

Københavnertunnelen ApS

Fruerhøj 17

2970 Hørsholm

CVR-nummer 28848161

Årsrapport

1. januar 2018 - 31. december 2018

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling
den 23. maj 2019



Peter Wimmelmann Larsen
Dirigent

Indholdsfortegnelse

Selskabsoplysninger	2
Påtegning og erklæring	
Ledelsespåtegning	3
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskabet	4
Ledelsesberetning	5
Årsregnskab	
Resultatopgørelse	8
Aktiver	9
Passiver	10
Noter	11
Anvendt regnskabspraksis	12

Selskabsoplysninger

Selskab

Københavnertunnelen ApS
Frøerhøj 17
2970 Hørsholm

Hjemstedskommune: Rudersdal
CVR-nummer: 28848161
Regnskabsperiode: 1. januar 2018 - 31. december 2018

Direktion

Peter Wimmelmann Larsen

Ejerforhold

Selskabet ejes 100% af PSC Holding af 10. juni 2005 ApS

Pengeinstitut

Nordea

Revisor

Dansk Revision København A/S
Godkendt Revisionsaktieselskab
Skindergade 38
1159 København K

Ledelsespåtegning

Direktionen har i dag behandlet og godkendt årsrapporten for 1. januar 2018 - 31. december 2018 for Københavertunnelen ApS.

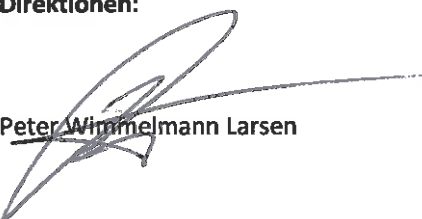
Årsrapporten, der ikke er revideret, er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Direktionen anser betingelserne for at undlade revision for opfyldt.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Hørsholm, 23. maj 2019

Direktionen:



Peter Wimmelmann Larsen

Revisors erklæring om opstilling af årsregnskabet

Til ledelsen i Københavnertunnelen ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Københavnertunnelen ApS for regnskabsåret 1. januar 2018 - 31. december 2018 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som virksomhedens ledelse har tilvejebragt. Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance og noter, herunder anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere selskabets ledelse med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisors Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er selskabets ledelses ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, selskabets ledelse har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

København, 23. maj 2019

Dansk Revision København A/S

Godkendt Revisionsaktieselskab, CVR-nr. 32671608



Kent Nymark Christensen

Registreret revisor, cand.merc.aud

mne18281

Ledelsesberetning

Virksomhedens væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktivitet og formål er at beskæftige sig med kommercialiseringen af Københavnertunnelen samt beskæftige sig med arkitektopgaver og deltagelse/medvirken i projekter og rådgivning, herunder projekter og rådgivning med opførslen af en Københavnertunnel.

Selskabet skal som led i varetagelsen af sit formål erhverve samtlige rettigheder i Danmark til de af Peter Wimmelmann Larsen udarbejdede projekter for opførsel af Københavnertunnelen, herunder samtlige navne-, op-havs-, markedsførings-, og varemærkerettigheder samt logoer, domænenavne der ender på dk (københavnertunnelen.dk og københavnertunnelgruppen.dk), e-mailadresser forretningskendetegn og anden immateriel ejendom.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Status

Københavnertunnelen ApS, som blev stiftet 10. juni 2005, er nu gået ind i 2018.

OPP-Pilotprojektet blev startet på privat grundlag og har haft det endda meget svært, da politikerne i Folketinget ikke har ønsket at fremme OPP-vej/tunnelprojekter i Danmark.

Det første OPP-vejprojekt i Danmark, Kliplev-Sønderborg motorvejen på 26 km, omfattede finansiering, projektering, anlæg, efterfølgende drift og vedligeholdelse af motorvejsprojektet i 30 år, ibrugtaget i foråret 2012, blev 208 mil. kr. billigere samt 13 måneder før færdigt end estimeret.

Med udgangspunkt i succesen med dette projekt, har fem pensionsselskaber lavet en rapport dateret 15. maj 2013, som skal bidrage til at løsne op for de noget fastlåste synspunkter, der indgår i den nuværende debat om OPP-vejprojekter i Danmark.

Forundersøgelse af en østlig ringvej / havnetunnel i København.

Den 11. februar 2016 skrev Transport- og bygningsministeren til Overborgmester i København Frank Jensen med et forslag om at Stat, Kommune og grundejere, gennemfører en forundersøgelse af en østlig ringvej / havnetunnel i København, der efterfølgende vil kunne danne grundlag for en politisk drøftelse og en eventuel principbeslutning om projektet (anlægslov), hvor hver betaler $\frac{1}{3}$ af 25-30 mio. kr. Dette forslag anbefaler overborgmester

Ledelsesberetning

Frank Jensen i et brev af 9. marts 2016 til Transportministeren, at hans forvaltning drøfter videre med ministeriet og forhold som indhold og finansiering af forundersøgelsen klarlægges nærmere.

Selskabet arbejdede på at selskabets OPP-Projektforslag kom med i forundersøgelsen, da man må opgive linjeføring B4, hen under/over Amager, blandt andet på grund af den natura 2000 fredede Amager Fælled samt mangel på kapacitet i Nordhavnsvejen /tunnelen og dennes forlængelse til Nordhavnen.

Selskabets OPP-Projektforslag er ikke kommet med i forundersøgelsen.

Selskabet arbejder nu i stedet på at få vedtaget et forslag til Folketingsbeslutning om en VVM-undersøgelse af selskabets OPP-Projektforslag til den langsgående havnetunnel Københavnertunnelen ©, inklusive tilslutningstunneler til Hillerødmotorvejen og Holbækmotorvejen.

Selskabet forventer at VVM-undersøgelsen vil blive fremsat ultimo juni 2019 af Det Radikale Venstre (RV), Liberal Alliance (LA), Alternativet (AL), Socialdemokratiet (S), Enhedslisten (EL), Socialistisk Folkeparti (SF) og Venstre, Danmarks Liberale Parti (V)

Når/hvis Folketingsbeslutningen af en VVM-undersøgelse af selskabets OPP-Projektforslag bliver vedtaget ultimo juni 2019, vil Selskabet tilbyde Transport- bygnings og Boligministeriet (Vejdirektoratet) at de kan købe option for brug af Selskabets OPP-Projektforslag, inklusive videregivelse af projektforslagets kildemateriale, til brug i forundersøgelsen, med en udbetaling på 35 % af 16,1 mio. DKK, (5 % af royaltybeløbet) i alt kr. 5,6 mio. DKK.

Diverse aktiviteter

Selskabet har i 2018 udført lobbyarbejde hos topembedsmænd, finansielle institutter, i Folketinget, hos politikerne og opfølgende dokumentation, fået udarbejdet og trykt 2.000 A3 foldere som er udleveret/sendt til politiske udvalg og miljøorganisationer, tekniske beregninger, økonomiske beregninger, administration, hjemmeside m.m.

En opmuntrende og seriøs udvikling i 2018, for et salg af option samt rettigheder til vores langsgående Københavnertunnel, inklusive vores 2 borede tilslutningstunneler til Hillerødmotorvejen og Holbækmotorvejen, som skaber 2 nye grønne kiler/parker på henholdsvis 26,5 og 13,5 ha. med fredeliggørelse af henholdsvis 6.972 og 2.682 lejligheder med værdiforøgelse på ca. 7 og 2,7 mia. kr. samt mulighed for åbning af Ladegårdsåen. Dertil salg af byggeretter for ca. ½-1 mia. kr. ved fjernelse af Bispeengbuen. Dertil kommer store besparelser på håndtering og skybrudssikring på overfladen. Dertil kommer 1,5 mia. kr. i besparelser på miljø/transporttid pr. år. Dertil selve anlægget, som Staten får indtægterne fra, fra 2075 og 50 år frem, da anlægget overdrages i velvedligeholdt stand i 2075 til Staten.

Ledelsesberetning

Udvikling i regnskabsåret

Årets resultat foreslås disponeret som anført i resultatopgørelsen.

Selskabet har tabt hele sin kapital. Ledelsen er opmærksom herpå og påser, at der forud for yderligere disponering af omkostninger sker en finansiering dækket af selskabets ultimative ejere.

Hændelser efter regnskabsårets afslutning

Der er ikke efter regnskabsårets afslutning indtruffet begivenheder, som har væsentlig betydning for vurderingen af selskabets forhold.

Note	Resultatopgørelse	2018 DKK	2017 1.000 DKK
	Perioden 1. januar - 31. december		
	Bruttofortjeneste	-18.905	-33
	Årets resultat	-18.905	-33
	Forslag til resultatdisponering:		
	Overført resultat	-18.905	-33
	Resultatdisponering i alt	-18.905	-33

Note	Balance	2018 DKK	2017 1.000 DKK
Aktiver pr. 31. december			
	Udviklingsprojekter under udførelse	124.700	125
	Immaterielle anlægsaktiver	124.700	125
	Anlægsaktiver i alt	124.700	125
	Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	42.422	42
	Andre tilgodehavender	353	4
	Tilgodehavender	42.775	46
	Likvide beholdninger	98	7
	Omsætningsaktiver i alt	42.873	53
	Aktiver i alt	167.573	178

Note	Balance	2018 DKK	2017 1.000 DKK
	Passiver pr. 31. december		
	Virksomhedskapital	125.000	125
	Overført resultat	-709.374	-690
1	Egenkapital i alt	-584.374	-565
	Leverandører af varer og tjenesteydelser	10.000	10
	Anden gæld	741.947	733
	Kortfristede gældsforpligtelser	751.947	743
	Gælds- og hensatte forpligtelser i alt	751.947	743
	Passiver i alt	167.573	178
2	Usikkerhed om going concern		
3	Eventualforpligtelser		
4	Pantsætninger og sikkerhedsstillelser		

Noter		2018	2017	
		DKK	1.000 DKK	
1	Egenkapital	Virksom- hedskapi- tal	Overført resultat	I alt
		1.000 DKK	1.000 DKK	1.000 DKK
	Saldo primo	125	-690	-565
	Årets resultat	0	-19	-19
	Egenkapital ultimo	125	-709	-584

2 Usikkerhed om going concern

Selskabet har tabt hele sin kapital. Ledelsen er opmærksom herpå og påser, at der forud for yderligere disponering af omkostninger sker en finansiering dækket af selskabets ultimative ejere.

3 Eventualforpligtelser

Selskabet har ingen eventualforpligtelser.

4 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Selskabet har ingen pantsætninger og sikkerhedsstillelser.

Anvendt regnskabspraksis

Generelt

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

Generelt om indregning og måling

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske ressourcer vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Anvendt regnskabspraksis

Resultatopgørelsen

Nettoomsætning

Nettoomsætningen indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden regnskabsårets udgang. Nettoomsætning indregnes excl. moms.

Bruttofortjeneste

Nettoomsætningen fratrukket andre eksterne omkostninger er sammendraget i posten "Bruttofortjeneste".

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til salg, reklame, administration mv.

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og årets forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Selskabet er omfattet af de danske regler om obligatorisk sambeskatning af moderselskabet og de danske dattervirksomheder.

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud (fuld fordeling).

Anvendt regnskabspraksis

Balancen

Immaterielle anlægsaktiver

Immaterielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger. Afskrivninger fordeles lineært over den forventede brugstid.

Udviklingsprojekter omfatter omkostninger, herunder lønninger og gager samt afskrivninger, der direkte eller indirekte kan henføres til selskabets udviklingsaktiviteter og som opfylder kriterierne for indregning. Udviklingsomkostninger måles til kostpris. Aktiverede udviklingsomkostninger afskrives lineært efter færdiggørelsen af udviklingsarbejdet over brugstiden.

Afskrivninger vedrørende udviklingsomkostninger er baseret på den forventede brugstid og de kontraktligt fastsatte rettighedsperioder. Udviklingsomkostninger, der ikke opfylder kriterierne for indregning i balancen er indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiverede udviklingsomkostninger afskrives efter færdiggørelsen af udviklingsarbejdet lineært over den periode, hvori det forventes at frembringe økonomiske fordele.

Afskrivningsperioden udgør 5 år.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles i balancen til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab efter en vurdering af de enkelte tilgodehavender.

Likvide beholdninger

Omfatter likvide beholdninger.

Gældsforpligtelser

Gæld måles til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.