

Henrik Ladewig (Adm. direktør, CMA, HD(r))  
Ulrik Dahl (Reg. revisor)  
Kasper Kjærsgaard (Reg. revisor)  
Ronni Jeppesen (Revisor, CMA, HD(r))

 JS REVISION  
GODKENDT REVISIONSAKTIESELSKAB

(CVR-nr. 37999687)

Erhvervsstyrelsen

## Lustrup ApS

Rosbæksvej 11, 2100 København Ø

CVR-nr. 28 83 92 78

### Årsrapport for 2019

(15. regnskabsår)

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling,

den 15/4 2020



Dirigent

Rasmus Heide Ejersbo

## Ledelsens årsberetning

### **Selskabets væsentligste aktiviteter**

Selskabets væsentligste aktivitet er medieproduktion.

### **Væsentlige ændringer i aktiviteter og økonomiske forhold**

Selskabet er gået fra at drive virksomhed ved passiv formuepleje til nu ligeledes at drive konsulentvirksomhed. Dette er at betragte som en væsentlig ændring i selskabets aktiviteter. Årets resultat er negativt påvirket af, at der er solgt kapitalandele i selskaberne Fridthjof Film A/S og Udstyrsfabrikken ApS. Tabet herved andrager kr. 712.344, hvilket er at betegne som en særlig post.

## Ledelsespåtegning

Undertegnede har dags dato aflagt årsrapporten for 2019 for Lustrup ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, således at årsrapporten giver et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, finansielle stilling samt resultat.

København, den 15. april 2020

**Direktion**



Rasmus Heide Ejersbo

## Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang

### Til kapitalejerne i Lustrup ApS

#### **Konklusion**

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for Lustrup ApS for regnskabsåret 2019, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31/12 2019 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 2019 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

#### **Grundlag for konklusion**

Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR – danske revisorers standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i afsnittet ”Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet”. Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA’s Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede bevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

#### **Ledelsens ansvar for årsregnskabet**

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

#### **Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet**

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Dette kræver, at vi planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

### **Udtalelse om ledelsesberetningen**

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores udvidede gennemgang af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentlig inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved den udvidede gennemgang eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Rødovre, den 15. april 2020

### **JS Revision**

Godkendt Revisionsaktieselskab

Egegårdsvej 39B, 2610 Rødovre

CVR-nr. 37 99 96 87



Ulrik Dahl

registreret revisor

mnc35884

## Anvendt regnskabspraksis

### Regnskabsgrundlag

Årsrapporten er aflagt efter årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B med enkelte tilvalg fra højere regnskabsklasse.

Rapporteringsvaluta:

Årsregnskabet er aflagt i danske kroner.

Den anvendte regnskabspraksis, der er uændret i forhold til sidste år, er i hovedtræk følgende:

### Resultatopgørelsen

#### **Bruttofortjeneste**

Bruttofortjenesten består af nettoomsætning, modregnet direkte omkostninger og andre eksterne udgifter.

#### **Indtægtskriterium**

Nettoomsætningen indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang.

#### **Andre eksterne udgifter**

Andre eksterne udgifter omfatter salgsomkostninger, lokaleomkostninger og administrationsomkostninger.

#### **Kapitalandele i associerede selskaber**

Kapitalandele medregnes med andel af associerede selskabers resultat efter skat.

#### **Finansielle poster**

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af realkreditlån samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv.

#### **Selskabsskat og udskudt skat**

Selskabsskatten er afsat med 22%.

Udskudt skat er beregnet med 22% af forskellen mellem regnskabs- og skattemæssige værdier.

Udskudte skatteaktiver indregnes alene med den værdi, de forventes at kunne realiseres til.

## **Balancen**

### **Immaterielle anlægsaktiver**

Immaterielle anlægsaktiver er målt til anskaffelsesværdi med fradrag af foretagne afskrivninger.

Rettigheder afskrives over 5 år, svarende til forventet levetid og en restværdi på kr. 0.

Der nedskrives til genindvindingsværdien, hvor denne er lavere end den bogførte værdi.

### **Finansielle anlægsaktiver**

Kapitalandele i associerede selskaber indregnes i årsrapporten efter den indre værdis metode.

I balancen medregnes den forholdsmæssige ejerandel af de associerede selskabers regnskabsmæssige indre værdi.

Den samlede nettoopskrivning i associerede selskaber henlægges i årsrapporten til en "Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode" under egenkapitalen.

Positive forskelsbeløb i forbindelse med erhvervelsen af associerede selskaber indregnes efter afskrivninger under kapitalandele.

Koncern-badwill og goodwill afskrives lineært over 5 år, svarende til forventet levetid målt ud fra lignende foretagne investeringer.

### **Tilgodehavender**

Tilgodehavender er målt til amortiseret kostpris, svarende til nominel værdi. Der nedskrives til nettorealiseringsværdien med henblik på imødegåelse af forventede tab.

### **Likvide beholdninger**

Likvide beholdninger består af likvider i virksomhedens indestående i pengeinstitutter. Likvide beholdninger indregnes til dagsværdi.

### **Egenkapital**

Virksomhedens egenkapital er et udtryk for nettoaktiver. Egenkapitalen er således aktiverne, fratrukket hensættelser og gældsforpligtelser. Under egenkapitalen er der særlige reserver vedrørende nettoopskrivning efter indre værdis metode.

### **Gældsforpligtelser**

Gæld er målt til amortiseret kostpris, svarende til nominel værdi.

## Resultatopgørelse for 2019

Note		2019	2018
		kr.	kr.
	<b>Indtægter</b>		
	Bruttofortjeneste	339.723	-7.632
	<b>Udgifter</b>		
1	Personaleudgifter	-1.814	0
2	Afskrivninger	-50.000	0
	<b>Resultat før finansiering</b>	287.909	-7.632
3	Resultat af kapitalandele i associerede virksomheder	13.702	1.042.744
	Renteindtægter	0	5.043
	Renteudgifter	-640	-7.423
	<b>Resultat før skat</b>	300.971	1.032.732
4	Beregnete skatter	-68.257	0
	<b>Årets resultat</b>	<u>232.714</u>	<u>1.032.732</u>
	<b>Resultatdisponering</b>		
	Overført til næste år	19.012	-360.012
	Udbytte	200.000	350.000
	Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode	13.702	1.042.744
		<u>232.714</u>	<u>1.032.732</u>

Balance pr. 31/12 2019

Note		31/12 2019	31/12 2018
	<b>AKTIVER</b>	kr.	kr.
	Rettigheder	<u>950.000</u>	<u>0</u>
	<b>Immaterielle anlægsaktiver i alt</b>	<u>950.000</u>	<u>0</u>
	Kapitalandele i associerede selskaber	<u>3.908.076</u>	<u>5.516.021</u>
	<b>Finansielle anlægsaktiver i alt</b>	<u>3.908.076</u>	<u>5.516.021</u>
5	<b>Anlægsaktiver i alt</b>	<u>4.858.076</u>	<u>5.516.021</u>
	Tilgodehavender hos associerede selskaber	0	4.743
	Andre tilgodehavender	151.480	0
	Debitorer	<u>250.000</u>	<u>0</u>
	<b>Tilgodehavender i alt</b>	<u>401.480</u>	<u>4.743</u>
	<b>Likvide beholdninger i alt</b>	<u>337.856</u>	<u>113.349</u>
	<b>Omsætningsaktiver i alt</b>	<u>739.336</u>	<u>118.092</u>
	<b>Aktiver i alt</b>	<u><u>5.597.412</u></u>	<u><u>5.634.113</u></u>



**Balance pr. 31/12 2019**

Note		31/12 2019	31/12 2018
	<b>PASSIVER</b>	kr.	kr.
	Selskabskapital	125.000	125.000
	Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode	2.620.727	3.228.672
	Overført til næste år	2.557.287	1.916.628
	Afsat udbytte	200.000	350.000
6	<b>Egenkapital i alt</b>	<u>5.503.014</u>	<u>5.620.300</u>
	Udskudt skat	20.429	0
	<b>Hensatte forpligtelser i alt</b>	<u>20.429</u>	<u>0</u>
	Anden gæld	26.141	13.813
	Selskabsskat	47.828	0
	<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt</b>	<u>73.969</u>	<u>13.813</u>
	<b>Gældsforpligtelser i alt</b>	<u>73.969</u>	<u>13.813</u>
	<b>Passiver i alt</b>	<u><u>5.597.412</u></u>	<u><u>5.634.113</u></u>
7	<b>Pantsætninger og garantforpligtelser m.v.</b>		
8	<b>Særlige poster</b>		

## Noter

	2019	2018
	kr.	kr.
<b>1 Personaleudgifter</b>		
Gager og lønninger	0	0
Pensioner	0	0
Andre omkostninger til social sikring	0	0
Øvrige personaleudgifter	1.814	0
	<u>1.814</u>	<u>0</u>
Antal personer beskæftiget i gennemsnit	<u>0</u>	<u>0</u>
<b>2 Afskrivninger</b>		
Rettigheder	50.000	0
	<u>50.000</u>	<u>0</u>
<b>3 Resultat af kapitalandele i associerede virksomheder</b>		
Periodens op- og nedskrivninger	606.350	923.050
Resultat ved salg af kapitalandele	-712.344	0
Periodens afskrivninger	119.696	119.694
	<u>13.702</u>	<u>1.042.744</u>
<b>4 Beregnede skatter</b>		
Beregnet selskabsskat	47.828	0
Udskudt skat, regulering	20.429	0
	<u>68.257</u>	<u>0</u>
Den samlede udskudte skat andrager	<u>-20.429</u>	<u>0</u>

## 5 Anlægsaktiver

			<u>Rettigheder</u>	<u>Koncern- badwill</u>	<u>Kapital- andele</u>
Anskaffelsessum pr. 1/1 2019			0	598.472	2.287.349
Tilgang			1.000.000	0	0
Afgang			0	0	-1.000.000
<b>Anskaffelsessum pr. 31/12 2019</b>			<u>1.000.000</u>	<u>598.472</u>	<u>1.287.349</u>
Afskrivninger pr. 1/1 2019			0	478.776	0
Periodens afskrivninger			50.000	119.696	0
Tilbageførte afskrivninger			0	0	0
<b>Afskrivninger pr. 31/12 2019</b>			<u>50.000</u>	<u>598.472</u>	<u>0</u>
Op- og nedskrivninger pr. 1/1 2019			0	0	3.348.368
Op-og nedskrivninger i året			0	0	-105.994
Frigivet ved salg af kapitalandele			0	0	53.353
Udloddet udbytte			0	0	-675.000
<b>Op- og nedskrivninger pr. 31/12 2019</b>			<u>0</u>	<u>0</u>	<u>2.620.727</u>
<b>Bogført værdi pr. 31/12 2019</b>			<u>950.000</u>	<u>0</u>	<u>3.908.076</u>
				<u>Egenkapital</u>	<u>Resultat</u>
<u>Selskabsnavn</u>	<u>Ejerandel</u>	<u>Nom.</u>	<u>Kostpris</u>	<u>31/12 19</u>	<u>efter skat</u>
					<u>2019</u>
Skofabrikken ApS	33%	<u>41.666</u>	<u>1.287.349</u>	<u>3.908.076</u>	<u>606.350</u>
		<u>41.666</u>	<u>1.287.349</u>	<u>3.908.076</u>	<u>606.350</u>
			<u>Hjemsted</u>		
Skofabrikken ApS	100%	<u>125.000</u>	<u>København</u>	<u>11.724.231</u>	<u>1.819.050</u>
		<u>125.000</u>		<u>11.724.231</u>	<u>1.819.050</u>

6	Egenkapital	Overførsel til reserve for nettoop- skrivning			I alt
		Selskabs- kapital	Overført til næste år	Udbytte	
	Egenkapital pr. 1/1 2019	125.000	1.916.628	3.228.672	5.620.300
	Udloddet udbytte	0	0	0	-350.000
	Frigivet ved salg	0	-53.353	53.353	0
	Årets resultat	0	19.012	13.702	232.714
	Udbytte, datterselskab	0	675.000	-675.000	0
	Egenkapital pr. 31/12 2019	125.000	2.557.287	2.620.727	5.503.014

#### 7 Pantsætninger og garantiforpligtelser m.v.

Selskabet har ikke påtaget sig kautions-, garanti- eller andre forpligtelser, end dem der fremgår af årsrapporten.

#### 8 Særlige poster

Særlige poster omfatter væsentlige udgifter, der har en særlig karakter i forhold til selskabets indtjeningsskabende driftsaktiviteter, såsom omkostninger til omfattende strukturering af processer og grundlæggende strukturmæssige tilpasninger samt eventuelle afhændelsesgevinster og tab i tilknytning hertil, og som over tid har væsentlig betydning. I særlige poster indgår også andre væsentlige beløb af engangskaraktter.

Som omtalt i ledelsberetningen er årets resultat påvirket negativt grundet at selskabet har solgt kapitalandele i selskaberne Fridthjof Film A/S og Udstyrsfabrikken ApS. Dette forhold afviger fra, hvad ledelsen vurderer som en del af den primære drift, og er derfor medtaget i denne note.

Særlige poster for året er specificeret nedenfor, herunder hvor disse er indregnet i resultatopgørelsen.

	2019	2018
	kr.	kr.
<b>Udgifter</b>		
Tab ved salg af kapitalandele	712.344	0
Særlige poster indgår på følgende linje i årsregnskabet:		
Resultat af kapitalandele i associerede virksomheder	13.702	0
Resultat af særlige poster, netto	712.344	0

