

**DyrlægeRingens A/S**  
**Søndergade 56, 5620 Glamsbjerg**

---

**Årsrapport for**  
**2021**

---

**CVR-nr. 28 85 11 54**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 31. maj 2022.

---

Jesper Sønderby  
dirigent

## Indholdsfortegnelse

---

### Side

#### **Påtegninger**

- 1 Ledespåtegning
- 2 Den uafhængige revisors revisionspåtegning

#### **Ledelsesberetning**

- 5 Selskabsoplysninger
- 6 Ledelsesberetning

#### **Årsregnskab 1. januar - 31. december 2021**

- 7 Anvendt regnskabspraksis
- 11 Resultatopgørelse
- 12 Balance
- 14 Noter

## Ledespåtegning

---

Bestyrelse og direktion har dags dato aflagt årsrapporten for 2021 for Dyr læge Ringen A/S.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter vores opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2021 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2021.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Glamsbjerg, den 11. maj 2022

### Direktion

Jesper Sønderby

### Bestyrelse

Jesper Sønderby

Henrik Normann Andersen

Majken Højte Andersen

Line Sønderby

## Den uafhængige revisors revisionspåtegning

---

### Til kapitalejerne i Dyr læge Ringen A/S

#### Konklusion

Vi har revideret årsregnskabet for Dyr læge Ringen A/S for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2021, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2021 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2021 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

#### Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorers etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

#### Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

#### Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugerne træffer på grundlag af årsregnskabet.

## Den uafhængige revisors revisionspåtegning

---

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.
- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

### Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

## Den uafhængige revisors revisionspåtegning

---

I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Esbjerg, den 11. maj 2022

### **Martinsen**

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
CVR-nr. 32 28 52 01

Mikkel Boeck Eisgart  
statsautoriseret revisor  
mne34371

## Selskabsoplysninger

---

<b>Selskabet</b>	DyrlægeRingens A/S Søndergade 56 5620 Glamsbjerg
	CVR-nr.: 28 85 11 54
	Regnskabsår: 1. januar - 31. december
<b>Bestyrelse</b>	Jesper Sønderby Henrik Normann Andersen Majken Højte Andersen Line Sønderby
<b>Direktion</b>	Jesper Sønderby
<b>Revision</b>	Martinsen Statsautoriseret Revisionspartnerselskab Edison Park 4 6715 Esbjerg N

## Ledelsesberetning

---

### Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er at drive dyrlægepraksis og dermed beslægtet virksomhed, herunder rådgivning, undervisning og konsulentvirksomhed, køb og salg af dyrlægevirksomhed, herunder køb og salg af fast ejendom.

### Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat efter skat udgør 369 t.kr. mod 571 t.kr. sidste år.

Ledelsen anser årets resultat for tilfredsstillende.

### Begivenheder efter regnskabsårets udløb

Efter regnskabsårets afslutning er der ikke indtruffet begivenheder, som vil kunne forrykke selskabets finansielle stilling væsentligt.



## Anvendt regnskabspraksis

---

Årsrapporten for Dyr læge Ringen A/S er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed. Herudover har virksomheden valgt at følge enkelte regler for klasse C-virksomheder.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

## Resultatopgørelsen

### Bruttofortjeneste

Bruttofortjeneste indeholder nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer og varer under fremstilling, arbejde udført for egen regning og opført under aktiver, andre driftsindtægter samt eksterne omkostninger.

Nettoomsætning indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang, og såfremt indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget. Nettoomsætningen indregnes eksklusive moms og afgifter og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Vareforbrug omfatter omkostninger til køb af råvarer og hjælpematerialer med fradrag af rabatter samt årets forskydning i varebeholdninger.

Andre driftsindtægter indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens hovedaktiviteter, herunder fortjeneste ved salg af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer og operationelle leasingomkostninger.

### Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

### Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiel leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og kurstab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv.

## Anvendt regnskabspraksis

---

### Skat af årets resultat

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

## Balancen

### Materielle anlægsaktiver

Grunde og bygninger måles til kostpris med tillæg af opskrivninger og med fradrag af akkumulerede afskrivninger og nedskrivninger. Der afskrives ikke på grunde.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med tillæg af opskrivninger til dagsværdi og med fradrag af eventuel forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Afskrivningsperioden og restværdien fastsættes på anskaffelsestidspunktet og revurderes årligt. Overstiger restværdien aktivets regnskabsmæssige værdi, ophører afskrivningen.

Øvrige materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af eventuel forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Afskrivningsperioden og restværdien fastsættes på anskaffelsestidspunktet og revurderes årligt. Overstiger restværdien aktivets regnskabsmæssige værdi, ophører afskrivningen.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

	Brugstid
Bygninger	10-40 år
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	3-10 år

Småaktiver med en forventet levetid under 1 år indregnes i anskaffelsesåret som omkostninger i resultatopgørelsen.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller andre driftsomkostninger.

### Nedskrivning på anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af såvel immaterielle som materielle anlægsaktiver samt kapitalandele i tilknyttede virksomheder og associerede virksomheder vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

## Anvendt regnskabspraksis

---

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, såfremt denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Genindvindingsværdien er den højeste værdi af kapitalværdi og salgsværdi fratrukket forventede omkostninger ved et salg. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen og forventede nettopengestrømme ved salg af aktivet eller aktivgruppen efter endt brugstid.

Tidligere indregnede nedskrivninger tilbageføres, når betingelsen for nedskrivningen ikke længere består. Nedskrivninger på goodwill tilbageføres ikke.

### Finansielle anlægsaktiver

#### Andre værdipapirer og kapitalandele

Andre værdipapirer, som ikke er børsnoterede, måles til kostpris. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, såfremt denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

#### Deposita

Deposita måles til amortiseret kostpris og udgøres af huslejedeposita mv.

#### Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-metoden. Er nettorealiseringsværdien af varebeholdninger lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

Kostpris for handelsvarer samt råvarer og hjælpematerialer omfatter anskaffelsespris med tillæg af hjemtagelsesomkostninger.

Nettorealiseringsværdien for varebeholdninger opgøres som salgssum med fradrag af såvel færdiggørelsesomkostninger som omkostninger, der afholdes for at effektuere salget. Nettorealiseringsværdien fastsættes under hensyntagen til omsættelighed, kurans og udvikling i forventet salgspris.

#### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi.

Der nedskrives til nettorealiseringsværdien med henblik på at imødegå forventede tab.

#### Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, som er indregnet under aktiver, omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

#### Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indeståender i pengeinstitutter og kontantbeholdninger.

## Anvendt regnskabspraksis

---

### Egenkapital

#### Udbytte

Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

#### Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster og for betalte aconto-skatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen. Udskudt skat måles til nettorealiseringsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser i de respektive lande, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealiseringsværdi.

#### Gældsforpligtelser

Gæld til realkreditinstitut og kreditinstitutter er således målt til amortiseret kostpris, der for kontantlån svarer til lånets restgæld. For obligationslån svarer amortiseret kostpris til en restgæld beregnet som lånets underliggende kontantværdi på låneoptagelsestidspunktet reguleret med en over afdragstiden foretaget afskrivning af lånets kursregulering på optagelsestidspunktet.

Øvrige gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

## Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

<u>Note</u>	<u>2021</u>	<u>2020</u>
<b>Bruttofortjeneste</b>	<b>5.843.848</b>	<b>6.211.455</b>
1 Personaleomkostninger	-4.950.367	-5.051.103
Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver	-276.539	-300.682
<b>Driftsresultat</b>	<b>616.942</b>	<b>859.670</b>
Andre finansielle indtægter	17.193	27.299
Nedskrivning af finansielle aktiver	-623	10.980
2 Øvrige finansielle omkostninger	-156.812	-162.345
<b>Resultat før skat</b>	<b>476.700</b>	<b>735.604</b>
Skat af årets resultat	-107.316	-164.426
<b>Årets resultat</b>	<b>369.384</b>	<b>571.178</b>
<b>Forslag til resultatdisponering:</b>		
Udbytte for regnskabsåret	369.384	571.178
<b>Disponeret i alt</b>	<b>369.384</b>	<b>571.178</b>

**Balance 31. december**

<b>Aktiver</b>		<u>2021</u>	<u>2020</u>
Note			
<b>Anlægsaktiver</b>			
3	Grunde og bygninger	2.613.218	2.715.349
4	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	480.937	608.244
	Materielle anlægsaktiver i alt	<u>3.094.155</u>	<u>3.323.593</u>
5	Andre værdipapirer og kapitalandele	36.027	36.650
6	Deposita	101.811	101.547
	Finansielle anlægsaktiver i alt	<u>137.838</u>	<u>138.197</u>
	<b>Anlægsaktiver i alt</b>	<b><u>3.231.993</u></b>	<b><u>3.461.790</u></b>
<b>Omsætningsaktiver</b>			
	Fremstillede varer og handelsvarer	1.151.612	1.276.208
	Varebeholdninger i alt	<u>1.151.612</u>	<u>1.276.208</u>
	Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	1.184.102	1.701.209
	Andre tilgodehavender	135.015	207.197
	Periodeafgrænsningsposter	13.871	26.375
	Tilgodehavender i alt	<u>1.332.988</u>	<u>1.934.781</u>
	Likvide beholdninger	64.336	65.776
	<b>Omsætningsaktiver i alt</b>	<b><u>2.548.936</u></b>	<b><u>3.276.765</u></b>
	<b>Aktiver i alt</b>	<b><u>5.780.929</u></b>	<b><u>6.738.555</u></b>

**Balance 31. december**

<b>Passiver</b>		<u>2021</u>	<u>2020</u>
Note			
<b>Egenkapital</b>			
7	Virksomhedskapital	500.000	500.000
8	Foreslået udbytte for regnskabsåret	369.384	571.178
	<b>Egenkapital i alt</b>	<b><u>869.384</u></b>	<b><u>1.071.178</u></b>
<b>Hensatte forpligtelser</b>			
	Hensættelser til udskudt skat	266.000	266.000
	<b>Hensatte forpligtelser i alt</b>	<b><u>266.000</u></b>	<b><u>266.000</u></b>
<b>Gældsforpligtelser</b>			
9	Gæld til realkreditinstitutter	1.623.117	1.839.838
10	Anden gæld	314.122	310.618
	Langfristede gældsforpligtelser i alt	<u>1.937.239</u>	<u>2.150.456</u>
	Kortfristet del af langfristet gæld	216.700	214.000
	Gæld til pengeinstitutter	998.341	848.712
	Leverandører af varer og tjenesteydelser	427.015	443.608
	Selskabsskat	107.316	126.426
	Anden gæld	958.934	1.618.175
	Kortfristede gældsforpligtelser i alt	<u>2.708.306</u>	<u>3.250.921</u>
	<b>Gældsforpligtelser i alt</b>	<b><u>4.645.545</u></b>	<b><u>5.401.377</u></b>
	<b>Passiver i alt</b>	<b><u>5.780.929</u></b>	<b><u>6.738.555</u></b>
11	Pantsætninger og sikkerhedsstillelser		
12	Eventualposter		

## Noter

	<u>2021</u>	<u>2020</u>
<b>1. Personaleomkostninger</b>		
Lønninger og gager	4.834.033	4.939.589
Andre omkostninger til social sikring	116.334	111.514
	<u>4.950.367</u>	<u>5.051.103</u>
 Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere	<u>14</u>	<u>16</u>
 <b>2. Øvrige finansielle omkostninger</b>		
Andre finansielle omkostninger	156.812	162.345
	<u>156.812</u>	<u>162.345</u>
	<u>31/12 2021</u>	<u>31/12 2020</u>
 <b>3. Grunde og bygninger</b>		
Kostpris primo	4.570.063	4.570.063
<b>Kostpris ultimo</b>	<u>4.570.063</u>	<u>4.570.063</u>
 Af- og nedskrivninger primo	-1.854.714	-1.752.592
Årets af-/nedskrivninger	-102.131	-102.122
<b>Af- og nedskrivninger ultimo</b>	<u>-1.956.845</u>	<u>-1.854.714</u>
 <b>Regnskabsmæssig værdi ultimo</b>	<u>2.613.218</u>	<u>2.715.349</u>
 <b>4. Andre anlæg, driftsmateriel og inventar</b>		
Kostpris primo	5.154.326	4.982.331
Tilgang i årets løb	47.101	262.895
Afgang i årets løb	0	-90.900
<b>Kostpris ultimo</b>	<u>5.201.427</u>	<u>5.154.326</u>
 Af- og nedskrivninger primo	-4.546.082	-4.438.422
Årets af-/nedskrivninger	-174.408	-198.560
Af-/nedskrivninger, afhændede aktiver	0	90.900
<b>Af- og nedskrivninger ultimo</b>	<u>-4.720.490</u>	<u>-4.546.082</u>
 <b>Regnskabsmæssig værdi ultimo</b>	<u>480.937</u>	<u>608.244</u>



## Noter

	<u>31/12 2021</u>	<u>31/12 2020</u>
<b>5. Andre værdipapirer og kapitalandele</b>		
Kostpris primo	37.491	37.491
<b>Kostpris ultimo</b>	<b><u>37.491</u></b>	<b><u>37.491</u></b>
Nedskrivninger primo	-841	-11.821
Årets nedskrivninger	-623	10.980
<b>Nedskrivninger ultimo</b>	<b><u>-1.464</u></b>	<b><u>-841</u></b>
<b>Regnskabsmæssig værdi ultimo</b>	<b><u>36.027</u></b>	<b><u>36.650</u></b>
<b>6. Deposita</b>		
Kostpris primo	101.547	72.783
Tilgang i årets løb	264	28.764
<b>Kostpris ultimo</b>	<b><u>101.811</u></b>	<b><u>101.547</u></b>
<b>Regnskabsmæssig værdi ultimo</b>	<b><u>101.811</u></b>	<b><u>101.547</u></b>
<b>7. Virksomhedskapital</b>		
Virksomhedskapital primo	500.000	500.000
	<b><u>500.000</u></b>	<b><u>500.000</u></b>
<b>8. Foreslået udbytte for regnskabsåret</b>		
Udbytte primo	571.178	663.381
Udloddet udbytte	-571.178	-663.381
Udbytte for regnskabsåret	369.384	571.178
	<b><u>369.384</u></b>	<b><u>571.178</u></b>
<b>9. Gæld til realkreditinstitutter</b>		
Gæld til realkreditinstitutter i alt	1.839.817	2.053.838
Heraf forfalder inden for 1 år	-216.700	-214.000
	<b><u>1.623.117</u></b>	<b><u>1.839.838</u></b>
Andel af gæld, der forfalder efter 5 år	747.000	955.000

**Noter**

	<u>31/12 2021</u>	<u>31/12 2020</u>
<b>10. Anden gæld</b>		
Anden gæld i alt	314.122	310.618
Heraf forfalder inden for 1 år	<u>0</u>	<u>0</u>
	<u><b>314.122</b></u>	<u><b>310.618</b></u>
Andel af gæld, der forfalder efter 5 år	<u>314.122</u>	<u>310.618</u>

**11. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser**

Til sikkerhed for gæld til realkreditinstitutter, 1.840 t.kr., er der givet pant i grunde og bygninger, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 31. december 2021 udgør 2.613 t.kr.

Selskabet har deponeret ejerpantebreve på i alt 4.200 t.kr. til sikkerhed for bankgæld t.kr. 998. Ejerpantebrevene giver pant i ovenstående grunde og bygninger samt materielle anlægsaktiver.

**12. Eventualposter****Eventualforpligtelser****Leasingforpligtelser:**

Selskabet har indgået operationelle leasingkontrakter med en gennemsnitlig årlig leasingydelse på 146 t.kr. Leasingkontrakterne har en restløbetid på 5-25 måneder og en samlet restleasingydelse på 175 t.kr.

Selskabet har indgået huslejekontrakter . Huslejekontrakterne har et opsigelsesvarsel på 3-6 måneder og en samlet forpligtelse i opsigelsesperioden på 125 t.kr.

Dette dokument er underskrevet af nedenstående parter, der med deres underskrift har bekræftet dokumentets indhold samt alle datoer i dokumentet.

This document is signed by the following parties with their signatures confirming the documents content and all dates in the document.

## Jesper Sønderby

Som Direktør NEM ID  
PID: 9208-2002-2-282572189101  
Tidspunkt for underskrift: 02-06-2022 kl.: 23:01:45  
Underskrevet med NemID

## Jesper Sønderby

Som Bestyrelsesmedlem NEM ID  
PID: 9208-2002-2-282572189101  
Tidspunkt for underskrift: 02-06-2022 kl.: 23:01:45  
Underskrevet med NemID

## Jesper Sønderby

Som Dirigent NEM ID  
PID: 9208-2002-2-282572189101  
Tidspunkt for underskrift: 02-06-2022 kl.: 23:01:45  
Underskrevet med NemID

## Henrik Normann Andersen

Som Bestyrelsesmedlem NEM ID  
PID: 9208-2002-2-641171561552  
Tidspunkt for underskrift: 03-06-2022 kl.: 21:11:54  
Underskrevet med NemID

## Majken Højte Andersen

Som Bestyrelsesmedlem NEM ID  
PID: 9208-2002-2-683762443809  
Tidspunkt for underskrift: 06-06-2022 kl.: 14:03:08  
Underskrevet med NemID

## Line Sønderby

Som Bestyrelsesmedlem NEM ID  
PID: 9208-2002-2-972963506561  
Tidspunkt for underskrift: 01-06-2022 kl.: 10:05:31  
Underskrevet med NemID

## Mikkel Boeck Eisgart

Som Revisor NEM ID  
RID: 1255077064666  
Tidspunkt for underskrift: 07-06-2022 kl.: 07:33:25  
Underskrevet med NemID

This document is signed with esignatur. Embedded in the document is the original agreement document and a signed data object for each signatory. The signed data object contains a mathematical hash value calculated from the original agreement document, which secures that the signatures is related to precisely this document only. Prove for the originality and validity of signatures can always be lifted as legal evidence.

The document is locked for changes and all cryptographic signature certificates are embedded in this PDF. The signatures therefore comply with all public recommendations and laws for digital signatures. With esignatur's solution, it is ensured that all European laws are respected in relation to sensitive information and valid digital signatures. If you would like more information about digital documents signed with esignatur, please visit our website at [www.esignatur.dk](http://www.esignatur.dk).

This document has esignatur Agreement-ID: 9e5074M\Yhq247744532