



Toft-Larsen Holding A/S

Oslo Plads 16, 3.
2100 København Ø
CVR-nr. 28710224

Årsrapport 2023

Godkendt på selskabets generalforsamling, den
08.06.2024

Thomas Weisbjerg
dirigent

Indhold

Virksomhedsoplysninger	2
Ledelsespåtegning	3
Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang	4
Ledelsesberetning	6
Resultatopgørelse for 2023	7
Balance pr. 31.12.2023	8
Egenkapitalopgørelse for 2023	10
Noter	11
Anvendt regnskabspraksis	15

Virksomhedsoplysninger

Virksomhed

Toft-Larsen Holding A/S
Oslo Plads 16, 3.
2100 København Ø

CVR-nr.: 28710224
Hjemsted: København
Regnskabsår: 01.01.2023 - 31.12.2023

Bestyrelse

Lars Toft Larsen, formand
Anders Toft Larsen
Allan Søgaard Lambrechtsen Larsen
Anne Mette Toft Christensen

Direktion

Allan Søgaard Lambrechtsen Larsen, direktør

Revisor

Deloitte Statsautoriseret Revisionspartnerselskab
Weidekampsgade 6
2300 København S

Ledelsespåtegning

Bestyrelsen og direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 01.01.2023 - 31.12.2023 for Toft-Larsen Holding A/S.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31.12.2023 samt af resultatet af virksomhedens aktiviteter for regnskabsåret 01.01.2023 - 31.12.2023.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

København, den 08.06.2024

Direktion

Allan Søgaard Lambrechtsen Larsen
direktør

Bestyrelse

Lars Toft Larsen
formand

Anders Toft Larsen

**Allan Søgaard Lambrechtsen
Larsen**

Anne Mette Toft Christensen

Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang

Til kapitalejerne i Toft-Larsen Holding A/S

Konklusion

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for Toft-Larsen Holding A/S for regnskabsåret 01.01.2023 - 31.12.2023, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31.12.2023 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 01.01.2023 - 31.12.2023 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR – danske revisors standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i afsnittet "Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisors etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code. Det er vores opfattelse, at det opnåede bevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften, at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant, samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Dette kræver, at vi planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores udvidede gennemgang af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved den udvidede gennemgang eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til den relevante lovgivning.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med kravene i den relevante lovgivning. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

København, den 08.06.2024

Deloitte

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab
CVR-nr. 33963556

Christina Nilsson

Statsautoriseret revisor
MNE-nr. mne44182

Ledelsesberetning

Virksomhedens væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktiviteter er at besidde kapitalandele i associeret og tilknyttet virksomhed samt forvaltning af selskabets aktiver.

Årets resultat udgør for regnskabsåret 2023 et overskud på 13.871 t.kr. mod et underskud på 14.306 t.kr. i regnskabsåret 2022. Ledelsen finder årets resultat tilfredsstillende.

Begivenheder efter balancedagen

Der er fra balancedagen og frem til i dag ikke indtrådt forhold, som forrykker vurderingen af årsrapporten.

Resultatopgørelse for 2023

	Note	2023 kr.	2022 kr.
Bruttofortjeneste/-tab	1	808.538	(790.652)
Personaleomkostninger	2	(505.261)	(523.575)
Af- og nedskrivninger	3	0	(47.958)
Driftsresultat		303.277	(1.362.185)
Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder		5.092.513	5.092.513
Andre finansielle indtægter	4	8.879.013	2.793.647
Nedskrivning af finansielle aktiver		0	(361.246)
Andre finansielle omkostninger	5	(353.439)	(20.442.265)
Resultat før skat		13.921.364	(14.279.536)
Skat af årets resultat	6	(50.504)	(26.018)
Årets resultat		13.870.860	(14.305.554)
Forslag til resultatdisponering			
Ordinært udbytte for regnskabsåret		5.000.000	0
Overført resultat		8.870.860	(14.305.554)
Resultatdisponering		13.870.860	(14.305.554)

Balance pr. 31.12.2023

Aktiver

	Note	2023 kr.	2022 kr.
Grunde og bygninger		0	3.468.530
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		2.337.080	2.337.080
Indretning af lejede lokaler		0	0
Materielle aktiver	7	2.337.080	5.805.610
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder		9.835.467	9.572.131
Kapitalandele i associerede virksomheder		112.443.287	111.443.287
Andre værdipapirer og kapitalandele		2.663.217	1.065.000
Deposita		61.080	61.048
Andre tilgodehavender		3.592.555	2.587.915
Finansielle aktiver	8	128.595.606	124.729.381
Anlægsaktiver		130.932.686	130.534.991
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		10.730.977	8.245.703
Udskudt skat		0	20.500
Andre tilgodehavender		102.422	0
Tilgodehavende skat		68.620	805.039
Periodeafgrænsningsposter		32.773	32.773
Tilgodehavender		10.934.792	9.104.015
Andre værdipapirer og kapitalandele		87.688.418	93.471.613
Værdipapirer og kapitalandele		87.688.418	93.471.613
Likvide beholdninger		416.041	474.715
Omsætningsaktiver		99.039.251	103.050.343
Aktiver		229.971.937	233.585.334

Passiver

	Note	2023 kr.	2022 kr.
Virksomhedskapital	9	500.000	500.000
Overført overskud eller underskud		217.319.818	208.448.958
Forslag til udbytte for regnskabsåret		5.000.000	0
Egenkapital		222.819.818	208.948.958
Bankgæld		187.204	11.980.533
Leverandører af varer og tjenesteydelser		106.955	90.058
Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse		6.186.583	9.276.463
Anden gæld		671.377	3.289.322
Kortfristede gældsforpligtelser		7.152.119	24.636.376
Gældsforpligtelser		7.152.119	24.636.376
Passiver		229.971.937	233.585.334
Dagsværdioplysninger	10		
Eventualforpligtelser	11		
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	12		

Egenkapitalopgørelse for 2023

	Virksomheds- kapital kr.	Overført overskud eller underskud kr.	Forslag til udbytte for regnskabsåret kr.	I alt kr.
Egenkapital primo	500.000	208.448.958	0	208.948.958
Årets resultat	0	8.870.860	5.000.000	13.870.860
Egenkapital ultimo	500.000	217.319.818	5.000.000	222.819.818

Noter

1 Bruttofortjeneste/-tab

Selskabets bruttofortjeneste er positivt påvirket af andre driftsindtægter i form af gevinst ved salg af ejendomme på 1.557 t.kr.

2 Personaleomkostninger

	2023	2022
	kr.	kr.
Gager og lønninger	473.442	520.243
Pensioner	27.000	0
Andre omkostninger til social sikring	4.819	3.332
	505.261	523.575
Gennemsnitligt antal fuldtidsansatte medarbejdere	1	1

3 Af- og nedskrivninger

	2023	2022
	kr.	kr.
Afskrivninger på materielle aktiver	0	47.958
	0	47.958

4 Andre finansielle indtægter

	2023	2022
	kr.	kr.
Finansielle indtægter fra tilknyttede virksomheder	485.016	0
Finansielle indtægter fra associerede virksomheder	0	262.765
Renteindtægter i øvrigt	142.588	0
Dagsværdireguleringer	7.677.991	0
Øvrige finansielle indtægter	573.418	2.530.882
	8.879.013	2.793.647

5 Andre finansielle omkostninger

	2023 kr.	2022 kr.
Renteomkostninger i øvrigt	349.000	585.023
Dagsværdireguleringer	4.439	19.857.242
	353.439	20.442.265

6 Skat af årets resultat

	2023 kr.	2022 kr.
Aktuel skat	52.569	0
Ændring af udskudt skat	19.516	27.468
Regulering vedrørende tidligere år	(21.581)	(1.450)
	50.504	26.018

7 Materielle aktiver

	Grunde og bygninger kr.	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar kr.	Indretning af lejede lokaler kr.
Kostpris primo	4.187.900	2.353.443	203.021
Afgange	(4.187.900)	0	0
Kostpris ultimo	0	2.353.443	203.021
Af- og nedskrivninger primo	(719.370)	(16.363)	(203.021)
Tilbageførsel af nedskrivninger	719.370	0	0
Af- og nedskrivninger ultimo	0	(16.363)	(203.021)
Regnskabsmæssig værdi ultimo	0	2.337.080	0

8 Finansielle aktiver

	Kapitalandele i tilknyttede virksomheder kr.	Kapitalandele i associerede virksomheder kr.	Andre værdipapirer og kapital- andele kr.	Deposita kr.	Andre tilgode- havender kr.
Kostpris primo	15.212.814	111.443.287	798.750	61.048	2.587.915
Tilgange	263.336	1.000.000	1.502.367	32	1.092.611
Afgange	0	0	0	0	(87.971)
Kostpris ultimo	15.476.150	112.443.287	2.301.117	61.080	3.592.555
Opskrivninger primo	0	0	266.250	0	0
Årets opskrivninger	0	0	95.850	0	0
Opskrivninger ultimo	0	0	362.100	0	0
Nedskrivninger primo	(5.640.683)	0	0	0	0
Nedskrivninger ultimo	(5.640.683)	0	0	0	0
Regnskabsmæssig værdi ultimo	9.835.467	112.443.287	2.663.217	61.080	3.592.555

Kapitalandele i dattervirksomheder	Hjemsted	Retsform	Ejerandel %
Stagsdal ApS	København	ApS	100,00
Boucher-Larsen Ltd	Canada	Ltd	100,00
Selskabet af 24. maj 2017 ApS	København	ApS	10,00
Selskabet af 29. august 2020 ApS	København	ApS	10,00
Selskabet af 12. februar 2021 ApS	København	Aps	10,00
Selskabet af 8. november 2022 ApS	København	ApS	10,00

Kapitalandele i associerede virksomheder	Hjemsted	Retsform	Ejerandel %
Liberatio A/S	København	A/S	31,83
LFO Capital A/S	København	A/S	33,33

9 Egne kapitalandele

	Antal	Nominal værdi kr.	Andel af virksomheds- kapital %
A-aktier	11.218	11.218	2,24
Beholdning af egne kapitalandele	11.218	11.218	2,24

10 Dagsværdioplysninger

	Andre værdipapirer og kapitalandele (finansielle anlægs- aktiver) kr.	Andre værdipapirer og kapitalandele (omsætnings- aktiver) kr.
Dagsværdi ultimo	1.160.850	87.688.418
Urealiserede dagsværdireguleringer indregnet i resultatopgørelsen	95.850	10.200.382

11 Eventualforpligtelser

Selskabet er administrationsselskab i en dansk sambeskatning. Selskabet hæfter derfor i henhold til selskabsskattelovens regler herom for indkomstskatter mv. for de sambeskattede selskaber og ligeledes for eventuelle forpligtelser til at indeholde kildeskat på renter, royalties og udbytter for disse selskaber.

12 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Selskabet har stillet sikkerhed for alt mellemværende til bankforbindelse i form af pant i selskabets likvide beholdninger.

Sikkerhedsstillelser over for tilknyttede virksomheder

Virksomheden har kautioneret for tilknyttede virksomheders gæld til bankforbindelse. Kautionen udgør i alt 16 mio.kr., svarende til den samlede kreditramme de tilknyttede virksomheder har i banken.

Anvendt regnskabspraksis

Regnskabsklasse

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte bestemmelser for regnskabsklasse C.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

Koncernregnskab

Med henvisning til årsregnskabslovens § 110 er der ikke udarbejdet koncernregnskab.

Generelt om indregning og måling

Aktiver indregnes i balancen, når det som følge af en tidligere begivenhed er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde virksomheden, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når virksomheden som følge af en tidligere begivenhed har en retlig eller faktisk forpligtelse, og det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå virksomheden, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Måling efter første indregning sker som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige risici og tab, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

I resultatopgørelsen indregnes indtægter, i takt med at de indtjenes, mens omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Omregning af fremmed valuta

Transaktioner i fremmed valuta omregnes ved første indregning til transaktionsdagens kurs. Tilgodehavender, gældsforpligtelser og andre monetære poster i fremmed valuta, som ikke er afregnet på balancedagen, omregnes til balancedagens valutakurs. Valutakursdifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på henholdsvis betalingsdagen og balancedagen, indregnes i resultatopgørelsen som finansielle poster. Materielle anlægsaktiver og andre ikke-monetære aktiver, der er købt i fremmed valuta, omregnes til historiske kurser.

Resultatopgørelsen

Bruttofortjeneste eller -tab

Bruttofortjeneste eller -tab omfatter nettoomsætning og andre eksterne omkostninger.

Nettoomsætning

Nettoomsætning omfatter huslejeindtægter fra udlejning af fast ejendom.

Andre driftsindtægter

Andre driftsindtægter omfatter indtægter af sekundær karakter set i forhold til virksomhedens hovedaktivitet, herunder fortjeneste ved salg af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger vedrørende virksomhedens primære aktiviteter, herunder lokaleomkostninger og administrationsomkostninger.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager såvel som omkostninger til social sikring, pensioner o.l. for virksomhedens medarbejdere.

Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver består af regnskabsårets af- og nedskrivninger og af gevinster og tab ved salg af materielle anlægsaktiver.

Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder

Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder omfatter de i regnskabsåret modtagne udbytter o.l. fra de enkelte associerede virksomheder.

Andre finansielle indtægter

Andre finansielle indtægter består af modtagne udbytter o.l. fra andre værdipapirer og kapitalandele, renteindtægter, herunder renteindtægter fra tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder, nettokursgevinster vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af finansielle aktiver samt godtgørelser under acontoskatteordningen mv.

Nedskrivning af finansielle aktiver

Nedskrivning af finansielle aktiver omfatter nedskrivning af finansielle aktiver, der ikke løbende måles til dagsværdi.

Andre finansielle omkostninger

Andre finansielle omkostninger består af renteomkostninger, herunder renteomkostninger fra gæld til tilknyttede virksomheder, nettokurstab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af finansielle forpligtelser samt tillæg under acontoskatteordningen mv.

Skat

Årets skat, der består af årets aktuelle skat og ændring af udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Selskabet er sambeskattet med alle danske tilknyttede virksomheder. Den aktuelle danske selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster (fuld fordeling med refusion vedrørende skattemæssige underskud).

Balancen

Materielle aktiver

Grunde og bygninger, indretning af lejede lokaler, andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger. Der afskrives ikke på grunde.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen, omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen og omkostninger til klargøring af aktivet indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

	Brugstid
Grunde og bygninger	50 år
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	5 år
Indretning af lejede lokaler	5 år

Kunst indregnes til kostpris og der foretages ikke afskrivninger herpå.

Forventede brugstider og restværdier revurderes årligt.

Materielle anlægsaktiver nedskrives til genindvindingsværdi, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder måles til kostpris. Kapitalandelene nedskrives til genindvindingsværdi, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Kapitalandele i associerede virksomheder

Kapitalandele i associerede virksomheder måles til kostpris. Kapitalandelene nedskrives til genindvindingsværdi, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Kapitalandele i associerede virksomheder opfylder definitionerne på både kapitalinteresser og associerede virksomheder, men er i årsregnskabet præsenteret som kapitalandele i associerede virksomheder, da denne benævnelse mere præcist beskriver virksomhedens involvering i de pågældende virksomheder.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi, med fradrag af nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab.

Andre værdipapirer og kapitalandele

Andre værdipapirer og kapitalandele omfatter børsnoterede værdipapirer, der måles til dagsværdi (børskurs) på balancedagen, og unoterede kapitalandele, der måles til kostpris eller nettorealiseringsværdi, hvis denne er lavere.

Udskudt skat

Udskudt skat indregnes af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier af aktiver og forpligtelser, hvor den skattemæssige værdi af aktiverne opgøres med udgangspunkt i den planlagte anvendelse af det enkelte aktiv.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettigede, skattemæssige underskud, indregnes i balancen med den værdi, aktivet forventes at kunne realiseres til, enten ved modregning i udskudte skatteforpligtelser eller som nettoskatteaktiver.

Tilgodehavende og skyldig skat

Aktuelle skatteforpligtelser eller tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen opgjort som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, der er reguleret for betalt acontoskat.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger, der vedrører efterfølgende regnskabsår. Periodeafgrænsningsposter måles til kostpris.

Andre værdipapirer og kapitalandele (omsætningsaktiver)

Andre værdipapirer og kapitalandele indregnet under omsætningsaktiver omfatter børsnoterede værdipapirer, der måles til dagsværdi (børskurs) på balancedagen.

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter kontante beholdninger og bankindeståender.

Udbytte

Udbytte indregnes som en gældsforpligtelse på det tidspunkt, hvor det er vedtaget på generalforsamlingen. Det foreslåede udbytte for regnskabsåret vises som en særskilt post i egenkapitalen.

Egne kapitalandele

Anskaffelses- og afståelsessummer samt udbytte for egne kapitalandele indregnes direkte på overført resultat under egenkapitalen. Gevinster og tab ved salg indregnes således ikke i resultatopgørelsen.

Andre finansielle forpligtelser

Andre finansielle forpligtelser måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi.