

**KMN Holding Hemmet ApS**  
Østerbækvej 2-004, 6893 Hemmet

**CVR-nr. 28 71 58 38**

**Årsrapport**

**1. oktober 2019 - 30. september 2020**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 10. marts 2021

---

Kjeld Møgelgaard Nielsen  
Dirigent

## Indholdsfortegnelse

---

|   | <u>Side</u> |
|---|-------------|
| <b>Påtegninger</b>                                      |             |
| Ledespåtegning  | 1           |
| Den uafhængige revisors revisionspåtegning              | 2           |
| <b>Ledelsesberetning</b>                                |             |
| Selskabsoplysninger                                     | 5           |
| Ledelsesberetning                                       | 6           |
| <b>Årsregnskab 1. oktober 2019 - 30. september 2020</b> |             |
| Anvendt regnskabspraksis                                | 7           |
| Resultatopgørelse                                       | 12          |
| Balance   | 13          |
| Egenkapitalopgørelse                                    | 15          |
| Noter   | 16          |

## Ledelsespåtegning

---

Direktionen har dags dato aflagt årsrapporten for regnskabsåret 1. oktober 2019 - 30. september 2020 for KMN Holding Hemmet ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter min opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. september 2020 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. oktober 2019 - 30. september 2020.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Hemmet, den 10. marts 2021

### Direktion

Kjeld Møgelgaard Nielsen  
direktør

## **Den uafhængige revisors revisionspåtegning**

---

### **Til kapitalejeren i KMN Holding Hemmet ApS**

#### **Konklusion**

Vi har revideret årsregnskabet for KMN Holding Hemmet ApS for regnskabsåret 1. oktober 2019 - 30. september 2020, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. september 2020 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. oktober 2019 - 30. september 2020 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

#### **Grundlag for konklusion**

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit ”Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet”. Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA’s Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

#### **Ledelsens ansvar for årsregnskabet**

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

#### **Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet**

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugere træffer på grundlag af årsregnskabet.

## **Den uafhængige revisors revisionspåtegning**

---

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.
- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

### **Udtalelse om ledelsesberetningen**

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

## **Den uafhængige revisors revisionspåtegning**

---

I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Ringkøbing, den 10. marts 2021

### **Partner Revision**

statsautoriseret revisionsaktieselskab  
CVR-nr. 15 80 77 76

**Henrik Dalgaard**

statsautoriseret revisor  
mne34028

## Selskabsoplysninger

---

|                           |   |
|---------------------------|---|
| <b>Selskabet</b>          | KMN Holding Hemmet ApS<br>Østerbækvej 2-004<br>6893 Hemmet<br><br>Telefon: 97375770<br><br>CVR-nr.: 28 71 58 38<br>Hjemsted: Ringkøbing-Skjern<br>Regnskabsår: 1. oktober - 30. september |
| <b>Direktion</b>          | Kjeld Møgelgaard Nielsen, direktør  |
| <b>Revision</b>           | Partner Revision statsautoriseret revisionsaktieselskab<br>Birkmosevej 20 A, 1.<br>6950 Ringkøbing  |
| <b>Bankforbindelse</b>    | Ringkøbing Landbobank, Storegade 6-10, 6880 Tarm  |
| <b>Advokatforbindelse</b> | Advokatpartnerselskabet Kirk Larsen & Ascanius, Bredgade 46, 6900 Skjern  |

## Ledelsesberetning

---

### Selskabets væsentligste aktiviteter

Hovedaktiviteten har i lighed med tidligere år bestået af at eje aktier i Kristian Nielsen Tingheden A/S og Tingheden Ejendomme A/S samt drive investerings- og finansieringsvirksomhed og dermed beslægtet virksomhed.

### Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat udgør efter skat 1.702.510 kr. mod 1.633.804 kr. sidste år, og selskabets balance udviser en egenkapital 17.595.324 kr.

Ledelsen anser årets resultat for tilfredsstillende.

### Begivenheder efter regnskabsårets udløb

Der er ikke efter balancedagen indtruffet forhold, som har væsentlig indflydelse på debømmelsen af årsrapporten.



## Anvendt regnskabspraksis

---

Årsrapporten for KMN Holding Hemmet ApS er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed. Herudover har virksomheden valgt at følge enkelte regler for klasse C-virksomheder.

Årsrapporten aflægges i danske kroner og er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år, bortset fra at investering i mølleandele, der tidligere var præsenteret som andre kapitalandele og værdipapir og indregnet efter indre værdis metode, nu er præsenteret som kapitalandele i tilknyttede virksomheder.

### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet nedenfor for hver enkelt regnskabspost.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb. Herved fordeles kurstab og kursgevinst over aktivets eller forpligtelsens løbetid.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som vedrører forhold, der eksisterede på balancedagen.

## Resultatopgørelsen

### Bruttotab

Bruttotab indeholder eksterne omkostninger.

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration samt omkostninger vedrørende ejendomme og grunde.

### Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver.

## Anvendt regnskabspraksis

---

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

### Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af de enkelte tilknyttede virksomheders resultat efter skat.

### Skat af årets resultat

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

Modervirksomheden og de danske tilknyttede virksomheder er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning af koncernens danske virksomheder. Modervirksomheden er administrationselskab for sambeskatningen og afregner som følge heraf alle betalinger af selskabsskat med skattemyndighederne.

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskatte virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud (fuld fordeling).

## Balancen

### Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af eventuel forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Afskrivningsperioden og restværdien fastsættes på anskaffelsestidspunktet og revurderes årligt. Overstiger restværdien aktivets regnskabsmæssige værdi, ophører afskrivningen.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

|                  |          |
|------------------|----------|
|                  | Brugstid |
| Øvrige bygninger | 50 år    |

Småaktiver med en forventet levetid under 1 år indregnes i anskaffelsesåret som omkostninger i resultatopgørelsen.

## Anvendt regnskabspraksis

---

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller andre driftsomkostninger.

### Nedskrivning på anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af materielle anlægsaktiver og kapitalandele vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, såfremt denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Genindvindingsværdien er den højeste værdi af kapitalværdi og salgsværdi fratrukket forventede omkostninger ved et salg. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen og forventede nettopengestrømme ved salg af aktivet eller aktivgruppen efter endt brugstid.

Tidligere indregnede nedskrivninger tilbageføres, når betingelsen for nedskrivningen ikke længere består.

### Finansielle anlægsaktiver

#### Kapitalandele i tilknyttede virksomheder

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder indregnes og måles efter den indre værdis metode. Indre værdis metode anvendes som en målemetode.

I balancen indregnes kapitalandele i tilknyttede virksomheder til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi. Denne opgøres efter modervirksomhedens regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab samt med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden. Negativ goodwill indregnes i resultatopgørelsen ved købet af kapitalandelen. Vedrører den negative goodwill overtagne eventualforpligtelser, indtægtsføres negativ goodwill først, når eventualforpligtelserne er afviklet eller bortfaldet.

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder med regnskabsmæssig negativ indre værdi måles til 0 kr., og et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives, i det omfang tilgodehavendet er uerholdeligt. I det omfang modervirksomheden har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække en underbalance, der overstiger tilgodehavendet, indregnes det resterende beløb under hensatte forpligtelser.

Nettoopskrivning af kapitalandele i tilknyttede virksomheder overføres under egenkapitalen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger kostprisen. Udbytter fra tilknyttede virksomheder, der forventes vedtaget inden godkendelsen af nærværende årsrapport, bindes ikke på opskrivningsreserven. Reserven reguleres med andre egenkapitalbevægelser i tilknyttede virksomheder.

## Anvendt regnskabspraksis

---

### Andre værdipapirer og kapitalandele

Andre værdipapirer og kapitalandele, som ikke er børsnoterede, måles til kostpris. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, såfremt denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Der nedskrives til nettorealiseringsværdien med henblik på at imødegå forventede tab.

Der nedskrives til nettorealiseringsværdien med henblik på at imødegå forventede tab. Virksomheden har valgt at anvende IAS 39 som fortolkningsgrundlag ved indregning af nedskrivning af finansielle aktiver, hvilket betyder, at der skal foretages nedskrivning til imødegåelse af tab, hvor der vurderes at være indtruffet en objektiv indikation på, at et tilgodehavende eller en portefølje af tilgodehavender er værdiforringet. Hvis der foreligger en objektiv indikation på, at et individuelt tilgodehavende er værdiforringet, foretages nedskrivning på individuelt niveau.

### Egenkapital

#### Udbytte

Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

### Selskabsskat og udskudt skat

KMN Holding Hemmet ApS hæfter som administrationsselskab for dattervirksomhedernes selskabsskatter over for skattemyndighederne.

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster og for betalte acontoskatter.

Selskabet er sambeskattet med koncernforbundne danske selskaber. Den aktuelle selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster og med fuld fordeling med refusion vedrørende skattemæssige underskud. De sambeskattede selskaber indgår i acontoskatteordningen.

Skyldige og tilgodehavende sambeskatningsbidrag indregnes i balancen som ”Tilgodehavende selskabsskat” eller ”Skyldig selskabsskat”.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen. Udskudt skat måles til nettorealiseringsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser i de respektive lande, der med balance-dagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

## **Anvendt regnskabspraksis**

---

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealiseringsværdi.

### **Gældsforpligtelser**

Gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

## Resultatopgørelse 1. oktober - 30. september

| <u>Note</u>  | <u>2019/20</u>   | <u>2018/19</u>   |
|--|------------------|------------------|
| <b>Bruttotab</b>   | <b>-38.692</b>   | <b>-38.808</b>   |
| Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver          | -3.450           | -3.450           |
| <b>Driftsresultat</b>                                      | <b>-42.142</b>   | <b>-42.258</b>   |
| Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder      | 1.857.790        | 2.070.828        |
| 1 Andre finansielle indtægter fra tilknyttede virksomheder | 28.976           | 19.690           |
| Andre finansielle indtægter                                | 61.042           | 2.644            |
| 2 Øvrige finansielle omkostninger                          | -210.128         | -284.163         |
| <b>Resultat før skat</b>                                   | <b>1.695.538</b> | <b>1.766.741</b> |
| 3 Skat af årets resultat                                   | 6.972            | -132.937         |
| <b>Årets resultat</b>                                      | <b>1.702.510</b> | <b>1.633.804</b> |
| <b>Forslag til resultatdisponering:</b>                    |                  |                  |
| Udbytte for regnskabsåret                                  | 100.000          | 55.300           |
| Overføres til overført resultat                            | 1.602.510        | 1.578.504        |
| <b>Disponeret i alt</b>                                    | <b>1.702.510</b> | <b>1.633.804</b> |

## Balance 30. september

| <b>Aktiver</b>                                   |                          |                          |
|--|--------------------------|--------------------------|
| Note   | 2020                     | 2019                     |
| <b>Anlægsaktiver</b>                             |                          |                          |
| 4 Grunde og bygninger                            | 1.098.478                | 1.101.928                |
| Materielle anlægsaktiver i alt                   | <u>1.098.478</u>         | <u>1.101.928</u>         |
| 5 Kapitalandele i tilknyttede virksomheder       | 19.021.694               | 19.214.277               |
| 6 Andre værdipapirer og kapitalandele            | 1.089.150                | 1.089.150                |
| 7 Andre tilgodehavender                          | 49.974                   | 63.033                   |
| Finansielle anlægsaktiver i alt                  | <u>20.160.818</u>        | <u>20.366.460</u>        |
| <b>Anlægsaktiver i alt</b>                       | <b><u>21.259.296</u></b> | <b><u>21.468.388</u></b> |
| <b>Omsætningsaktiver</b>                         |                          |                          |
| Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder     | 1.733.546                | 1.193.072                |
| 8 Udskudte skatteaktiver                         | 495.514                  | 597.596                  |
| Tilgodehavende selskabsskat                      | 1.285                    | 0                        |
| Tilgodehavende skat hos tilknyttede virksomheder | 109.054                  | 5.390                    |
| Andre tilgodehavender                            | 14.313                   | 7.596                    |
| Tilgodehavender i alt                            | <u>2.353.712</u>         | <u>1.803.654</u>         |
| Likvide beholdninger                             | <u>18.007</u>            | <u>2.077</u>             |
| <b>Omsætningsaktiver i alt</b>                   | <b><u>2.371.719</u></b>  | <b><u>1.805.731</u></b>  |
| <b>Aktiver i alt</b>                             | <b><u>23.631.015</u></b> | <b><u>23.274.119</u></b> |

## Balance 30. september

---

| <b>Passiver</b>                       |                   |                   |
|---------------------------------------|-------------------|-------------------|
| Note                                  | 2020              | 2019              |
| <b>Egenkapital</b>                    |                   |                   |
| Virksomhedskapital                    | 125.000           | 125.000           |
| Overført resultat                     | 17.370.324        | 15.767.814        |
| Foreslået udbytte for regnskabsåret   | 100.000           | 55.300            |
| <b>Egenkapital i alt</b>              | <b>17.595.324</b> | <b>15.948.114</b> |
| <br>                                  |                   |                   |
| <b>Gældsforpligtelser</b>             |                   |                   |
| Gæld til pengeinstitutter             | 4.481.340         | 1.193.718         |
| Gæld til tilknyttede virksomheder     | 1.452.112         | 5.001.193         |
| Gæld til selskabsdeltagere og ledelse | 82.106            | 1.097.517         |
| Selskabsskat                          | 0                 | 13.389            |
| Anden gæld                            | 20.133            | 20.188            |
| Kortfristede gældsforpligtelser i alt | 6.035.691         | 7.326.005         |
| <br>                                  |                   |                   |
| <b>Gældsforpligtelser i alt</b>       | <b>6.035.691</b>  | <b>7.326.005</b>  |
| <br>                                  |                   |                   |
| <b>Passiver i alt</b>                 | <b>23.631.015</b> | <b>23.274.119</b> |

**9 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser**

**10 Eventualposter**

**11 Nærtstående parter**



## Egenkapitalopgørelse

---

|  | <u>Virksomhedskapital</u> | <u>Overført resultat</u> | <u>Foreslået udbytte for regnskabsåret</u> | <u>I alt</u>      |
|--|---------------------------|--------------------------|--|-------------------|
| Egenkapital 1. oktober 2018              | 125.000                   | 14.189.310               | 54.000                                     | 14.368.310        |
| Udloddet udbytte                         | 0                         | 0                        | -54.000                                    | -54.000           |
| Årets overførte overskud eller underskud | 0                         | 1.578.504                | 55.300                                     | 1.633.804         |
| Egenkapital 1. oktober 2019              | 125.000                   | 15.767.814               | 55.300                                     | 15.948.114        |
| Udloddet udbytte                         | 0                         | 0                        | -55.300                                    | -55.300           |
| Årets overførte overskud eller underskud | 0                         | 1.602.510                | 100.000                                    | 1.702.510         |
|  | <b>125.000</b>            | <b>17.370.324</b>        | <b>100.000</b>                             | <b>17.595.324</b> |

## Noter

|  | <u>2019/20</u>          | <u>2018/19</u>          |
|--|-------------------------|-------------------------|
| <b>1. Andre finansielle indtægter fra tilknyttede virksomheder</b> |                         |                         |
| Andre finansielle indtægter  | 28.976                  | 19.690                  |
|  | <b><u>28.976</u></b>    | <b><u>19.690</u></b>    |
| <b>2. Øvrige finansielle omkostninger</b>                          |                         |                         |
| Finansielle omkostninger, tilknyttede virksomheder                 | 69.233                  | 114.621                 |
| Andre finansielle omkostninger                                     | 140.895                 | 169.542                 |
|  | <b><u>210.128</u></b>   | <b><u>284.163</u></b>   |
| <b>3. Skat af årets resultat</b>                                   |                         |                         |
| Skat af årets resultat   | -109.054                | -5.390                  |
| Årets regulering af udskudt skat                                   | 102.082                 | 138.327                 |
|  | <b><u>-6.972</u></b>    | <b><u>132.937</u></b>   |
|  | <u>30/9 2020</u>        | <u>30/9 2019</u>        |
| <b>4. Grunde og bygninger</b>                                      |                         |                         |
| Kostpris 1. oktober  | 1.139.878               | 1.139.878               |
| <b>Kostpris 30. september</b>                                      | <b><u>1.139.878</u></b> | <b><u>1.139.878</u></b> |
| Af- og nedskrivninger 1. oktober                                   | -37.950                 | -34.500                 |
| Årets afskrivninger  | -3.450                  | -3.450                  |
| <b>Af- og nedskrivninger 30. september</b>                         | <b><u>-41.400</u></b>   | <b><u>-37.950</u></b>   |
| <b>Regnskabsmæssig værdi 30. september</b>                         | <b><u>1.098.478</u></b> | <b><u>1.101.928</u></b> |

## Noter

|   | 30/9 2020          | 30/9 2019          |                       |
|---|--------------------|--------------------|-----------------------|
| <b>5. Kapitalandele i tilknyttede virksomheder</b>                              |                    |                    |                       |
| Kostpris 1. oktober   | 43.196.556         | 44.996.556         |                       |
| Afgang i årets løb  | 0                  | -1.800.000         |                       |
| <b>Kostpris 30. september</b>   | <b>43.196.556</b>  | <b>43.196.556</b>  |                       |
| Opskrivninger 1. oktober  | -23.982.279        | -21.819.573        |                       |
| Årets resultat  | 1.857.791          | 2.070.828          |                       |
| Årets tilbageførsler på afgang  | 0                  | 600.000            |                       |
| Udbytte   | -1.500.000         | -3.000.000         |                       |
| Udlodning fra Lønborg Hede Vindkraft I/S  | -550.374           | -1.833.534         |                       |
| <b>Opskrivninger 30. september</b>  | <b>-24.174.862</b> | <b>-23.982.279</b> |                       |
| <b>Regnskabsmæssig værdi 30. september</b>                                      | <b>19.021.694</b>  | <b>19.214.277</b>  |                       |
| <b>Hovedtallene for virksomhederne ifølge de seneste godkendte årsrapporter</b> |                    |                    |                       |
|   | <b>Ejerandel</b>   | <b>Egenkapital</b> | <b>Årets resultat</b> |
| Kristian Nielsen Tingheden A/S, Ringkjøbing-Skjern                              | 100 %              | 7.689.083          | 1.820.636             |
| Tingheden Ejendomme A/S, Ringkjøbing-Skjern                                     | 100 %              | 2.895.811          | -90.089               |
| Lønborg Hede Vindkraft I/S, Ringkjøbing-Skjern                                  | 62,3 %             | 20.693.865         | 204.226               |
| <b>6. Andre værdipapirer og kapitalandele</b>                                   |                    |                    |                       |
| Kostpris 1. oktober   | 1.123.400          | 0                  |                       |
| Tilgang i årets løb   | 0                  | 1.123.400          |                       |
| <b>Kostpris 30. september</b>   | <b>1.123.400</b>   | <b>1.123.400</b>   |                       |
| Nedskrivninger 1. oktober   | -34.250            | 0                  |                       |
| Årets nedskrivninger  | 0                  | -34.250            |                       |
| <b>Nedskrivninger 30. september</b>   | <b>-34.250</b>     | <b>-34.250</b>     |                       |
| <b>Regnskabsmæssig værdi 30. september</b>                                      | <b>1.089.150</b>   | <b>1.089.150</b>   |                       |

## Noter

|  | <u>30/9 2020</u>      | <u>30/9 2019</u>      |
|--|-----------------------|-----------------------|
| <b>7. Andre tilgodehavender</b>            |                       |                       |
| Kostpris 1. oktober                        | 104.378               | 104.378               |
| <b>Kostpris 30. september</b>              | <b><u>104.378</u></b> | <b><u>104.378</u></b> |
| Nedskrivninger 1. oktober                  | -41.345               | -28.797               |
| Årets nedskrivninger                       | -13.059               | -12.548               |
| <b>Nedskrivninger 30. september</b>        | <b><u>-54.404</u></b> | <b><u>-41.345</u></b> |
| <b>Regnskabsmæssig værdi 30. september</b> | <b><u>49.974</u></b>  | <b><u>63.033</u></b>  |
| <b>8. Udskudte skatteaktiver</b>           |                       |                       |
| Udskudte skatteaktiver 1. oktober          | 597.596               | 735.923               |
| Udskudt skat af årets resultat             | -102.082              | -138.327              |
|  | <b><u>495.514</u></b> | <b><u>597.596</u></b> |

## 9. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Til sikkerhed for gæld til Ringkjøbing Landbobank, er der givet pant i grunde og bygninger, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 30. september 2020 udgør 1.098.478 kr.

Til sikkerhed for gæld til Ringkjøbing Landbobank, har selskabet stillet pant i mølleandele i Lønborg Hede Vindkraft I/S og Lønborg Hede II I/S, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 30. september 2020 udgør 9.525.950 kr.

## 10. Eventualposter

### Eventualforpligtelser

Garantiforpligtelser og andre eventualforpligtelser:

Der er stillet selvskyldnerkaution overfor Tingheden Ejendomme A/S og Kristian Nielsen Tingheden A/S vedr. gæld til Ringkjøbing Landbobank A/S.

### Sambeskatning

Selskabet er administrationselskab i den nationale sambeskatning og hæfter ubegrænset og solidarisk med de øvrige sambeskattede selskaber for den samlede selskabsskat.

## Noter

---

### 10. Eventualposter (fortsat)

#### Sambeskatning (fortsat)

Selskabet hæfter ubegrænset og solidarisk med de øvrige sambeskattede selskaber for eventuelle forpligtelser til at indeholde kildeskat på renter, royalties og udbytter.

### 11. Nærtstående parter

#### Bestemmende indflydelse

Følgende kapitalejer er noteret i selskabet ejerbog som ejende minimum 5% af stemmerne eller minimum 5% af selskabskapitalen:

Kjeld Møgelgaard Nielsen, Østerbækvej 2, 6893 Hemmet.