
KMN Holding Hemmet ApS

Østerbækvej 2-4, Sdr. Vium, 6893 Hemmet

Årsrapport for 2015/16

(regnskabsår 1/10 - 30/9)

CVR-nr. 28 71 58 38

Årsrapporten er fremlagt og
godkendt på selskabets ordi-
nære generalforsamling
den 1 /3 2017

Kjeld Møgelgaard Nielsen
Dirigent



pwc

Indholdsfortegnelse

Side

Påtegninger

Ledelsespåtegning 1

Den uafhængige revisors erklæringer 2

Selskabsoplysninger

Selskabsoplysninger 4

Ledelsesberetning 5

Årsregnskab

Resultatopgørelse 1. oktober - 30. september 6

Balance 30. september 7

Noter til årsregnskabet 9

Regnskabspraksis 13

Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. oktober 2015 - 30. september 2016 for KMN Holding Hemmet ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Årsregnskabet giver efter min opfattelse et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. september 2016 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for 2015/16.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Hemmet, den 1. marts 2017

Direktion

Kjeld Møgelgaard Nielsen

Den uafhængige revisors erklæringer

Til kapitalejeren i KMN Holding Hemmet ApS

Påtegning på årsregnskabet

Vi har revideret årsregnskabet for KMN Holding Hemmet ApS for regnskabsåret 1. oktober 2015 - 30. september 2016, der omfatter resultatopgørelse, balance, noter og anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for virksomhedens udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af virksomhedens interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, og om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige, samt en vurdering af den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

Konklusion

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. september 2016 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. oktober 2015 - 30. september 2016 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Den uafhængige revisors erklæringer

Udtalelse om ledelsesberetningen

Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen. Vi har ikke foretaget yderligere handlinger i tillæg til den gennemførte revision af årsregnskabet. Det er på denne baggrund vores opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet.

Skjern, den 1. marts 2017

PricewaterhouseCoopers

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

CVR-nr. 33 77 12 31

Alex Nyholm

statsautoriseret revisor

Selskabsoplysninger

Selskabet

KMN Holding Hemmet ApS
Østerbækvej 2-4, Sdr. Vium
6893 Hemmet

Telefon: 97 37 57 70

CVR-nr.: 28 71 58 38

Regnskabsperiode: 1. oktober - 30. september

Hjemstedskommune: Ringkøbing-Skjern

Direktion

Kjeld Møgelgaard Nielsen

Revision

PricewaterhouseCoopers
Statsautoriseret Revisionspartnerselskab
Østergade 40
6900 Skjern
Telefon 96 80 10 00
Telefax 96 80 10 01
www.pwc.dk

Advokat

Advokatpartnerselskabet Kirk Larsen & Ascanius
Bredgade 46
6900 Skjern

Pengeinstitut

Ringkøbing Landbobank
Storegade 6-10
6880 Tarm

Ledelsesberetning

Hovedaktivitet

Selskabets hovedaktivitet har været at eje aktier i Kristian Nielsen Tingheden A/S og Tingheden Ejendomme A/S samt drive investerings- og finansieringsvirksomhed og dermed beslægtet virksomhed.

Udvikling i året

Selskabets resultatopgørelse for 2015/16 udviser et underskud på DKK 1.695.896, og selskabets balance pr. 30. september 2016 udviser en egenkapital på DKK 11.017.823.

Der i regnskabet korrigeret en fejl i forbindelse med reservedelslageret i datterselskabet Kristian Nielsen Tingheden A/S fra tidligere år på DKK 767.134, hvilket egenkapitalen primo er korrigeret i overensstemmelse med.

Begivenheder efter balancedagen

Der er ikke efter balancedagen indtruffet forhold, som har væsentlig indflydelse på bedømmelsen af årsrapporten.

Resultatopgørelse 1. oktober - 30. september

	Note	2015/16 DKK	2014/15 DKK	2013/14 DKK
Bruttotab		-3.778.051	-5.173.886	1.414.102
Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver		-3.450	-3.450	-3.450
Resultat før finansielle poster		-3.781.501	-5.177.336	1.410.652
Indtægt af kapitalandele i tilknyt.virksomheder		1.533.704	1.414.846	305.785
Finansielle indtægter		161.367	181.723	179.575
Finansielle omkostninger		-528.496	-807.713	-674.204
Resultat før skat		-2.614.926	-4.388.480	1.221.808
Skat af årets resultat	1	919.030	1.276.731	-197.592
Årets resultat		-1.695.896	-3.111.749	1.024.216

Resultatdisponering

Forslag til resultatdisponering

Betalt ekstraordinært udbytte	0	0	96.600
Foreslået udbytte for regnskabsåret	51.700	101.200	98.400
Overført resultat	-1.747.596	-3.212.949	829.216
	-1.695.896	-3.111.749	1.024.216

Balance 30. september

Aktiver

	Note	2016 DKK	2015 DKK	2014 DKK
Grunde og bygninger		1.112.278	1.115.728	1.119.178
Materielle anlægsaktiver	2	1.112.278	1.115.728	1.119.178
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	3	10.183.428	10.416.858	9.002.012
Andre værdipapirer og kapitalandele	4	13.428.000	18.922.400	26.934.700
Andre tilgodehavender	4	95.425	106.557	118.126
Finansielle anlægsaktiver		23.706.853	29.445.815	36.054.838
Anlægsaktiver		24.819.131	30.561.543	37.174.016
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		1.318.402	6.120.974	5.942.630
Udskudt skatteaktiv	6	2.001.315	1.079.139	0
Tilgodehavender		3.319.717	7.200.113	5.942.630
Likvide beholdninger		188.517	81.561	88.451
Omsætningsaktiver		3.508.234	7.281.674	6.031.081
Aktiver		28.327.365	37.843.217	43.205.097

Balance 30. september

Passiver

	Note	2016 DKK	2015 DKK	2014 DKK
Selskabskapital		125.000	125.000	125.000
Overført resultat		10.841.123	13.355.853	16.568.802
Foreslået udbytte for regnskabsåret		51.700	101.200	98.400
Egenkapital	5	11.017.823	13.582.053	16.792.202
Hensættelse til udskudt skat	6	0	0	197.592
Hensatte forpligtelser		0	0	197.592
Kreditinstitutter		7.131.907	17.515.139	18.808.877
Gæld til tilknyttede virksomheder		2.824.329	0	0
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		6.772.540	6.585.014	7.350.028
Skyldig selskabsskat		514.742	144.136	39.648
Anden gæld		66.024	16.875	16.750
Kortfristede gældsforpligtelser		17.309.542	24.261.164	26.215.303
Gældsforpligtelser		17.309.542	24.261.164	26.215.303
Passiver		28.327.365	37.843.217	43.205.097
Eventualposter og øvrige økonomiske forpligtelser	7			
Ejerforhold	8			

Noter til årsregnskabet

	2015/16	2014/15	2013/14
	DKK	DKK	DKK
1 Skat af årets resultat			
Årets aktuelle skat	3.146	0	0
Årets udskudte skat	-922.176	-1.276.731	197.592
	<u>-919.030</u>	<u>-1.276.731</u>	<u>197.592</u>

2 Materielle anlægsaktiver

	Grunde og byg- ninger
	DKK
Kostpris 1. oktober	1.139.878
Kostpris 30. september	1.139.878
Ned- og afskrivninger 1. oktober	24.150
Årets afskrivninger	3.450
Ned- og afskrivninger 30. september	27.600
Regnskabsmæssig værdi 30. september	<u>1.112.278</u>

Værdien af danske grunde og bygninger ifølge offentlig vurdering pr. 1. oktober 2015 udgør DKK 1.034.200.

	2016	2015	2014
	DKK	DKK	DKK
3 Kapitalandele i tilknyttede virksomheder			
Kostpris 1. oktober	17.528.556	17.528.556	17.528.556
Kostpris 30. september	17.528.556	17.528.556	17.528.556
Værdireguleringer 1. oktober	-7.111.698	-8.526.544	-8.832.329
Årets resultat	1.533.704	1.414.846	305.785
Udbytte	-1.000.000	0	0
Øvrige egenkapitalbevægelser, netto	-767.134	0	0
Værdireguleringer 30. september	-7.345.128	-7.111.698	-8.526.544
Regnskabsmæssig værdi 30. september	<u>10.183.428</u>	<u>10.416.858</u>	<u>9.002.012</u>

Noter til årsregnskabet

3 Kapitalandele i tilknyttede virksomheder (fortsat)

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder specificeres således:

Navn	Hjemsted	Selskabskapital	Stemme- og ejerandel	Egenkapital	Årets resultat
Kristian Nielsen					
Tingheden A/S	Ringkøbing-Skjern	500.000	100%	8.192.577	1.531.825
Tingheden					
Ejendomme A/S	Ringkøbing-Skjern	500.000	100%	2.990.850	1.879
				<u>11.183.427</u>	<u>1.533.704</u>

4 Øvrige finansielle anlægsaktiver

	Andre værdipa- pирer og kapital- andele DKK	Andre tilgodeha- vender DKK
Kostpris 1. oktober	<u>27.468.000</u>	<u>113.431</u>
Kostpris 30. september	<u>27.468.000</u>	<u>113.431</u>
Nedskrivninger 1. oktober	8.545.600	6.874
Årets resultat	<u>5.494.400</u>	<u>11.132</u>
Nedskrivninger 30. september	<u>14.040.000</u>	<u>18.006</u>
Regnskabsmæssig værdi 30. september	<u>13.428.000</u>	<u>95.425</u>

Noter til årsregnskabet

5 Egenkapital

	Selskabskapital	Overført	Foreslået udbytte for regnskabs-	I alt
	DKK	DKK	året	DKK
Egenkapital 1. oktober	125.000	13.355.853	101.200	13.582.053
Nettoeffekt ved rettelse af fundamental fejl	0	-767.134	0	-767.134
Korrigeret egenkapital 1. oktober	125.000	12.588.719	101.200	12.814.919
Betalt ordinært udbytte	0	0	-101.200	-101.200
Årets resultat	0	-1.747.596	51.700	-1.695.896
Egenkapital 30. september	125.000	10.841.123	51.700	11.017.823

Selskabskapitalen består af 1 anparter à nominelt DKK 125.000. Ingen anparter er tillagt særlige rettigheder.

Der har ikke været ændringer i selskabskapitalen i de seneste 5 år.

6 Hensættelse til udskudt skat

	2016	2015	2014
	DKK	DKK	DKK
Materielle anlægsaktiver	-6.072	-5.313	-4.554
Værdipapirer	-1.995.243	-1.073.826	202.146
Overført til udskudt skatteaktiv	2.001.315	1.079.139	0
	0	0	197.592

Udskudt skat er afsat med 22% svarende til den aktuelle skattesats.

Udskudt skatteaktiv

Opgjort skatteaktiv	2.001.315	1.079.139	0
Regnskabsmæssig værdi	2.001.315	1.079.139	0

Noter til årsregnskabet

	2016	2015	2014
	DKK	DKK	DKK
7 Eventualposter og øvrige økonomiske forpligtelser			
Sikkerhedsstillelser			
Følgende aktiver er stillet til sikkerhed for Ringkjøbing Landbobank:			
Pant i mølleandele i Lønborg Hede Vindkraft I/S med en regnskabsmæssig værdi på	13.428.000	18.922.400	0
Diverse			

Der er afgivet selvskylderkaution overfor Tingheden Ejendomme A/S og Kristian Nielsen Tingheden A/S for alt engagement overfor Ringkjøbing Landbobank.

Koncernes danske selskaber hæfter solidarisk for skat af koncernes sambeskattede indkomst i indkomstårene 2013/14 og 2014/15.

8 Ejerforhold

Følgende kapitalejer er noteret i selskabets ejerbog som ejende minimum 5% af stemmerne eller minimum 5% af selskabskapitalen:

Kjeld Møgelgaard Nielsen, Østerbækvej 2, Hemmet

Regnskabspraksis

Regnskabsgrundlag

Årsrapporten for KMN Holding Hemmet ApS for 2015/16 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte regler i klasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsregnskab for 2015/16 er aflagt i DKK.

Generelt om indregning og måling

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Resultatopgørelsen

Bruttotab

Med henvisning til årsregnskabslovens § 32 er nettoomsætningen ikke oplyst i årsrapporten.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger indeholder administrationsomkostninger samt udgifter vedrørende ejendomme og grunde.

Resultat af kapitalandele i dattervirksomheder

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af resultat for året under posten ”Indtægter af kapitalandele i dattervirksomheder”.

Regnskabspraxis

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Skat af årets resultat

Skat af årets resultat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Selskabet er sambeskattet med øvrige selskaber i koncernen. Den danske selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede danske selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster.

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Afskrivningsgrundlaget, der opgøres som kostpris reduceret med eventuel restværdi, fordeles lineært over aktivernes forventede brugstid, der udgør:

Bygninger	50 år
-----------	-------

Afskrivningsperiode og restværdi revurderes årligt.

Aktiver med en kostpris på under DKK 12.900 omkostningsføres i anskaffelsesåret.

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder indregnes og måles efter den indre værdis metode.

I balancen indregnes under posten "Kapitalandele i tilknyttede virksomheder" den forholdsmæssige ejerandel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi opgjort med udgangspunkt i dagsværdien af de identificerbare nettoaktiver på anskaffelsestidspunktet.

Værdipapirer og kapitalandele

Værdipapirer og kapitalandele, indregnet under anlægsaktiver, omfatter andele i Lønborg Hede Vindkraft I/S der måles til kostpris med tillæg af resultat med fradrag af efterfølgende udbetalinger.

Såfremt dagsværdien er mindre foretages nedskrivning til denne værdi.

Regnskabspraksis

Egenkapital

Udbytte

Udbytte, som ledelsen foreslår uddelt for regnskabsåret, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

Udskudte skatteaktiver og -forpligtelser

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser, opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet, henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat, som følge af ændringer i skattesatser, indregnes i resultatopgørelsen.

Finansielle gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, der i al væsentlighed svarer til nominal værdi.