

FM VVS Holding ApS

**Holstebrovej 76
8800 Viborg**

CVR-nr. 28 72 14 04

Årsrapport for 2019/20

Årsrapporten er fremlagt og godkendt
på selskabets ordinære generalforsam-
ling den 7. oktober 2020

Flemming Sørensen
dirigent

Indholdsfortegnelse

	Side
Påtegninger	
Ledelsespåtegning	2
Den uafhængige revisors gennemgangserklæring	3
Ledelsesberetning	
Selskabsoplysninger	5
Ledelsesberetning	6
Årsregnskab	
Resultatopgørelse 1. juli 2019 - 30. juni 2020	7
Balance pr. 30. juni 2020	8
Noter til årsrapporten	10
Anvendt regnskabspraksis	14

Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. juli 2019 - 30. juni 2020 for FM VVS Holding ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2020 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. juli 2019 - 30. juni 2020.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Viborg, den 4. oktober 2020

Direktion

Mogens Sørensen

Flemming Sørensen

Den uafhængige revisors gennemgangserklæring

Til kapitalejerne i FM VVS Holding ApS

Vi har udført gennemgang af årsregnskabet for FM VVS Holding ApS for regnskabsåret 1. juli 2019 - 30. juni 2020, der omfatter, resultatopgørelse, balance, noter og anvendt regnskabspraksis.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Revisors ansvar

Vor ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Vi har udført vor gennemgang i overensstemmelse med den internationale standard vedrørende opgaver om gennemgang af historiske regnskaber og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi skal udtrykke en konklusion om, hvorvidt vi er blevet bekendt med forhold, der giver os grund til at mene, at årsregnskabet som helhed ikke i alle væsentlige henseender er udarbejdet i overensstemmelse med den relevante regnskabsmæssige begrebsramme. Dette kræver også, at vi overholder etiske krav.

En gennemgang af et regnskab udført efter den internationale standard vedrørende opgaver om gennemgang af historiske regnskaber er en erklæringsopgave med begrænset sikkerhed. Revisor udfører handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, samt anvendelse af analytiske handlinger og vurdering af det opnåede bevis.

Omfanget af de handlinger, der udføres ved en gennemgang, er betydeligt mindre end ved en revision udført efter de internationale standarder om revision. Vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

Konklusion

Ved den udførte gennemgang er vi ikke blevet bekendt med forhold, der giver os grund til at mene, at årsregnskabet ikke giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2020 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. juli 2019 - 30. juni 2020 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Den uafhængige revisors gennemgangserklæring

Viborg, den 4. oktober 2020

Andersen Revision
Statsautoriseret Revisionspartnerselskab
CVR-nr. 32 32 67 06

Hans Peter Andersen
Statsautoriseret revisor
MNE-nr. mne32181

Selskabsoplysninger

Selskabet

FM VVS Holding ApS
Holstebrovej 76
8800 Viborg

CVR-nr.: 28 72 14 04

Regnskabsperiode: 1. juli 2019 - 30. juni 2020

Hjemsted: Viborg

Direktion

Mogens Sørensen
Flemming Sørensen

Revisor

Andersen Revision
Statsautoriseret Revisionspartnerselskab
Vestervangsvej 14
8800 Viborg

Pengeinstitut

Vestjysk Bank
St. Sct. Peder Stræde 4
8800 Viborg

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er at fungere som holdingselskab samt at drive investerings- og finansieringsvirksomhed.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse for 2019/20 udviser et overskud på kr. 838.161, og selskabets balance pr. 30. juni 2020 udviser en egenkapital på kr. 5.115.401.

Betydningsfulde hændelser, som er indtruffet efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

Resultatopgørelse 1. juli 2019 - 30. juni 2020

	<u>Note</u>	<u>2019/2020</u> kr.	<u>2018/2019</u> t.kr.
Bruttofortjeneste		234.146	221
Afskrivninger af materielle anlægsaktiver		<u>-265.169</u>	<u>-134</u>
Resultat før finansielle poster		-31.023	87
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder		871.472	646
Finansielle indtægter		5.387	3
Finansielle omkostninger		<u>-17.088</u>	<u>-46</u>
Resultat før skat		828.748	690
Skat af årets resultat	1	<u>9.413</u>	<u>-10</u>
Årets resultat		<u>838.161</u>	<u>680</u>
Forslag til resultatdisponering			
Foreslået udbytte		110.600	108
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode		271.472	46
Overført resultat		<u>456.089</u>	<u>526</u>
		<u>838.161</u>	<u>680</u>

Balance pr. 30. juni 2020

	<u>Note</u>	<u>2019/20</u> kr.	<u>2018/19</u> t.kr.
Aktiver			
Grunde og bygninger		2.786.003	2.844
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		<u>544.217</u>	<u>373</u>
Materielle anlægsaktiver	2	<u>3.330.220</u>	<u>3.217</u>
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	3	<u>1.827.488</u>	<u>1.557</u>
Finansielle anlægsaktiver		<u>1.827.488</u>	<u>1.557</u>
Anlægsaktiver i alt		<u>5.157.708</u>	<u>4.774</u>
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		320.214	161
Andre tilgodehavender		132.423	4
Udskudt skatteaktiv		29.311	3
Selskabsskat		226.312	155
Periodeafgrænsningsposter		<u>4.237</u>	<u>7</u>
Tilgodehavender		<u>712.497</u>	<u>330</u>
Likvide beholdninger		<u>406.032</u>	<u>482</u>
Omsætningsaktiver i alt		<u>1.118.529</u>	<u>812</u>
Aktiver i alt		<u>6.276.237</u>	<u>5.586</u>

Balance pr. 30. juni 2020

	<u>Note</u>	<u>2019/20</u> kr.	<u>2018/19</u> t.kr.
Passiver			
Virksomhedskapital		126.000	126
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode		838.806	568
Overført resultat		4.039.995	3.584
Foreslået udbytte for regnskabsåret		<u>110.600</u>	<u>108</u>
Egenkapital	4	<u>5.115.401</u>	<u>4.386</u>
Gæld til realkreditinstitutter		<u>1.033.254</u>	<u>1.096</u>
Langfristede gældsforpligtelser	5	<u>1.033.254</u>	<u>1.096</u>
Kortfristet del af langfristede gældsforpligtelser	5	62.582	63
Anden gæld		<u>65.000</u>	<u>41</u>
Kortfristede gældsforpligtelser		<u>127.582</u>	<u>104</u>
Gældsforpligtelser i alt		<u>1.160.836</u>	<u>1.200</u>
Passiver i alt		<u>6.276.237</u>	<u>5.586</u>
Eventualforpligtelser	6		
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	7		

Noter

	<u>2019/2020</u>	<u>2018/2019</u>
	kr.	t.kr.
1 Skat af årets resultat		
Årets aktuelle skat	16.874	24
Årets udskudte skat	<u>-26.287</u>	<u>-14</u>
	<u>-9.413</u>	<u>10</u>
2 Materielle anlægsaktiver		
	Grunde og	Andre anlæg,
	bygninger	driftsmateriel
	<u> </u>	<u>og inventar</u>
Kostpris 1. juli 2019	3.017.506	771.500
Tilgang i årets løb	0	378.000
Afgang i årets løb	<u>0</u>	<u>-246.500</u>
Kostpris 30. juni 2020	<u>3.017.506</u>	<u>903.000</u>
Af- og nedskrivninger 1. juli 2019	172.617	399.000
Årets afskrivninger	58.886	131.283
Årets af- og nedskrivninger på afhændede aktiver	<u>0</u>	<u>-171.500</u>
Af- og nedskrivninger 30. juni 2020	<u>231.503</u>	<u>358.783</u>
Regnskabsmæssig værdi 30. juni 2020	<u>2.786.003</u>	<u>544.217</u>

Noter

	<u>2019/20</u>	<u>2018/19</u>
	kr.	t.kr.
3 Kapitalandele i tilknyttede virksomheder		
Kostpris 1. juli 2019	<u>388.682</u>	<u>389</u>
Kostpris 30. juni 2020	<u>388.682</u>	<u>389</u>
Værdireguleringer 1. juli 2019	1.167.334	1.322
Årets resultat	871.472	646
Udbytte modtaget	<u>-600.000</u>	<u>-800</u>
Værdireguleringer 30. juni 2020	<u>1.438.806</u>	<u>1.168</u>
Regnskabsmæssig værdi 30. juni 2020	<u>1.827.488</u>	<u>1.557</u>

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder specificerer sig således:

<u>Navn</u>	<u>Hjemsted</u>	<u>Ejerandel</u>
ABC-VVS ApS	Viborg	100%

Noter

4 Egenkapital

	Virk- somheds- kapital	Reserve for nettoopskriv- ning efter den indre værdis meto- de	Overført resultat	Foreslået ud- bytte for regnskabs- året	I alt
Egenkapital 1. juli 2019	126.000	567.334	3.583.906	108.000	4.385.240
Betalt ordinært udbytte	0	0	0	-108.000	-108.000
Årets resultat	0	271.472	456.089	110.600	838.161
Egenkapital 30. juni 2020	126.000	838.806	4.039.995	110.600	5.115.401

Virksomhedskapitalen består af 126 anparter à nominelt kr. 1.000. Ingen anparter er tillagt særlige rettigheder.

Der har ikke været ændringer i virksomhedskapitalen i de seneste 5 år.

5 Langfristede gældsforpligtelser

	Gæld 1. juli 2019	Gæld 30. juni 2020	Afdrag næste år	Restgæld efter 5 år
Gæld til realkreditinstitutter	1.158.906	1.095.836	62.582	779.601
	1.158.906	1.095.836	62.582	779.601

6 Eventualforpligtelser

Selskabet er som administrationsselskab sambeskattet med øvrige danske tilknyttede virksomheder, og hæfter solidarisk med øvrige sambeskattede selskaber for betaling af selskabsskat for indkomståret 2013 og frem samt for kildeskat på udbytter, renter og royalties, som forfalder til betaling 1. juli 2012 eller senere.

Noter

7 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Til sikkerhed for gæld til realkreditinstitutter, t.kr. 1.096, er der givet pant i grunde og bygninger, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 30/6 2020 udgør t.kr. 2.130.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for FM VVS Holding ApS for 2019/20 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med visse tilvalg fra højere regnskabsklasser.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsrapporten for 2019/20 er aflagt i kr.

Resultatopgørelsen

Bruttofortjeneste

Selskabet anvender bestemmelsen i årsregnskabslovens § 32, hvorefter selskabets omsætning ikke er oplyst.

Bruttofortjeneste er et sammendrag af nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer og varer under fremstilling samt andre driftsindtægter med fradrag af omkostninger til råvarer og hjælpe-materialer og andre eksterne omkostninger.

Nettoomsætning

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i det regnskabsår det hidrører.

Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger.

Skat af årets resultat

Virksomheden er administrationsselskab for sambeskatningen og afregner som følge heraf alle betalinger af selskabsskat med skattemyndighederne.

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud til nedsættelse af eget skattemæssigt overskud.

Anvendt regnskabspraksis

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Der afskrives ikke på grunde.

Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdier:

	Brugstid	Restværdi
Bygninger	50 år	64 %
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	5 år	0-30 %

Aktiver med en kostpris på under kr. 14.100 omkostningsføres i anskaffelsesåret.

Kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder

Kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder måles til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes indre værdi opgjort efter koncernens regnskabspraksis med tillæg eller fradrag af urealiserede koncerninterne avancer og tab og med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden.

Nettoopskrivning af kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder bindes som reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode under egenkapitalen, i det omfang den regnskabsmæssige værdi overstiger kostprisen. Udbytter fra dattervirksomheder, der forventes vedtaget inden godkendelsen af årsrapporten for FM VVS Holding ApS, bindes ikke på opskrivningsreserven.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris.

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Anvendt regnskabspraksis

Gældsforpligtelser

Finansielle forpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, så forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Øvrige gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket svarer til nominal værdi.