

# **Kaare Nielsen Holding ApS**

**Yderholmen 14, 2750 Ballerup**

**CVR-nr. 28 72 05 56**

## **Årsrapport**

**1. januar - 31. december 2015**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 11. maj 2016.

---

**Klavs Brammer**  
Dirigent

## **Indholdsfortegnelse**

---

	<b><u>Side</u></b>
<b>Påtegninger</b>	
Ledespåtegning	1
Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang af årsregnskabet	2
<b>Selskabsoplysninger</b>	
Selskabsoplysninger	4
<b>Årsregnskab 1. januar - 31. december 2015</b>	
Anvendt regnskabspraksis	5
Resultatopgørelse	8
Balance	9
Noter	11

## **Ledespåtegning**

---

Direktionen har dags dato aflagt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015 for Kaare Nielsen Holding ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter min opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2015 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ballerup, den 27. april 2016

**Direktion**

Kaare Nielsen

## Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang af årsregnskabet

### **Til kapitalejeren i Kaare Nielsen Holding ApS**

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for Kaare Nielsen Holding ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015. Årsregnskabet, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter, udarbejdes efter årsregnskabsloven.

### **Ledelsens ansvar for årsregnskabet**

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

### **Revisors ansvar**

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR - danske revisors standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Dette kræver, at vi overholder revisorloven og FSR - danske revisors etiske regler samt planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

Den udvidede gennemgang har ikke givet anledning til forbehold.

### **Konklusion**

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2015 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

**Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang af årsregnskabet**

København, den 27. april 2016

**BRANDT**  
**Statsautoriseret Revisionspartnerselskab**

CVR-nr. 25 49 21 45

Søren Christensen  
statsautoriseret revisor

**Selskabsoplysninger**

---

<b>Selskabet</b>	Kaare Nielsen Holding ApS Yderholmen 14 2750 Ballerup  CVR-nr.: 28 72 05 56 Regnskabsår: 1. januar - 31. december
<b>Direktion</b>	Kaare Nielsen
<b>Revision</b>	BRANDT Statsautoriseret Revisionspartnerselskab Ved Vesterport 6, 5. sal 1612 København V
<b>Bankforbindelse</b>	Nordea Bank Danmark A/S, Vesterbrogade 8, 0900 København V
<b>Advokatforbindelse</b>	Advokat Klavs Brammer, Kronprinsessegade 26, 1306 København K

## **Anvendt regnskabspraksis**

---

Årsrapporten for Kaare Nielsen Holding ApS er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

## **Resultatopgørelsen**

### **Bruttotab**

Bruttotab indeholder nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer og varer under fremstilling, arbejde udført for egen regning og opført under aktiver, andre driftsindtægter samt eksterne omkostninger.

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer og operationelle leasingomkostninger.

### **Finansielle poster**

Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger samt realiserede og urealiserede kursavancer og -tab vedrørende finansielle aktiver og forpligtelser. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

### **Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder**

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af de enkelte tilknyttede virksomheders resultat efter skat efter fuld eliminering af intern avance eller tab og fradrag af afskrivning på koncerngoodwill.

### **Skat af årets resultat**

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Selskabet er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning med tilknyttede virksomheder. Selskabet er administrationsselskab for sambeskatningen og afregner som følge heraf alle betalinger af selskabsskat med skattemyndighederne.

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskatte virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud (fuld fordeling).

## Anvendt regnskabspraksis

---

### Balancen

#### Finansielle anlægsaktiver

##### Kapitalandele i tilknyttede virksomheder

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder indregnes i balancen til den forholdsmæssige andel af virksomhedens regnskabsmæssige indre værdi. Denne opgøres efter modervirksomhedens regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab samt med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden.

Nettoopskrivning af kapitalandele i tilknyttede virksomheder overføres under egenkapitalen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger kostprisen. Udbytter fra tilknyttede virksomheder, der forventes vedtaget inden godkendelsen af nærværende årsrapport, bindes ikke på opskrivningsreserven. Reserven reguleres med andre egenkapitalbevægelser i tilknyttede virksomheder.

Nyerhvervede eller nystiftede virksomheder indregnes i årsregnskabet fra anskaffelsestidspunktet. Solgte eller afviklede virksomheder indregnes frem til afståelsestidspunktet.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af tilknyttede virksomheder opgøres som forskellen mellem afståelsessummen og den regnskabsmæssige værdi af nettoaktiver på salgstidspunktet inklusive resterende koncerngoodwill samt forventede omkostninger til salg eller afvikling. Fortjeneste og tab indregnes i resultatopgørelsen under finansielle poster.

Positive forskelsbeløb (goodwill) mellem anskaffelsesværdi og dagsværdi af overtagne aktiver og forpligtelser inklusive hensatte forpligtelser til omstrukturering, indregnes under kapitalandele i tilknyttede virksomheder. Forskelsbeløbet afskrives over den vurderede økonomiske brugstid, der fastlægges på baggrund af ledelsens erfaringer inden for de enkelte forretningsområder. Afskrivningsperioden udgør maksimalt 20 år og er længst for strategisk erhvervede virksomheder med en stærk markedsposition og lang indtjeningsprofil. Den regnskabsmæssige værdi af goodwill vurderes løbende og nedskrives over resultatopgørelsen i de tilfælde, hvor den regnskabsmæssige værdi overstiger de forventede fremtidige nettoindtægter fra den virksomhed eller aktivitet, som goodwill er knyttet til.

#### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Der nedskrives til nettorealiseringsværdien med henblik på at imødegå forventede tab.

#### Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indeståender i pengeinstitutter og kontantbeholdninger.

#### Egenkapital - udbytte

Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen. Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.



## Anvendt regnskabspraksis

---

### Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skattetilgodehavender og -forpligtelser indregnes i balancen med det beløb, der kan beregnes på grundlag af årets forventede skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter. Skattetilgodehavender og -forpligtelser præsenteres modregnet i det omfang, der er legal modregningsadgang, og posterne forventes afregnet netto eller samtidig.

Efter sambeskatningsreglerne hæfter Kaare Nielsen Holding ApS som administrationselskab solidarisk og ubegrænset over for skattemyndighederne for selskabsskatter og kildeskatter på renter, royalties og udbytter opstået inden for sambeskatningskredsen.

Skyldige og tilgodehavende sambeskatningsbidrag indregnes i balancen som ”Tilgodehavende selskabsskat” eller ”Skyldig selskabsskat”.

Udskudt skat er skatten af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

### Gældsforpligtelser

Finansielle gældsforpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu med fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder indregnes de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Andre gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

**Resultatopgørelse 1. januar - 31. december**


---

<u>Note</u>	<u>2015</u>	<u>2014</u>
<b>Bruttotab</b>	<b>-13.602</b>	<b>-12.804</b>
<b>Driftsresultat</b>	<b>-13.602</b>	<b>-12.804</b>
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder	-292.393	793.439
Andre finansielle indtægter	12.163	1.094
<b>Resultat før skat</b>	<b>-293.832</b>	<b>781.729</b>
Skat af årets resultat	5.546	0
<b>Årets resultat</b>	<b>-288.286</b>	<b>781.729</b>
<b>Forslag til resultatdisponering:</b>		
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	-292.393	293.439
Udbytte for regnskabsåret	98.800	98.400
Overføres til overført resultat	0	389.890
Disponeret fra overført resultat	-94.693	0
<b>Disponeret i alt</b>	<b>-288.286</b>	<b>781.729</b>

**Balance 31. december**


---

<b>Aktiver</b>		<u>2015</u>	<u>2014</u>
<u>Note</u>			
<b>Anlægsaktiver</b>			
2	Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	3.577.659	3.790.052
	Deposita	<u>0</u>	<u>80.000</u>
	Finansielle anlægsaktiver i alt	<u>3.577.659</u>	<u>3.870.052</u>
	<b>Anlægsaktiver i alt</b>	<b><u>3.577.659</u></b>	<b><u>3.870.052</u></b>
<b>Omsætningsaktiver</b>			
	Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	14.194	549.607
	Tilgodehavende selskabsskat	<u>68.642</u>	<u>296.906</u>
	Tilgodehavender i alt	<u>82.836</u>	<u>846.513</u>
	Likvide beholdninger	<u>938.987</u>	<u>346.512</u>
	<b>Omsætningsaktiver i alt</b>	<b><u>1.021.823</u></b>	<b><u>1.193.025</u></b>
	<b>Aktiver i alt</b>	<b><u>4.599.482</u></b>	<b><u>5.063.077</u></b>

**Balance 31. december**


---

<b>Passiver</b>		
<u>Note</u>	<u>2015</u>	<u>2014</u>
<b>Egenkapital</b>		
3 Virksomhedskapital	125.000	125.000
4 Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	1.459.080	1.751.473
5 Overført resultat	2.908.512	3.003.204
6 Foreslået udbytte for regnskabsåret	98.800	98.400
<b>Egenkapital i alt</b>	<b><u>4.591.392</u></b>	<b><u>4.978.077</u></b>
<b>Gældsforpligtelser</b>		
Leverandører af varer og tjenesteydelser	4.800	85.000
Gæld til tilknyttede virksomheder	3.290	0
Kortfristede gældsforpligtelser i alt	<u>8.090</u>	<u>85.000</u>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>	<b><u>8.090</u></b>	<b><u>85.000</u></b>
<b>Passiver i alt</b>	<b><u>4.599.482</u></b>	<b><u>5.063.077</u></b>
<b>7 Eventualposter</b>		

**Noter**

	2015	2014	
<b>1. Virksomhedens væsentligste aktiviteter</b>			
At være moderselskab for de helejede datterselskaber N. A. Nielsen & Søn, Tømrermestre A/S og N. A. Nielsen & Søn Ejendom ApS			
<b>2. Kapitalandele i tilknyttede virksomheder</b>			
Kostpris 1. januar 2015	2.142.000	2.142.000	
Tilgang i årets løb	80.000	0	
<b>Kostpris 31. december 2015</b>	<b>2.222.000</b>	<b>2.142.000</b>	
Opskrivninger 1. januar 2015	1.648.052	1.354.613	
Årets resultat før afskrivninger på goodwill	-292.393	793.439	
Udbytte	0	-500.000	
<b>Opskrivninger 31. december 2015</b>	<b>1.355.659</b>	<b>1.648.052</b>	
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2015</b>	<b>3.577.659</b>	<b>3.790.052</b>	
<b>Hovedtallene for virksomhederne ifølge de seneste godkendte årsrapporter</b>			
	<b>Ejerandel</b>	<b>Egenkapital</b>	<b>Årets resultat</b>
N.A. Nielsen & Søn, Tømrermestre A/S,	100 %	3.446.723	-343.323
N.A. Nielsen & Søn Ejendom ApS,	100 %	130.930	50.930
		<b>3.577.653</b>	<b>-292.393</b>
<b>3. Virksomhedskapital</b>			
Virksomhedskapital 1. januar 2015	125.000	125.000	
	<b>125.000</b>	<b>125.000</b>	
<b>4. Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode</b>			
Reserve for opskrivninger 1. januar 2015	1.751.473	1.458.034	
Resultatandel	-292.393	293.439	
	<b>1.459.080</b>	<b>1.751.473</b>	

## Noter

	<u>31/12 2015</u>	<u>31/12 2014</u>
<b>5. Overført resultat</b>		
Overført resultat 1. januar 2015	3.003.205	2.613.314
Årets overførte overskud eller underskud	<u>-94.693</u>	<u>389.890</u>
	<b><u>2.908.512</u></b>	<b><u>3.003.204</u></b>
<b>6. Foreslået udbytte for regnskabsåret</b>		
Udbytte 1. januar 2015	98.400	98.400
Udloddet udbytte	-98.400	-98.400
Udbytte for regnskabsåret	<u>98.800</u>	<u>98.400</u>
	<b><u>98.800</u></b>	<b><u>98.400</u></b>

## 7. Eventualposter

### Eventualforpligtelser

Selskabet hæfter solidarisk med N.A. Nielsen & Søn Tømrermestre A/S og N.A. Nielsen & Søn Holding A/S for regres fra garantiforsikringselskab ved udstedelse af garantier for arbejde udført af N.A. Nielsen & Søn, Tømrermestre A/S.

### Sambeskatning

Selskabet er administrationsselskab i den nationale sambeskatning og hæfter ubegrænset og solidarisk med de øvrige sambeskattede selskaber for den samlede selskabsskat.

Selskabet hæfter ubegrænset og solidarisk med de øvrige sambeskattede selskaber for eventuelle forpligtelser til at indeholde kildeskat på renter, royalties og udbytter.