

K.J. Holding Hobro ApS

Nyvej 14
9500 Hobro

CVR-nummer 28844794

Årsrapport

1. januar 2021 - 31. december 2021

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling
den 3. maj 2022

Kenneth Jensen
Dirigent

Indholdsfortegnelse

Selskabsoplysninger	2
Påtegning og erklæring	
Ledespåtegning	3
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskabet	4
Ledelsesberetning	5
Årsregnskab	
Resultatopgørelse	6
Aktiver	7
Passiver	8
Egenkapitalopgørelse	9
Noter	10
Anvendt regnskabspraksis	13

Selskabsoplysninger

Selskab

K.J. Holding Hobro ApS
Nyvej 14
9500 Hobro

Hjemstedskommune: Mariagerfjord
CVR-nummer: 28844794
Regnskabsperiode: 1. januar 2021 - 31. december 2021

Direktion

Kenneth Jensen

Revisor

Dansk Revision Aalborg
Godkendt revisionsaktieselskab
Sofiendalsvej 85
9200 Aalborg SV

Ledelsespåtegning

Direktionen har i dag behandlet og godkendt årsrapporten for 1. januar 2021 - 31. december 2021 for K.J. Holding Hobro ApS.

Årsrapporten, der ikke er revideret, er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Direktionen anser betingelserne for at undlade revision for opfyldt.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2021 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar 2021 - 31. december 2021.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Valsgaard, 3. maj 2022

Direktionen:

Kenneth Jensen

Revisors erklæring om opstilling af årsregnskabet

Til ledelsen i K.J. Holding Hobro ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for K.J. Holding Hobro ApS for regnskabsåret 1. januar 2021 - 31. december 2021 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som virksomhedens ledelse har tilvejebragt. Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere selskabets ledelse med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisors etiske adfærd (IESBA Code) herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er selskabets ledelses ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, selskabets ledelse har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Aalborg SV, 3. maj 2022

Dansk Revision Aalborg

Godkendt revisionsaktieselskab, CVR-nr. 17835998

Ronald Hauch Brun

Partner, statsautoriseret revisor

mne33211

Ledelsesberetning

Virksomhedens væsentligste aktiviteter

Virksomhedens væsentligste aktiviteter har i lighed med tidligere år været at eje kapitalandele, formueforvaltning og dermed beslægtet virksomhed.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabet har fortsat sine normale driftsaktiviteter. Der har ikke været enkeltstående begivenheder i regnskabsåret, som er af så væsentlig karakter, at det kræver omtale i ledelsesberetningen.

Årets udvikling og resultat anses for tilfredsstillende.

Hændelser efter regnskabsårets afslutning

Der er ikke indtruffet begivenheder efter regnskabsårets afslutning, som vil påvirke vurderingen af selskabets forhold væsentligt.

	2021	2020
Note	DKK	1.000 DKK
Resultatopgørelse		
Perioden 1. januar - 31. december		
	11.837	10
Bruttofortjeneste		
Afskrivninger, anlægsaktiver	-9.080	-9
Resultat før finansielle poster	2.757	1
Resultat af kapitalandele i tilknyttede virksomheder	585.270	877
Resultat af kapitalandele i associerede virksomheder	81.074	79
Indtægter af andre kapitalandele	1.769.509	1.148
1 Finansielle indtægter	35.316	56
Finansielle omkostninger	-20.295	-7
Resultat før skat	2.453.631	2.154
2 Skat af årets resultat	-396.167	-263
Årets resultat	2.057.464	1.891
Forslag til resultatdisponering:		
Foreslået udbytte	57.200	57
Årets henlæggelse til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	-13.656	-1.309
Overført resultat	2.013.920	3.143
Resultatdisponering i alt	2.057.464	1.891
3 Antal beskæftigede		

Note	Balance	2021 DKK	2020 1.000 DKK
Aktiver pr. 31. december			
	Grunde og bygninger	871.662	881
	Materielle anlægsaktiver	871.662	881
4	Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	719.824	1.035
5	Kapitalandele i associerede virksomheder	169.168	188
6	Andre værdipapirer og kapitalandele	10.943.177	9.504
	Finansielle anlægsaktiver	11.832.169	10.727
	Anlægsaktiver i alt	12.703.831	11.608
	Udskudte skatteaktiver	7.990	6
	Tilgodehavende skat hos tilknyttede virksomheder	323.275	460
	Andre tilgodehavender	2.301.113	2.266
	Periodeafgrænsningsposter	4.572	2
	Tilgodehavender	2.636.950	2.734
	Likvide beholdninger	1.324.606	521
	Omsætningsaktiver i alt	3.961.555	3.255
	Aktiver i alt	16.665.387	14.863

Note	Balance	2021 DKK	2020 1.000 DKK
Passiver pr. 31. december			
8	Virksomhedskapital	125.000	125
	Reserve for opskrivninger	116.492	130
	Overført resultat	16.129.005	14.115
	Foreslået udbytte	57.200	57
	Egenkapital i alt	16.427.697	14.427
	Leverandører af varer og tjenesteydelser	35.770	36
	Selskabsskat	198.758	306
	Anden gæld	3.162	94
	Kortfristede gældsforpligtelser	237.690	436
	Gældsforpligtelser i alt	237.690	436
	Passiver i alt	16.665.387	14.863
9	Eventualforpligtelser		
10	Pantsætninger og sikkerhedsstillelser		

Egenkapitalopgørelse

Egenkapital	Virksom- hedskapi- tal	Reserver for op- skrivnin- ger	Overført resultat	Foreslået udbytte	I alt
	1.000 DKK	1.000 DKK	1.000 DKK	1.000 DKK	1.000 DKK
Perioden 1. januar - 31. december					
Saldo primo	125	130	14.115	57	14.427
Udbetalt udbytte	0	0	0	-57	-57
Årets resultat	0	-14	2.014	57	2.057
Egenkapital ultimo	125	116	16.129	57	16.428

	2021	2020
Noter	DKK	1.000 DKK
1 Finansielle indtægter		
Renteindtægter, tilknyttede virksomheder	35.316	35
Renteindtægt, associerede virk	0	21
Andre finansielle indtægter	0	0
Finansielle indtægter i alt	35.316	56
2 Skat af årets resultat		
Skat af årets resultat	398.164	265
Regulering af udskudt skat	-1.997	-2
Skat af årets resultat i alt	396.167	263
3 Antal beskæftigede		
Selskabet har i regnskabsåret haft gennemsnitligt 1 beskæftigede (sidste år 1).		
4 Kapitalandele i tilknyttede virksomheder		
Kostpris 1. januar	30.000	30
Kostpris 31. december	30.000	30
Værdireguleringer 1. januar	1.004.554	127
Årets resultatandel	585.270	877
Udloddet udbytte	-900.000	0
Værdireguleringer 31. december	689.824	1.005
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder i alt	719.824	1.035

Navn	Hjemsted	Ejerandel
Vedbæk Handel & Industri ApS	9500 Hobro	60%

	2021	2020
Noter	DKK	1.000 DKK
5 Kapitalandele i associerede virksomheder		
Kostpris 1. januar	62.500	63
Kostpris 31. december	<u>62.500</u>	<u>63</u>
Værdireguleringer 1. januar	125.594	797
Årets resultatandel	81.074	79
Udloddet udbytte	-100.000	-750
Værdireguleringer 31. december	<u>106.668</u>	<u>126</u>
Kapitalandele i associerede virksomheder i alt	<u>169.168</u>	<u>188</u>
Navn	Hjemsted	Ejerandel
Brdr. Jensen V. Holding ApS	9500 Hobro	50%
6 Andre værdipapirer og kapitalandele		
Kostpris 1. januar	7.380.790	4.655
Tilgang i årets løb	4.469.721	3.551
Afgang i årets løb	-4.570.443	-825
Kostpris 31. december	<u>7.280.068</u>	<u>7.381</u>
Værdireguleringer 1. januar	2.123.683	1.178
Årets værdireguleringer	1.539.426	946
Værdireguleringer 31. december	<u>3.663.109</u>	<u>2.124</u>
Andre værdipapirer og kapitalandele i alt	<u>10.943.177</u>	<u>9.504</u>
8 Virksomhedskapital		
Virksomhedskapital, primo	125.000	125
Virksomhedskapital i alt	<u>125.000</u>	<u>125</u>

Virksomhedskapitalen er sammensat af anparter á DKK 1.000 eller multipla heraf.

9 Eventualforpligtelser

Selskabet er sambeskattet med dattervirksomheder. Som administrationselskab hæfter selskabet ubegrænset og solidarisk for danske selskabsskatter og kildeskatter på udbytte og royalties inden for sambeskatningskredsen. Eventuelle senere korrektioner af den skattepligtige sambeskatningsindkomst eller kildeskatter på udbytte og royalties vil kunne medføre, at selskabets hæftelse udgør et større beløb.

	2021	2020
Noter	DKK	1.000 DKK

10 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Ingen.

Anvendt regnskabspraksis

Generelt

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B.

Herudover har selskabet valgt at følge visse bestemmelser fra overliggende regnskabsklasser.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

Resultatopgørelsen

Bruttofortjeneste

Nettoomsætningen fratrukket omkostninger til råvarer og hjælpematerialer, andre eksterne omkostninger og tillagt andre driftsindtægter, er sammendraget i posten "Bruttofortjeneste".

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, operationelle leasingomkostninger mv.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiell leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af lån samt tillæg og godtgørelse vedrørende acontoskatteordningen mv.

Resultat fra tilknyttede virksomheder

Resultater fra tilknyttede virksomheder indregnes i resultatopgørelsen med den forholdsvise andel af virksomhedernes resultat efter regulering af intern avance eller tab.

Resultat fra associerede virksomheder

Resultater fra associerede virksomheder indregnes i resultatopgørelsen med den forholdsvise andel af virksomhedernes resultat efter regulering af intern avance eller tab.

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og årets forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Selskabet er omfattet af de danske regler om obligatorisk sambeskatning af moderselskabet og de danske dattervirksomheder. Selskabet er administrationselskab for sambeskatningen og afregner som følge heraf alle betalinger af selskabsskat med skattemyndighederne.

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud (fuld fordeling).

Anvendt regnskabspraksis

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger. Der foretages lineære afskrivninger baseret på en vurdering af de enkelte aktivers forventede brugstider og restværdi.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug. Der afskrives ikke på grunde.

Afskrivningsperioden og restværdien fastsættes på anskaffelsestidspunktet og revurderes årligt. Overstiger restværdien aktivets regnskabsmæssige værdi, ophører afskrivning. Ved ændring i afskrivningsperioden eller restværdien indregnes virkningen for afskrivninger fremadrettet som en ændring i regnskabsmæssigt skøn.

Der indgår forventede brugstider og restværdier som følger:	Brugstid	Restværdi
Bygninger	100 år	0 %

Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder indregnes efter den indre værdis metode. Andel af årets resultat indregnes i resultatopgørelsen. I balancen måles den forholdsmæssige ejerandel af den regnskabsmæssige indre værdi opgjort efter moderselskabets regnskabspraksis, korrigeret for urealiserede koncerninterne avancer eller tab.

Kapitalandele i associerede virksomheder indregnes efter den indre værdis metode. Andel af årets resultat indregnes i resultatopgørelsen. I balancen måles den forholdsmæssige ejerandel af den regnskabsmæssige indre værdi opgjort efter moderselskabets regnskabspraksis, korrigeret for urealiserede koncerninterne avancer eller tab.

Andre værdipapirer og kapitalandele, som består af børsnoterede aktier, måles til dagsværdi på balancedagen.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles i balancen til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab efter en vurdering af de enkelte tilgodehavender.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, som er indregnet under aktiver, omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Likvide beholdninger

Omfatter likvide beholdninger.

Anvendt regnskabspraksis

Gældsforpligtelser

Gæld måles til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.

Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat måles i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig positiv skattepligtig indkomst eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealisationsværdi.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, som er indregnet under passiver, omfatter modtagne betalinger vedrørende indtægter i de efterfølgende år.

PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registreret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

Kenneth Jensen

Direktør

Serienummer: 308c3a63-621a-4a33-8748-8d736dae38bf

IP: 85.191.xxx.xxx

2022-05-04 07:10:38 UTC



Ronald Hauch Brun

Statsautoriseret revisor

Serienummer: CVR:17835998-RID:1287470803478

IP: 188.120.xxx.xxx

2022-05-04 07:51:45 UTC



Kenneth Jensen

Dirigent

Serienummer: 308c3a63-621a-4a33-8748-8d736dae38bf

IP: 85.191.xxx.xxx

2022-05-04 09:22:50 UTC



Penneo dokumentnøgle: TA2TO-VHX44-J4FAS-Y55CH-05554-54MIQ

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstemplet med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com>. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: <https://penneo.com/validate>