

Henrik Ladewig (Adm. direktør, CMA, HD(r))
Allan Seiersen (Statsaut. revisor)
Ulrik Dahl (Reg. revisor)
Kasper Kjærsgaard (Reg. revisor)
John Lauritsen (Statsaut. revisor)
Ronni Jeppesen (Revisor, CMA, HD(r))

 **JS REVISION**
GODKENDT REVISIONSAKTIESELSKAB
(CVR-nr. 37999687)

Erhvervsstyrelsen

Lustrup ApS

Spontinisvej 7, 2450 København SV

CVR-nr. 28 83 92 78

Årsrapport for 2016

(12. regnskabsår)

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling,

den 26/4 2017



Dirigent

Rasmus Heide Egersbo

Hjemstedskommune: København

Ledelsens årsberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktivitet består i passiv formuepleje.

Væsentlige ændringer i aktiviteter og økonomiske forhold

Der er ikke sket væsentlige ændringer i selskabets aktiviteter og økonomiske forhold i 2016.

Den forløbne regnskabsperiode har givet et forventet resultat, og der henvises til årsrapporten.

Ledelsespåtegning

Undertegnede har dags dato aflagt årsrapporten for 2016 for Lustrup ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, således at årsrapporten giver et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, finansielle stilling samt resultat.

København, den 26. april 2017

Direktion



Rasmus Heide Ejersbo

Den uafhængige revisors erklæringer

Til kapitalejerne i Lustrup ApS

Erklæring om udvidet gennemgang

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for Lustrup ApS for regnskabsåret 2016. Årsregnskabet, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter, udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR - danske revisorer standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Dette kræver, at vi overholder revisorloven og FSR - danske revisorer etiske regler samt planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

Konklusion

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2016 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 2016 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores udvidede gennemgang af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved den udvidede gennemgang eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Rødovre, den 26. april 2017

JS Revision

Godkendt Revisionsaktieselskab
Egegårdsvej 39B, 2610 Rødovre
CVR-nr. 37 99 96 87



Ulrik Dahl
registreret revisor

Anvendt regnskabspraksis

Regnskabsgrundlag

Årsrapporten er aflagt efter årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B.

Rapporteringsvaluta:

Årsregnskabet er aflagt i danske kroner.

Den anvendte regnskabspraksis, der er uændret i forhold til sidste år, er i hovedtræk følgende:

Resultatopgørelsen

Bruttofortjeneste

Bruttofortjenesten består af nettoomsætning, modregnet direkte produktionsomkostninger og andre eksterne udgifter.

Indtægtskriterium

Nettoomsætningen indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang.

Andre eksterne udgifter

Andre eksterne udgifter omfatter salgsomkostninger, lokaleomkostninger og administrationsomkostninger.

Kapitalandele i associerede selskaber

Kapitalandele medregnes med andel af associerede selskabers resultat efter skat.

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinter og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af realkreditlån samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv.

Selskabsskat og udskudt skat

Selskabsskatten er afsat med 22%.

Udskudt skat er beregnet med 22% af forskellen mellem regnskabs- og skattemæssige værdier.

Udskudte skatteaktiver indregnes alene med den værdi, de forventes at kunne realiseres til.

Balancen

Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele i associerede selskaber indregnes i årsrapporten efter den indre værdis metode.

I balancen medregnes den forholdsmæssige ejerandel af de associerede selskabers regnskabsmæssige indre værdi.

Den samlede nettoopskrivning i associerede selskaber henlægges i årsrapporten til en "Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode" under egenkapitalen.

Positive forskelsbeløb i forbindelse med erhvervelsen af associerede selskaber indregnes efter afskrivninger under kapitalandele.

Koncern-badwill og goodwill afskrives lineært over 5 år, svarende til forventet levetid målt ud fra lignende foretagne investeringer.

Tilgodehavender

Tilgodehavender er målt til amortiseret kostpris, svarende til nominel værdi. Der nedskrives til nettorealiseringsværdien med henblik på imødegåelse af forventede tab.

Gældsforpligtelser

Gæld er målt til amortiseret kostpris, svarende til nominel værdi.

Resultatopgørelse for 2016

Note		2016	2015
		kr.	kr.
	Indtægter		
	Bruttotab	-7.550	-9.032
	Udgifter		
1	Personaleudgifter	<u>0</u>	<u>0</u>
	Resultat før afskrivninger	-7.550	-9.032
	Afskrivninger	<u>0</u>	<u>0</u>
	Resultat før finansiering	-7.550	-9.032
2	Resultat af kapitalandele i associerede virksomheder	714.917	1.685.865
	Renteindtægter	5.155	30.053
	Renteudgifter	<u>-306</u>	<u>-67</u>
	Resultat før skat	712.216	1.706.819
3	Beregnete skatter	<u>0</u>	<u>-4.935</u>
	Årets resultat	<u>712.216</u>	<u>1.701.884</u>
	Resultatdisponering		
	Overført til næste år	-902.701	766.019
	Udbytte	900.000	600.000
	Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode	<u>714.917</u>	<u>335.865</u>
		<u>712.216</u>	<u>1.701.884</u>

Balance pr. 31/12 2016

Note	31/12 2016	31/12 2015
	kr.	kr.
	AKTIVER	
	Kapitalandele i associerede selskaber	5.840.435
	Finansielle anlægsaktiver i alt	5.125.518
	<u>5.840.435</u>	<u>5.125.518</u>
4	Anlægsaktiver i alt	5.125.518
	<u>5.840.435</u>	<u>5.125.518</u>
	Tilgode hos associerede virksomheder	0
	Tilgodehavender i alt	793.828
	<u>0</u>	<u>793.828</u>
	Likvide beholdninger i alt	46.271
	<u>231.234</u>	<u>46.271</u>
	Omsætningsaktiver i alt	840.099
	<u>231.234</u>	<u>840.099</u>
	Aktiver i alt	5.965.617
	<u>6.071.669</u>	<u>5.965.617</u>

Balance pr. 31/12 2016

Note	31/12 2016	31/12 2015
	kr.	kr.
	PASSIVER	
	125.000	125.000
	3.553.086	2.838.169
	1.487.194	2.389.895
	900.000	600.000
5	Egenkapital i alt	5.953.064
	0	4.935
	6.389	7.618
	Kortfristede gældsforpligtelser i alt	12.553
	Gældsforpligtelser i alt	12.553
	Passiver i alt	5.965.617
6	Pantsætninger og garantiforpligtelser m.v.	

Noter

	2016	2015
	kr.	kr.
1 Personaleudgifter		
Gager og lønninger	0	0
Pensioner	0	0
Andre omkostninger til social sikring	0	0
Andre personaleudgifter	0	0
	<u>0</u>	<u>0</u>
	<u>0</u>	<u>0</u>
Antal personer beskæftiget i gennemsnit	<u>0</u>	<u>0</u>
2 Resultat af kapitalandele i associerede virksomheder		
Periodens op- og nedskrivninger	595.223	216.171
Periodens afskrivninger	119.694	119.694
Resultat ved salg af kapitalandele	0	1.350.000
	<u>714.917</u>	<u>1.685.865</u>
	<u>714.917</u>	<u>1.685.865</u>
3 Beregnede skatter		
Beregnet selskabsskat	0	4.935
Udskudt skat, regulering	0	0
	<u>0</u>	<u>4.935</u>
	<u>0</u>	<u>4.935</u>
Det samlede udskudte skatteaktiv andrager	<u>0</u>	<u>0</u>
	<u>0</u>	<u>0</u>

4 Anlægsaktiver

				Koncern- badwill	Kapital- andele
Anskaffelsessum pr. 1/1 2016				598.472	2.287.349
Tilgang				0	0
Afgang				0	0
Anskaffelsessum pr. 31/12 2016				598.472	2.287.349
Afskrivninger pr. 1/1 2016				119.694	0
Periodens afskrivninger				119.694	0
Tilbageførte afskrivninger				0	0
Afskrivninger pr. 31/12 2016				239.388	0
Op- og nedskrivninger pr. 1/1 2016				0	3.316.947
Opskrivninger i året				0	595.223
Nedskrivninger i året				0	0
Udloddet udbytte				0	0
Op- og nedskrivninger pr. 31/12 2016				0	3.912.170
Bogført værdi pr. 31/12 2016				359.084	6.199.519
				Egenkapital	Resultat efter skat
<u>Selskabsnavn</u>	<u>Ejerandel</u>	<u>Nom.</u>	<u>Kostpris</u>	<u>31/12 16</u>	<u>2016</u>
Fridthjof Film A/S	25%	166.667	936.196	1.820.274	109.920
Udstyrsfabrikken ApS	25%	41.667	63.804	519.765	14.805
Skofabrikken ApS	33%	41.666	1.287.349	3.859.480	470.498
		<u>250.000</u>	<u>2.287.349</u>	<u>6.199.519</u>	<u>595.223</u>
				<u>Hjemsted</u>	
Fridthjof Film A/S	100%	666.667	København	7.281.096	439.680
Udstyrsfabrikken ApS	100%	166.667	København	2.079.058	59.218
Skofabrikken ApS	100%	125.000	København	11.578.625	1.411.516
		<u>958.334</u>		<u>20.938.779</u>	<u>1.910.414</u>

5 Egenkapital

	Selskabs- kapital	Overført til næste år	Overførsel til reserve for nettoop- skrivning	Udbytte	I alt
Egenkapital pr. 1/1 2016	125.000	2.389.895	2.838.169	600.000	5.953.064
Udloddet udbytte	0	0	0	-600.000	-600.000
Årets resultat	0	-902.701	714.917	900.000	712.216
Udbytte, datterselskab	0	0	0	0	0
Egenkapital pr. 31/12 2016	<u>125.000</u>	<u>1.487.194</u>	<u>3.553.086</u>	<u>900.000</u>	<u>6.065.280</u>

6 Pantsætninger og garantiforpligtelser m.v.

Selskabet har ikke påtaget sig kautions-, garanti- eller andre forpligtelser, end dem der fremgår af årsrapporten.