

*Jydsk Tagbyg Holding ApS
Jegstrupvej 60
8361 Hasselager*

CVR-nr: 28 70 63 32

*ÅRSRAPPORT
1. januar - 31. december 2015*

(8. regnskabsår)

Godkendt på selskabets generalforsamling, den __/__/2016

Dirigent



Jydsk Tagbyg Holding ApS

INDHOLDSFORTEGNELSE

Påtegninger

Ledelsespåtegning	3
Den uafhængige revisors erklæringer	4

Ledelsesberetning mv.

Selskabsoplysninger	6
Ledelsesberetning	7

Årsregnskab 1. januar - 31. december 2015

Anvendt regnskabspraksis	8
Resultatopgørelse	10
Balance.....	11
Noter.....	13



Jydsk Tagbyg Holding ApS

LEDELSESPÅTEGNING

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for perioden 1. januar - 31. december 2015 for Jydsk Tagbyg Holding ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2015 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for perioden 1. januar - 31. december 2015.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Hasselager, den 18. marts 2016

Direktion

Sander Eskildsen



Jydsk Tagbyg Holding ApS

DEN UAFHÆNGIGE REVISORS ERKLÆRINGER

Til kapitalejerne af Jydsk Tagbyg Holding ApS Revisionspåtegning på årsregnskabet

Vi har revideret årsregnskabet for Jydsk Tagbyg Holding ApS for perioden 1. januar - 31. december 2015, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Selskabets ledelse har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for selskabets udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vor konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

Konklusion

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2015 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for perioden 1. januar - 31. december 2015 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen. Vi har ikke foretaget yderligere handlinger i tillæg til den udførte revision af årsregnskabet. Det er på denne baggrund vores opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet.

Viby J, den 18. marts 2016

Revision 2 A/S
registrerede revisorer
CVR-nr.: 16968137

Uffe S. Veigert
Registreret revisor



Jydsk Tagbyg Holding ApS

SELSKABSOPLYSNINGER

Selskabet

Jydsk Tagbyg Holding ApS
Jegstrupvej 60
8361 Hasselager

E-mail: info@jydsktagbyg.dk

CVR-nr.: 28 70 63 32
Stiftet: 18. maj 2005
Regnskabsår: 1. januar - 31. december
Kundenr.: 3652615

Revisor

Revision 2 A/S
registrerede revisorer
Vestre Kongevej 4 - 6
8260 Viby J



Jydsk Tagbyg Holding ApS

LEDELSESBERETNING

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets hovedaktivitet er besiddelse af hele kapitalen i Jydsk Tagbyg A/S og SAES Ejendomme ApS.

Usædvanlige forhold

Der er ingen usædvanlige forhold vedrørende årsrapporten for 2015.

Usikkerhed ved indregning og måling

Der er ingen usikkerhed ved indregning og måling.

Udviklingen i selskabets aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat betragtes som tilfredsstillende.

For det kommende år forventes ligeledes et tilfredsstillende resultat.

Betydningsfulde hændelser indtruffet efter statusdag

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.



Jydsk Tagbyg Holding ApS

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

GENERELT

Årsregnskabet for Jydsk Tagbyg Holding ApS for 2015 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for selskaber i regnskabsklasse B.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

Generelt om indregning og måling

Regnskabet er udarbejdet med udgangspunkt i det historiske kostprisprincip.

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt.

RESULTATOPGØRELSEN

Generelt

Med henvisning til årsregnskabslovens § 32 er visse indtægter og omkostninger sammendraget i regnskabsposten - bruttofortjeneste.

Bruttofortjeneste

Bruttofortjenesten består af sammentrækning af regnskabsposterne andre eksterne omkostninger.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv.

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat, indregnes i resultatopgørelsen.

Selskabet hæfter solidarisk med andre sambeskattede selskaber i koncernen for betaling af selskabsskatter og kildeskatte i sambeskatningskredsen.



Jydsk Tagbyg Holding ApS

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

BALANCEN

Finansielle anlægsaktiver

Aktier og anpartar i datterselskaber måles til selskabets indre værdi pr. balancedagen.
Aktier måles til skattemæssig værdi.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Selskabsskat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Gældsforpligtelser

Andre gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede og associerede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi.



Jydsk Tagbyg Holding ApS

RESULTATOPGØRELSE
1. JANUAR - 31. DECEMBER 2015

	2015	2014
BRUTTOFORTJENESTE	(11.375)	(10.125)
Indtægter af andre kapitalandele mv.....	263.657	122.733
Andre finansielle indtægter.....	171.793	150.557
Andre finansielle omkostninger	(26.063)	(23.942)
RESULTAT FØR SKAT	398.012	239.223
1 Skat af årets resultat.....	(94.717)	(60.271)
ÅRETS RESULTAT	303.295	178.952
 FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING		
Forslag til udbytte for regnskabsåret.....	101.200	99.800
Overført resultat.....	202.095	79.152
DISPONERET I ALT	303.295	178.952



Jydsk Tagbyg Holding ApS

BALANCE PR. 31. DECEMBER 2015
 AKTIVER

	2015	2014
2 Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	2.019.926	2.305.933
Andre værdipapirer og kapitalandele	768.661	684.839
Finansielle anlægsaktiver	2.788.587	2.990.772
ANLÆGSAKTIVER	2.788.587	2.990.772
Tilgodehavender hos associerede virksomheder	4.616.257	4.026.145
3 Selskabsskat	0	4.517
Tilgodehavender	4.616.257	4.030.662
Likvide beholdninger	149.721	10.341
OMSÆTNINGSAKTIVER	4.765.978	4.041.003
AKTIVER	7.554.565	7.031.775



Jydsk Tagbyg Holding ApS

BALANCE PR. 31. DECEMBER 2015
PASSIVER

	2015	2014
Virksomhedskapital	125.000	125.000
Overkurs ved emission	1.765.000	1.765.000
Reserve for opskrivninger	3.716.853	3.562.860
Overført resultat.....	1.210.237	1.008.143
Forslag til udbytte for regnskabsåret	101.200	99.800
4 EGENKAPITAL.....	6.918.290	6.560.803
Leverandører af varer og tjenesteydelser	2.500	2.500
Selskabsskat	71.667	0
Anden gæld	0	(1)
Udbytte for regnskabsåret	0	0
Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse	562.108	468.473
Kortfristede gældsforpligtelser.....	636.275	470.972
GÆLDSFORPLIGTELSE.....	636.275	470.972
PASSIVER	7.554.565	7.031.775
5 Eventualposter mv.		
6 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser		



NOTER

	2015	2014
1 Skat af årets resultat		
Skat af årets resultat.....	94.694	60.246
Regulering af tidligere års skat.....	23	25
	94.717	60.271
2 Kapitalandele i tilknyttede virksomheder		
Kostpris, primo.....	643.073	643.073
Kostpris 31. december 2015	643.073	643.073
Op- og nedskrivninger primo	1.662.859	1.747.015
Årets opskrivninger.....	(286.006)	(84.155)
Op- og nedskrivninger 31. december 2015	1.376.853	1.662.860
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2015.....	2.019.926	2.305.933
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder kan specificeres således:		
	Ejerandel	Egenkapital
		Årets resultat
Jydsk Tagbyg A/S, Århus	100%	500.000
SAES Ejendomme ApS, Århus	100%	125.000
		26.316
		127.679
3 Selskabsskat		
Selskabsskat	4.517	2.912
Udbytteskat.....	39.367	763
Skat af årets resultat.....	(94.694)	(60.246)
Regulering af tidligere års skat.....	(23)	(25)
Betalt indkomstskat i regnskabsåret.....	0	172.888
Betalt ordinære a´contorater	96.000	64.000
Overført fra datterselskaber	(111.892)	(175.775)
Procentregulering, selskabsskat	(4.942)	0
	(71.667)	4.517



Jydsk Tagbyg Holding ApS

NOTER

	Primo	Op-/nedskrivn. dattersels.	Udbetalt udbytte	Forslag til resultatdis- ponering	Ultimo
4 Egenkapital					
Virksomhedskapi- tal	125.000	0	0	0	125.000
Overkurs ved emission	1.765.000	0	0	0	1.765.000
Reserve for opskrivninger	3.562.859	153.994	0	0	3.716.853
Overført resultat.....	1.008.142	0	0	202.095	1.210.237
Forslag til udbytte for regnskabsåret.....	99.800	0	(99.800)	101.200	101.200
	6.560.801	153.994	(99.800)	303.295	6.918.290

5 Eventualposter mv.

Selskabet er sambeskattet med øvrige danske selskaber i Jydsk Tagbyg-koncernen. Som administrationsselskab hæfter selskabet ubegrænset og solidarisk med de øvrige selskaber i sambeskatningen for danske selskabsskatter og kildeskatter på udbytte, renter og royalties indenfor sambeskatningskredsen.

Herudover er der ingen eventualforpligtelser.

6 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Til sikkerhed for datterselskabernes engagement med Danske Bank er der stillet sikkerhed i andre værdipapirer til en børsværdi pr. 31. december 2015, 768.661 kr.

Herudover er der ingen panthæftelser eller sikkerhedsstillelser.

