

Orion ES ApS

**Orionvej 28-30
7430 Ikast**

CVR-nr. 28 70 96 92

ÅRSRAPPORT

2023

Årsrapporten er fremlagt og godkendt
på selskabets ordinære generalforsamling

den 25. april 2024

Harry Sørensen
dirigent

Indholdsfortegnelse

Påtegninger

Ledelsespåtegning	3
Den uafhængige revisors reviewerklæring	4

Ledelsesberetning mv.

Selskabsoplysninger	5
Ledelsesberetning	6

Årsregnskab 1. januar - 31. december 2023

Resultatopgørelse	7
Balance	8
Egenkapitalopgørelse	10
Noter	11
Anvendt regnskabspraksis	14

Ledespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for perioden 1. januar - 31. december 2023 for Orion ES ApS.

Selskabet opfylder for indeværende regnskabsår betingelserne for at undlade revision af årsregnskabet, jf. årsregnskabslovens § 135.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2023 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for perioden 1. januar - 31. december 2023.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ikast, den 25. april 2024

Direktion

Harry Sørensen

Den uafhængige revisors erklæring om review

Til kapitalejerne i Orion ES ApS

Vi har udført review af årsregnskabet for Orion ES ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2023, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Vi har udført vores review i overensstemmelse med den internationale standard vedrørende opgaver om review af historiske regnskaber og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi udtrykker en konklusion om, hvorvidt vi er blevet bekendt med forhold, der giver os grund til at mene, at regnskabet som helhed ikke i alle væsentlige henseender er udarbejdet i overensstemmelse med den relevante regnskabsmæssige begrebsramme. Dette kræver også, at vi overholder relevante etiske krav.

Et review af et regnskab udført efter den internationale standard vedrørende opgaver om review af historiske regnskaber er en erklæringsopgave med begrænset sikkerhed. Revisor udfører handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, samt anvendelse af analytiske handlinger og vurdering af det opnåede bevis.

Omfanget af de handlinger, der udføres ved et review, er betydeligt mindre end ved en revision udført efter de internationale standarder om revision. Vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

Konklusion

Ved det udførte review er vi ikke blevet bekendt med forhold, der giver os grund til at mene, at årsregnskabet ikke giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2023 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for perioden 1. januar - 31. december 2023 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Herning, den 25. april 2024

Blicher Revision & Rådgivning

Statsautoriseret Revisionsaktieselskab
CVR-nr. 78 33 78 18

Jan Heesgaard
statsaut. revisor
mne6143

Selskabsoplysninger

Selskabet

Orion ES ApS
Orionvej 28-30
7430 Ikast

Telefon: 96 60 15 00
E-mail: linco@lincoincubator.com

CVR-nr.: 28 70 96 92
Stiftet: 20. maj 2005
Kommune: Ikast-Brande
Regnskabsår: 1. januar - 31. december

Direktion

Harry Sørensen

Revisor

Blicher Revision & Rådgivning
Statsautoriseret Revisionsaktieselskab
Østergade 48
7400 Herning

Jan Heesgaard, statsaut. revisor
Ruth Flensborg Hansen, revisor

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktiviteter har i lighed med tidligere år bestået af udlejningsvirksomhed.

Resultatopgørelse

1. januar - 31. december

Note	2023	2022 kr. 1.000
Lejeindtægter	480.000	480
1 Driftsomkostninger	-69.340	-69
Andre eksterne omkostninger	-10.197	-9
BRUTTORESULTAT	400.463	402
2 Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver	-200.857	-201
DRIFTSRESULTAT	199.606	201
Andre finansielle indtægter fra tilknyttede virksomheder	14.672	11
3 Andre finansielle omkostninger	-46.554	-49
RESULTAT FØR SKAT	167.724	163
4 Skat af årets resultat	-36.889	-36
ÅRETS RESULTAT	130.835	127
FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING		
Overført resultat	130.835	127
DISPONERET I ALT	130.835	127

Balance 31. december
AKTIVER

Note	2023	2022 kr. 1.000
5 Grunde og bygninger	6.354.040	6.555
Materielle anlægsaktiver	6.354.040	6.555
ANLÆGSAKTIVER	6.354.040	6.555
6 Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	613.279	504
Andre tilgodehavender	5	0
Periodeafgrænsningsposter.....	33.732	29
Tilgodehavender	647.016	533
Likvide beholdninger	37.766	0
OMSÆTNINGSAKTIVER	684.782	533
AKTIVER	7.038.822	7.088

Balance 31. december**PASSIVER**

Note	2023	2022 kr. 1.000
Virksomhedskapital.....	125.000	125
Overført resultat.....	2.786.873	2.656
EGENKAPITAL.....	2.911.873	2.781
Hensættelse til udskudt skat	364.000	339
HENSATTE FORPLIGTELSER	364.000	339
Prioritetsgæld.....	3.446.167	3.669
7 Langfristede gældsforpligtelser.....	3.446.167	3.669
7 Kortfristet andel af langfristede gældsforpligtelser.....	223.220	223
Leverandører af varer og tjenesteydelser.....	12.000	12
8 Selskabsskat.....	11.889	11
Anden gæld.....	69.673	53
Kortfristede gældsforpligtelser	316.782	299
GÆLDSFORPLIGTELSER	3.762.949	3.968
PASSIVER	7.038.822	7.088

9 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter mv.

10 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

EGENKAPITALOPGØRELSE

	2023	2022 kr. 1.000
Virksomhedskapital primo	125.000	125
Virksomhedskapital ultimo	125.000	125
Overført resultat, primo	2.656.038	2.529
Årets resultat.....	130.835	127
Overført resultat ultimo.....	2.786.873	2.656
EGENKAPITAL.....	2.911.873	2.781

Noter

	2023	2022 kr. 1.000
1 Driftsomkostninger		
Ejendomsskat.....	22.098	22
Forsikring	46.137	43
Selvrisiko skader	0	4
Renovation.....	1.105	0
	69.340	69
2 Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver		
Bygninger	200.857	201
	200.857	201
3 Andre finansielle omkostninger		
Renter, pengeinstitutter.....	46	0
Gebyrer mv., ikke skattemæssigt fradrag	500	0
Prioritetsrenter, kreditforeninger	46.008	49
	46.554	49
4 Skat af årets resultat		
Skat af årets resultat.....	11.889	11
Regulering af udskudt skat	25.000	25
	36.889	36

Noter

			Grunde og bygninger	
5 Materielle anlægsaktiver				
Kostpris 1. januar 2023.....			8.736.625	
Kostpris 31. december 2023.....			8.736.625	
Af-/nedskrivninger 1. januar 2023			-2.181.728	
Af-/nedskrivninger			-200.857	
Af-/nedskrivninger 31. december 2023.....			-2.382.585	
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2023.....			6.354.040	
6 Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder			2023	2022
Mellemregning LINCO Incubator ApS.....			613.279	504
			613.279	504
7 Langfristede gældsforpligtelser	1/1 2023	31/12 2023	Afdrag	Restgæld
	Gæld i alt	Gæld i alt	næste år	efter 5 år
Prioritetsgæld.....	3.892.426	3.669.387	223.220	2.640.038
	3.892.426	3.669.387	223.220	2.640.038

Noter

	2023	2022 kr. 1.000
8 Selskabsskat		
Selskabsskat, primo	10.748	9
Skat af årets resultat.....	11.889	11
Betalt indkomstskat i regnskabsåret	-10.748	-9
	11.889	11
	11.889	11

9 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter mv.

Koncernens selskaber hæfter solidarisk for skat af koncernens sambeskattede indkomst mv. Det samlede beløb fremgår af årsrapporten for moderselskabet, der er administrationsselskab i forhold til sambeskatningen.

Kautions-, pensions- og garantiforpligtelser andrager herudover kr. 0.

10 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Selskabet har givet pant i grunde og bygninger til sikkerhed for realkreditgæld. Pantet udgør kr. 3.669.387 og den regnskabsmæssige værdi af de pantsatte aktiver er kr. 6.354.040. Endvidere er der deponeret ejerpantebreve på kr. 1.500.000 til sikkerhed for lån i pengeinstitut.

Anvendt regnskabspraksis

GENERELT

Årsregnskabet for Orion ES ApS for 2023 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for selskaber i regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte regler for regnskabsklasse C-selskaber.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

RESULTATOPGØRELSEN

Driftsomkostninger

Driftsomkostninger omfatter ejendomsskatter, forsikring og renovation.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til revisor m.v.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv.

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Selskabet er sambeskattet med moderselskabet HS Holding Ikast ApS, Ikast (administrationsselskab). Årets sambeskatningsbidrag er medtaget i resultatopgørelsen og er afregnet via administrationsselskabet på forfaldstidspunktet.

Skatteeffekten af sambeskatningen fordeles på såvel overskud som underskud i selskaberne i forhold til deres skattepligtige indkomster.

BALANCEN

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger eller genindvindingsværdien, hvor denne er lavere.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Der afskrives ikke på grunde.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdier:

Anvendt regnskabspraksis

	<u>Brugtid</u>	<u>Restværdi</u>
Bygninger	40 år	0 %

Småaktiver og aktiver med kort levetid, som enkeltvis og akkumuleret er uvæsentlige, indregnes som omkostninger i resultatopgørelsen i anskaffelsesåret.

Nedskrivning af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af materielle anlægsaktiver gennemgås årligt for at afgøre, om der er indikation af værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning. Er dette tilfældet, gennemføres en nedskrivningstest til afgørelse af, om genindvindingsværdien er lavere end den regnskabsmæssige værdi, og der nedskrives til denne lavere genindvindingsværdi.

Genindvindingsværdien for aktivet opgøres som den højeste værdi af nettosalgsprisen og kapitalværdien. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede pengestrømme fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen og forventede nettopengestrømme ved salg af aktivet eller aktivgruppen efter endt brugstid.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Nedskrivninger til tab opgøres på grundlag af en individuel vurdering af de enkelte tilgodehavender.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indestående i pengeinstitutter på bankkonto.

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealiseringsværdi.

Gældsforpligtelser

Øvrige gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi.

PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registreret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

Harry Sørensen (CPR valideret)

Direktionsmedlem

Serienummer: 384ded4c-3446-4d19-bab7-d416bc89f486

IP: 77.213.xxx.xxx

2024-04-29 13:34:46 UTC



Harry Sørensen (CPR valideret)

Dirigent

Serienummer: 384ded4c-3446-4d19-bab7-d416bc89f486

IP: 77.213.xxx.xxx

2024-04-29 13:34:46 UTC



Jan Heesgaard

BLICHER REVISION & RÅDGIVNING STATSAUTORISERET

REVISIONSAKTIESELSKAB CVR: 78337818

Statsautoriseret revisor

Serienummer: 05596c88-d012-40b3-95a8-291bd6a760e0

IP: 80.208.xxx.xxx

2024-04-29 13:36:17 UTC



Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstempelt med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: **https://penneo.com/validator**