

Multihouse A/S

Søren Frichs Vej 68

8230 Åbyhøj

CVR-nr. 28 84 31 51

Årsrapport 2015

(11. regnskabsår)

Årsrapporten er godkendt på selskabets ordinære
generalforsamling den 16/3 2016

Mikkel Walde
Dirigent

RSM

Indholdsfortegnelse

	Side
Påtegninger	
Ledelsespåtegning	2
Den uafhængige revisors erklæringer	3
Ledelsesberetning	
Selskabsoplysninger	4
Ledelsesberetning	5
Årsregnskab	
Anvendt regnskabspraksis	6
Resultatopgørelse 1. januar - 31. december	10
Balance pr. 31. december	11
Noter til årsregnskabet	13

Ledelsespåtegning

Bestyrelsen og direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015 for Multihouse A/S.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Årsregnskabet giver efter vores opfattelse et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2015 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Aarhus, den 11. marts 2016

Direktion

Mikkel Walde
direktør

Bestyrelse

Svend Erik Walde
formand

Mikkel Walde

Pedro Fasting

Peter Lauring

Den uafhængige revisors erklæringer

Til kapitalejerne i Multihouse A/S

Påtegning på årsregnskabet

Vi har revideret årsregnskabet for Multihouse A/S for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for virksomhedens udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af virksomhedens interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

Konklusion

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2015 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen. Vi har ikke foretaget yderligere handlinger i tillæg til den udførte revision af årsregnskabet. Det er på denne baggrund vores opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet.

Aarhus, den 11. marts 2016

RSM plus P/S

Statsautoriserede revisorer
CVR-nr. 34 71 30 22

Lars Thruesen
registreret revisor

Selskabsoplysninger

Selskabet	Multihouse A/S Søren Frichs Vej 68 8230 Åbyhøj CVR-nr.: 28 84 31 51 Regnskabsår: 1. januar - 31. december Hjemsted: Aarhus
Bestyrelse	Svend Erik Walde, formand Mikkel Walde Pedro Fasting Peter Lauring
Direktion	Mikkel Walde, direktør
Revision	RSM plus P/S Statsautoriserede revisorer Jens Baggesens Vej 90N 8200 Aarhus N
Pengeinstitut	Jyske Bank Østergade 4 8000 Aarhus C

Ledelsesberetning**Hovedaktivitet**

Selskabets hovedaktivitet er rådgivning indenfor tekniske og administrative IT-løsninger samt udvikling, levering og drift af virksomheders IT-løsning m.v.

Udvikling i året

Selskabets resultatopgørelse for 2015 udviser et overskud på kr. 2.460.265, og selskabets balance pr. 31. december 2015 udviser en egenkapital på kr. 6.080.796.

Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Multihouse A/S for 2015 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg fra højere klasser.

Manglende registrering af kapitaludvidelse 2014 i tilknyttet virksomhed har betydet, at kapitalandele i dette selskab ændres til associeret virksomhed og kapitalforhøjelse indregnes under tilgodehavende hos associeret virksomhed. Ændringen har hverken resultat- eller egenkapital-påvirkning og sammenligningstallene for 2014 er tilpasset.

Derudover er anvendt regnskabspraksis uændret i forhold til tidligere år.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Resultatopgørelsen

Bruttofortjeneste

Selskabet anvender bestemmelsen i årsregnskabslovens § 32, hvorefter selskabets omsætning ikke er oplyst.

Bruttofortjeneste er et sammendrag af nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer og varer under fremstilling samt andre driftsindtægter med fradrag af omkostninger til råvarer og hjælpematerialer og andre eksterne omkostninger.

Nettoomsætning

Indtægter ved salg af handelsvarer og ydelser indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden udgangen af regnskabsåret. Nettoomsætningen måles til dagsværdi og opgøres eksklusive moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Indtægter vedrørende tjenesteydelser indregnes i takt med levering af tjenesteydelserne. Nettoomsætningen måles til salgsværdien af det fastsatte vederlag eksklusive moms og afgifter og med fradrag af rabatter.

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer indeholder det forbrug af råvarer og hjælpematerialer, der er anvendt for at opnå årets nettoomsætning.

Anvendt regnskabspraksis

Andre driftsindtægter og -omkostninger

Andre driftsindtægter og andre driftsomkostninger indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens hovedaktivitet.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger indeholder gager og lønninger samt lønafhængige omkostninger.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, operationelle leasingomkostninger m.v.

Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen m.v.

Indtægter af kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af årets resultat efter fuld eliminering af intern avance/tab under Indtægter af kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder. Indtægter af kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder indregnes og måles efter den indre værdis metode.

Skat af årets resultat

Skat af årets resultat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Selskabet er sambeskattet med tilknyttede danske virksomheder. Den aktuelle selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster.

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Afskrivningsgrundlaget, der opgøres som kostpris reduceret med eventuel restværdi, fordeles lineært over aktivernes forventede brugstid, der udgør:

	Brugstid	Restværdi
Bygninger	30 år	0 %
Biler	1-5 år	0 %
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	3-5 år	0 %

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller andre driftsomkostninger.

Anvendt regnskabspraksis

Leasingkontrakter

Alle leasingkontrakter betragtes som operationel leasing. Ydelser i forbindelse med operationel leasing og øvrige lejeaftaler indregnes i resultatopgørelsen over kontraktens løbetid. Selskabets samlede forpligtelse vedrørende operationelle leasing- og lejeaftaler oplyses under eventualposter mv.

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder og associerede virksomheder

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder og associerede virksomheder måles til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes indre værdi opgjort efter moderselskabets regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab og med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden.

Nettoopskrivning af kapitalandele i tilknyttede virksomheder og associerede virksomheder overføres under egenkapitalen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode under egenkapitalen. Reserven reduceres med udbytteudlodninger til moderselskabet og reguleres med andre egenkapitalbevægelser i tilknyttede virksomheder og associerede virksomheder.

Nyerhvervede eller nystiftede virksomheder indregnes i årsregnskabet fra anskaffelsestidspunktet. Solgte eller afviklede virksomheder indregnes frem til afståelsestidspunktet.

Ved køb af nye tilknyttede virksomheder og associerede virksomheder anvendes overtagelsesmetoden, hvorefter de nytilkøbte virksomheders aktiver og forpligtelser måles til dagsværdi på erhvervelsestidspunktet. Der indregnes en hensat forpligtelse til dækning af omkostninger ved besluttede omstruktureringer i den erhvervede virksomhed i forbindelse med købet. Der tages hensyn til skatteeffekten af de foretagne omvurderinger.

Positive forskelsbeløb (goodwill) mellem anskaffelseskost og dagsværdi af overtagne aktiver og forpligtelser, inklusive hensatte forpligtelser til omstrukturering, indregnes under kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder og afskrives over den vurderede økonomiske brugstid, der fastlægges på baggrund af ledelsens erfaringer inden for de enkelte forretningsområder. Afskrivningsperioden udgør maksimalt 20 år, og er længst for strategisk erhvervede virksomheder med en stærk markedsposition og lang indtjeningsprofil.

Den regnskabsmæssige værdi af goodwill vurderes løbende og nedskrives over resultatopgørelsen i de tilfælde, hvor den regnskabsmæssige værdi overstiger de forventede fremtidige nettoindtægter fra den virksomhed eller aktivitet, som goodwill er knyttet til.

Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-metoden. I tilfælde, hvor nettorealiseringsværdien er lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

Kostpris for handelsvarer samt råvarer og hjælpematerialer omfatter anskaffelseskost med tillæg af hjemtagelsesomkostninger.

Nettorealiseringsværdien for varebeholdninger opgøres som salgspris med fradrag af færdiggørelsesomkostninger og omkostninger, der afholdes for at effektivisere salget, og fastsættes under hensyntagen til omsættelighed, ukurans og udvikling i forventet salgspris.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominal værdi. Der nedskrives til imødegåelse af forventede tab.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, indregnet under aktiver, omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Anvendt regnskabspraksis

Udbytte

Foreslået udbytte vises som en særskilt post under egenkapitalen. Udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser, opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet, henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. I de tilfælde, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter alternative beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet, henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Ændring i udskudt skat, som følge af ændringer i skattesatser, indregnes i resultatopgørelsen. For indeværende år er anvendt en skattesats på 22,0%.

Gældsforpligtelser

Prioritetsgæld er således målt til amortiseret kostpris, der for kontantlån svarer til lånets restgæld. For obligationslån svarer amortiseret kostpris til en restgæld beregnet som lånets underliggende kontantværdi på låneoptagelsestidspunktet, reguleret med en over afdragstiden foretaget afskrivning af lånets kursregulering på optagelsestidspunktet.

Gældsforpligtelser i øvrigt er målt til amortiseret kostpris.

Periodeafgrænsningsposter (forudbetalte indtægter)

Periodeafgrænsningsposter, opført som forpligtelser, omfatter modtagne betalinger vedrørende indtægter i efterfølgende regnskabsår.

Omregning af fremmed valuta

Transaktioner i fremmed valuta omregnes til transaktionsdagens kurs. Valutakursdifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, indregnes i resultatopgørelsen som en finansiel post.

Anlægsaktiver, der er købt i fremmed valuta, måles til kursen på transaktionsdagen.

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

	Note	2015 kr.	2014 kr.
Bruttofortjeneste		10.681.136	10.583.517
Personaleomkostninger	1	<u>-6.280.199</u>	<u>-5.782.588</u>
Resultat før af- og nedskrivninger		4.400.937	4.800.929
Af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver		<u>-1.102.708</u>	<u>-1.043.537</u>
Resultat før finansielle poster		3.298.229	3.757.392
Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder		-8.535	0
Finansielle indtægter	2	113.221	265.098
Finansielle omkostninger	3	<u>-166.256</u>	<u>-167.149</u>
Resultat før skat		3.236.659	3.855.341
Skat af årets resultat	4	<u>-776.394</u>	<u>-969.514</u>
Årets resultat		<u>2.460.265</u>	<u>2.885.827</u>
Forslag til resultatdisponering			
Foreslået udbytte		2.080.796	0
Ekstraordinært udbytte		0	1.265.296
Overført resultat		<u>379.469</u>	<u>1.620.531</u>
		<u>2.460.265</u>	<u>2.885.827</u>

Balance pr. 31. december

	Note	2015 kr.	2014 kr.
AKTIVER			
ANLÆGSAKTIVER			
Materielle anlægsaktiver			
	5		
Grunde og bygninger		4.476.880	4.595.029
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		1.422.581	1.768.150
		<u>5.899.461</u>	<u>6.363.179</u>
Finansielle anlægsaktiver			
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	6	200.400	0
Kapitalandele i associerede virksomheder	7	180.465	189.000
		<u>380.865</u>	<u>189.000</u>
Anlægsaktiver i alt		<u>6.280.326</u>	<u>6.552.179</u>
OMSÆTNINGSAKTIVER			
Varebeholdninger			
Færdigvarer og handelsvarer		<u>223.681</u>	<u>249.203</u>
		<u>223.681</u>	<u>249.203</u>
Tilgodehavender			
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		1.270.534	724.990
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		3.573.333	3.315.928
Tilgodehavender hos associerede virksomheder		475.000	500.000
Andre tilgodehavender		15.750	6.748
Udskudt skatteaktiv		325.494	262.750
Periodeafgrænsningsposter		186.645	147.417
		<u>5.846.756</u>	<u>4.957.833</u>
Likvide beholdninger		<u>1.351.457</u>	<u>532.131</u>
Omsætningsaktiver i alt		<u>7.421.894</u>	<u>5.739.167</u>
AKTIVER I ALT		<u>13.702.220</u>	<u>12.291.346</u>

Balance pr. 31. december

	Note	2015 kr.	2014 kr.
PASSIVER			
EGENKAPITAL			
	8		
Selskabskapital		500.000	500.000
Overført resultat		3.500.000	3.120.531
Foreslået udbytte for regnskabsåret		<u>2.080.796</u>	<u>0</u>
Egenkapital i alt		<u>6.080.796</u>	<u>3.620.531</u>
GÆLDSFORPLIGTELSE			
Langfristede gældsforpligtelser			
	9		
Ansvarlig lånekapital		0	4.538.132
Gæld til realkreditinstitutter		<u>1.438.515</u>	<u>1.542.487</u>
		<u>1.438.515</u>	<u>6.080.619</u>
Kortfristede gældsforpligtelser			
	9		
Kortfristet del af langfristede gældsforpligtelser		3.779.896	105.228
Leverandører af varer og tjenesteydelser		812.657	481.513
Gæld til tilknyttede virksomheder		104.563	205.041
Anden gæld		1.426.915	1.739.536
Periodeafgrænsningsposter		<u>58.878</u>	<u>58.878</u>
		<u>6.182.909</u>	<u>2.590.196</u>
Gældsforpligtelser i alt		<u>7.621.424</u>	<u>8.670.815</u>
PASSIVER I ALT			
		<u>13.702.220</u>	<u>12.291.346</u>
Eventualposter mv.	10		
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	11		
Nærtstående parter og ejerforhold	12		

Noter til årsregnskabet

	2015	2014
	kr.	kr.
1 Personaleomkostninger		
Lønninger	5.517.404	5.072.389
Pensioner	518.655	453.001
Andre omkostninger til social sikring	92.996	81.296
Andre personaleomkostninger	151.144	175.902
	<u>6.280.199</u>	<u>5.782.588</u>
Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere	<u>13</u>	<u>11</u>
2 Finansielle indtægter		
Finansielle indtægter fra tilknyttede virksomheder	106.388	86.801
Andre finansielle indtægter	123	178.297
Valutakursgevinster	6.710	0
	<u>113.221</u>	<u>265.098</u>
3 Finansielle omkostninger		
Finansielle omkostninger tilknyttede virksomheder	137.036	133.257
Andre finansielle omkostninger	27.122	33.714
Valutakurstab	2.098	178
	<u>166.256</u>	<u>167.149</u>
4 Skat af årets resultat		
Årets aktuelle skat	839.138	953.197
Årets udskudte skat	-62.744	-4.598
Regulering af udskudt skat ændret skatteprocent	0	20.915
	<u>776.394</u>	<u>969.514</u>

Noter til årsregnskabet

5 Materielle anlægsaktiver

	Grunde og bygning- er	Andre anlæg, drifts- materiel og inventar
Kostpris 1. januar	5.104.509	4.387.012
Tilgang i årets løb	0	638.989
Afgang i årets løb	0	-70.000
Kostpris 31. december	<u>5.104.509</u>	<u>4.956.001</u>
Af- og nedskrivninger 1. januar	509.479	2.618.862
Årets afskrivninger	118.150	984.558
Tilbageførte ned- og afskrivninger på afhændede aktiver	0	-70.000
Af- og nedskrivninger 31. december	<u>627.629</u>	<u>3.533.420</u>
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2015	<u>4.476.880</u>	<u>1.422.581</u>

	2015 kr.	2014 kr.
6 Kapitalandele i tilknyttede virksomheder		
Kostpris 1. januar	0	0
Tilgang i årets løb	<u>200.400</u>	<u>0</u>
Kostpris 31. december	<u>200.400</u>	<u>0</u>
Regnskabsmæssig værdi 31. december	<u>200.400</u>	<u>0</u>
Resterende positivt forskelsbeløb, der indgår i ovenstående regnskabsmæssige værdi, udgør 31. december	<u>175.350</u>	<u>0</u>

Noter til årsregnskabet

6 Kapitalandele i tilknyttede virksomheder (Fortsat)

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder specificerer sig således:

Navn	Hjemsted	Selskabskapital	Stemme- og ejerandel
Multihouse East ApS	Aarhus	50.000	50,1%
		2015	2014
		kr.	kr.

7 Kapitalandele i associerede virksomheder

Kostpris 1. januar	189.000	0
Tilgang i årets løb	<u>0</u>	<u>189.000</u>
Kostpris 31. december	<u>189.000</u>	<u>189.000</u>
Værdireguleringer 1. januar	0	0
Årets resultat	9.282	0
Afskrivning på goodwill	<u>-17.817</u>	<u>0</u>
Værdireguleringer 31. december	<u>-8.535</u>	<u>0</u>
Regnskabsmæssig værdi 31. december	<u>180.465</u>	<u>189.000</u>
Resterende positivt forskelsbeløb, der indgår i ovenstående regnskabsmæssige værdi, udgør 31. december	<u>160.354</u>	<u>178.171</u>

Kapitalandele i associerede virksomheder specificerer sig således:

Navn	Hjemsted	Stemme- og ejerandel	Egenkapital	Årets resultat
eMino Software ApS	Aarhus	13,8%	117.311	67.311

Noter til årsregnskabet

8 Egenkapital

	Selskabskapital	Overført resultat	Foreslået udbytte for regnskabsåret	I alt
Egenkapital 1. januar	500.000	3.120.531	0	3.620.531
Årets resultat	<u>0</u>	<u>379.469</u>	<u>2.080.796</u>	<u>2.460.265</u>
Egenkapital 31. december	<u>500.000</u>	<u>3.500.000</u>	<u>2.080.796</u>	<u>6.080.796</u>

Selskabskapitalen består af 5.000 aktier à nominelt kr. 100. Ingen aktier er tillagt særlige rettigheder. Der har ikke været ændringer i selskabskapitalen i de seneste 5 år.

9 Langfristede gældsforpligtelser

	Gæld 1. januar 2015	Gæld 31. december 2015	Afdrag næste år	Restgæld efter 5 år
Ansvarlig lånekapital	4.538.132	3.675.169	3.675.169	0
Gæld til realkreditinstitutter	<u>1.647.715</u>	<u>1.543.242</u>	<u>104.727</u>	<u>1.014.254</u>
	<u>6.185.847</u>	<u>5.218.411</u>	<u>3.779.896</u>	<u>1.014.254</u>

10 Eventualposter mv.

Selskabet har ikke overfor tredjemand påtaget sig kautionsforpligtelser.

Selskabet er sambeskattet med moderselskabet Mikkel Walde Holding ApS (Administrationsselskab) og hæfter solidarisk med øvrige sambeskattede selskaber for betaling af selskabsskat for indkomståret 2013 og frem samt for kildeskat på udbytter, renter og royalties, som forfalder til betaling 1. juli 2012 eller senere.

Operational leasing

Selskabet har indgået leje- og leasingaftaler for følgende beløb:

Restløbetid i hhv. 24, 11 og 1 mdr. med en gennemsnitlig ydelse på t.kr. 8 samt frikøbsværdi i alt t.kr. 243, i alt t.kr. 435.

11 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Til sikkerhed for gæld til realkreditinstitutter, kr. 1.543.242, er der givet pant i grunde og bygninger, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 31/12 2015 udgør kr. 4.476.880.

Noter til årsregnskabet

12 Nærtstående parter og ejerforhold

Følgende kapitalejer er noteret i selskabets ejerbog som ejende minimum 5% af stemmerne eller minimum 5% af selskabskapitalen:

Mikkel Walde Holding ApS, Holme Parkvej 151, 8270 Højbjerg.
Ecit AS, Sandstuveien 70, 0680 Oslo, Norge