

JUUL - THORN R & D ApS

Sophus Bauditz Vej 16
8230 Åbyhøj

Årsrapport
1. januar 2017 - 31. december 2017

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den

25/04/2018

Janus Juul Jensen
Dirigent

Indhold**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger	3
------------------------------	---

Påtegninger

Ledelsespåtegning	4
-------------------------	---

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning	5
-------------------------	---

Årsregnskab

Anvendt regnskabspraksis	6
--------------------------------	---

Resultatopgørelse	7
-------------------------	---

Balance	8
---------------	---

Noter	10
-------------	----

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden JUUL - THORN R & D ApS
Sophus Bauditz Vej 16
8230 Åbyhøj

Telefonnummer: 51941615

CVR-nr: 28840861

Regnskabsår: 01/01/2017 - 31/12/2017

Ledespåtegning

Vi har dags dato aflagt årsregnskabet for 1. januar – 31. december 2017 for Juul-Thorn R&D ApS.

Årsregnskabet aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vor opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver, finansielle stilling samt resultat. Samtidig er det vor opfattelse, at ledelsesberetningen indeholder en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsregnskabet indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ledelsen oplyser, at betingelserne for fravalg af revision er opfyldt.

Åbyhøj, den

Direktion

Janus Juul Jensen

Ledelsesberetning

Væsentlige aktiviteter

Selskabets formål er køb og salg af varer og tjenesteydelser, herunder konsulenttydelser, samt anden dermed efter direktionens skøn beslægtet virksomhed.

Overført tidligere år	kr. 3.664.197
Årets resultat	kr. 1.034.254
Til disposition	kr. 4.698.451

Der disponeres således:

Overført til næste år	kr. 4.698.451
-----------------------	---------------

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat anses for tilfredsstillende.

Betydningsfulde hændelser, indtruffet efter regnskabsårets afslutning

Der er ikke efter regnskabsårets afslutning indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for selskabets finansielle stilling

Forventet udvikling

Ledelsen forventer at indtjeningen for det førstkommende år vil være tilfredsstillende

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B. Årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens gældende bestemmelser for regnskabsklasse B.

Resultatopgørelsen

Indtægtskriterier

Omsætningen reguleres for igangværende arbejde og indgår i resultatopgørelsen efter produktionskriteriet.

Selskabsskat

Periodens skat som består af aktuelle skat og forskydning i udskudt skat indregnes i resultatopgørelsen. Udskudt skat udgør skatten af forskellen mellem den regnskabsmæssige værdi og den skattemæssige værdi for selskabets aktiver og forpligtelser.

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Grunde og bygninger er optaget til handelsværdi.

Resultatopgørelse 1. jan. 2017 - 31. dec. 2017

	Note	2017 kr.	2016 kr.
Bruttoresultat		1.329.188	280.369
Resultat af ordinær primær drift		1.329.188	280.369
Dagsværdiregulering af investeringsejendomme		0	0
Øvrige finansielle omkostninger		-1.694	-19.525
Ordinært resultat før skat		1.327.494	260.844
Skat af årets resultat	1	-293.240	75.784
Årets resultat		1.034.254	336.628
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		1.034.254	336.628
I alt		1.034.254	336.628

Balance 31. december 2017

Aktiver

	Note	2017 kr.	2016 kr.
Grunde og bygninger		8.500.000	7.500.000
Materielle anlægsaktiver i alt		8.500.000	7.500.000
Anlægsaktiver i alt		8.500.000	7.500.000
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		1.175.110	4.379.749
Tilgodehavender i alt		1.175.110	4.379.749
Likvide beholdninger		15.319	23.209
Omsætningsaktiver i alt		1.190.429	4.402.958
Aktiver i alt		9.690.429	11.902.958

Balance 31. december 2017

Passiver

	Note	2017 kr.	2016 kr.
Registreret kapital mv.	2	125.000	125.000
Overført resultat		4.698.451	3.664.197
Egenkapital i alt		4.823.451	3.789.197
Hensættelse til udskudt skat		1.256.922	1.036.922
Hensatte forpligtelser i alt		1.256.922	1.036.922
Gæld til realkreditinstitutter		3.073.462	3.187.923
Langfristede gældsforpligtelser i alt		3.073.462	3.187.923
Gæld til realkreditinstitutter		115.000	115.000
Leverandører af varer og tjenesteydelser		77	0
Gældsforpligtelser til tilknyttede virksomheder		21.061	3.326.193
Skyldig selskabsskat		72.300	57.386
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		0	41.147
Deposita		328.156	349.190
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		536.594	3.888.916
Gældsforpligtelser i alt		3.610.056	7.076.839
Passiver i alt		9.690.429	11.902.958

Noter

1. Skat af årets resultat

	2017	2016
	kr.	kr.
Aktuel skat	74.300	57.386
Ændring af udskudt skat	220.000	-107.832
Regulering vedrørende tidligere år	-1.060	-25.338
	<u>293.240</u>	<u>-75.784</u>

2. Registreret kapital mv.

Indskudskapital		125.000
Overført resultat	3.664.197	
Årets resultat	1.034.254	4.698.451
		<u>4.823.451</u>

3. Oplysning om eventualforpligtelser

Ledelsen oplyser, at der ingen eventualforpligtelser er

4. Oplysning om pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Ledelsen oplyser, at selskabets pengeinstitut Jutlander Bank har ejerpant i Ryvej 26 for 3.00.000 kr.

Desuden er der afgivet selvskyldnerkaution for alt gæld til Jutlander Bank for følgende selskaber:
Skørping Erhvervsbyg ApS, JJJ Holding ApS,
Matias Holding ApS, trøjborgvej 80 ApS
Bo Godt Byg ApS