



Tlf.: 96 26 38 00  
 herning@bdo.dk  
 www.bdo.dk

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab  
 Birk Centerpark 30  
 DK-7400 Herning  
 CVR-nr. 20 22 26 70

**BO GODT MIDTJYLLAND APS**  
**VESTERGADE 41, 7400 HERNING**  
**ÅRSRAPPORT**  
**1. JANUAR - 31. DECEMBER 2022**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
 selskabets ordinære generalforsamling,  
 den 14. april 2023

---

Benny Christensen

## INDHOLDSFORTEGNELSE

	Side
<b>Selskabsoplysninger</b>	
Selskabsoplysninger.....	3
<b>Erklæringer</b>	
Ledelsespåtegning.....	4
Den uafhængige revisors revisionspåtegning.....	5-6
<b>Ledelsesberetning</b>	
Hoved- og nøgletal.....	7
Ledelsesberetning.....	8
<b>Årsregnskab 1. januar - 31. december</b>	
Resultatopgørelse.....	9
Balance.....	10-11
Egenkapitalopgørelse.....	12
Pengestrømsopgørelse.....	13
Noter.....	14-16
Anvendt regnskabspraksis.....	17-20

**SELSKABSOPLYSNINGER**

<b>Selskabet</b>	Bo Godt Midtjylland ApS Vestergade 41 7400 Herning
	CVR-nr.: 28 70 87 85 Stiftet: 17. maj 2005 Kommune: Herning Regnskabsår: 1. januar - 31. december
<b>Direktion</b>	Benny Christensen
<b>Revision</b>	BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab Birk Centerpark 30 7400 Herning
<b>Pengeinstitut</b>	Sydbank A/S Dalgasgade 22 7400 Herning

## LEDELSESPÅTEGNING

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2022 for Bo Godt Midtjylland ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2022 samt af resultatet af selskabets aktiviteter og pengestrømme for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2022.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Herning, den 14. april 2023

Direktion:

---

Benny Christensen

## DEN UAFHÆNGIGE REVISORS REVISIONSPÅTEGNING

### *Til kapitalejeren i Bo Godt Midtjylland ApS*

#### **Konklusion**

Vi har revideret årsregnskabet for Bo Godt Midtjylland ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2022, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse, pengestrømsopgørelse, noter og anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2022 samt af resultatet af selskabets aktiviteter og pengestrømme for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2022 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

#### **Grundlag for konklusion**

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorers etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

#### **Ledelsens ansvar for årsregnskabet**

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

#### **Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet**

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugere træffer på grundlag af årsregnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.

## DEN UAFHÆNGIGE REVISORS REVISIONSPÅTEGNING

- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.
- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med ledelsen om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

### Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Herning, den 14. april 2023

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab  
CVR-nr. 20 22 26 70

Kirsten Østergaard  
Statsautoriseret revisor  
MNE-nr. mne10056

## HOVED- OG NØGLETAL

	2022 tkr.	2021 tkr.	2020 tkr.	2019 tkr.
<b>Resultatopgørelse</b>				
Bruttoresultat.....	21.023	15.505	12.240	9.833
Resultat af primær drift.....	20.349	14.538	11.832	9.537
Finansielle poster, netto.....	-3.777	-750	-1.737	-747
Årets resultat før skat.....	16.572	13.788	10.095	8.790
Årets resultat.....	12.877	10.721	8.033	6.835
<b>Balance</b>				
Balancesum.....	121.338	158.083	101.653	144.615
Egenkapital.....	18.058	25.681	21.960	13.927
<b>Pengestrømme</b>				
Pengestrømme fra driftsaktivitet.....	36.896	-7.262	27.575	16.898
Pengestrømme fra investeringsaktivitet.....	0	-36	30.299	-88
Pengestrømme fra finansieringsaktivitet.....	-20.499	34.000	-19.908	-64
Pengestrømme i alt.....	16.397	26.702	37.966	16.746
Investeringer i materielle anlægsaktiver.....	0	-36	0	-40.000
<b>Nøgletal</b>				
Afkast af investeret kapital.....	61,5	32,9	16,0	14,1
Soliditetsgrad.....	14,9	16,2	21,6	9,6
Egenkapitalforrentning.....	58,9	45,0	44,8	65,0

De i hoved- og nøgletalsoversigten anførte nøgletal er beregnet således:

Investeret kapital:	$\text{NWC} + \text{immaterielle anlægsaktiver (ekskl. goodwill)} + \text{materielle anlægsaktiver} - \text{andre hensatte forpligtelser} - \text{øvrige langfristede driftsmæssige forpligtelser}$
Afkast af investeret kapital:	$\frac{\text{Driftsresultat justeret for goodwillafskr.} \times 100}{\text{Gennemsnitlig investeret kapital}}$
Soliditetsgrad:	$\frac{\text{Egenkapital} \times 100}{\text{Samlede aktiver, ultimo}}$
Egenkapitalforrentning:	$\frac{\text{Resultat efter skat} \times 100}{\text{Gennemsnitlig egenkapital}}$

## LEDELSESBERETNING

### Væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktiviteter er udførelse af entreprisarbejde og dermed beslægtede aktiviteter.

Selskabet opfører hovedsageligt flotte, lidt specielle boligprojekter alle med salg for øje. Selskabet opererer væsentligst i det midtjyske område.

### Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultat for 2022 andrager et overskud på 17 mio kr. før skat mod 13,8 kr. før skat i regnskabsåret 2021. Selskabets forventer en fortsat vækst i regnskabsåret 2023 med fokus på at både selskabet og medarbejderne kommer igennem væksten i god behold.

### Årets resultat sammenholdt med forventet udvikling

Årets resultat for 2022 anses for meget tilfredsstillende især også fordi der opereres indenfor en følsom branche.

### Betydningsfulde begivenheder, indtruffet efter regnskabsårets afslutning

Der er ikke efter regnskabsårets afslutning indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for selskabets finansielle stilling.

### Forventninger til fremtiden

Det forventes at aktiviteten vil være svagt stigende i 2023 og 2024 dog med en lavere bruttoavance da 2022 ses som et ekstraordinært år.

Forventningen vil være en svag stigende vækst i både medarbejdere og omsætning, men med faldende resultat grundet de udfordrende markedsforhold. Der forventes et resultat for regnskabsåret mellem 9 og 12 mio. kr. før skat.



## RESULTATOPGØRELSE 1. JANUAR - 31. DECEMBER

	Note	2022 kr.	2021 kr.
<b>BRUTTOFORTJENESTE</b> .....	1	<b>21.023.355</b>	<b>15.504.740</b>
Distributionsomkostninger.....		-178.796	-152.304
Administrationsomkostninger.....		-495.898	-814.097
<b>DRIFTSRESULTAT</b> .....		<b>20.348.661</b>	<b>14.538.339</b>
Finansielle omkostninger.....	2	-3.777.044	-750.145
<b>RESULTAT FØR SKAT</b> .....		<b>16.571.617</b>	<b>13.788.194</b>
Skat af årets resultat.....	3	-3.694.396	-3.067.336
<b>ÅRETS RESULTAT</b> .....	4	<b>12.877.221</b>	<b>10.720.858</b>

**BALANCE 31. DECEMBER**

AKTIVER	Note	2022 kr.	2021 kr.
Andre anlæg og inventar.....		27.294	46.636
<b>Materielle anlægsaktiver.....</b>	<b>5</b>	<b>27.294</b>	<b>46.636</b>
Lejededpositum og andre tilgodehavender.....		12.467	12.000
<b>Finansielle anlægsaktiver.....</b>	<b>6</b>	<b>12.467</b>	<b>12.000</b>
<b>ANLÆGSAKTIVER.....</b>		<b>39.761</b>	<b>58.636</b>
Igangværende arbejder.....		0	50.137.909
<b>Varebeholdninger.....</b>	<b>7</b>	<b>0</b>	<b>50.137.909</b>
Tilgodehavende fra salg.....		5.735.955	23.014.446
Igangværende arbejder for fremmed regning.....	8	111.803.002	56.596.538
Andre tilgodehavender.....		2.759.130	2.510.988
Periodeafgrænsningsposter.....		13.448	0
<b>Tilgodehavender.....</b>		<b>120.311.535</b>	<b>82.121.972</b>
<b>Likvide beholdninger.....</b>		<b>986.954</b>	<b>25.764.433</b>
<b>OMSÆTNINGSAKTIVER.....</b>		<b>121.298.489</b>	<b>158.024.314</b>
<b>AKTIVER.....</b>		<b>121.338.250</b>	<b>158.082.950</b>

**BALANCE 31. DECEMBER**

PASSIVER	Note	2022 kr.	2021 kr.
Anpartskapital.....		125.000	125.000
Overført overskud.....		12.932.931	5.055.710
Foreslået udbytte for regnskabsåret.....		5.000.000	20.500.000
<b>EGENKAPITAL.....</b>		<b>18.057.931</b>	<b>25.680.710</b>
Hensættelse til udskudt skat.....	9	1.604.696	2.238.371
Andre hensættelser.....	10	500.000	500.000
<b>HENSATTE FORPLIGTELSER.....</b>		<b>2.104.696</b>	<b>2.738.371</b>
Gæld til pengeinstitut.....		1.437	41.174.735
Modtagne forudbetalinger.....		0	6.000.000
Leverandører af varer og tjenesteydelser.....		11.842.858	19.249.052
Gæld til tilknyttede selskaber.....		80.976.287	54.928.595
Selskabsskat.....		4.518.506	1.365.236
Anden gæld.....		3.836.535	6.946.251
<b>Kortfristede gældsforpligtelser.....</b>		<b>101.175.623</b>	<b>129.663.869</b>
<b>GÆLDSFORPLIGTELSER.....</b>		<b>101.175.623</b>	<b>129.663.869</b>
<b>PASSIVER.....</b>		<b>121.338.250</b>	<b>158.082.950</b>
 Eventualposter mv.	 11		
Nærtstående parter	12		
Koncernregnskab	13		

**EGENKAPITALOPGØRELSE**

	Anpartskapital	Overført overskud	Foreslået udbytte for regnskabsåret	I alt
Egenkapital 1. januar 2022.....	125.000	5.055.710	20.500.000	25.680.710
Forslag til resultatdisponering, jf. note 4.....		7.877.221	5.000.000	12.877.221
<b>Transaktioner med ejere</b>				
Ordinært udbytte.....			-20.500.000	-20.500.000
<b>Egenkapital 31. december 2022.....</b>	<b>125.000</b>	<b>12.932.931</b>	<b>5.000.000</b>	<b>18.057.931</b>

**PENGESTRØMSOPGØRELSE 1. JANUAR - 31. DECEMBER**

	<b>2022</b> kr.	<b>2021</b> kr.
Årets resultat.....	12.877.221	10.720.858
Årets afskrivninger tilbageført.....	19.342	14.520
Regulering af andre finansielle omkostninger.....	190.435	57.538
Skat af årets resultat tilbageført.....	3.694.396	3.067.336
Betalt selskabsskat.....	-1.365.236	-2.013.170
Ændring i varebeholdninger.....	50.137.909	-34.220.443
Ændring i tilgodehavender (ekskl. skat).....	-38.189.563	3.164.216
Ændring i andre hensatte forpligtelser.....	0	-250.000
Ændring i kortfristet gæld (ekskl. skat, skyldige afdrag og kassekredit)...	9.531.782	12.197.206
<b>PENGESTRØMME FRA DRIFTSAKTIVITET.....</b>	<b>36.896.286</b>	<b>-7.261.939</b>
Køb af materielle anlægsaktiver.....	0	-35.600
Køb af finansielle anlægsaktiver.....	-467	0
<b>PENGESTRØMME FRA INVESTERINGSAKTIVITET.....</b>	<b>-467</b>	<b>-35.600</b>
Andre ændringer i langfristet gæld.....	0	-175.171
Ændring i driftskredit.....	1.437	41.174.735
Betalt udbytte i regnskabsåret.....	-20.500.000	-7.000.000
<b>PENGESTRØMME FRA FINANSIERINGSAKTIVITET.....</b>	<b>-20.498.563</b>	<b>33.999.564</b>
<b>ÆNDRING I LIKVIDER.....</b>	<b>16.397.256</b>	<b>26.702.025</b>
Likvider 1. januar.....	-15.410.302	-937.592
<b>LIKVIDER 31. DECEMBER.....</b>	<b>986.954</b>	<b>25.764.433</b>
Likvider 31. december specificeres således:		
Likvide beholdninger.....	986.954	25.764.433
<b>LIKVIDER.....</b>	<b>986.954</b>	<b>25.764.433</b>

## NOTER

	2022 kr.	2021 kr.	Note
<b>Medarbejderforhold</b>			<b>1</b>
Antal personer beskæftiget i gennemsnit:	5	5	
Løn og gager.....	3.236.656	2.724.008	
Pensioner.....	335.311	288.705	
Andre omkostninger til social sikring.....	100.307	50.762	
Andre personaleomkostninger.....	53.439	68.557	
	<b>3.725.713</b>	<b>3.132.032</b>	
<b>Finansielle omkostninger</b>			<b>2</b>
Renteomkostninger til tilknyttede virksomheder.....	3.491.856	412.856	
Finansielle omkostninger i øvrigt.....	285.188	337.289	
	<b>3.777.044</b>	<b>750.145</b>	
<b>Skat af årets resultat</b>			<b>3</b>
Beregnet skat af årets skattepligtige indkomst.....	4.328.071	1.307.698	
Regulering af udskudt skat.....	-633.675	1.759.638	
	<b>3.694.396</b>	<b>3.067.336</b>	
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			<b>4</b>
Foreslået udbytte for regnskabsåret.....	5.000.000	20.500.000	
Overført resultat.....	7.877.221	-9.779.142	
	<b>12.877.221</b>	<b>10.720.858</b>	
<b>Materielle anlægsaktiver</b>			<b>5</b>
		Andre anlæg og inventar	
Kostpris 1. januar 2022.....		170.600	
Kostpris 31. december 2022.....		170.600	
Af- og nedskrivninger 1. januar 2022.....		123.964	
Årets afskrivninger .....		19.342	
Af- og nedskrivninger 31. december 2022.....		143.306	
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2022.....		27.294	

## NOTER

			Note
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>			<b>6</b>
		Lejededesitum og andre tilgodehavender	
Kostpris 1. januar 2022.....		12.000	
Tilgang.....		467	
<b>Kostpris 31. december 2022.....</b>		<b>12.467</b>	
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2022.....</b>		<b>12.467</b>	
<b>Varebeholdninger</b>			<b>7</b>
Igangværende arbejder.....	0	50.137.909	
	<b>0</b>	<b>50.137.909</b>	
<b>Igangværende arbejder for fremmed regning</b>			<b>8</b>
Salgsværdi af udført arbejde.....	114.666.202	113.063.188	
Acontofaktureringer/acontobetalingen.....	-2.863.200	-56.466.650	
<b>Igangværende arbejder for fremmed regning, netto.....</b>	<b>111.803.002</b>	<b>56.596.538</b>	
Der indregnes således:			
Igangværende arbejder for fremmed regning (aktiver).....	111.803.002	56.596.538	
	<b>111.803.002</b>	<b>56.596.538</b>	
<b>Hensættelse til udskudt skat</b>			<b>9</b>
Hensættelse til udskudt skat vedrører forskelle mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier på værdipapirer, tilgodehavender, immaterielle anlægsaktiver og materielle anlægsaktiver, herunder indregnede finansielle leasingkontrakter.			
Udskudt skat vedrører:			
Andre anlæg og inventar.....	2.338	5.371	
Periodeafgrænsningsposter.....	2.958	0	
Igangværende arbejder for fremmed regning.....	1.599.400	2.233.000	
	<b>1.604.696</b>	<b>2.238.371</b>	
Udskudt skat 1. januar.....	2.238.371	478.733	
Årets udskudte skat i resultatopgørelsen.....	-633.675	1.759.638	
<b>Udskudt skat 31. december.....</b>	<b>1.604.696</b>	<b>2.238.371</b>	

## NOTER

	2022 kr.	2021 kr.	Note
<b>Andre hensættelser</b>			
0-1 år.....	500.000	500.000	10
Hensatte forpligtelser er hensættelse til garantiarbejde.			
<b>Eventualposter mv.</b>			11
<b>Eventualforpligtelser</b>			
	2022 kr.	2021 kr.	
Leasingforpligtelser (operationel leasing) forfalder:			
Inden for 1 år.....	30.804	83.407	
Huslejeforpligtelser med en uopsigelsesperiode på:			
Inden for 1 år.....	28.067	28.100	
<b>Hæftelse i sambeskatningen</b>			
Selskabet hæfter solidarisk sammen med moderselskabet og de øvrige selskaber i den sambeskattede koncern for skat af koncernens sambeskattede indkomst og for eventuelle kildeskatter såsom udbytteskat mv.			
Skyldig skat af koncernens sambeskattede indkomst fremgår af årsrapporten for BLC Holding ApS, der er administrationsselskab for sambeskatningen.			
<b>Nærtstående parter</b>			12
Selskabets nærtstående parter omfatter følgende:			
<b>Bestemmende indflydelse</b>			
Direktør Benny Christensen, Grøndahlsvej 15, 15. sal, 7400 Herning, der er hovedaktionær.			
<b>Transaktioner med nærtstående parter</b>			
Selskabet har ikke haft transaktioner med nærtstående parter, der ikke er indgået på markedsmæssige vilkår. Jf. ÅRL § 98c, stk. 7 oplyses alene om transaktioner, som ikke er gennemført på normale markedsmæssige vilkår.			
<b>Koncernregnskab</b>			13
Selskabet indgår i koncernregnskabet for BLC Holding ApS, Vestergade 41, 7400 Herning, CVR-nummer 28 28 77 63, hvilket er selskabets ultimative moderselskab.			



## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsrapporten for Bo Godt Midtjylland ApS for 2022 er aflagt i overensstemmelse med den danske årsregnskabslovs bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse C, mellemstor virksomhed.

Årsrapporten er udarbejdet efter samme regnskabspraksis som sidste år.

## RESULTATOPGØRELSEN

### Nettoomsætning

Nettoomsætning indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang og såfremt indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget. Nettoomsætning indregnes ekskl. moms og afgifter og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Hvor der leveres produkter med høj grad af individuel tilpasning, foretages indregning i nettoomsætningen i takt med, at produktionen udføres, hvorved omsætningen svarer til salgsværdien af årets udførte arbejder (produktionsmetoden). Denne metode anvendes, når de samlede indtægter og omkostninger på kontrakten og færdiggørelsesgraden på balancedagen kan skønnes pålideligt, og det er sandsynligt, at de økonomiske fordele vil tilgå selskabet.

Når resultatet af en entreprisekontrakt ikke kan skønnes pålideligt, indregnes omsætningen kun svarende til de medgåede omkostninger, i det omfang det er sandsynligt, at de vil blive genindvundet.

### Produktionsomkostninger

Produktionsomkostninger omfatter omkostninger, herunder lønninger og gager samt afskrivninger, der afholdes for at opnå årets nettoomsætning. Herunder indgår direkte og indirekte omkostninger til råvarer og hjælpematerialer, løn og gager, leje og leasing samt afskrivninger på produktionsanlæg.

Endvidere indregnes nedskrivning i forbindelse med forventede tab på entreprisekontrakter.

### Distributionsomkostninger

I distributionsomkostninger indregnes omkostninger, der er afholdt til distribution af varer solgt i året samt til årets gennemførte salgskampanjer mv. Herunder indregnes omkostninger til reklame- og udstillingsomkostninger.

### Administrationsomkostninger

I administrationsomkostninger indregnes omkostninger, der er afholdt i året til ledelse og administration af selskabet, herunder omkostninger til det administrative personale, ledelsen, kontorlokaler, kontoromkostninger mv. samt afskrivninger i forbindelse hermed.

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

### Skat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

### BALANCEN

#### Materielle anlægsaktiver

Andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af den skønnede restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug. For egenfremstillede aktiver omfatter kostprisen omkostninger til materialer, komponenter, underleverandører, direkte lønforbrug samt indirekte produktionsomkostninger.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdi:

	Brugstid	Restværdi
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar.....	5 år	0 %

Fortjeneste eller tab ved salg af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller andre driftsomkostninger.

#### Finansielle anlægsaktiver

Deposita omfatter huslejedeposita, som indregnes og måles til kostpris. Der afskrives ikke på deposita.

#### Værdiforringelse af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af materielle anlægsaktiver samt finansielle anlægsaktiver, der ikke måles til dagsværdi, vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Genindvindingsværdi er den højeste værdi af nettosalgspris og kapitalværdi. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen og forventede nettopengestrømme ved salg af aktivet eller aktivgruppen efter endt brugstid.

#### Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-princippet. I tilfælde, hvor nettorealisationsværdien er lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

Igangværende arbejder for egen regning måles til kostpris. Heri indregnes direkte lønninger samt renter.

Nettorealisationsværdien for varebeholdninger opgøres som salgspris med fradrag af færdiggørelsesomkostninger og omkostninger, der afholdes for at effektuere salget. Værdien fastsættes under hensyntagen til varebeholdningernes omsættelighed, ukurans og forventet udvikling i salgspris.

#### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

### **Igangværende arbejder for fremmed regning**

Igangværende arbejder for fremmed regning måles til salgsværdien af det udførte arbejde. Salgsværdien måles på baggrund af færdiggørelsesgraden på balancedagen og de samlede forventede indtægter på det enkelte igangværende arbejde.

### **Periodeafgrænsningsposter, aktiver**

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

### **Andre hensatte forpligtelser**

Hensatte forpligtelser omfatter forventede omkostninger til garantiforpligtelser, tab på igangværende arbejder, omstruktureringer mv. samt udskudt skat.

Garantiforpligtelser omfatter forpligtelser til udbedring af arbejder inden for garantiperioden på 1-5 år. De hensatte forpligtelser måles og indregnes på baggrund af erfaringerne med garantiarbejder.

Når det er sandsynligt, at de totale omkostninger vil overstige de totale indtægter på et igangværende arbejde for fremmed regning, hensættes det samlede tab, der må påregnes på entreprisen. Hensættelsen indregnes som omkostning under produktionsomkostninger.

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

### Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Selskabet er sambeskattet med koncernforbundne danske selskaber. Den aktuelle selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster og med fuld fordeling med refusion vedrørende skattemæssige underskud. De sambeskattede selskaber indgår i acontoskatteordningen. Tilgodehavende og skyldigt sambeskatningsbidrag indregnes i balancen under henholdsvis omsætningsaktiver og gæld.

Udskudt skat måles af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening, eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte i egenkapitalen.

### Gældsforpligtelser

Finansielle forpligtelser indregnes ved låneoptagelse til det modtagne provenu med fradrag af afholdte låneomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Amortiseret kostpris for kortfristede gældsforpligtelser svarer normalt til nominel værdi.

## PENGESTRØMSOPGØRELSE

Pengestrømsopgørelsen viser pengestrømmene for året fordelt på driftsaktivitet, investeringsaktivitet og finansieringsaktivitet for året, årets forskydning i likvider samt likvider ved årets begyndelse og slutning.

Pengestrømme fra driftsaktivitet:

Pengestrømme fra driftsaktivitet opgøres som årets resultat reguleret for ikke-kontante driftsposter, ændring i driftskapital samt betalt selskabsskat.

Pengestrømme fra investeringsaktivitet:

Pengestrømme fra investeringsaktivitet omfatter betaling i forbindelse med køb og salg af immaterielle, materielle og finansielle anlægsaktiver.

Pengestrømme fra finansieringsaktivitet:

Pengestrømme fra finansieringsaktivitet omfatter ændringer i størrelse eller sammensætning af aktiekapital og omkostninger forbundet hermed samt optagelse af lån samt afdrag på rentebærende gæld og betaling af udbytte til selskabsdeltagere.

Likvider:

Likvider omfatter kassekredit og likvide beholdninger.