

**Dayz Formidling ApS**

**Vesterhavsvej 81, 6830 Nørre Nebel**

---

**Årsrapport for**

**2015**

---

**CVR-nr. 28 84 23 92**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 28/4 2016

  
Bjarne Jensen  
Direktør

## **Indholdsfortegnelse**

---

Side

**Påtegninger**

- 1 Ledespåtegning
- 2 Den uafhængige revisors erklæringer

**Ledelsesberetning**

- 4 Selskabsoplysninger
- 5 Ledelsesberetning

**Årsregnskab 1. januar - 31. december 2015**

- 6 Anvendt regnskabspraksis
- 9 Resultatopgørelse
- 10 Balance
- 12 Noter

## **Ledelsespåtegning**

---

Direktionen har dags dato aflagt årsrapporten for 2015 for Dayz Formidling ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter min opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2015 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Nørre Nebel, den 8. februar 2016

**Direktion**



Bjarne Jensen

## **Den uafhængige revisors erklæringer**

---

### **Til kapitalejeren i Dayz Formidling ApS**

#### **Påtegning på årsregnskabet**

Vi har revideret årsregnskabet for Dayz Formidling ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

#### **Ledelsens ansvar for årsregnskabet**

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

#### **Revisors ansvar**

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for selskabets udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

## Den uafhængige revisors erklæringer

---

### Konklusion

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2015 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

### Udtalelse om ledelsesberetningen

Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen. Vi har ikke foretaget yderligere handlinger i tillæg til den udførte revision af årsregnskabet. Det er på denne baggrund vores opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet.

Esbjerg, den 8. februar 2016

### Martinsen

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
CVR-nr. 32 28 52 01



Aage Brink Thomsen  
statsautoriseret revisor



Alexander Rasmussen  
statsautoriseret revisor

## Selskabsoplysninger

---

**Selskabet**

Dayz Formidling ApS  
Vesterhavsvej 81  
6830 Nørre Nebel

CVR-nr.: 28 84 23 92  
Regnskabsår: 1. januar - 31. december  
10. regnskabsår

**Direktion**

Bjarne Jensen

**Revision**

Martinsen  
Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
Edison Park 4  
6715 Esbjerg N

**Modervirksomhed**

Dayz ApS

## **Ledelsesberetning**

---

### **Hovedaktivitet**

Selskabets formål er udlejningsformidling af sommerhuse.

### **Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold**

Årets resultat udgør 23.009.745 mod 21.058.241 sidste år. Ledelsen anser årets resultat for tilfredsstillende.

### **Begivenheder efter regnskabsårets udløb**

Efter regnskabsårets afslutning er der ikke indtruffet begivenheder, som vil kunne forrykke selskabets finansielle stilling væsentligt.

## Anvendt regnskabspraksis

---

Årsrapporten for Dayz Formidling ApS er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

### Resultatopgørelsen

#### **Bruttofortjeneste**

Bruttofortjeneste indeholder nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer og andre driftsindtægter samt eksterne omkostninger.

Nettoomsætning indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang, og såfremt indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget. Nettoomsætningen indregnes eksklusiv moms og afgifter og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Omkostninger ved formidlingsvirksomhed omfatter omkostninger vedrørende feriehusudlejning.

#### **Personaleomkostninger**

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

#### **Af- og nedskrivninger**

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til salg, reklame, administration og tab på debitorer.

#### **Finansielle poster**

Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

#### **Skat af årets resultat**

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Selskabet er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning af moderselskabet og de danske dattervirksomheder.



## Anvendt regnskabspraksis

---

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud (fuld fordeling).

### Balancen

#### **Materielle anlægsaktiver**

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af eventuel forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Afskrivningsperioden og restværdien fastsættes på anskaffelsestidspunktet og revurderes årligt. Overstiger restværdien aktivets regnskabsmæssige værdi, ophører afskrivningen.

Ved ændring i afskrivningsperioden eller restværdien indregnes virkningen for afskrivninger fremadrettet som en ændring i regnskabsmæssigt skøn.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Kostprisen på et samlet aktiv opdeles i separate bestanddele, der afskrives hver for sig, hvor brugstiden på de enkelte bestanddele er forskellig.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	3-5 år
---	--------

Småaktiver med en forventet levetid under 1 år indregnes i anskaffelsesåret som omkostninger i resultatopgørelsen.

#### **Tilgodehavender**

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Der nedskrives til nettorealiseringsværdien med henblik på at imødegå forventede tab.

#### **Periodeafgrænsningsposter**

Periodeafgrænsningsposter, som er indregnet under aktiver, omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

#### **Likvide beholdninger**

Likvide beholdninger omfatter indeståender i pengeinstitutter.

## Anvendt regnskabspraksis

---

### Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skattetilgodehavender og -forpligtelser indregnes i balancen med det beløb, der kan beregnes på grundlag af årets forventede skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter. Skattetilgodehavender og -forpligtelser præsenteres modregnet i det omfang, der er legal modregningsadgang, og posterne forventes afregnet netto eller samtidig.

Efter sambeskatningsreglerne hæfter Dayz Formidling ApS solidarisk og ubegrænset over for skattemyndighederne for selskabsskatter og kildeskatter på renter, royalties og udbytter opstået inden for sambeskatningskredsen.

Udskudt skat er skatten af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Selskabsskatteprocenten vil i perioden fra 2014 til 2016 blive trinvist nedsat fra 25 % til 22 %, hvilket vil påvirke størrelsen af udskudte skatteforpligtelser og skatteaktiver. Medmindre en indregning med en anden skatteprocent end 22 vil medføre en væsentlig afvigelse i den forventede udskudte skatteforpligtelse eller skatteaktivet, indregnes udskudte skatteforpligtelser og skatteaktiver med 22 %.

### Gældsforpligtelser

Andre gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Udbytte, som forventes udbetalt for året, indregnes som en forpligtelse under posten "Forslag til udbytte for regnskabsåret".

**Resultatopgørelse 1. januar - 31. december**

<u>Note</u>	<u>2015</u>	<u>2014</u>
<b>Bruttofortjeneste</b>	<b>38.476.280</b>	<b>34.011.105</b>
1 Personaleomkostninger	-9.452.001	-7.035.294
Afskrivninger af materielle anlægsaktiver	-19.164	-19.162
<b>Driftsresultat</b>	<b>29.005.115</b>	<b>26.956.649</b>
Andre finansielle indtægter fra tilknyttede virksomheder	1.307.421	2.001.587
Andre finansielle indtægter	1.371	342
2 Andre finansielle omkostninger	-233.717	-1.066.760
<b>Resultat før skat</b>	<b>30.080.190</b>	<b>27.891.818</b>
3 Skat af årets resultat	-7.070.445	-6.833.577
<b>Årets resultat</b>	<b>23.009.745</b>	<b>21.058.241</b>
<b>Forslag til resultatdisponering:</b>		
Udbytte for regnskabsåret	0	10.000.000
Overføres til overført resultat	23.009.745	11.058.241
<b>Disponeret i alt</b>	<b>23.009.745</b>	<b>21.058.241</b>

**Balance 31. december**

<b>Aktiver</b>	2015	2014
<u>Note</u>		
<b>Anlægsaktiver</b>		
4 Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	14.368	33.532
Materielle anlægsaktiver i alt	<u>14.368</u>	<u>33.532</u>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>	<b><u>14.368</u></b>	<b><u>33.532</u></b>
<b>Omsætningsaktiver</b>		
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	42.970.743	28.905.342
Udskudte skatteaktiver	3.400	3.400
Andre tilgodehavender	38.042	0
Periodeafgrænsningsposter	9.186	0
Tilgodehavender i alt	<u>43.021.371</u>	<u>28.908.742</u>
Likvide beholdninger	<u>6.396</u>	<u>1.067</u>
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>	<b><u>43.027.767</u></b>	<b><u>28.909.809</u></b>
<b>Aktiver i alt</b>	<b><u>43.042.135</u></b>	<b><u>28.943.341</u></b>

**Balance 31. december**

<b>Passiver</b>		2015	2014
<u>Note</u>		<u>          </u>	<u>          </u>
<b>Egenkapital</b>			
5	Anpartskapital	125.000	125.000
6	Overført resultat	40.586.418	17.576.673
	<b>Egenkapital i alt</b>	<b><u>40.711.418</u></b>	<b><u>17.701.673</u></b>
<b>Gældsforpligtelser</b>			
	Modtagne forudbetalinger fra kunder	150.000	150.000
	Leverandører af varer og tjenesteydelser	36.074	1.466
	Gæld til tilknyttede virksomheder	850.363	536.828
	Anden gæld	1.294.280	553.374
	Forslag til udbytte for regnskabsåret	0	10.000.000
	Kortfristede gældsforpligtelser i alt	<u>2.330.717</u>	<u>11.241.668</u>
	<b>Gældsforpligtelser i alt</b>	<b><u>2.330.717</u></b>	<b><u>11.241.668</u></b>
	<b>Passiver i alt</b>	<b><u>43.042.135</u></b>	<b><u>28.943.341</u></b>

**7 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser****8 Eventualposter**

**Noter**

	<u>2015</u>	<u>2014</u>
<b>1. Personaleomkostninger</b>		
Lønninger og gager	8.277.926	6.241.758
Pensioner	867.752	637.959
Andre omkostninger til social sikring	235.863	142.260
Personaleomkostninger i øvrigt	70.460	13.317
	<b><u>9.452.001</u></b>	<b><u>7.035.294</u></b>
 Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere	 <u>21</u>	 <u>18</u>
<b>2. Andre finansielle omkostninger</b>		
Renter, tilknyttede virksomheder	232.073	1.065.869
Andre renteomkostninger	1.644	891
	<b><u>233.717</u></b>	<b><u>1.066.760</u></b>
<b>3. Skat af årets resultat</b>		
Skat af årets resultat	7.070.445	6.834.177
Regulering af udskudt skat	0	-600
	<b><u>7.070.445</u></b>	<b><u>6.833.577</u></b>
<b>4. Materielle anlægsaktiver</b>		<b><u>Andre anlæg, driftsmateriel og inventar</u></b>
Kostpris primo		<u>95.808</u>
<b>Kostpris ultimo</b>		<b><u>95.808</u></b>
Af- og nedskrivninger primo		62.276
Årets afskrivninger		<u>19.164</u>
<b>Af- og nedskrivninger ultimo</b>		<b><u>81.440</u></b>
<b>Regnskabsmæssig værdi ultimo</b>		<b><u>14.368</u></b>

**Noter**

	<u>31/12 2015</u>	<u>31/12 2014</u>
<b>5. Anpartskapital</b>		
Anpartskapital primo	125.000	125.000
	<b><u>125.000</u></b>	<b><u>125.000</u></b>
<b>6. Overført resultat</b>		
Overført resultat primo	17.576.673	6.518.432
Årets overførte overskud eller underskud	<u>23.009.745</u>	<u>11.058.241</u>
	<b><u>40.586.418</u></b>	<b><u>17.576.673</u></b>

**7. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser**

Ingen

**8. Eventualposter****Sambeskatning**

Selskabet indgår i den nationale sambeskatning med BBJ Ferieindustri ApS som administrationselskab og hæfter ubegrænset og solidarisk med de øvrige sambeskattede selskaber for den samlede selskabsskat.

Selskabet hæfter ubegrænset og solidarisk med de øvrige sambeskattede selskaber for eventuelle forpligtelser til at indeholde kildeskat på renter, royalties og udbytter.

Eventuelle senere korrektioner af selskabsskatter eller kildeskatter m.v. vil kunne medføre, at selskabets hæftelse udgør et andet beløb.