

# **BKM PROJEKT ApS**

Sønderskovvej 7  
8520 Lystrup

Årsrapport  
1. januar 2018 - 31. december 2018

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling den**

**27/05/2019**

**Bo Mejlgaard**  
**Dirigent**

**Indhold****Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger .....	3
------------------------------	---

**Ledelsesberetning**

Ledelsesberetning .....	4
-------------------------	---

**Årsregnskab**

Resultatopgørelse .....	5
-------------------------	---

Balance .....	6
---------------	---

Noter .....	8
-------------	---

# Virksomhedsoplysninger

**Virksomheden**

BKM PROJEKT ApS  
Sønderskovvej 7  
8520 Lystrup

CVR-nr: 28713819

Regnskabsår: 01/01/2018 - 31/12/2018

# Ledelsesberetning

Selskabets hovedformål er investering i fast ejendom.

Aarsrapporten giver et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver samt finansielle stilling pr. 31.12.2018.

Der er ikke efter regnskabsårets udløb indtruffet begivenheder, der påvirker selskabets drift.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

# Resultatopgørelse 1. jan. 2018 - 31. dec. 2018

	Note	2018 kr.	2017 kr.
Nettoomsætning .....			9.000
Eksterne omkostninger .....		-33.503	-43.367
Administrationsomkostninger .....		-82.261	-27.645
<b>Bruttoresultat .....</b>		<b>-115.764</b>	<b>-62.012</b>
<b>Resultat af ordinær primær drift .....</b>		<b>-115.764</b>	<b>-62.012</b>
Øvrige finansielle omkostninger .....		-245.321	-247.247
<b>Ordinært resultat før skat .....</b>		<b>-361.085</b>	<b>-309.259</b>
<b>Årets resultat .....</b>		<b>-361.085</b>	<b>-309.259</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Overført resultat .....		-361.085	-309.259
<b>I alt .....</b>		<b>-361.085</b>	<b>-309.259</b>

# Balance 31. december 2018

## Aktiver

	Note	2018 kr.	2017 kr.
Grunde og bygninger .....		4.195.852	3.718.095
<b>Materielle anlægsaktiver i alt .....</b>		<b>4.195.852</b>	<b>3.718.095</b>
<b>Anlægsaktiver i alt .....</b>		<b>4.195.852</b>	<b>3.718.095</b>
<b>Aktiver i alt .....</b>		<b>4.195.852</b>	<b>3.718.095</b>

# Balance 31. december 2018

## Passiver

	Note	2018 kr.	2017 kr.
Registreret kapital mv. ....		125.000	125.000
Reserve for opskrivninger .....		1.348.650	1.348.650
Overført resultat .....		-1.827.317	-1.466.231
<b>Egenkapital i alt .....</b>		<b>-353.667</b>	<b>7.419</b>
Hensættelse til udskudt skat .....		153.538	153.538
<b>Hensatte forpligtelser i alt .....</b>		<b>153.538</b>	<b>153.538</b>
Gæld til banker .....		2.538.180	1.533.761
<b>Langfristede gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>2.538.180</b>	<b>1.533.761</b>
Leverandører af varer og tjenesteydelser .....			28.102
Gældsforpligtelser til associerede virksomheder .....		1.857.801	1.995.275
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>1.857.801</b>	<b>2.023.377</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>4.395.981</b>	<b>3.557.138</b>
<b>Passiver i alt .....</b>		<b>4.195.852</b>	<b>3.718.095</b>

# Noter

## **1. Oplysning om anvendelse af undtagelsesmuligheder for mikrovirksomheder**

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om anvendt regnskabspraksis

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om det gennemsnitlige antal heltidsbeskæftigede i regnskabsåret