivet at træde tilbage til fordel for alle virksomhedens andre kreditorer præsenteres som ansvarlig lånekapital. Indregningen foretages efter samme metode som gældsforpligtelser.

# Resultatopgørelse 1. jan 2016 - 31. dec 2016

	Note	2016 kr.	2015 kr.
Andre eksterne omkostninger .....		-18.750	-62.661
<b>Bruttoresultat .....</b>		<b>-18.750</b>	<b>-62.661</b>
<b>Resultat af ordinær primær drift .....</b>		<b>-18.750</b>	<b>-62.661</b>
Andre finansielle indtægter .....			1
Nedskrivning af finansielle aktiver .....			-33
<b>Ordinært resultat før skat .....</b>		<b>-18.750</b>	<b>-62.693</b>
<b>Årets resultat .....</b>		<b>-18.750</b>	<b>-62.693</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Overført resultat .....		-18.750	-62.693
<b>I alt .....</b>		<b>-18.750</b>	<b>-62.693</b>



# Balance 31. december 2016

## Aktiver

	Note	2016 kr.	2015 kr.
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar .....		0	0
<b>Materielle anlægsaktiver i alt .....</b>	<b>1</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder .....		0	0
<b>Finansielle anlægsaktiver i alt .....</b>	<b>2</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Anlægsaktiver i alt .....</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
Andre tilgodehavender .....		85.031	103.781
<b>Tilgodehavender i alt .....</b>		<b>85.031</b>	<b>103.781</b>
Likvide beholdninger .....		41	41
<b>Omsætningsaktiver i alt .....</b>		<b>85.072</b>	<b>103.822</b>
<b>Aktiver i alt .....</b>		<b>85.072</b>	<b>103.822</b>

# Balance 31. december 2016

## Passiver

	Note	2016 kr.	2015 kr.
Registreret kapital mv. ....	3	500.000	500.000
Overført resultat .....		-14.925.984	-14.907.234
<b>Egenkapital i alt .....</b>		<b>-14.425.984</b>	<b>-14.407.234</b>
Leverandører af varer og tjenesteydelser .....		1.012.257	1.012.257
Ansvarlig lånekapital .....		10.603.643	10.603.643
<b>Langfristede gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>11.615.900</b>	<b>11.615.900</b>
Gæld til kreditinstitutter i øvrigt .....		2.863.325	2.863.325
Leverandører af varer og tjenesteydelser .....		18.750	18.750
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse .....		13.081	13.081
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>2.895.156</b>	<b>2.895.156</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>14.511.056</b>	<b>14.511.056</b>
<b>Passiver i alt .....</b>		<b>85.072</b>	<b>103.822</b>

# Egenkapitalopgørelse 1. jan 2016 - 31. dec 2016

	<b>Registreret kapital mv. kr.</b>	<b>Overført resultat kr.</b>	<b>I alt kr.</b>
Egenkapital, primo .....	500.000	-14.907.234	-14.407.234
Årets resultat .....		-18.750	-18.750
Egenkapital, ultimo .....	500.000	-14.925.984	-14.425.984

# Noter

## 1. Materielle anlægsaktiver i alt

	<b>Andre Anlæg mv. kr.</b>
Kostpris primo	408.923
Tilgang	0
Afgang	0
<b>Kostpris ultimo</b>	<b>408.923</b>
Af- og nedskrivning primo	-408.923
Årets afskrivning	0
Tilbageførsel ved afgang	0
<b>Af- og nedskrivning ultimo</b>	<b>-408.923</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi ultimo</b>	<b>0</b>

## 2. Finansielle anlægsaktiver i alt

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder omfatter:

<b>Navn, retsform og hjemsted</b>	<b>Ejerandel</b>	<b>Egenkapital</b>	<b>Årets resultat</b>
Alpha Invest ApS, Haderslev	100%	-168.125.885	-18.750
Alpha Invest Holding OY, Finland	100%	0	0
Eta Invest Holding OY, Finland	100%	0	0
Gamma Invest Holding OY, Finland	100%	0	0
Firiva OY, Finland	100%	0	0

De finske datterselskaber er under konkursbehandling og der er derfor ikke udarbejdet regnskaber.

### **3. Registreret kapital mv.**

Aktiekapitalen består af 500 aktier a 1.000 kr. Aktierne/anparterne er ikke opdelt i klasser. Selskabets aktiekapital har været uændret de seneste 5 år.

### **4. Hovedaktivitet samt regnskabsmæssige og økonomiske forhold**

Virksomhedens væsentligste aktiviteter er udvikling og formidling af investeringsprojekter med heraf afledte forretningsområder.

### **5. Oplysning om usikkerhed om going concern**

Selskabet har tabt hele sin aktiekapital. Som følge af, at associeret virksomhed har fået stillet i udsigt, at en refinansiering af store dele af deres låneportefølje ikke kan forventes og deraf følgende tab i forbindelse med afvikling af investeringerne, forventer selskabets ledelse, at kautionsforpligtelser vil blive aktualiseret indenfor den kommende tid. På den baggrund forventer ledelsen ikke længere, at kapitalen kan reetableres, hvorfor regnskabet aflægges ud fra et realisationsprincip i modsætning til going concern.

Ledelsen forventer at selskabet afvikles enten ved en insolvent likvidation eller en konkurs, når kapitalinteresserne er endeligt afviklede.

### **6. Oplysning om usædvanlige forhold**

Årsrapporten er påvirket af usædvanlige forhold, da det ikke længere forventes, at selskabet vil kunne fortsætte driften. Aktiver og gældsforpligtelser værdiansættes derfor ud fra et realisationsprincip.

### **7. Oplysning om usikkerhed ved indregning og måling**

Årsrapporten er påvirket af usikkerhed ved indregning og måling i relation til værdiansættelse af aktiver. Det er ledelsens vurdering, at aktiverne er værdiansat forsvarligt i forhold til de forventede realisationspriser.

### **8. Oplysning om eventualforpligtelser**

Andre eventualforpligtelser:

Kautions- og garantiforpligtelser

Overfor dattervirksomhed kr. 154.194.586 (31.12.2016 kr. 154.194.586)