

## Administrea ApS

Hørkær 26

2730 Herlev

CVR-nr. 28706707

Adelgade 15  
DK 1304 København K  
tlf.: +45 33 73 46 00

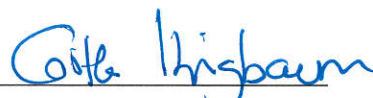
Usserød Kongevej 157  
DK 2970 Hørsholm  
tlf.: +45 45 86 41 35

info@krestoncm.dk  
www.krestoncm.dk  
CVR-nr. 39 46 31 13

## Årsrapport

**1. januar 2016 - 31. december 2016**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt  
på selskabets ordinære generalforsamling  
den 30. maj 2017



Gitte Krigbaum  
Dirigent

## Administrea ApS

### Indholdsfortegnelse

Virksomhedsoplysninger	3
Ledelsespåtegning	4
Den uafhængige revisors revisionspåtegning	5
Ledelsesberetning	8
Anvendt regnskabspraksis	9
Resultatopgørelse	13
Balance	14
Noter	16

## Administrea ApS

### Virksomhedsoplysninger

<b>Virksomheden</b>	Administrea ApS Hørkær 26 2730 Herlev
	CVR-nr. 28706707
	Regnskabsår 1. januar 2016 - 31. december 2016
<b>Direktion</b>	Gitte Krigbaum
<b>Revisor</b>	KRESTON CM Statsautoriseret Revisionsinteressentskab Adelgade 15 1304 København K CVR-nr.: 39463113
<b>Pengeinstitut</b>	Nykredit Bank Kalvebod Brygge 1-3 1780 København V

**Administrea ApS**

## **Ledelsespåtegning**

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar 2016 - 31. december 2016 for Administrea ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2016 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar 2016 - 31. december 2016.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Herlev, den 30. maj 2017

**Direktion**

  
Gitte Krigbaum

## Den uafhængige revisors revisionspåtegning

### Til kapitalejerne i Administrea ApS

#### Konklusion

Vi har revideret årsregnskabet for Administrea ApS for regnskabsåret 1. januar 2016 - 31. december 2016, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2016, samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar 2016 - 31. december 2016 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

#### Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

#### Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

## Den uafhængige revisors revisionspåtegning

### Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugerne træffer på grundlag af årsregnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- \* Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- \* Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.
- \* Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- \* Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.
- \* Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

Administrea ApS

## Den uafhængige revisors revisionspåtegning

### Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

København, den 30. maj 2017

**KRESTON CM**

**Statsautoriseret Revisionsinteressentskab**

CVR-nr. 39463113



Jacob Hjort

Statsautoriseret revisor

## Ledelsesberetning

### Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets aktiviteter omfatter administration af bolig- og erhvervslejemål i udlejningsejendomme og dermed beslægtet virksomhed.

Det er Administreas mål som professionel samarbejdspartner, at levere administrationsydelser af høj kvalitet, hvilket bl.a. sikres ved at tiltrække og fastholde dygtige medarbejdere, at sikre løbende udvikling og efteruddannelse samt effektive forretningsgange og processer.

### Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse for regnskabsåret 1. januar 2016 - 31. december 2016 udviser et resultat på kr. 642.519, og selskabets balance pr. 31. december 2016 udviser en balancesum på kr. 3.868.519, og en egenkapital på kr. 1.160.137.

Resultatet er tilfredsstillende under de gældende markedsforhold. Administrea ApS har i året opnået en forbedret indtjening og resultat, som følge af en række gennemførte tiltag og tilpasninger. Der forventes et positivt resultat for 2017.

### Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for selskabets finansielle stilling.



## Anvendt regnskabspraksis

### Regnskabsklasse

Årsrapporten for Administrea ApS for 2016 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte regler i klasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til tidligere år.

### Rapporteringsvaluta

Årsrapporten er aflagt i danske kroner.

### Omregning af fremmed valuta

Transaktioner i fremmed valuta omregnes til danske kroner efter transaktionsdagens kurs. Monetære aktiver og forpligtelser i fremmed valuta omregnes til danske kroner efter balancedagens valutakurser. Realiserede og urealiserede valutakursgevinster og -tab indgår i resultatopgørelsen under finansielle poster.

### Generelt

#### Generelt om indregning og måling

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af afdrag og tillæg/fradrag af den akkumulerede afskrivning af forskellen mellem kostprisen og det nominelle beløb. Herved fordeles kurstab og -gevinst over løbetiden.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterer på balancedagen.

### Resultatopgørelsen

#### Bruttofortjeneste og -tab

Virksomheden har valgt at sammendrage visse poster i resultatopgørelsen efter bestemmelserne i årsregnskabslovens § 32.

## Anvendt regnskabspraksis

### Nettoomsætning

Indtægter ved levering af serviceydelser indregnes som omsætning i takt med leveringen af ydelsen.

### Andre driftsindtægter og -omkostninger

Andre driftsindtægter og andre driftsomkostninger omfatter regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens hovedaktivitet.

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til produktion, distribution, salg, administration, lokaler og operationelle leasingomkostninger.

### Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter lønninger og gager, pensioner samt omkostninger til social sikring.

Andre personaleomkostninger indregnes under andre eksterne omkostninger.

### Af- og nedskrivninger på immaterielle og materielle anlægsaktiver

Af- og nedskrivninger på immaterielle og materielle anlægsaktiver er foretaget ud fra en løbende vurdering af aktivernes brugstid i virksomheden. Anlægsaktiverne afskrives lineært på grundlag af kostprisen, baseret på følgende vurdering af brugstider og restværdier:

	Brugstid	Restværdi
Software	3-5 år	0%
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	3-10 år	0%
Indretning af lejede lokaler	5 år	0%

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af immaterielle og materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet, og indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller -omkostninger.

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, modtaget udbytte fra andre kapitalandele, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen.

### Skat af årets resultat

Skat af årets resultat omfatter aktuel skat af årets forventede skattepligtige indkomst og årets regulering af udskudt skat med fradrag af den del af årets skat, der vedrører egenkapitalbevægelser. Aktuel og udskudt skat vedrørende egenkapitalbevægelser indregnes direkte i egenkapitalen.

## Anvendt regnskabspraksis

### Balancen

#### Immaterielle anlægsaktiver

Software måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

#### Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med tillæg af eventuelle opskrivninger og med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger. Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klart til at blive taget i brug.

#### Andre finansielle anlægsaktiver

Deposita måles til kostpris.

#### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der almindeligvis svarer til nominal værdi. Værdien reduceres med nedskrivninger til nettorealisationsværdien for at imødegå forventede tab.

#### Periodeafgrænsningsposter, aktiver

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter forudbetalte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

#### Likvider

Likvider omfatter likvide beholdninger og kortfristede værdipapirer med en løbetid under 3 måneder, og som uden hindring kan omsættes til likvide beholdninger, og hvorpå der kun er ubetydelige risici for værdiændringer.

#### Hensatte forpligtelser

##### Udskudt skat

Udskudt skat og årets regulering heraf opgøres som skatten af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet eller afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettigede skattemæssige underskud, indregnes med den værdi, hvortil de forventes at blive anvendt, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser i virksomheder inden for samme juridiske skatteenhed og jurisdiktion.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat.

#### Finansielle gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket almindeligvis svarer til nominal værdi.

Administrea ApS

## **Anvendt regnskabspraksis**

### **Aktuelle skatteforpligtelser**

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets forventede skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt betalte acontoskatter.

### **Eventualaktiver og -forpligtelser**

Eventualaktiver og -forpligtelser indregnes ikke i balancen, men oplyses alene i noterne.

## Administrea ApS

### Resultatopgørelse

	Note	2016 kr.	2015 kr.
<b>Bruttofortjeneste/-tab</b>		<b>15.333.064</b>	<b>12.312.561</b>
Personaleomkostninger	1	-14.205.918	-12.801.587
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver		-228.129	-205.602
<b>Driftsresultat</b>		<b>899.017</b>	<b>-694.628</b>
Finansielle indtægter fra tilknyttede virksomheder		852	17.291
Finansielle indtægter		3.726	1.097
Finansielle omkostninger, der hidrører fra tilknyttede virksomheder		-23.311	0
Finansielle omkostninger		-50.040	-26.508
<b>Resultat før skat</b>		<b>830.244</b>	<b>-702.748</b>
Skat af årets resultat	2	-187.725	157.520
<b>Årets resultat</b>		<b>642.519</b>	<b>-545.228</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Overført resultat		642.519	-545.228
<b>Resultatdisponering</b>		<b>642.519</b>	<b>-545.228</b>

Administrea ApS

Balance 31. december 2016

	Note	2016 kr.	2015 kr.
<b>Aktiver</b>			
Software	3	232.315	274.384
<b>Immaterielle anlægsaktiver</b>		<b>232.315</b>	<b>274.384</b>
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	4	375.942	349.896
Indretning af lejede lokaler	5	72.753	93.940
<b>Materielle anlægsaktiver</b>		<b>448.695</b>	<b>443.836</b>
Andre tilgodehavender		280.746	279.080
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>		<b>280.746</b>	<b>279.080</b>
<b>Anlægsaktiver</b>		<b>961.756</b>	<b>997.300</b>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		145.673	246.766
Igangværende arbejder for fremmed regning	6	167.016	0
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		346.727	39.010
Andre tilgodehavender		71.713	49.314
Periodeafgrænsningsposter		234.421	201.997
Udskudt skatteaktiv		0	60.798
<b>Tilgodehavender</b>		<b>965.550</b>	<b>597.885</b>
<b>Likvide beholdninger</b>		<b>1.941.213</b>	<b>1.400.660</b>
<b>Omsætningsaktiver</b>		<b>2.906.763</b>	<b>1.998.545</b>
<b>Aktiver</b>		<b>3.868.519</b>	<b>2.995.845</b>

## Administrea ApS

### Balance 31. december 2016

	Note	2016 kr.	2015 kr.
<b>Passiver</b>			
Virksomhedskapital	7	125.000	125.000
Overført resultat	8	1.035.137	392.618
<b>Egenkapital</b>		<b>1.160.137</b>	<b>517.618</b>
Hensættelser til udskudt skat		87.285	0
<b>Hensatte forpligtelser</b>		<b>87.285</b>	<b>0</b>
Gæld til banker		40.804	33.099
Leverandører af varer og tjenesteydelser		396.966	378.698
Gæld til tilknyttede virksomheder		0	111.038
Selskabsskat til tilknyttede virksomheder		39.642	0
Anden gæld		2.143.685	1.955.392
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b>2.621.097</b>	<b>2.478.227</b>
<b>Gældsforpligtelser</b>		<b>2.621.097</b>	<b>2.478.227</b>
<b>Passiver</b>		<b>3.868.519</b>	<b>2.995.845</b>
Eventualforpligtelser	9		
Sikkerhedsstillelser og pantsætninger	10		

## Administrea ApS

### Noter

	2016	2015
<b>1. Personalemkostninger</b>		
Lønninger	13.240.576	12.029.574
Pensioner	817.426	616.721
Andre omkostninger til social sikring	147.916	155.292
	<b>14.205.918</b>	<b>12.801.587</b>
Gennemsnitligt antal beskæftigede	23	21
<b>2. Skat af årets resultat</b>		
Skat af årets resultat	-39.642	0
Regulering af udskudt skat	-148.083	157.520
	<b>-187.725</b>	<b>157.520</b>
<b>3. Software</b>		
Kostpris primo	746.962	685.664
Tilgang i årets løb, herunder forbedringer	68.247	61.298
Afgang i årets løb	-89.387	0
<b>Kostpris ultimo</b>	<b>725.822</b>	<b>746.962</b>
Af- og nedskrivninger primo	-472.578	-374.829
Årets afskrivninger	-110.316	-97.749
Tilbageførsel af af- og nedskrivninger på afhændede aktiver	89.387	0
<b>Af- og nedskrivninger ultimo</b>	<b>-493.507</b>	<b>-472.578</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi ultimo</b>	<b>232.315</b>	<b>274.384</b>



**Noter**

	2016	2015
<b>4. Andre anlæg, driftsmateriel og inventar</b>		
Kostpris primo	1.599.922	1.503.829
Tilgang i årets løb, herunder forbedringer	122.672	96.093
Afgang i årets løb	-689.370	0
<b>Kostpris ultimo</b>	<b>1.033.224</b>	<b>1.599.922</b>
Af- og nedskrivninger primo	-1.250.026	-1.159.356
Årets afskrivninger	-96.626	-90.670
Tilbageførsel af af- og nedskrivninger på afhændede aktiver	689.370	0
<b>Af- og nedskrivninger ultimo</b>	<b>-657.282</b>	<b>-1.250.026</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi ultimo</b>	<b>375.942</b>	<b>349.896</b>
<b>5. Indretning af lejede lokaler</b>		
Kostpris primo	117.253	73.563
Tilgang i årets løb, herunder forbedringer	0	43.690
<b>Kostpris ultimo</b>	<b>117.253</b>	<b>117.253</b>
Af- og nedskrivninger primo	-23.313	-6.130
Årets afskrivninger	-21.187	-17.183
<b>Af- og nedskrivninger ultimo</b>	<b>-44.500</b>	<b>-23.313</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi ultimo</b>	<b>72.753</b>	<b>93.940</b>
<b>6. Igangværende arbejder for fremmed regning</b>		
Salgsværdi af udført arbejde	167.016	0
<b>Nettoværdi af igangværende arbejder</b>	<b>167.016</b>	<b>0</b>
<i>Igangværende arbejder er klassificeret således i balancen:</i>		
Nettotilgodehavender	167.016	0
Nettoforpligtelser	0	0
	<b>167.016</b>	<b>0</b>

## Noter

	2016	2015
<b>7. Virksomhedskapital</b>		
Saldo primo	125.000	125.000
<b>Saldo ultimo</b>	<b>125.000</b>	<b>125.000</b>

Selskabskapitalen har været uændret de seneste 5 år.

## 8. Overført resultat

Saldo primo	392.618	937.846
Årets tilgang	642.519	-545.228
<b>Saldo ultimo</b>	<b>1.035.137</b>	<b>392.618</b>

## 9. Eventualforpligtelser

Selskabet har indgået leasing- og lejeaftaler som ikke er aktiveret, idet disse opfattes som operationel leasing, hvor de samlede restydelser pr. statusdagen udgør t.kr. 117, heraf forfaldent inden for et år t.kr. 101.

Selskabet har påtaget sig lejeforpligtelse af lejede lokaler, som har en opsigelsesvarsel på 6 måneder. Lejeforpligtelsen udgør i alt t.kr. 428.

Selskabet er sambeskattet med de øvrige selskaber i koncernen og hæfter solidarisk for de skatter, som vedrører sambeskatningen.

Det samlede beløb fremgår af årsrapporten for Krigbaum Invest ApS, der er administrationselskab i sambeskatningen.

## 10. Sikkerhedsstillelser og pantsætninger

Der er ingen sikkerhedsstillelser eller pantsætninger pr. statusdagen.