

W.H.T. Holding ApS

Kravlundvej 10 , 6360 Tinglev

CVR-nr. 28718187

Årsrapport for 1. januar 2021 - 31. december 2021

Årsrapporten er fremlagt og godkendt
på selskabets ordinære generalforsamling
den 1. juni 2022

Wili Tästensen
Dirigent

W.H.T. Holding ApS

Indholdsfortegnelse

| | |
|---|----|
| Ledespåtegning og ledelsesberetning | 3 |
| Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab | 4 |
| Anvendt regnskabspraksis | 5 |
| Resultatopgørelse | 8 |
| Balance | 9 |
| Noter | 11 |

W.H.T. Holding ApS

Ledespåtegning og ledelsesberetning

Ledespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar 2021 - 31. december 2021 for W.H.T. Holding ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2021 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar 2021 - 31. december 2021.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Betingelserne for at undlade revision af årsregnskabet anses som opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Tinglev, den 11. maj 2022

Direktion

Willi H. Tæstensen
Direktør

Ledelsesberetning

Virksomhedens væsentligste aktiviteter

Virksomhedens væsentligste aktivitet består i fungere som holdingselskab samt anden hermed beslægtet virksomhed efter direktionens skøn.

W.H.T. Holding ApS

Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

Til den daglige ledelse i W.H.T. Holding ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for W.H.T. Holding ApS for regnskabsåret 1. januar 2021 - 31. december 2021 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven om opstilling af finansielle oplysninger i overensstemmelse med international standard om beslægtede opgaver, ISRS 4410 (ajourført), Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores ekspertise i regnskab og regnskabsaflæggelse til at assistere Dem med udarbejdelsen og præsentationen af dette årsregnskab i overensstemmelse med årsregnskabslovens klasse B. Vi har overholdt relevante etiske krav i International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisors etiske adfærd (IESBA Code) herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstilling af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Aabenraa, den 12. maj 2022

Intension, Statsautoriseret revisionsaktieselskab

CVR-nr. 26632315

Torben Eskildsen
Statsautoriseret revisor
mne35789

W.H.T. Holding ApS

Anvendt regnskabspraksis

Generelt

Årsrapporten for W.H.T. Holding ApS for 2021 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

Virksomheden aflægger årsrapport efter regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte regler i klasse C.

Resultatopgørelsen

Bruttofortjeneste og -tab

Med henvisning til årsregnskabslovens § 32 er visse indtægter og omkostninger sammendraget i regskabsposten bruttofortjeneste.

Bruttofortjenesten består af en sammentrækning af regnskabsposterne nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer og varer under fremstilling, andre driftsindtægter, omkostninger til råvarer og hjælpematerialer samt andre eksterne omkostninger.

Af- og nedskrivninger på immaterielle og materielle anlægsaktiver

Af- og nedskrivninger på immaterielle og materielle anlægsaktiver er foretaget ud fra en løbende vurdering af aktiverens brugstid i virksomheden. Anlægsaktiverne afskrives lineært på grundlag af kostprisen, baseret på følgende vurdering af brugstider og restværdier:

| | Brugstid | Restværdi |
|---|----------|-----------|
| Bygninger | 20-50 år | 0% |
| Andre anlæg, driftsmateriel og inventar | 3-10 år | 0% |

Der afskrives ikke på grunde

Der afskrives ikke på beboelsejendomme, hvilket er en fravigelse fra årsregnskabsloven, idet beboelsejendomme ikke anses for værdiforringelse. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværd og denne vurderes årligt ifm. regnskabsaflæggelsen.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af immaterielle og materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet, og indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller -omkostninger.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiel leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af realkreditlån samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv.

Udbytte fra andre kapitalandele indtægtsføres i det regnskabsår, hvor udbyttet deklareres.

Skat af årets resultat

Skat af årets resultat omfatter aktuel skat af årets forventede skattepligtige indkomst og årets regulering af udskudt skat med fradrag af den del af årets skat, der vedrører egenkapitalbevægelser. Aktuel og udskudt skat vedrørende egenkapitalbevægelser indregnes direkte i egenkapitalen.

W.H.T. Holding ApS

Anvendt regnskabspraksis

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til anskaffelsessum med tillæg af omkostninger til forbedringer mv.

Andre driftsmidler og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Andre finansielle anlægsaktiver

Andre værdipapirer, som består af værdipapirer optaget til handel på et reguleret marked, indregnes til Fondsbørsens salgsværdi på balancedagen.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Nedskrivninger til tab opgøres på grundlag af en individuel vurdering af de enkelte tilgodehavender.

Periodeafgrænsningsposter, aktiver

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Likvider

Likvider omfatter likvide beholdninger og kortfristede værdipapirer, som uden hindring kan omsættes til likvide beholdninger, og hvorpå der kun er ubetydelige risici for værdiændringer.

Egenkapital

Egenkapitalen omfatter virksomhedskapitalen og en række øvrige egenkapitalposter, der kan være lovbestemte eller fastsat i vedtægterne.

Udbytte

Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen. Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

W.H.T. Holding ApS

Anvendt regnskabspraksis

Hensatte forpligtelser

Udskudt skat

Udskudt skat og årets regulering heraf opgøres som skatten af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet eller afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettigede skattemæssige underskud, indregnes med den værdi, hvortil de forventes at blive anvendt, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser i virksomheder inden for samme juridiske skatteenhed og jurisdiktion.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

Aktuelle skatteforpligtelser

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets forventede skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatte.

Gældsforpligtelser

Finansielle gældsforpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu med fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Prioritetsgæld er således målt til amortiseret kostpris, der for kontantlån svarer til lånets restgæld. For obligationslån svarer amortiseret kostpris til en restgæld beregnet som lånets underliggende kontantværdi på lånoptagelsestidspunktet reguleret med en over afdragstiden foretaget afskrivning af lånets kursregulering på optagelsestidspunktet.

I finansielle forpligtelser indregnes tillige den kapitaliserede leasingforpligtelse på finansielle leasingkontrakter.

Andre gældsforpligtelser, som omfatter deposita, gæld til leverandører samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Anden gæld

Andre gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Eventualaktiver og -forpligtelser

Eventualaktiver og -forpligtelser indregnes ikke i balancen, men oplyses alene i noterne.

W.H.T. Holding ApS

Resultatopgørelse

| | Note | 2021 kr. | 2020 kr. |
|---|------|-----------------|-------------------|
| Bruttoresultat | | 76.410 | 309.467 |
| Personaleomkostninger | 1 | -726.625 | -760.000 |
| Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver | | -77.367 | -117.505 |
| Andre driftsomkostninger | 2 | 0 | -933.785 |
| Driftsresultat | | -727.582 | -1.501.823 |
| Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder | | 0 | 62.771 |
| Andre finansielle indtægter fra tilknyttede virksomheder | | 20.930 | 0 |
| Andre finansielle indtægter | | 10.599 | 32.657 |
| Andre finansielle omkostninger | | -39.931 | -216.500 |
| Resultat før skat | | -735.984 | -1.622.895 |
| Skat af årets resultat | | 44 | 15 |
| Årets resultat | | -735.940 | -1.622.880 |
| Forslag til resultatdisponering | | | |
| Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen | | 110.000 | 150.000 |
| Overført resultat | | -845.940 | -1.772.880 |
| Resultatdisponering | | -735.940 | -1.622.880 |

W.H.T. Holding ApS

Balance 31. december 2021

| | Note | 2021 kr. | 2020 kr. |
|---|------|------------------|------------------|
| Aktiver | | | |
| Grunde og bygninger | | 4.149.397 | 4.671.868 |
| Andre anlæg, driftsmateriel og inventar | | 141.770 | 216.145 |
| Materielle anlægsaktiver | | 4.291.167 | 4.888.013 |
| Andre værdipapirer og kapitalandele | | 0 | 780.032 |
| Finansielle anlægsaktiver | | 0 | 780.032 |
| Anlægsaktiver | | 4.291.167 | 5.668.045 |
| Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser | | 0 | 21.574 |
| Tilgodehavende selskabsskat | | 39.061 | 17.017 |
| Andre tilgodehavender | | 3.143 | 17.151 |
| Tilgodehavender | | 42.204 | 55.742 |
| Likvide beholdninger | | 564.239 | 153.639 |
| Omsætningsaktiver | | 606.443 | 209.381 |
| Aktiver | | 4.897.610 | 5.877.426 |

W.H.T. Holding ApS

Balance 31. december 2021

| | Note | 2021 kr. | 2020 kr. |
|---|------|------------------|------------------|
| Passiver | | | |
| Virksomhedskapital | | 200.000 | 200.000 |
| Overført resultat | | 3.205.106 | 4.051.046 |
| Egenkapital | | 3.405.106 | 4.251.046 |
| Gæld til realkreditinstitutter | | 1.337.874 | 1.424.624 |
| Deposita | | 57.850 | 44.950 |
| Langfristede gældsforpligtelser | 3 | 1.395.724 | 1.469.574 |
| Gæld til realkreditinstitutter | | 86.750 | 86.750 |
| Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring | | 10.032 | 70.056 |
| Kortfristede gældsforpligtelser | | 96.782 | 156.806 |
| Gældsforpligtelser | | 1.492.506 | 1.626.380 |
| Passiver | | 4.897.612 | 5.877.426 |

W.H.T. Holding ApS

Noter

| | 2021 | 2020 |
|--|-----------------------|-----------------------|
| 1. Personaleomkostninger | | |
| | 2021 | 2020 |
| Lønninger | 30.000 | 10.000 |
| Pensioner | 700.000 | 750.000 |
| Andre personaleomkostninger | -3.375 | 0 |
| | <u>726.625</u> | <u>760.000</u> |
| | | |
| Gennemsnitligt antal beskæftigede | <u>1</u> | <u>1</u> |
| 2. Særlige poster | | |
| Tab ved salg af ejendom | | |
| Tab salg ejendomme | 0 | 933.785 |
| Alle forhold er indregnet under posten "Andre driftsomkostninger" | <u>0</u> | <u>933.785</u> |
| | | |
| Avance ved salg af ejendom | | |
| Avance salg ejendom | 32.596 | 0 |
| Alle forhold er indregnet under posten " Andre driftsindtægter" | <u>32.596</u> | <u>0</u> |

3. Langfristede gældsforpligtelser

Af virksomhedens gæld forfalder 1.081.124 kr. til betaling efter mere end 5 år efter balancetidspunktet.

4. Sikkerhedsstillelser og aktiver pantsat som sikkerhed

Der er stillet pant og sikkerhed. Den samlede pant og sikkerhedsstillelse udgør kr. 1.747.000.

Den regnskabsmæssige værdi af de pantsatte aktiver udgør kr. 2.773.221.

Den regnskabsmæssige værdi af de aktiver, der er stillet sikkerhed i udgør kr. 0.

PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registreret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

Willi Tæstensen

Direktør

Serienummer: 2f6734c6-a5b0-4bb9-8787-70b7a61d423e

IP: 83.137.xxx.xxx

2022-06-01 14:58:30 UTC



Torben Eskildsen

Statsautoriseret revisor

Serienummer: CVR:26632315-RID:12346743e234567879

IP: 37.128.xxx.xxx

2022-06-02 08:01:28 UTC



Willi Tæstensen

Dirigent

Serienummer: 2f6734c6-a5b0-4bb9-8787-70b7a61d423e

IP: 83.137.xxx.xxx

2022-06-03 08:54:51 UTC



Penneo dokumentnøgle: JZVVC-YKUN2-ED3LX-H3YPM-UXT3D-SHC68

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstemplet med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com>. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: <https://penneo.com/validate>