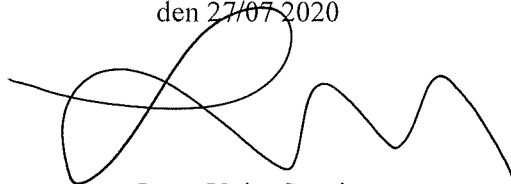


**JRN Holding III ApS**

Nyhavn 20  
1051 København K

**Årsrapport  
2019**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt  
på selskabets ordinære generalforsamling  
den 27/07 2020



Lone Voigt Starris

## Indholdsfortegnelse

|  | <b>Side</b> |
|--|-------------|
| Ledelsespåtegning                          | 2           |
| Den uafhængige revisors revisionspåtegning | 3           |
| Selskabsoplysninger                        | 6           |
| Ledelsesberetning                          | 7           |
| Resultatopgørelse 1. januar – 31. december | 8           |
| Balance pr. 31. december                   | 9           |
| Egenkapitalopgørelse                       | 11          |
| Noter                                      | 12          |
| Anvendt regnskabspraksis                   | 13          |

## Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar – 31. december 2019 for JRN Holding III ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2019 og af resultatet af selskabets aktiviteter samt pengestrømme for regnskabsåret 1. januar – 31. december 2019.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

København, den 27. juli 2020

### Direktion:

  
Jeanette Rohde Christensen

  
Jens Rohde Nielsen

## **Den uafhængige revisors revisionspåtegning**

### **Til kapitalejerne i JRN Holding III ApS**

#### **Konklusion**

Vi har revideret årsregnskabet for JRN Holding III ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2019, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse, noter og anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2019 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2019 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

#### **Grundlag for konklusion**

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

#### **Ledelsens ansvar for årsregnskabet**

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

#### **Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet**

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes.

Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugerne træffer på grundlag af årsregnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.
- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

## Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

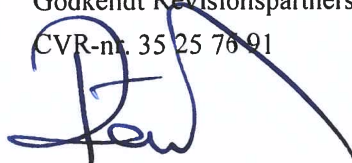
Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

København, den 27. juli 2020

### Baker Tilly Denmark

Godkendt Revisionspartnerselskab

CVR-nr. 35 25 76 91



Ramazan Turan  
statsautoriseret revisor  
mne32779



Ebbe Bendixen  
statsautoriseret revisor  
mne45102

## Selskabsoplysninger

### Selskabet

JRN Holding III ApS

Nyhavn 20

1051 København K

Danmark

CVR-nr.: 28 84 75 80

Stiftet: 7. juni 2005

Hjemstedskommune: København

Regnskabsår: 1. januar – 31. december

### Direktion

Jeanette Rohde Christensen

Jens Rohde Nielsen

### Revision

Baker Tilly Denmark

Godkendt Revisionspartnerselskab

Poul Bundgaards Vej 1, 1. sal

2500 Valby

### Generalforsamling

Ordinær generalforsamling afholdes 27. juli 2020 på selskabets adresse.

## Ledelsesberetning

### Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets aktivitet består i at drive entreprenør-, industri-, og dermed beslægtede virksomheder, såvel direkte som indirekte ved besiddelse af aktier og anparter.

### Usædvanlige forhold

Selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2019 samt resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 2019 er ikke påvirket af usædvanlige forhold.

### Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse for 2019 udviser et overskud på t.kr. 23.549, og selskabets balance pr. 31. december 2019 udviser en egenkapital på t.kr. 279.498.

Årets resultat anses for tilfredsstillende.

Selskabets ledelse har i 2019 udloddet ekstraordinært udbytte for i alt 12.282 t.kr.

### Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.



## Resultatopgørelse 1. januar – 31. december

|   | <u>Note</u> | <u>2019</u><br>t.kr. | <u>2018</u><br>t.kr. |
|---|-------------|----------------------|----------------------|
| Andre eksterne omkostninger                                 |             | -164                 | -7                   |
| <b>Bruttoresultat</b>                                       |             | <b>-164</b>          | <b>-7</b>            |
| Indtægt af kapitalandel i associeret virksomhed             | 3           | 23.686               | 37.416               |
| Finansielle indtægter                                       | 1           | 293                  | 146                  |
| Finansielle omkostninger                                    |             | -319                 | -102                 |
| <b>Resultat før skat</b>                                    |             | <b>23.495</b>        | <b>37.453</b>        |
| Skat af årets resultat                                      | 2           | 54                   | 24                   |
| <b>Årets resultat</b>                                       |             | <b>23.549</b>        | <b>37.477</b>        |
| <b>Resultatdisponering</b>                                  |             |                      |                      |
| Foreslået udbytte for regnskabsåret                         |             | 2.500                | 2.500                |
| Udloddet ekstraordinært udbytte i regnskabsåret             |             | 12.282               | 0                    |
| Overført til reserve for nettoopskrivning efter indre værdi |             | 23.686               | 37.416               |
| Overført overskud   |             | -14.919              | -2.439               |
| <b>Disponeret i alt</b>                                     |             | <b>23.549</b>        | <b>37.477</b>        |

**Balance pr. 31. december**

|  | <u>Note</u> | <u>2019<br/>t.kr.</u>        | <u>2018<br/>t.kr.</u>        |
|--|-------------|------------------------------|------------------------------|
| Kapitalandel i associeret virksomhed     | 3           | <u>259.245</u>               | <u>242.845</u>               |
| <b>Finansielle anlægsaktiver</b>         |             | <u><b>259.245</b></u>        | <u><b>242.845</b></u>        |
| <b>Anlægsaktiver</b>                     |             | <u><b>259.245</b></u>        | <u>242.845</u>               |
| Tilgodehavende hos associeret virksomhed |             | 20.392                       | 5.952                        |
| Tilgodehavende selskabsskat              |             | 12                           | 18                           |
| Udskudt skat                             |             | <u>36</u>                    | <u>0</u>                     |
| <b>Tilgodehavender</b>                   |             | <u><b>20.440</b></u>         | <u><b>5.970</b></u>          |
| <b>Likvide beholdninger</b>              |             | <u><b>8.939</b></u>          | <u><b>20.887</b></u>         |
| <b>Omsætningsaktiver</b>                 |             | <u><b>29.379</b></u>         | <u><b>26.857</b></u>         |
| <b>Aktiver</b>                           |             | <u><u><b>288.624</b></u></u> | <u><u><b>269.702</b></u></u> |

**Balance pr. 31. december**

|  | <u>Note</u> | <u>2019</u><br><u>t.kr.</u>  | <u>2018</u><br><u>t.kr.</u>  |
|--|-------------|------------------------------|------------------------------|
| Anpartskapital   |             | 125                          | 125                          |
| Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode |             | 225.912                      | 209.512                      |
| Overført overskud                                      |             | 50.961                       | 57.547                       |
| Forslag udbytte for regnskabsåret                      |             | 2.500                        | 2.500                        |
| <b>Egenkapital</b>                                     |             | <b><u>279.498</u></b>        | <b><u>269.684</u></b>        |
| <br>   |             |                              |                              |
| Gæld til associeret virksomhed                         |             | 0                            | 13                           |
| Anden gæld   |             | 9.126                        | 5                            |
| <b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>                 |             | <b><u>9.126</u></b>          | <b><u>18</u></b>             |
| <br>   |             |                              |                              |
| <b>Gældsforpligtelser</b>                              |             | <b><u>9.126</u></b>          | <b><u>18</u></b>             |
| <br>   |             |                              |                              |
| <b>Passiver</b>  |             | <b><u><u>288.624</u></u></b> | <b><u><u>269.702</u></u></b> |

## Egenkapitalopgørelse

|   | <b>Anparts-<br/>kapital<br/>t.kr.</b> | <b>Reserve for<br/>opskrivning<br/>efter indre<br/>værdis metode<br/>t.kr.</b> | <b>Overført<br/>resultat<br/>t.kr.</b> | <b>Foreslået<br/>udbytte<br/>for regn-<br/>skabsåret<br/>t.kr.</b> | <b>I alt<br/>t.kr.</b> |
|---|---------------------------------------|--|--|--|------------------------|
| Egenkapital 01.01.2019                      | 125                                   | 209.512  | 57.547                                 | 2.500  | 269.684                |
| Udloddet udbytte                            | 0                                     | -8.333   | 8.333                                  | -2.500   | -2.500                 |
| Udloddet ekstraordinært udbytte             | 0                                     | 0  | -12.282                                | 0  | -12.282                |
| Årets resultat                              | 0                                     | 23.686   | -2.637                                 | 2.500  | 23.549                 |
| Posteringer på egenkapitalen RN Holding A/S | 0                                     | 1.047  | 0                                      | 0  | 1.047                  |
| <b>Egenkapital 31.12.2019</b>               | <b>125</b>                            | <b>225.912</b>   | <b>50.961</b>                          | <b>2.500</b>   | <b>279.498</b>         |

Selskabets anpartskapital er opdelt i følgende anpartsklasser med følgende stemmerettigheder:

| <b>Anpartsklasse</b> | <b>Antal</b> | <b>Pålydende<br/>værdi i kr.</b> | <b>Stemme<br/>pr. anpart</b> |
|----------------------|--------------|----------------------------------|------------------------------|
| A-anparter           | 1.250        | 1                                | 10                           |
| B-anparter           | 11.250       | 1                                | 0                            |
| C-anparter           | 112.500      | 1                                | 0                            |

Selskabets anpartskapital har været uændret i de seneste 5 år.

## Noter

|  | <u>2019</u><br>t.kr. | <u>2018</u><br>t.kr.   |
|--|----------------------|--|
| <b>1. Finansielle indtægter</b>                |                      |  |
| Renteindtægter fra tilknyttede virksomheder    | 293                  | 88   |
| Valutakursgevinst                              | <u>0</u>             | <u>58</u>  |
|  | <b><u>293</u></b>    | <b><u>146</u></b>  |
| <b>2. Skat af årets resultat</b>               |                      |  |
| Årets aktuelle skat                            | 0                    | 8  |
| Ændring af udskudt skat                        | -36                  | 0  |
| Regulering vedr. tidligere år                  | <u>-18</u>           | <u>-32</u>   |
|  | <b><u>-54</u></b>    | <b><u>-24</u></b>  |
|  |                      | <b>Kapital-<br/>andele i<br/>associeret<br/>virksomhed<br/>t.kr.</b> |
| <b>3. Finansielle anlægsaktiver</b>            |                      |  |
| Kostpris 1. januar 2019                        |                      | <u>33.333</u>  |
| <b>Kostpris 31. december 2019</b>              |                      | <b><u>33.333</u></b>   |
| Værdiregulering 1. januar 2019                 |                      | 209.512  |
| Andel årets resultat                           |                      | 23.686   |
| Udloddet udbytte                               |                      | -8.333   |
| Posterings på egenkapitalen RN Holding A/S     |                      | <u>1.047</u>   |
| <b>Værdiregulering 31. december 2019</b>       |                      | <b><u>225.912</u></b>  |
| <b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2019</b> |                      | <b><u>259.245</u></b>  |

Hovedtallene for den associerede virksomhed pr. 31. december 2019 er som følger:

| Navn og hjemsted          | <u>Ejerandel</u><br>% | <u>Egen-<br/>kapital</u><br>t.kr. | <u>Årets<br/>resultat</u><br>t.kr. | <u>Regnskabs-<br/>mæssig<br/>værdi</u><br>t.kr. |
|---------------------------|-----------------------|-----------------------------------|------------------------------------|---|
| RN Holding A/S, København | <u>33,33</u>          | <u>777.733</u>                    | <u>71.057</u>                      | <u>259.245</u>                                  |

## Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for JRN Holding III ApS for 2019 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder med tilvalg af højere regnskabsklasse.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

### Resultatopgørelsen

#### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger, der afholdes til ledelse og administration af selskabet.

#### Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende transaktioner i fremmed valuta, samt tillæg og godtgørelse under aconto-skatteordningen mv.

#### Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

### Balancen

#### Kapitalandele i associerede virksomheder

Kapitalandele i associerede virksomheder indregnes og måles efter den indre værdis metode (equity-metoden), hvilket indebærer, at kapitalandelene måles til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes opgjorte regnskabsmæssige indre værdi med tillæg eller fradrag af ikke afskrevet positiv henholdsvis negativ koncerngoodwill og med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne fortjenester og tab.

I resultatopgørelsen indregnes moderselskabets andel af virksomhedernes resultat efter eliminering af urealiserede koncerninterne fortjenester og tab og med fradrag eller tillæg af afskrivning på koncerngoodwill henholdsvis negativ koncerngoodwill.

Nettoopskrivning af kapitalandele i associerede virksomheder overføres til reserve for nettoopskrivning af kapitalandele under egenkapitalen i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger kostprisen.

#### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominal værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventet tab.

## Anvendt regnskabspraksis

### Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte aconto skatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte netto-skatteaktiver måles til nettorealisationseværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

### Gældsforpligtelser

Finansielle forpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Gæld i øvrigt er målt til amortiseret kostpris svarende til nominal værdi.

### Omregning af fremmed valuta

Transaktioner i fremmed valuta omregnes ved første indregning til transaktionsdagens kurs. Valutakursdifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, indregnes i resultatopgørelsen som en finansiel post. Hvis valutapositioner anses for sikring af fremtidige pengestrømme, indregnes værdireguleringerne direkte på egenkapitalen.

Tilgodehavender, gæld og andre monetære poster i fremmed valuta omregnes til balancedagens valutakurs. Forskellen mellem balancedagens kurs og kursen på tidspunktet for tilgodehavendets eller gældsforpligtelsens opståen eller indregning i seneste årsregnskab indregnes i resultatopgørelsen under finansielle indtægter og omkostninger.