

***LN Lundgaard Holding ApS***

CVR-nr. 28 84 27 91

Navervej 25  
8600 Silkeborg

***Årsrapport for 2015***

**(10. regnskabsår)**

Hallerup & Co I/S  
Overgaden Oven Vandet 48 E  
1415 København K

Tlf +45 32 96 29 00  
Fax +45 32 96 29 05  
adm@hallerup.dk  
www.hallerup.dk

CVR 16 50 93 88

Member of MGI.  
A worldwide alliance of  
Independent firms

Årsrapporten er fremlagt og godkendt  
på selskabets ordinære generalfor-  
samling den 10/02 2016

---

Lars Lundgaard Nielsen  
Dirigent

# Indholdsfortegnelse

	<b>Side</b>
<b>Påtegninger</b>	
Ledelsespåtegning	2
Den uafhængige revisors erklæringer	3
<b>Ledelsesberetning</b>	
Selskabsoplysninger	5
Ledelsesberetning	6
<b>Årsregnskab</b>	
Anvendt regnskabspraksis	7
Resultatopgørelse 1. januar - 31. december	10
Balance 31. december	11
Noter til årsrapporten	13

# Ledespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015 for LN Lundgaard Holding ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2015 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Silkeborg, den 10. februar 2016

## Direktion

Lars Lundgaard Nielsen  
direktør

# Den uafhængige revisors erklæringer

## *Til kapitalejeren i LN Lundgaard Holding ApS*

### **Påtegning på årsregnskabet**

Vi har revideret årsregnskabet for LN Lundgaard Holding ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015 der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

### **Ledelsens ansvar for årsregnskabet**

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

### **Revisors ansvar**

Vort ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vor revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for virksomhedens udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af virksomhedens interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vor opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vor konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

### **Konklusion**

Det er vor opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2015 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

# Den uafhængige revisors erklæringer

## Erklæring i henhold til anden lovgivning og øvrig regulering

### Supplerende oplysninger vedrørende andre forhold

Uden at tage forbehold henviser vi til at ledelsen ikke rettidigt har indberettet til det offentlige ejerregister. Undladelsen er i strid med selskabslovgivningen og kan være ansvarspådragende for ledelsen.

### Udtalelse om ledelsesberetningen

Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen. Vi har ikke foretaget yderligere handlinger i tillæg til den udførte revision af årsregnskabet. Det er på denne baggrund vor opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet

København, den 10. februar 2016

Hallerup & Co  
Statsautoriserede revisorer  
CVR-nr. 16 50 93 88

Jan Hallerup  
statsautoriseret revisor

# Selskabsoplysninger

## Selskabet

LN Lundgaard Holding ApS  
Navervej 25  
8600 Silkeborg

CVR-nr.: 28 84 27 91  
Regnskabsår: 1. januar - 31. december  
Stiftet: 9. juni 2005  
Hjemsted: Silkeborg

## Direktion

Lars Lundgaard Nielsen, direktør

## Revision

Hallerup & Co  
Statsautoriserede revisorer  
Overgaden Oven Vandet 48E  
1415 København K

## Generalforsamling

Ordinær generalforsamling afholdes 10. februar 2016, kl. 15.00, på selskabets adresse.

# Ledelsesberetning

## Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er at eje anparter i Villy's Tømrerforretning ApS (CVR-NR 26642469) samt eje fast ejendom.

## Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse for 2015 udviser et overskud på kr. 1.061.979, og selskabets balance pr. 31. december 2015 udviser en egenkapital på kr. 12.238.640.

## Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

## Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for LN Lundgaard Holding ApS for 2015 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg fra højere klasser.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsrapporten for 2015 er aflagt i kr.

### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

### Bruttofortjeneste

Selskabet anvender bestemmelsen i årsregnskabslovens § 32, hvorefter selskabets omsætning ikke er oplyst.

Bruttofortjeneste er et sammendrag af nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer og varer under fremstilling samt andre driftsindtægter med fradrag af omkostninger til råvarer og hjælpematerialer og andre eksterne omkostninger.

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renter, kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv.



# Anvendt regnskabspraksis

## Indtægter af kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder

I virksomhedens resultatopgørelse indregnes den forholdsmæssige andel af de enkelte dattervirksomheders resultat efter skat efter fuld eliminering af intern avance/tab.

I virksomhedens resultatopgørelse indregnes den forholdsmæssige andel af de associerede virksomheders resultat efter skat efter eliminering af forholdsmæssig andel af intern avance/tab.

## Balancen

### Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Der afskrives ikke på grunde.

Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til brug. For egne fremstillede aktiver omfatter kostprisen direkte og indirekte omkostninger til materialer, komponenter, underleverandører og løn.

Kostprisen på et samlet aktiv opdeles i separate bestanddele, der afskrives hver for sig, hvis brugstiden på de enkelte bestanddele er forskellig.

Der foretages lineære afskrivninger over den forventede brugstid, baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

	Brugstid	Restværdi
Produktionsbygninger	50 år	0 %
Produktionsanlæg og maskiner	5 år	0 %

Aktiver med en kostpris på under kr. 12.800 omkostningsføres i anskaffelsesåret.

Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter henholdsvis andre driftsomkostninger.

### Kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder

Kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder måles til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes indre værdi opgjort efter koncernens regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab og med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden.

## **Anvendt regnskabspraksis**

Kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder med regnskabsmæssig negativ indre værdi måles til 0 kr., og et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives, i det omfang tilgodehavendet er uerholdeligt. I det omfang modervirksomheden har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække en underbalance, der overstiger tilgodehavendet, indregnes det resterende beløb under hensatte forpligtelser.

Ved køb af virksomheder anvendes overtagelsesmetoden, jf. beskrivelse ovenfor under opgørelse af goodwill.

### **Egenkapital**

#### **Udbytte**

Foreslået udbytte vises som en særskilt post under egenkapitalen. Udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

#### **Gældsforpligtelser**

Gældsforpligtelser i øvrigt er målt til amortiseret kostpris svarende til nominal værdi.

## Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

	<u>Note</u>	<u>2015</u> kr.	<u>2014</u> kr.
<b>Bruttofortjeneste</b>		<b>186.401</b>	<b>190.608</b>
Af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver		-178.495	-215.698
<b>Resultat før finansielle poster</b>		<b>7.906</b>	<b>-25.090</b>
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder		741.062	859.772
Finansielle indtægter		46.682	13.202
Finansielle omkostninger		-18.903	-16.414
<b>Resultat før skat</b>		<b>776.747</b>	<b>831.470</b>
Skat af årets resultat	1	285.232	-40.442
<b>Årets resultat</b>		<b><u>1.061.979</u></b>	<b><u>791.028</u></b>
Foreslået udbytte		2.300.000	99.800
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode		-108.938	0
Overført til øvrige lovpligtige reserver		0	355.712
Overført overskud		-1.129.083	335.516
		<b><u>1.061.979</u></b>	<b><u>791.028</u></b>

## Balance 31. december

	Note	2015 kr.	2014 kr.
<b>Aktiver</b>			
Grunde og bygninger		9.142.956	9.321.151
<b>Materielle anlægsaktiver</b>	2	<b>9.142.956</b>	<b>9.321.151</b>
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	3	1.365.689	1.474.627
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>		<b>1.365.689</b>	<b>1.474.627</b>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>		<b>10.508.645</b>	<b>10.795.778</b>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		103.875	46.553
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		1.367.211	827.342
Andre tilgodehavender		23.757	3.176
Udskudt skatteaktiv		331.112	1.277
Selskabsskat		142.925	0
Periodeafgrænsningsposter		40.546	12.041
<b>Tilgodehavender</b>		<b>2.009.426</b>	<b>890.389</b>
<b>Likvide beholdninger</b>		<b>23.019</b>	<b>21.549</b>
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>		<b>2.032.445</b>	<b>911.938</b>
<b>Aktiver i alt</b>		<b>12.541.090</b>	<b>11.707.716</b>

## Balance 31. december

	<u>Note</u>	<u>2015</u> kr.	<u>2014</u> kr.
<b>Passiver</b>			
Selskabskapital		125.000	125.000
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode		246.774	355.712
Overført resultat		9.566.866	10.695.949
Foreslået udbytte for regnskabsåret		<u>2.300.000</u>	<u>99.800</u>
<b>Egenkapital</b>	<b>4</b>	<b><u>12.238.640</u></b>	<b><u>11.276.461</u></b>
Leverandører af varer og tjenesteydelser		45.129	75
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		65.858	298.007
Selskabsskat		0	35.773
Anden gæld		56.563	30.000
Deposita		<u>134.900</u>	<u>67.400</u>
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b><u>302.450</u></b>	<b><u>431.255</u></b>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>		<b><u>302.450</u></b>	<b><u>431.255</u></b>
<b>Passiver i alt</b>		<b><u>12.541.090</u></b>	<b><u>11.707.716</u></b>
Eventualposter mv.	5		
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	6		

## Noter til årsrapporten

	2015 kr.	2014 kr.
<b>1 Skat af årets resultat</b>		
Årets aktuelle skat	44.603	39.715
Regulering af udskudt skat tidligere år	-329.835	727
	<b>-285.232</b>	<b>40.442</b>
 <b>2 Materielle anlægsaktiver</b>		Grunde og bygninger
Kostpris 1. januar 2015		10.906.641
Kostpris 31. december 2015		10.906.641
Af- og nedskrivninger 1. januar 2015		1.585.190
Årets afskrivninger		178.495
Af- og nedskrivninger 31. december 2015		1.763.685
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2015</b>		<b>9.142.956</b>
 <b>3 Kapitalandele i tilknyttede virksomheder</b>		
Kostpris 1. januar 2015	1.118.915	1.118.915
Kostpris 31. december 2015	1.118.915	1.118.915
Værdireguleringer 1. januar 2015	355.712	-13.060
Årets resultat	741.062	859.772
Udbytte til moderselskabet	-850.000	-491.000
Værdireguleringer 31. december 2015	246.774	355.712
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2015</b>	<b>1.365.689</b>	<b>1.474.627</b>

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder specificerer sig således:

Navn	Hjemsted	Stemme- og ejerandel	Egenkapital	Årets resultat
Villy´s Tømrerforretning A/S	Silkeborg	100%	1.365.689	741.062

# Noter til årsrapporten

## 4 Egenkapital

	Selskabs- kapital	Reserve for nettoopskriv- ning efter den indre værdi- meto- de	Overført resultat	Foreslået ud- bytte for regnskabs- året	I alt
Egenkapital 1. januar 2015	125.000	355.712	10.695.949	99.800	11.276.461
Betalt ordinært udbytte	0	0	0	-99.800	-99.800
Årets resultat	0	-108.938	-1.129.083	2.300.000	1.061.979
<b>Egenkapital 31. december 2015</b>	<b>125.000</b>	<b>246.774</b>	<b>9.566.866</b>	<b>2.300.000</b>	<b>12.238.640</b>

	Selskabs- kapital	Reserve for nettoopskriv- ning efter den indre værdi- meto- de	Overført resultat	Foreslået ud- bytte for regnskabs- året	I alt
Egenkapital pr. 1. januar 2014	125.000	0	10.360.433	98.400	10.583.833
Betalt ordinært udbytte	0	0	0	-98.400	-98.400
Årets resultat	0	355.712	335.516	99.800	791.028
<b>Egenkapital pr. 31. december 2014</b>	<b>125.000</b>	<b>355.712</b>	<b>10.695.949</b>	<b>99.800</b>	<b>11.276.461</b>

Selskabskapitalen består af 250 anparter a nominelt kr. 500. Ingen anparter er tillagt særlige rettigheder.

Der har ikke været ændringer i selskabskapitalen i de seneste 5 år.

## 5 Eventualposter mv.

### Kautions- og garantiforpligtelser

Virksomheden indgår i sambeskatning med de danske tilknyttede virksomheder.

Selskaberne hæfter ubegrænset og solidarisk for danske selskabsskatter samt kildeskatter på udbytte, renter og royalties inden for sambeskatningskredsen. Eventuelle senere korrektioner af selskabsskatter og kildeskatter vil kunne medføre, at selskabernes hæftelse udgør et større beløb. Koncernen som helhed hæfter ikke over for andre.

## Noter til årsrapporten

### 6 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Selskabet har udstedt ejerpantebreve på i alt 2.800 t.kr., der giver pant i ejendommen Frederiksberggade 23, 8600 Silkeborg, hvor den regnskabsmæssige værdi på balancedagen udgør 9.143 t.kr. Ejerpantebrevet er stillet til sikkerhed for mellemværende med selskabets pengeinstitut.