

# ÅRSRAPPORT

## 1. januar - 31. december 2021

### Fit & Sund Ringsted ApS

Gefionsvej 19  
4654 Faxe Ladeplads

CVR nr. 28841388

#### Indsender:

Revisionskontoret i Faxe  
Granvej 2  
4640 Faxe

#### Fremlagt og godkendt

på den ordinære generalforsamling den 3. juni 2022

#### Dirigent

Daniel Lademann

# Indholdsfortegnelse

---

## **Ledelsesberetning**

Selskabsoplysninger 3

Ledelsesberetning 4

## **Påtegninger**

Ledespåtegning 5

Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab 6

## **Årsregnskab 1. januar - 31. december**

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december 7

Balance pr. 31. december 8

Egenkapitalopgørelse 10

Noter 11

Anvendt regnskabspraksis 13

# Selskabsoplysninger

---

## Selskabet

Fit & Sund Ringsted ApS  
Gefionsvej 19  
4654 Faxe Ladeplads

CVR-nr.: 28841388  
Stiftelsesdato: 9. juni 2005  
Hjemsted: Faxe Kommune  
Regnskabsår: 1. januar - 31. december

## Direktion

Daniel Staun Lademann

## Revisor

REVISIONSKONTORET I FAXE  
Registrerede revisorer FSR  
Granvej 2  
4640 Faxe

## Bankforbindelse

Nykredit Erhverv  
Københavnsvej 45-47  
4000 Roskilde

## Generalforsamling

Ordinær generalforsamling afholdes  
3. juni 2022, på selskabets adresse.

# Ledelsesberetning

---

## **Væsentligste aktiviteter**

Selskabets væsentligste aktivitet er drift af fitnesscenter.

## **Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold**

Selskabet fik i 2021 et resultat før skat på kr. 115.735. Ledelsen anser årets resultat for ikke tilfredsstillende.

## **Begivenheder efter regnskabsårets udløb**

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

## Ledespåtegning

---

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 2021 for Fit & Sund Ringsted ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og den finansielle stilling pr. 31. december 2021 samt af resultatet.

Direktionen anser betingelserne for at undlade revision fortsat for opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ringsted, den 30. maj 2022

**Direktion:**

Daniel Staun Lademann

## Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

---

### Til den daglige ledelse i Fit & Sund Ringsted ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Fit & Sund Ringsted ApS for regnskabsåret 2021 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR - danske revisors Etiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Faxe, den 30. maj 2022

### REVISIONSKONTORET I FAXE

CVR-nr. 16609331

Poul Johansson  
Registreret revisor FSR  
mne2968

## Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

	Note	2021	2020
Bruttofortjeneste/-tab		1.670.310	962.936
Personaleomkostninger	2.	-1.188.939	-696.261
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver		<u>-330.056</u>	<u>-290.729</u>
<b>Resultat før finansielle poster</b>		<b><u>151.315</u></b>	<b><u>-24.054</u></b>
Andre finansielle omkostninger		<u>-35.580</u>	<u>-4.545</u>
<b>Ordinært resultat før skat</b>		<b><u>115.735</u></b>	<b><u>-28.599</u></b>
Skat af årets resultat	3.	<u>-28.166</u>	<u>-8.101</u>
<b>ÅRETS RESULTAT</b>		<b><u>87.569</u></b>	<b><u>-36.700</u></b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Overført resultat		<u>87.569</u>	<u>-36.700</u>
<b>Disponeret i alt</b>		<b><u>87.569</u></b>	<b><u>-36.700</u></b>

## Balance pr. 31. december

	Note	2021	2020
<b>AKTIVER</b>			
<b>ANLÆGSAKTIVER</b>			
<b>Materielle anlægsaktiver</b>	4.		
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		74.027	206.559
Indretning lejede lokaler		1.449.022	1.646.546
<b>Materielle anlægsaktiver i alt</b>		<b>1.523.049</b>	<b>1.853.105</b>
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>			
Andre tilgodehavender		247.185	247.185
<b>Finansielle anlægsaktiver i alt</b>		<b>247.185</b>	<b>247.185</b>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>		<b>1.770.234</b>	<b>2.100.290</b>
<b>OMSÆTNINGSAKTIVER</b>			
<b>Varebeholdninger</b>			
Fremstillede varer og handelsvarer		10.325	10.275
<b>Varebeholdninger i alt</b>		<b>10.325</b>	<b>10.275</b>
<b>Tilgodehavender</b>			
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		547.829	502.750
Andre tilgodehavender		70.171	61.978
Periodeafgrænsningsposter		0	2.140
<b>Tilgodehavender i alt</b>		<b>618.000</b>	<b>566.868</b>
Likvide beholdninger		62.108	3.841
<b>Likvide beholdninger i alt</b>		<b>62.108</b>	<b>3.841</b>
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>		<b>690.433</b>	<b>580.984</b>
<b>AKTIVER I ALT</b>		<b>2.460.667</b>	<b>2.681.274</b>



## Balance pr. 31. december

	Note	2021	2020
<b>PASSIVER</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
Virksomhedskapital		125.000	125.000
Overført overskud eller underskud		763.673	732.035
<b>Egenkapital i alt</b>		<b>888.673</b>	<b>857.035</b>
<b>HENSATTE FORPLIGTELSE</b>			
Hensættelser til udskudt skat		50.461	80.089
<b>Hensatte forpligtelser i alt</b>		<b>50.461</b>	<b>80.089</b>
<b>GÆLDSFORPLIGTELSE</b>			
<b>Langfristede gældsforpligtelser</b>	5.		
Anden gæld, herunder skyldige skatter og bidrag til social sikring		16.485	2.195
<b>Langfristede gældsforpligtelser i alt</b>		<b>16.485</b>	<b>2.195</b>
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>			
Gæld til kreditinstitutter		0	1.391
Modtagne forudbetalinger fra kunder		0	300.221
Leverandører af varer og tjenesteydelser		210.650	61.038
Gæld til tilknyttede virksomheder		1.007.600	1.003.752
Anden gæld, herunder skyldige skatter og bidrag til social sikring		286.798	375.553
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt</b>		<b>1.505.048</b>	<b>1.741.955</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>		<b>1.521.533</b>	<b>1.744.150</b>
<b>PASSIVER I ALT</b>		<b>2.460.667</b>	<b>2.681.274</b>
Eventualforpligtelser	6.		
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	7.		

## Egenkapitalopgørelse

---

	<b>Selskabs- kapital</b>	<b>Overført resultat</b>	<b>I alt</b>
Egenkapital, 1. januar 2021	125.000	732.036	857.036
Overført jfr. resultatdisponeringen	0	87.569	87.569
Koncerntintern gældseftergivelse	0	-55.932	-55.932
<b>Egenkapital, 31. december 2021</b>	<b>125.000</b>	<b>763.673</b>	<b>888.673</b>

	<b>Selskabs- kapital</b>	<b>Overført resultat</b>	<b>I alt</b>
Egenkapital, 1. januar 2020	125.000	1.060.562	1.185.562
Overført jfr. resultatdisponeringen	0	-36.700	-36.700
Koncerntintern gældseftergivelse	0	-291.827	-291.827
<b>Egenkapital, 31. december 2020</b>	<b>125.000</b>	<b>732.035</b>	<b>857.035</b>

## Noter

### 1. Oplysning om særlige poster

Selskabet har som følge af Covid-19 modtaget tilskud. Tilskuddet er indregnet under posten 'Andre driftsindtægter' og udgør følgende beløb:

	2021	2020
Lønkomensation	394.449	69.175
Kompensation for faste omkostninger	589.388	234.637
<b>Tilskud i alt</b>	<b>983.837</b>	<b>303.812</b>

### 2. Personaleomkostninger

	2021	2020
Lønninger	1.118.980	664.967
Andre omkostninger til social sikring	69.959	31.294
	<b>1.188.939</b>	<b>696.261</b>

Gennemsnitlig antal fuldtidsbeskæftigede 3 2

### 3. Skat af årets resultat

Skat af årets resultat	57.794	124.300
Regulering af udskudt skat	-29.628	-116.199
	<b>28.166</b>	<b>8.101</b>

Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	Indretning lejede lokaler
---	------------------------------

### 4. Materielle anlægsaktiver

#### Anskaffelsessum:

Anskaffelsessum, primo	721.809	2.936.145
<b>Anskaffelsessum, ultimo</b>	<b>721.809</b>	<b>2.936.145</b>

#### Akkumulerede af- og nedskrivninger:

Af- og nedskrivninger, primo	-515.250	-1.289.599
Årets af- og nedskrivninger	-132.532	-197.524
<b>Af- og nedskrivninger, ultimo</b>	<b>-647.782</b>	<b>-1.487.123</b>

<b>Bogført værdi, ultimo</b>	<b>74.027</b>	<b>1.449.022</b>
------------------------------	---------------	------------------

2021	2020
------	------

### 5. Langfristede gældsforpligtelser

Gæld der forfalder til betaling efter 5 år	16.485	2.195
--	--------	-------

## Noter

---

### **6. Eventualforpligtelser**

Selskabet har indgået operationelle leasingaftaler vedrørende driftsmidler. Den samlede forpligtelse kan opgøres til kr. 1.647.000.

Selskabet har indgået lejeaftale med opsigelsesvarsel. Lejemålet kan opsiges med 6 måneders varsel. Forpligtelsen udgør kr. 272.694.

Koncernens selskaber hæfter ubegrænset og solidarisk for kildeskatter på udbytter, renter og royalties indenfor sambeskatningskredsen, og for selskabsskatten af koncernens sambeskattede indkomst.

### **7. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser**

Selskabet har ikke foretaget pantsætninger eller stillet sikkerhed.

## Anvendt regnskabspraksis

---

Årsrapporten for Fit & Sund Ringsted ApS 2021 aflægges i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B med enkelte tilvalg fra højere klasser.

Årsrapporten er udarbejdet efter samme regnskabspraksis som sidste år.

### RESULTATOPGØRELSEN

#### Nettoomsætning

Med henvisning til Årsregnskabslovens § 32, stk 1 har selskabet sammendraget visse poster i resultatopgørelsen i posten bruttofortjeneste/-tab.

Nettoomsætningen ved salg af handelsvarer og færdigvarer indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang. Nettoomsætning indregnes ekskl. moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

#### Omkostninger til færdigvarer og handelsvarer

Omkostninger til færdigvarer og handelsvarer indeholder det forbrug af varer der er medgået til virksomhedens nettoomsætning.

#### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, operationelle leasingomkostninger mv.

#### Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusiv feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

#### Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver.

#### Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger.

#### Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

### BALANCEN

#### Materielle anlægsaktiver

Indretning af lejede lokaler, andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

## Anvendt regnskabspraksis

---

	<b>Brugstid</b>	<b>Restværdi</b>
Indretning af lejede lokaler	15 år	0 %
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	5 år	0 %

Skønnet restværdi revurderes årligt.

Aktiver med en kostpris pr. enhed under den skattemæssige beløbsgrænse for småaktiver indregnes som omkostninger i resultatopgørelsen i anskaffelsesåret.

Fortjeneste eller tab med afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen henholdsvis under andre driftsindtægter eller andre driftsomkostninger.

### **Leasingkontrakter**

Leasingkontrakter betragtes som operationel leasing. Ydelser i forbindelse med operationel leasing og øvrige lejeaftaler indregnes i resultatopgørelsen over kontraktens løbetid. Selskabets samlede forpligtelse vedrørende operationelle leasing- og lejeaftaler oplyses under eventualposter m.v.

### **Finansielle anlægsaktiver**

Finansielle anlægsaktiver omfatter huslejedepositum.

### **Varebeholdninger**

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-metoden. I tilfælde, hvor nettorealisationseværdien er lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

### **Tilgodehavender**

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

### **Skyldig skat og udskudt skat**

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. I de tilfælde, f.eks. vedrørende aktier, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter alternative beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealisationseværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen. For indeværende år er anvendt en skattesats på 22%.

### **Gældsforpligtelser**

Gæld i øvrigt er målt til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.