

**Niels Hansen Holding Skive ApS**

Olgavej 20

7800 Skive

CVR-nummer 28710275

**Årsrapport**

1. januar 2015 - 31. december 2015

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling  
den 31 / 5 2016



---

Niels Hansen

Dirigent

## Indholdsfortegnelse

---

<b>Selskabsoplysninger</b>	<b>2</b>
<b>Påtegning og erklæring</b>	
Ledelsespåtegning	3
Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang af årsregnskabet	4
<b>Årsregnskab</b>	
Anvendt regnskabspraksis	5
Resultatopgørelse	7
Aktiver	8
Passiver	9
Noter	10

## Selskabsoplysninger

---

### Selskab

Niels Hansen Holding Skive ApS  
Olgavej 20  
7800 Skive

CVR-nummer:

28710275

Regnskabsperiode:

1. januar 2015 - 31. december 2015

### Direktion

Niels Hansen

### Tilknyttede virksomheder

Niels Hansen Ejendomme ApS  
H C Ørstedvej 16A  
7800 Skive Danmark

### Associerede virksomheder

Tømrerfirma Niels Hansen ApS  
H C Ørstedvej 16 A  
7800 Skive

NGK Invest ApS, likvideret

Østertorv 2 a  
7800 Skive

### Pengeinstitut

Salling Bank A/S  
Frederiksgade 6  
7800 Skive

### Revisor

Dansk Revision Skive  
Registreret revisionsaktieselskab  
Reservevej 79  
7800 Skive

## Ledelsespåtegning

---

Direktionen har i dag behandlet og godkendt årsrapporten for 1. januar 2015 - 31. december 2015 for Niels Hansen Holding Skive ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et ret-

visende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2015 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar 2015 - 31. december 2015.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Skive, 31. maj 2016

Direktionen:



Niels Hansen

## Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang af årsregnskabet

---

### Til kapitalejeren i Niels Hansen Holding Skive ApS

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for Niels Hansen Holding Skive ApS for regnskabsåret 1. januar 2015 - 31. december 2015. Årsregnskabet, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter, udarbejdes efter årsregnskabsloven.

### Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

### Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR – danske revisors standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Dette kræver, at vi overholder revisorloven og FSR – danske revisors etiske regler samt planlægger og

udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis. Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

Den udvidede gennemgang har ikke givet anledning til forbehold.

### Konklusion

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2015 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar 2015 - 31. december 2015 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Skive, 31. maj 2016

### Dansk Revision Skive

Registreret revisionsaktieselskab, CVR-nr. 25172795

Peter Rudbeck Jørgensen

Registreret revisor

## Anvendt regnskabspraksis

---

### Generelt

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

### Generelt om indregning og måling

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske ressourcer vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler

som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

### Resultatopgørelsen

#### Nettoomsætning

Nettoomsætningen indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden regnskabsårets udgang. Nettoomsætning indregnes excl. moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

#### Bruttofortjeneste

Nettoomsætningen fratrukket omkostninger til råvarer og hjælpematerialer samt andre eksterne omkostninger er sammendraget i posten "Bruttofortjeneste".

#### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration.

#### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiell leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af realkreditlån samt tillæg og godtgørelse vedrørende acontoskatteordningen m.v.

#### Resultat fra tilknyttede virksomheder

Resultater fra tilknyttede virksomheder indregnes i resultatopgørelsen med den forholdsvise andel af virksomhedernes resultat efter regulering af intern avance eller tab.

#### Resultat fra associerede virksomheder

Resultater fra associerede virksomheder indregnes i resultatopgørelsen med den forholdsvise andel af virksomhedernes resultat efter regulering af intern

## Anvendt regnskabspraksis

---

avance eller tab.

### Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og årets forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Selskabet er omfattet af de danske regler om obligatorisk sambeskatning af moderselskabet og de danske dattervirksomheder. Selskabet er administrationsselskab for sambeskatningen og afregner som følge heraf alle betalinger af selskabsskat med skattemyndighederne.

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud (fuld fordeling).

### Balancen

#### Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder indregnes efter den indre værdis metode. Andel af årets resultat indregnes i resultatopgørelsen. I balancen måles den forholdsmæssige ejerandel af den regnskabsmæssige indre værdi opgjort efter moderselskabets regnskabspraksis, korrigeret for urealiserede koncerninterne avancer eller tab.

Kapitalandele i associerede virksomheder indregnes efter den indre værdis metode. Andel af årets resultat indregnes i resultatopgørelsen. I balancen måles den forholdsmæssige ejerandel af den regnskabsmæssige indre værdi opgjort efter moderselskabets

regnskabspraksis, korrigeret for urealiserede koncerninterne avancer eller tab.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles i balancen til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab efter en vurdering af de enkelte tilgodehavender.

### Gældsforpligtelser

Gæld måles til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.

### Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat måles i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig positiv skattepligtig indkomst eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealiseringsværdi.

		2015	2014
Note	Resultatopgørelse	DKK	1.000 DKK
<b>Perioden 1. januar - 31. december</b>			
	<b>Bruttofortjeneste</b>	<b>-22.387</b>	<b>-15</b>
	<b>Resultat før finansielle poster</b>	<b>-22.387</b>	<b>-15</b>
	Resultat af kapitalandele i tilknyttede virksomheder	113.324	-173
	Resultat af kapitalandele i associerede virksomheder	52.201	-12
1	Finansielle indtægter	16.585	14
2	Finansielle omkostninger	-29.830	-29
	<b>Resultat før skat</b>	<b>129.893</b>	<b>-215</b>
3	Skat af årets resultat	7.800	7
	<b>Årets resultat</b>	<b>137.693</b>	<b>-208</b>
<b>Forslag til resultatdisponering:</b>			
	Årets henlæggelse til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	138.925	-173
	Overført resultat	-1.232	-36
	<b>Resultatdisponering i alt</b>	<b>137.693</b>	<b>-208</b>



Note	Balance	2015 DKK	2014 1.000 DKK
<b>Aktiver pr. 31. december</b>			
4	Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	316.622	203
5	Kapitalandele i associerede virksomheder	88.101	94
	<b>Finansielle anlægsaktiver</b>	<b>404.723</b>	<b>297</b>
	<b>Anlægsaktiver i alt</b>	<b>404.723</b>	<b>297</b>
	Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	425.561	408
	Udsudte skatteaktiver	306.400	299
	<b>Tilgodehavender</b>	<b>731.961</b>	<b>706</b>
	<b>Omsætningsaktiver i alt</b>	<b>731.961</b>	<b>706</b>
	<b>Aktiver i alt</b>	<b>1.136.684</b>	<b>1.004</b>

Note	Balance	2015 DKK	2014 1.000 DKK
<b>Passiver pr. 31. december</b>			
	Virksomhedskapital	150.000	150
	Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	201.598	63
	Overført resultat	5.616	7
6	<b>Egenkapital i alt</b>	<b>357.214</b>	<b>220</b>
	Leverandører af varer og tjenesteydelser	15.000	15
	Gæld til associerede virksomheder	394.558	379
	Anden gæld	369.912	390
	<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>	<b>779.470</b>	<b>784</b>
	<b>Gælds- og hensatte forpligtelser i alt</b>	<b>779.470</b>	<b>784</b>
	<b>Passiver i alt</b>	<b>1.136.684</b>	<b>1.004</b>
7	Hovedaktivitet		
8	Eventualforpligtelser		
9	Pantsætninger og sikkerhedsstillelser		

Noter	2015	2014
	DKK	1.000 DKK
<b>1</b>	<b>Finansielle indtægter</b>	
	Renteindtægt, Niels Hansen Ejendomme ApS	16.585 14
	Andre finansielle indtægter	0 0
	<b>Finansielle indtægter i alt</b>	<b>16.585 14</b>
<b>2</b>	<b>Finansielle omkostninger</b>	
	Renter, Tømrerfirmaet Niels Hansen ApS	15.396 16
	Andre finansielle omkostninger	14.434 14
	<b>Finansielle omkostninger i alt</b>	<b>29.830 29</b>
<b>3</b>	<b>Skat af årets resultat</b>	
	Regulering af udskudt skat	-7.800 -7
	<b>Skat af årets resultat i alt</b>	<b>-7.800 -7</b>
<b>4</b>	<b>Kapitalandele i tilknyttede virksomheder</b>	
	Kostpris 1. januar	140.626 141
	Kostpris 31. december	140.626 141
	Værdireguleringer 1. januar	62.672 235
	Årets resultatandel	113.324 -173
	Værdireguleringer 31. december	175.996 63
	<b>Kapitalandele i tilknyttede virksomheder i alt</b>	<b>316.622 203</b>
	Kapitalandele i tilknyttede virksomheder består af	
	Navn	Hjemsted
	Niels Hansen Ejendomme ApS	7800 Skive
		Ejerandel
		100%

Noter	2015	2014
	DKK	1.000 DKK

## 5 Kapitalandele i associerede virksomheder

Kostpris 1. januar	137.500	138
Afgang i årets løb	-75.000	0
Kostpris 31. december	<u>62.500</u>	<u>138</u>
Værdireguleringer 1. januar	-43.350	36
Årets resultatandel	49.592	-12
Udloddet udbytte	0	-68
Øvrige egenkapitalbevægelser	19.359	0
Værdireguleringer 31. december	<u>25.601</u>	<u>-43</u>
<b>Kapitalandele i associerede virksomheder i alt</b>	<b><u>88.101</u></b>	<b><u>94</u></b>

Kapitalandele i associerede virksomheder består af

Navn	Hjemsted	Ejerandel
NGK Invest ApS, likvideret	7800 Skive	33,33%
Tømrerfirmaet Niels Hansen ApS	7800 Skive	50%

6 Egenkapital	Virksom-	Reserver	Overført	I alt
	hedskapi- tal	for netto- opskrivnin- ger	resultat	
	1.000 DKK	1.000 DKK	1.000 DKK	1.000 DKK
Saldo primo	150	63	7	220
Årets resultat	<u>0</u>	<u>139</u>	<u>-1</u>	<u>138</u>
<b>Egenkapital ultimo</b>	<b><u>150</u></b>	<b><u>202</u></b>	<b><u>6</u></b>	<b><u>357</u></b>

Virksomhedskapitalen er sammensat af anparter á DKK 1.000 eller multipla heraf.

## 7 Hovedaktivitet

Selskabets formål er at drive virksomhed inden for handel og investering samt eje anparter i Tømrerfirmaet Niels Hansen ApS.

	2015	2014
<b>Noter</b>	DKK	1.000 DKK

---

## **8 Eventualforpligtelser**

Selskabet har stillet ubegrænset kaution for dattervirksomhed Niels Hansen Ejendomme ApS.

Selskabet er sambeskattet med dattervirksomheden Niels Hansen Ejendomme ApS. Som administrationselskab hæfter selskabet ubegrænset og solidarisk med Niels Hansen Ejendomme ApS for danske selskabsskatter og kildeskatter på udbytte og royalties inden for sambeskatningskredsen. Skyldige selskabsskatter og kildeskatter inden for sambeskatningskredsen udgør TDKK 9 pr. 31. december 2015. Eventuelle senere korrektioner af den skattepligtige sambeskatningsindkomst eller kildeskatter på udbytte og royalties vil kunne medføre, at selskabets hæftelse udgør et større beløb.

## **9 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser**

Til sikkerhed for Niels Hansen Ejendomme ApS' mellemværende med Salling Bank A/S, har Niels Hansen Holding Skive ApS afgivet selvskyldnerkaution.