

**Kongstad ApS**

Valdemarsgade 40 , 5700 Svendborg

CVR-nr. 28 84 31 78

**Årsrapport for 2019**

15. regnskabsår

**Til Erhvervsstyrelsen**

Nærværende årsrapport er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 1. maj 2020

---

Joan Kongstad Dideriksen  
Dirigent

## Indholdsfortegnelse

	<u>Side</u>
<b>Påtegninger og erklæringer</b>	
Ledelsespåtegning	2
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	3
<b>Ledelsesberetning</b>	
Selskabsoplysninger	4
Beretning	5
<b>Årsregnskab</b>	
Resultatopgørelse	6
Balance	7
Noter til årsrapporten	9
Regnskabspraksis	10

## Ledespåtegning

Direktion har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2019 for Kongstad ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsrapporten giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2019 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2019.

Årsrapporten er ikke revideret, og jeg erklærer, at betingelserne herfor er opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Svendborg, den 1. maj 2020

### Direktion

Joan Kongstad Dideriksen

## Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

### Til den daglige ledelse i Kongstad ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Kongstad ApS for regnskabsåret 2019 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance, noter og anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR - danske revisors Etiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Herning, den 1. maj 2020

### **Vistisen & Lunde**

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab, CVR-nr. 35 65 84 32

Jan Buskbjerg, MNE-nr. 23183

Registreret revisor

## Beretning

### Væsentligste aktiviteter

Selskabets aktiviteter i lighed med tidligere år fremstilling af tandproteser og hermed beslægtet virksomhed.

### Udviklingen i regnskabsåret

Regnskabsåret blev tilfredsstillende.

**Selskabsoplysninger****Selskabet**

Kongstad ApS  
Valdemarsgade 40  
5700 Svendborg

CVR-nr.: 28 84 31 78  
Stiftet: 30. maj 2005  
Hjemstedskommune: Svendborg  
Regnskabsår: 1. januar til 31. december

**Direktion**

Joan Kongstad Dideriksen

**Revisor**

Vistisen & Lunde  
Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
Guldborgvej 1  
7400 Herning

**Resultatopgørelse 1. januar - 31. december**

	Note	2019 DKK	2018 DKK
<b>Bruttofortjeneste</b>		<b>1.699.814</b>	<b>1.517.707</b>
Personaleomkostninger	1	-1.156.165	-1.212.649
Af- og nedskrivninger på materielle og immaterielle anlægsaktiver		-111.954	-102.751
Andre driftsomkostninger		0	-38.250
<b>Resultat af primær drift</b>		<b>431.695</b>	<b>164.057</b>
Andre finansielle omkostninger		-80.057	-80.811
<b>Resultat før skat</b>		<b>351.638</b>	<b>83.246</b>
Skat af årets resultat	2	-88.512	-27.155
<b>Årets resultat</b>		<b>263.126</b>	<b>56.091</b>
Der foreslås fordelt således:			
Udbytte for regnskabsåret		110.600	108.000
Overført resultat		152.526	-51.909
		<b>263.126</b>	<b>56.091</b>

**Balance pr. 31. december**

<b>Aktiver</b>	2019	2018
	DKK	DKK
Grunde og bygninger	2.697.453	2.742.864
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	255.080	321.623
<b>Materielle anlægsaktiver</b>	<b>2.952.533</b>	<b>3.064.487</b>
Deposita	4.090	4.090
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>	<b>4.090</b>	<b>4.090</b>
<b>Anlægsaktiver</b>	<b>2.956.623</b>	<b>3.068.577</b>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	67.450	99.726
Udsudte skatteaktiver	0	1.096
Andre tilgodehavender	0	930
Periodeafgrænsningsposter	40.093	23.660
<b>Tilgodehavender</b>	<b>107.543</b>	<b>125.412</b>
<b>Likvide beholdninger</b>	<b>214.637</b>	<b>84.406</b>
<b>Omsætningsaktiver</b>	<b>322.180</b>	<b>209.818</b>
<b>Aktiver</b>	<b>3.278.803</b>	<b>3.278.395</b>



**Balance pr. 31. december**

**Passiver**

	2019	2018
Note	DKK	DKK
Anpartskapital	125.000	125.000
Overført resultat	957.009	804.483
Forslag til udbytte for regnskabsåret	110.600	108.000
<b>Egenkapital</b>	<b>1.192.609</b>	<b>1.037.483</b>
Hensættelse til udskudt skat	5.840	0
<b>Hensatte forpligtelser</b>	<b>5.840</b>	<b>0</b>
Gæld til realkreditinstitutter	1.034.945	1.098.868
Gæld til kreditinstitutter	555.436	689.945
<b>Langfristede gældsforpligtelser</b>	<b>1.590.381</b>	<b>1.788.813</b>
Langfristede gældsforpligtelser, forfalder inden for 1 år	194.734	165.472
Leverandører af varer og tjenesteydelser	3.962	0
Selskabsskat	37.248	10.352
Anden gæld	254.029	276.275
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>	<b>489.973</b>	<b>452.099</b>
<b>Gældsforpligtelser</b>	<b>2.080.354</b>	<b>2.240.912</b>
<b>Passiver</b>	<b>3.278.803</b>	<b>3.278.395</b>
<b>Pantsætninger og sikkerhedsstillelser</b>	<b>6</b>	

## Noter til årsrapporten

	2019 DKK	2018 DKK
<b>1 Personaleomkostninger</b>		
Lønninger	931.670	953.987
Pensioner	119.092	121.583
Andre omkostninger til social sikring	18.323	22.149
Øvrige personaleomkostninger	87.080	114.930
	<u>1.156.165</u>	<u>1.212.649</u>
 Antal personer virksomheden gennemsnitlig har beskæftiget	<u>2</u>	<u>2</u>
<b>2 Skat af årets resultat</b>		
Beregnet skat af årets skattepligtige indkomst	81.576	28.182
Regulering af udskudt skat	6.936	-1.027
	<u>88.512</u>	<u>27.155</u>

### 3 Egenkapital

	Anpartskapital	Overført resultat	Forslag til udbytte for regnskabsåret	I alt
Egenkapital pr. 1. januar	125.000	804.483	108.000	1.037.483
Betalt udbytte	0	0	-108.000	-108.000
Årets resultat	0	152.526	110.600	263.126
Egenkapital pr. 31. december	<u>125.000</u>	<u>957.009</u>	<u>110.600</u>	<u>1.192.609</u>

### 4 Hensættelse til udskudt skat

Udskudt skat vedrører for indeværende regnskabsår anlægsaktiver, periodeafgrænsningsposter og gældsforpligtelser.

### 5 Langfristede gældsforpligtelser

Heraf forfalder DKK 982.904 til betaling mere end 5 år efter balancetidspunktet.

### 6 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Til sikkerhed for gæld til realkreditinstitutter, DKK 1.098.699, er der givet pant i grunde og bygninger, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 31. december udgør DKK 2.697.453.

Selskabet har udstedt ejerpantebreve på i alt DKK 940.000, der giver pant i ovenstående grunde og bygninger samt materielle anlægsaktiver. Heraf er ejerpantebreve på i alt DKK 940.000 deponeret til sikkerhed for kreditinstitutter.

## Regnskabspraksis

Årsrapporten for Kongstad ApS for 2019 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

Regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

### Generelt om indregning og måling

Regnskabet er udarbejdet med udgangspunkt i det historiske kostprisprincip.

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterer på balancedagen.

Som målevaluta benyttes danske kroner. Alle andre valutaer anses som fremmed valuta.

### Nettoomsætning

Nettoomsætning ved salg af handelsvarer og færdigvarer indregnes i resultatopgørelsen, når salget er gennemført. Dette anses at være tilfældet når:

- levering har fundet sted inden regnskabsårets udløb
- der foreligger en forpligtende salgsaftale
- salgsprisen er fastlagt, og
- indbetalingen er modtaget eller med rimelig sikkerhed kan forventes modtaget.

Nettoomsætningen indregnes eksklusiv moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

### Andre driftsomkostninger

Andre driftsomkostninger omfatter regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens hovedaktivitet.

## Regnskabspraksis

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til lokaler, IT-omkostninger, salg, reklame, administration, tab på debitorer mv.

### Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, sociale omkostninger, pensioner mv. samt øvrige løn- og personaleafhængige omkostninger.

### Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger omfatter renter, amortisering af realkreditlån samt tillæg og godtgørelse under aconto-skatteordningen.

### Skat af årets resultat

Skat af årets resultat, som består af årets aktuelle skat og årets udskudte skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til egenkapitaltransaktioner.

Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

### Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget, der opgøres som kostpris reduceret med eventuel restværdi, fordeles lineært over aktivernes forventede brugstid. Brugstid og restværdi udgør:

	Brugstid	Restværdi
Bygninger	50 år	0%
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	7 år	0%

Grunde afskrives ikke.

Småaktiver med en forventet levetid under 1 år indregnes i anskaffelsesåret som omkostninger i resultatopgørelsen.

### Deposita

Deposita måles i balancen til amortiseret kostpris eller en lavere nettorealisationsværdi, hvilket her svarer til pålydende værdi.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles i balancen til amortiseret kostpris eller en lavere nettorealisationsværdi, hvilket her svarer til pålydende værdi med fradrag af nedskrivning til imødegåelse af tab. Nedskrivninger til tab opgøres på grundlag af en individuel vurdering af de enkelte tilgodehavender samt for tilgodehavender fra salg tillige med en generel nedskrivning baseret på selskabets erfaringer fra tidligere år.

## Regnskabspraksis

### Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter opført som aktiver omfatter afholdte forudbetalte omkostninger vedrørende forsikringspræmier, kontingenter mv.

### Egenkapital

Udbytte, som ledelsen foreslår uddelt for regnskabsåret, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

### Udskudte skatteaktiver og -forpligtelser

Der indregnes udskudt skat af alle midlertidige forskelle mellem regnskabs- og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. I de tilfælde, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter alternative beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettigede skattemæssige underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser.

### Aktuelle skattetilgodehavender og -forpligtelser

Aktuelle skattetilgodehavender og -forpligtelser indregnes i balancen med det beløb, der kan beregnes på grundlag af årets forventede skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster. Skattetilgodehavender og -forpligtelser præsenteres modregnet i det omfang, der er legal modregningsadgang, og posterne forventes afregnet netto eller samtidig.

### Finansielle gældsforpligtelser

Fastforrentede lån, som realkreditlån og lån hos kreditinstitutter, indregnes ved låneoptagelse til det modtagne provenu med fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I de efterfølgende perioder måles lånene til amortiseret kostpris, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen som en rentekomkostning over låneperioden.

Øvrige gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, der i al væsentlighed svarer til nominal værdi.