

# **FUTURA INVEST VALBY ApS**

Litauen Alle 13  
2630 Taastrup

Årsrapport  
1. december 2015 - 30. november 2016

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling den**

**22/03/2017**

**Allan Strassmann**  
**Dirigent**

(Urevideret)

**Indhold****Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger .....	3
------------------------------	---

**Påtegninger**

Ledelsespåtegning .....	4
-------------------------	---

**Erklæringer**

Revisors erklæring om opstilling af årsrapport .....	5
--	---

**Årsregnskab**

Anvendt regnskabspraksis .....	6
--------------------------------	---

Resultatopgørelse .....	8
-------------------------	---

Balance .....	9
---------------	---

Noter .....	11
-------------	----

# Virksomhedsoplysninger

**Virksomheden** FUTURA INVEST VALBY ApS  
Litauen Alle 13  
2630 Taastrup

Telefonnummer: 36440122  
Fax: 36440322

CVR-nr: 28850034  
Regnskabsår: 01/12/2015 - 30/11/2016

# Ledespåtegning

Direktionen har dags dato aflagt årsrapporten for 2015/16 for Futura Invest Valby ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, således at årsrapporten giver et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, finansielle stilling samt resultat.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Selskabet opfylder betingelserne for at årsrapporten ikke skal revideres.

Taastrup, den

## **Direktion**

Allan Strassmann

## **Bestyrelse**

Allan Strassmann

Dion Rudolph

Henrik Strassmann

# Revisors erklæring om opstilling af årsrapport

Til den daglige ledelse i Futura Invest Valby ApS

Jeg har opstillet årsregnskabet for Futura Invest Valby ApS for regnskabsåret 1. december 2015 – 30. november 2016 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Jeg har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger. Jeg har anvendt min faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Jeg har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisors Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er jeg ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet mig til brug for at opstille årsregnskabet.

Jeg udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven

Greve,

Jørgen B Pedersen  
Statsautoriseret revisor

# Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

## Anvendt regnskabspraksis

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Ligeledes indregnes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktivers og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

## Resultatopgørelse

### Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer samt gæld og transaktioner i fremmed valuta.

### Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat.

## Balance

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af tab.

### Værdipapirer

Værdipapirer indregnet under omsætningsaktiver måles til dagsværdi på balancedagen.

### Skyldig skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for betalte acontoskatter.

### Gældsforpligtelser

---

Gæld er målt til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.

# Resultatopgørelse 1. dec 2015 - 30. nov 2016

	Note	2015/16 kr.	2014/15 kr.
<b>Bruttoresultat</b> .....		<b>-24.322</b>	<b>-23.846</b>
<b>Resultat af ordinær primær drift</b> .....		<b>-24.322</b>	<b>-23.846</b>
Andre finansielle indtægter .....		-152.726	1.013.515
Øvrige finansielle omkostninger .....		-19.150	-154.835
<b>Ordinært resultat før skat</b> .....		<b>-196.198</b>	<b>834.834</b>
Skat af årets resultat .....	1	0	0
<b>Årets resultat</b> .....		<b>-196.198</b>	<b>834.834</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Overført resultat .....		-196.198	834.834
<b>I alt</b> .....		<b>-196.198</b>	<b>834.834</b>



# Balance 30. november 2016

## Aktiver

	Note	2015/16 kr.	2014/15 kr.
Tilgodehavende skat .....		6.077	5.461
<b>Tilgodehavender i alt .....</b>		<b>6.077</b>	<b>5.461</b>
Andre værdipapirer og kapitalandele .....		515.270	2.390.597
<b>Værdipapirer og kapitalandele i alt .....</b>		<b>515.270</b>	<b>2.390.597</b>
Likvide beholdninger .....		561.892	194.808
<b>Omsætningsaktiver i alt .....</b>		<b>1.083.239</b>	<b>2.590.866</b>
<b>Aktiver i alt .....</b>		<b>1.083.239</b>	<b>2.590.866</b>

# Balance 30. november 2016

## Passiver

	Note	2015/16 kr.	2014/15 kr.
Registreret kapital mv. ....		150.000	150.000
Overført resultat .....		775.364	971.562
<b>Egenkapital i alt .....</b>		<b>925.364</b>	<b>1.121.562</b>
Gæld til realkreditinstitutter .....		0	1.299.001
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring .....		7.875	20.303
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse .....		150.000	150.000
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>157.875</b>	<b>1.469.304</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>157.875</b>	<b>1.469.304</b>
<b>Passiver i alt .....</b>		<b>1.083.239</b>	<b>2.590.866</b>

# Noter

## 1. Skat af årets resultat

	2015/16	2014/15
	kr.	kr.
Aktuel skat	0	0
	0	0

Der er ikke betalt selskabsskat i regnskabsåret.

## 2. Hovedaktivitet samt regnskabsmæssige og økonomiske forhold

Selskabets hovedaktivitet er investering , som i regnskabsåret har omfattet børsnoterede danske aktier.