

# Københavnertunnelen ApS

Ranunkelvej 7, 2820 Gentofte

CVR-nr. 28 84 81 61

## Årsrapport

**1. januar - 31. december 2021**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 28. juni 2022.

---

Christian Wimmelmann  
Dirigent

## Indholdsfortegnelse

---

|  | <u>Side</u> |
|--|-------------|
| <b>Påtegninger</b>                               |             |
| Ledelsespåtegning                                | 1           |
| Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab  | 2           |
| <b>Ledelsesberetning</b>                         |             |
| Selskabsoplysninger                              | 3           |
| Ledelsesberetning                                | 4           |
| <b>Årsregnskab 1. januar - 31. december 2021</b> |             |
| Resultatopgørelse                                | 5           |
| Balance  | 6           |
| Egenkapitalopgørelse                             | 8           |
| Noter  | 9           |
| Anvendt regnskabspraksis                         | 10          |

## Ledespåtegning

---

Direktionen har dags dato aflagt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2021 for Københavnertunnelen ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter min opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2021 samt af re-sultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2021.

Direktionen anser betingelserne for at undlade revision af årsregnskabet for 2021 for opfyldt.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Gentofte, den 28. juni 2022

**Direktion**

Christian Wimmelman

## Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

---

### Til anpartshaverne i Københavnertunnelen ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Københavnertunnelen ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2021 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse, noter og anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisors etiske adfærd (IESBA Code), herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

København, den 28. juni 2022

### Redmark

Godkendt Revisionspartnerselskab  
CVR-nr. 29 44 27 89

Kent Nymark Christensen

registreret revisor  
mne18281

## Selskabsoplysninger

---

|                        |  |
|------------------------|--|
| <b>Selskabet</b>       | Københavnertunnelen ApS<br>Ranunkelvej 7<br>2820 Gentofte                                  |
|                        | CVR-nr.: 28 84 81 61   |
|                        | Regnskabsår: 1. januar - 31. december  |
| <b>Direktion</b>       | Christian Wimmelmann   |
| <b>Revisor</b>         | Redmark<br>Godkendt Revisionspartnerselskab<br>Dirch Passers Allé 76<br>2000 Frederiksberg |
| <b>Bankforbindelse</b> | Nordea   |

## Ledelsesberetning

---

### Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktivitet og formål er at beskæftige sig med kommercialiseringen af Københavnertunnelen samt beskæftige sig med arkitektopgaver og deltagelse/medvirken i projekter og rådgivning, herunder projekter og rådgivning med opførslen af en Københavnertunnel.

Selskabet skal som led i varetagelsen af sit formål erhverve samtlige rettigheder i Danmark til de af Peter Wimmelmann Larsen udarbejdede projekter for opførsel af Københavnertunnelen, herunder samtlige navne-, ophavs-, markedsførings-, og varemærkerettigheder samt logoer, domænenavne der ender på dk (københavnertunnelen.dk og københavnertunnelgruppen.dk), e-mailadresser forretningskendetegn og anden immateriel ejendom.

### Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat foreslås disponeret som anført i resultatopgørelsen.

Årets resultat anses for værende utilfredsstillende.

Selskabet har tabt hele sin kapital. Ledelsen er opmærksom herpå og påser, at der forud for yderligere disponering af omkostninger sker en finansiering dækket af selskabets ultimative ejere.

### Begivenheder efter regnskabsårets udløb

Der er herudover ikke indtruffet begivenheder efter regnskabsårets afslutning, som vil påvirke vurderingen af selskabets forhold væsentligt.

## Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

---

| <u>Note</u>                             | <u>2021</u>    | <u>2020</u>    |
|---|----------------|----------------|
| <b>Bruttotab</b>                        | <b>-13.561</b> | <b>-15.125</b> |
| Øvrige finansielle omkostninger         | -323           | 0              |
| <b>Årets resultat</b>                   | <b>-13.884</b> | <b>-15.125</b> |
| <b>Forslag til resultatdisponering:</b> |                |                |
| Disponeret fra overført resultat        | -13.884        | -15.125        |
| <b>Disponeret i alt</b>                 | <b>-13.884</b> | <b>-15.125</b> |

**Balance 31. december**

| <b>Aktiver</b>  |                |                |
|---|----------------|----------------|
| <u>Note</u>   | <u>2021</u>    | <u>2020</u>    |
| <b>Anlægsaktiver</b>  |                |                |
| Udviklingsprojekter under udførelse og forudbetalinger for immaterielle anlægsaktiver | 124.700        | 124.700        |
| Immaterielle anlægsaktiver i alt  | 124.700        | 124.700        |
| <b>Anlægsaktiver i alt</b>  | <b>124.700</b> | <b>124.700</b> |
| <b>Omsætningsaktiver</b>  |                |                |
| Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder  | 50.547         | 42.422         |
| Andre tilgodehavender   | 830            | 3.073          |
| Tilgodehavender i alt   | 51.377         | 45.495         |
| Likvide beholdninger  | 4.264          | 5.530          |
| <b>Omsætningsaktiver i alt</b>  | <b>55.641</b>  | <b>51.025</b>  |
| <b>Aktiver i alt</b>  | <b>180.341</b> | <b>175.725</b> |



**Balance 31. december**

| <b>Passiver</b>                          |                 |                 |
|--|-----------------|-----------------|
| Note                                     | 2021            | 2020            |
| <b>Egenkapital</b>                       |                 |                 |
| Virksomhedskapital                       | 125.000         | 125.000         |
| Overført resultat                        | -756.588        | -742.704        |
| <b>Egenkapital i alt</b>                 | <b>-631.588</b> | <b>-617.704</b> |
| <br><b>Gældsforpligtelser</b>            |                 |                 |
| Leverandører af varer og tjenesteydelser | 10.000          | 20.875          |
| Anden gæld                               | 801.929         | 772.554         |
| Kortfristede gældsforpligtelser i alt    | 811.929         | 793.429         |
| <b>Gældsforpligtelser i alt</b>          | <b>811.929</b>  | <b>793.429</b>  |
| <br><b>Passiver i alt</b>                | <b>180.341</b>  | <b>175.725</b>  |

- 1 Usikkerhed om going concern
- 2 Antal beskæftigede
- 3 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

## Egenkapitaloppgørelse

---

|  | <b>Virksomhedskapital</b> | <b>Overført resultat</b> | <b>I alt</b>    |
|--|---------------------------|--------------------------|-----------------|
| Egenkapital 1. januar 2021               | 125.000                   | -742.704                 | -617.704        |
| Årets overførte overskud eller underskud | 0                         | -13.884                  | -13.884         |
|  | <b>125.000</b>            | <b>-756.588</b>          | <b>-631.588</b> |

## Noter

---

### 1. Usikkerhed om going concern

Selskabet har tabt hele sin kapital. Ledelsen er opmærksom herpå og påser, at der forud for yderligere disponering af omkostninger sker en finansiering dækket af selskabets ultimative ejere.

### 2. Antal beskæftigede

Selskabet har i regnskabsåret haft gennemsnitligt 1 beskæftigede (sidste år 1).

### 3. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Selskabet har ingen pantsætninger og sikkerhedsstillelser.

## Anvendt regnskabspraksis

---

Årsrapporten for Københavertunnelen ApS er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed. Herudover har virksomheden valgt at følge enkelte regler for klasse C-virksomheder.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet nedenfor for hver enkelt regnskabspost.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb. Herved fordeles kurstab og kursgevinst over aktivets eller forpligtelsens løbetid.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som vedrører forhold, der eksisterede på balancedagen.

## Resultatopgørelsen

### Bruttotab

Bruttotab indeholder nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer og varer under fremstilling, arbejde udført for egen regning og opført under aktiver, andre driftsindtægter samt eksterne omkostninger.

Virksomheden har som fortolkningsbidrag for indregning af nettoomsætning valgt IAS 11 og IAS 18.

Nettoomsætning indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang, og såfremt indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget. Nettoomsætningen indregnes eksklusive moms og afgifter og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer og operationelle leasingomkostninger.

## Anvendt regnskabspraksis

---

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved fi-nansiel leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og kurstab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv.

## Balancen

### Immaterielle anlægsaktiver

#### Udviklingsprojekter, patenter og licenser

Udviklingsomkostninger og internt oparbejdede rettigheder indregnes i resultatopgørelsen som omkostninger i anskaffelsesåret.

Patenter og licenser måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger. Patenter afskrives lineært over den resterende patentperiode, og licenser afskrives over aftaleperioden, dog maksimalt 10 år.

#### Nedskrivning på anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af såvel immaterielle som materielle anlægsaktiver vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, såfremt denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Genindvindingsværdien er den højeste værdi af kapitalværdi og salgsværdi fratrukket forventede omkostninger ved et salg. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen og forventede nettopengestrømme ved salg af aktivet eller aktivgruppen efter endt brugstid.

Tidligere indregnede nedskrivninger tilbageføres, når betingelsen for nedskrivningen ikke længere består. Nedskrivninger på goodwill tilbageføres ikke.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

## Anvendt regnskabspraksis

---

Der nedskrives til nettorealiseringsværdien med henblik på at imødegå forventede tab. Virksomheden har valgt at anvende IAS 39 som fortolkningsgrundlag ved indregning af nedskrivning af finansielle aktiver, hvilket betyder, at der skal foretages nedskrivning til imødegåelse af tab, hvor der vurderes at være indtruffet en objektiv indikation på, at et tilgodehavende eller en portefølje af tilgodehavender er værdiforringet. Hvis der foreligger en objektiv indikation på, at et individuelt tilgodehavende er værdiforringet, foretages nedskrivning på individuelt niveau.

Tilgodehavender, hvorpå der ikke foreligger en objektiv indikation på værdiforringelse på individuelt niveau, vurderes på porteføljeniveau for objektiv indikation for værdiforringelse. Porteføljerne baseres primært på debitorernes hjemsted og kreditvurdering i overensstemmelse med selskabets og koncernens kreditrisikostyringspolitik. De objektive indikatorer, som anvendes for porteføljer, er fastsat baseret på historiske tabserfaringer.

Nedskrivninger opgøres som forskellen mellem den regnskabsmæssige værdi af tilgodehavender og nutidsværdien af de forventede pengestrømme, herunder realiseringsværdi af eventuelle modtagne sikkerhedsstillelser. Som diskonteringsrate anvendes den effektive rente for det enkelte tilgodehavende eller portefølje.

### Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indeståender i pengeinstitutter og kontantbeholdninger.

### Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

# PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registreret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

## Christian Wimmelmann

Direktør

Serienummer: PID:9802-2002-2-150906505193

IP: 195.41.xxx.xxx

2022-06-30 06:29:56 UTC

NEM ID 

## Christian Wimmelmann

Dirigent

Serienummer: PID:9802-2002-2-150906505193

IP: 195.41.xxx.xxx

2022-06-30 06:29:56 UTC

NEM ID 

## Kent Nymark Christensen

Registreret revisor

Serienummer: CVR:29442789-RID:36879340

IP: 40.113.xxx.xxx

2022-06-30 07:26:08 UTC

NEM ID 

Penneo dokumentnøgle: HFPMD-IGNAW-FXE1F-L5ZKD-ANHTF-ENFT1

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstemplet med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

### Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service** <[penneo@penneo.com](mailto:penneo@penneo.com)>. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: <https://penneo.com/validate>