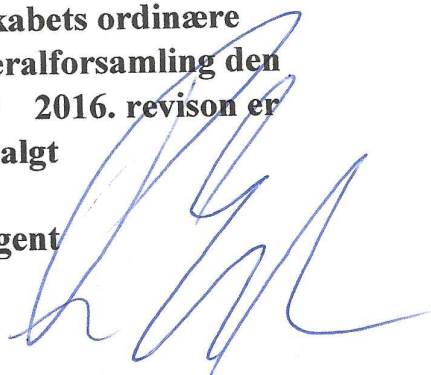


**Lyngen
Ejendomme
Holdig ApS**
CVR-nr. 28 84 95 32

Årsrapport 2015/16

**Årsrapporten er fremlagt
og godkendt på
selskabets ordinære
generalforsamling den
18/9 2016. revision er
fravalgt**

dirigent



PER ERIKSEN

Indholdsfortegnelse

	side
Selskabsoplysninger	1
Påtegninger	
Ledelsespåtegning	2
Ledelsesberetning	
Ledelsesberetning	3
Årsregnskab	
Anvendt regnskabspraksis	4
Resultatopgørelse	8
Balance	9
Noter	10

Selskabsoplysninger

Selskabet, Lyngen Ejendomme
Holding ApS, Kassemosevej 16a,
3520 Farum
Kassemosevej 16a
cvr.nr. - 28 84 95 32
stiftet 21. juni 2006
Hjemsted - Furesø kommune
Regnskabsår - 1. maj - 30. april

Direktion

Per Eriksen

Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato aflagt årsrapporten for 2015/16 for Lyngen Ejendomme Holding ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, således at årsrapporten giver et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, finansielle stilling samt resultat.

Selskabet har fravalgt revision. Ledelsen anser betingelserne for opfyldt herfor.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Farum, den 18. september 2016

I direktionen:

Per Eriksen



Ledelsesberetning

Hovedaktivitet

Selskabets aktiviteter er investeringer.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat udgør 0 kr.

Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Der er ikke indtruffet begivenheder efter regnskabsårets udløb, som i væsentlig grad har påvirket selskabets drift eller status.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er opstillet i overensstemmelse med de i årsregnskabsloven nævnte bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

Generelt

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Endvidere indregnes alle omkostninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragås af selskabet.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser til markedsværdi.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapportens udarbejdelse.

Omregning af fremmed valuta

Transaktioner i fremmed valuta omregnes til transaktionsdagens kurs. Valutakursdifferencer, der opstår, indregnes i resultatopgørelsen.

Tilgodehavender, gæld og andre monetære poster i fremmed valuta, som ikke er afregnet på balancedagen, omregnes til kursen på balancedagen.

Anlægsaktiver, der er købt i fremmed valuta, måles til kursen på transaktionsdagen.

Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

Nettoomsætning

Nettoomsætning omfatter renteindtægter på pantebreve.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lo

Andre driftsindtægter og -omkostninger

Andre driftsindtægter og omkostninger indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til v

Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regi

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultat-opgørel

Balancen

Finansielle anlægsaktiver

Pantebreve

Pantebrevsbeholdning, der omfatter pantebreve, der forventes beholdt til udløb, måles til amortiseret k

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfø

Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

Udbytte

Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen. Foreslået udl

Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af å

Udskudt skat måles og indregnes i tilfælde af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skatt

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning

Gældsforpligtelser

Finansielle forpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte

Gæld i øvrigt er målt til amortiseret kostpris svarende til nominal værdi.

Resultatopgørelse 1. maj - 30. april

	note	<u>2015/16</u>	<u>2014/15</u>
Andre eksterne omkostninger		0	0
Personaleomkostninger	1	0	0
Andre driftsindtægter / driftsomk.		<u>0</u>	<u>0</u>
Driftsresultat		0	0
Indtægter kapitalandele		0	0
Finansielle indtægter	2	0	0
Finansielle omkostninger	3	<u>0</u>	<u>0</u>
Ordinært resultat før skat		0	0
Skat af årets resultat	4	<u>0</u>	<u>0</u>
Årets resultat		<u>0</u>	<u>0</u>
Forslag til resultatdisponering			
Overført overskud		0	0
Udbytte for regnskabsåret		<u>0</u>	<u>0</u>
Disponeret i alt		<u>0</u>	<u>0</u>

Balance pr. 30. april

Aktiver

	Note	2016	2015
		<u> </u>	<u> </u>
Kapitalandele og andre tilgodehav.		<u>192.600</u>	<u>192.600</u>
Finansielle anlægsaktiver	5	<u>192.600</u>	<u>193.600</u>
Anlægsaktiver		<u>192.600</u>	<u>192.600</u>
Andre tilgodehavender		0	0
Periodeafgrænsningsposter		<u>0</u>	<u>0</u>
Tilgodehavender		<u>0</u>	<u>0</u>
Likvide beholdninger		<u>0</u>	<u>0</u>
Omsætningsaktiver		<u>0</u>	<u>0</u>
Aktiver i alt		<u>192.600</u>	<u>192.600</u>

Balance pr. 30. april

Passiver

	note	2016	2015
Anpartskapital		90.000	90.000
Overført overskud		6.156	6.156
Foreslået udbytte for regnskabsåret		<u>0</u>	<u>0</u>
Egenkapital	6	<u>96.156</u>	<u>96.156</u>
Gæld til pengeinstitutter		0	0
Gæld til tilknyttede virksomheder		96.444	96.444
Selskabsskat		0	0
Anden gæld		<u>0</u>	<u>0</u>
Kortfristede gældsforpligtelser		<u>96.444</u>	<u>96.444</u>
Gældsforpligtelser		<u>96.444</u>	<u>96.444</u>
Passiver i alt		<u>192.600</u>	<u>192.600</u>
Eventualforpligtelser og leasing	8		
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	9		

Noter

	2016	2015
1 Personaleomkostninger		
Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere	0	0
	<u>0</u>	<u>0</u>
2 Finansielle indtægter		
Renteindtægter fra tilknyttede virksomheder	0	0
Øvrige finansielle indtægter	0	0
	<u>0</u>	<u>0</u>
	<u>0</u>	<u>0</u>
3 Finansielle omkostninger		
Renteomkostninger til tilknyttede virksomheder	0	0
Øvrige finansielle omkostninger	0	0
	<u>0</u>	<u>0</u>
	<u>0</u>	<u>0</u>
4 Skat af årets resultat		
Beregnet skat af årets skattepligtige indkomst	0	0
Regulering af udskudt skat	0	0
Regulering af skat vedrørende tidligere år	0	0
	<u>0</u>	<u>0</u>
	<u>0</u>	<u>0</u>

Noter

	<u>2016</u>	<u>2015</u>
5 Finansielle anlægsaktiver		
kaitalandele og andre tilgodehavender		
Kostpris 1. maj	192.600	1.512.000
Årets tilgang	0	0
Årets afgang	0	-1.319.400
Kostpris 30. april	<u>192.600</u>	<u>192.600</u>
regulering 1. maj	0	0
Årets regulering	0	0
regulering 30. april	<u>0</u>	<u>0</u>
Regnskabsmæssig værdi 30. april	<u>192.600</u>	<u>192.600</u>

Noter

	2016	2015
6 Egenkapital		
Anpartskapital primo	90.000	90.000
anpartsselskab 30. april	90.000	90.000
Anpartskapitalen er i året nedsat / forhøjet med	0	0
Overkurs ved emmission primo	0	0
overført til overført resultat	0	0
Overkurs ved emission 30. april	0	0
Overført overskud primo	6.156	6.156
Nedsættelse af anpartskapital	0	0
Udbytte	0	0
Forslag til årets resultatfordeling	0	0
Overført overskud 30. april	6.156	6.156
Hensat til udbytte	0	0
Udbetalt udbytte	0	0
Forslag til årets resultatfordeling	0	0
Henlagt til udbytte 30. april	0	0
Egenkapital 30. april	96.156	96.156
Anpartskapitalen		
Anpartskapitalen er forldelt i anparter af 100 kr. eller multipla heraf.		
7 Hensættelse til udskudt skat		
Udskudt skat 1. juli	0	0
Udskudt skat af egenkapitalposterings	0	0
Regulering af udskudt skat i året	0	0
	0	0

Noter

8 Eventualforpligtelser

Der påhviler ikke nogen eventualforpligtelser.

9 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Selskabets aktiver er pantsatte.