

K/S Greenock

c/o Nectar Asset Management ApS
Ewaldsgade 7, 2. sal
DK-2200 København N
CVR-nr. 28 70 31 39

Årsrapport for 2019

15. regnskabsår

Årsrapporten er fremlagt og godkendt
på selskabets ordinære generalforsamling
den 28. april 2020

Dirigent: Thomas Borg

Indholdsfortegnelse

Selskabsoplysninger	2
Ledelsespåtegning	3
Den uafhængige revisors påtegning	4 - 6
Ledelsesberetning	7
Anvendt regnskabspraksis	8- 9
Resultatopgørelse for 2019	10
Balance pr. 31.12.2019	11
Noter	12 - 14

Selskabsoplysninger

Selskabet	K/S Greenock c/o Nectar Asset Management ApS Ewaldsgade 7, 2. sal DK-2200 København N CVR-nr. 28 70 31 39 Hjemstedskommune: København
Bestyrelse	Niels Brix (formand) Michael Klein Rasmussen Torben Aaholm Odgaard Birgitte Marie Dalsberg
Komplementar	ApS Greenock Komplementar
Kommanditister	Birgitte Marie Dalsberg Bjarne Henriksen Elmer Allan Sørensen Jan Vetlov Martino d'Apuzzo Michael Klein Rasmussen Niels Brix Søren Eschricht Jensen Torben Aaholm Odgaard
Revision	Martinsen Statsautoriseret Revisionspartnerselskab Voldbjergvej 16, 2. sal 8240 Risskov Cvr. nr. 32 28 52 01
Bankforbindelse	Nykredit Royal Bank of Scotland Barclays

Ledelsespåtegning

Bestyrelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2019 for K/S Greenock.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2019, samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2019.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

København, den 28. april 2020

Bestyrelse:

Niels Brix (formand)

Michael Klein Rasmussen

Torben Aaholm Odgaard

Birgitte Marie Dalsberg

Den uafhængige revisors erklæringer

Til kapitalejerne i K/S Greenock

Konklusion

Vi har revideret årsregnskabet for K/S Greenock for regnskabsåret 1. januar 2019 - 31. december 2019, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2019 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar 2019 - 31. december 2019 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften, at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant, samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformation kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugere træffer på grundlag af årsregnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen.

Den uafhængige revisors erklæringer (fortsat)

Herunder:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.
- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om bl.a. det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Den uafhængige revisors erklæringer (fortsat)

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Risskov, den 28. april 2020

Martinsen Statsautoriseret Revisionspartnerselskab
Statsautoriseret Revisionspartnerselskab
Cvr. nr. 32 28 52 01

Kaj Kromann Laschewski
statsautoriseret revisor
MNE-nr. 32783

Ledelsesberetning

Hovedaktivitet

Kommanditselskabets aktivitet består i at eje og udleje 2 investeringsejendomme i Skotland.

Ejendommene har i hele regnskabsåret været fuldt udlejet til Iceland Foods Limited på uopsigelige lejekontrakter indtil 2025 med en årlig lejeindtægt på £242.479. Næste lejeregulering er i 2020, hvor lejen stiger med 13% eller til markedsleje, såfremt denne er højere.

Lejer er fuldt ansvarlig for at vedligeholde og forsikre ejendommene.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

2019 blev driftsmæssigt som forventet. Årets resultat udviser et overskud på 1,6 mio. DKK, og egenkapitalen udgør på balancedagen 11,4 mio. DKK. Heri er ikke indregnet ikke-indbetalt del af stamkapitalen på 7,8 mio. DKK.

Selskabets stamkapital består af 175 anpartar med en værdi á 187.571 DKK per anpart.

Udviklingen i selskabets økonomiske forhold synes efter forholdene tilfredsstillende.

For 2020 forventes et fortsat et tilsvarende driftsresultat.

Usikkerhed ved indregning og måling

Der henvises til note 1.

Usædvanlige forhold

Der er i regnskabsåret ikke konstateret usædvanlige forhold.

Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Udbruddet og spredningen af COVID-19 primo 2020 forventes ikke umiddelbart at have væsentlig indvirkning på selskabets indtægtsgrundlag og drift i 2020. Det er dog endnu for tidligt at vurdere, hvorvidt udbruddet kan få betydning for værdiansættelsen af selskabets ejendom i form af øgede afkastkrav. Der henvises til beskrivelse af usikkerhed ved indregning og måling i årsregnskabet note 1 samt forudsætningerne for værdiansættelsen af investeringsejendom i note 6.

Der er ikke herudover fra balancedagen og frem til i dag indtrådt forhold, som kan forrykke vurderingen af årsregnskabet.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B, med tilvalg af enkelte bestemmelser for regnskabsklasse C.

Anvendt regnskabpraksis er uændret i forhold til tidligere år

Generelt om indregning og måling

Aktiver indregnes i balancen, når det som følge af en tidligere begivenhed er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når selskabet som følge af en tidligere begivenhed har en retslig eller faktisk forpligtelse, og det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Måling efter første indregning sker som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige risici og tab, der fremkommer, inden årsregnskabet aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

I resultatopgørelsen indregnes indtægter, i takt med at de indtjenes, mens omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Resultatopgørelsen

Lejeindtægter

Lejeindtægter periodiseres og indregnes i resultatopgørelsen til transaktionsdagens kurs.

Dagsværdiregulering af investeringsejendomme

Dagsværdiregulering af investeringsejendomme indregnes i resultatopgørelsen baseret på den senest opgjorte markedsværdi ved anvendelse af valutakursen på vurderingstidspunktet.

Driftsomkostninger

Driftsomkostninger omfatter omkostninger forbundet med drift og administration af ejendomme samt andre omkostninger, der ikke betales af lejere.

Periodisering

Der foretages periodisering af alle indtægter og omkostninger. Periodisering foretages til balancedagens valutakurs.

Finansielle poster

Finansielle poster omfatter renteindtægter samt realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende gældsforpligtelser og transaktioner i fremmed valuta, bortset fra kursregulering af investeringsejendomme.

Skat

Kommanditselskabet er ikke et selvstændigt skattesubjekt og der er derfor ikke indregnet skat i årsregnskabet. Kommanditisterne beskattes af deres andel af kommanditselskabets skattemæssige resultat. I tilknytning til nærværende årsrapport er udarbejdet bilag til selvangivelsen for kommanditisterne.

Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

Balancen

Investeringsjendomme

Investeringsjendomme måles ved første indregning til kostpris, der består af ejendommenes købspris tillagt direkte tilknyttede anskaffelsesomkostninger.

Investeringsjendomme måles efterfølgende til dagsværdi, der repræsenterer det beløb, som den enkelte ejendom vurderes at ville kunne sælges for på balancedagen til en uafhængig køber, korrigeret for forventede handelsomkostninger. Dagsværdien opgøres ved anvendelse af den afkastbaserede model som den beregnede kapitalværdi af de forventede pengestrømme fra de enkelte jendomme.

De forventede pengestrømme tager udgangspunkt i den budgetterede nettoindtjening for det kommende år, der tilpasses til en forventet normalindtjening. Der foretages reguleringer for forhold, som ikke afspejles i normalindtjeningen, eksempelvis større renoveringsarbejder, forventet tomgang etc.

Ved beregningen af kapitalværdien tilbagediskonteres normalindtjeningen med et afkastkrav, som fastsættes for de enkelte jendomme på grundlag af gældende markedsforhold på balancedagen for den pågældende ejendomstype, ejendommenes beliggenhed, lejernes bonitet etc., således at afkastkravet vurderes at afspejle markedets aktuelle afkastkrav på tilsvarende jendomme.

Regnskabsårets regulering af ejendommenes dagsværdi indregnes i resultatopgørelsen.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominal værdi, med fradrag af nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger, der vedrører efterfølgende regnskabsår. Periodeafgrænsningsposter måles til kostpris.

Prioritetsgæld

Prioritetsgæld måles ved første indregning til kostpris og efterfølgende til amortiseret kostpris.

Andre finansielle forpligtelser

Andre finansielle forpligtelser måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominal værdi.

Omregning af fremmed valuta

Transaktioner i fremmed valuta omregnes ved første indregning til transaktionsdagens kurs. Tilgodehavender, gældsforpligtelser og andre monetære poster i fremmed valuta, som ikke er afregnet på balancedagen, omregnes til balancedagens valutakurs. Valutakursdifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på henholdsvis betalingsdagen og balancedagen, indregnes i resultatopgørelsen som finansielle poster.

Resultatopgørelse

	<u>Note</u>	<u>2019 kr.</u>	<u>2018 kr.</u>
Lejeindtægter		2.052.963	2.398.209
Andre eksterne omkostninger	3	-251.078	-375.609
Resultat før finansielle poster		<u>1.801.885</u>	<u>2.022.600</u>
Finansielle indtægter	4	176.012	497.766
Finansielle omkostninger	5	-1.985.249	-1.421.097
Driftsresultat		<u>-7.352</u>	<u>1.099.270</u>
Værdi og kursregulering af ejendomme		1.644.460	-450.299
ÅRETS RESULTAT		<u>1.637.108</u>	<u>648.971</u>
Bestyrelsen foreslår årets resultat overført til næste år.		1.637.108	648.971

Balance

AKTIVER	Note	2019 kr.	2018 kr.
Investeringsejendomme	6	29.152.663	27.508.204
Materielle anlægsaktiver		29.152.663	27.508.204
Anlægsaktiver		29.152.663	27.508.204
Tilgodehavende investorindskud		218.838	208.269
Tilgodehavende moms		0	32.041
Tilgodehavender		218.838	240.310
Likvide beholdninger		655.219	907.297
Omsætningsaktiver		874.057	1.147.608
AKTIVER I ALT		30.026.721	28.655.811
PASSIVER	Note	2019 kr.	2018 kr.
Stamkapital		32.825.000	32.825.000
Ikke indbetalt del af stamkapital		-7.785.094	-8.201.272
Overført resultat		-13.688.896	-15.326.004
Egenkapital	7	11.351.010	9.297.724
Prioritetsgæld	8	16.331.437	17.084.097
ApS Greenock Komplementar		172.572	167.647
Langfristede gældsforpligtelser		16.504.009	17.251.743
Kortfristet del af prioritetsgæld		1.618.530	1.549.794
Skyldig moms, UK		99.855	90.362
Modtagen forudbetalt leje		338.706	319.599
Kassekredit		81.707	34.030
Skyldige omkostninger	9	32.904	112.559
Kortfristede gældsforpligtelser		2.171.703	2.106.344
Gældsforpligtelser		18.675.711	19.358.088
PASSIVER I ALT		30.026.721	28.655.811
GBP kurs ultimo året		8,77	8,27
Usikkerhed ved indregning og måling	1		
Begivenheder efter regnskabsårets afslutning	2		
Eventualforpligtelser og sikkerhedsstillelser	10		
Nærtstående parter	11		
Selskabets ansatte	12		

Noter

1. Usikkerhed ved indregning og måling

Selskabets ejendomme indregnes i årsrapporten til markedsværdi opgjort på grundlag af en afkastbaseret værdiansættelsesmodel. Denne model indeholder skøn over ejendommens fremtidige afkast og det forventede afkastkrav. Ejendommens afkast er skønnet på grundlag af eksisterende lejekontrakter. Afkastkravet er skønnet på baggrund af administrators registreringer, indhentede statistikker og vurdering fra eksterne valuar.

For ejendomme, der værdiansættes efter en afkastberegning, vil en ændring i renten påvirke forrentningskravet, som markedet måtte have til ejendommene og dermed have en afsmittende effekt på ejendommens værdi. Afkastsatsen er efter ledelsens vurdering behæftet med en vis usikkerhed.

2. Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Udbruddet og spredningen af COVID-19 primo 2020 forventes ikke umiddelbart at have væsentlig indvirkning på selskabets indtægtsgrundlag og drift i 2020. Det er dog endnu for tidligt at vurdere, hvorvidt udbruddet kan få betydning for værdiansættelsen af selskabets ejendom i form af øgede afkastkrav. Der henvises til beskrivelse af usikkerhed ved indregning og måling i årsregnskabs note 1 samt forudsætningerne for værdiansættelsen af investeringsejendom i note 6.

Der er ikke herudover fra balancedagen og frem til i dag indtrådt forhold, som kan forrykke vurderingen af årsregnskabet.

	2019	2018
	kr.	kr.
3. Andre eksterne omkostninger		
Selskabsadministration	81.179	79.199
Ejendomsadministration	39.758	38.696
Salgshonorar	0	74.560
Bestyrelsesforsikring	3.778	4.289
Revisor, Danmark	19.500	19.500
Advokatbistand	18.000	51.623
Konsulentassistance	15.000	52.102
Vurderingsrapport	21.926	0
Gebyrer og øvrige omkostninger	51.937	55.641
	<u>251.078</u>	<u>375.609</u>
4. Finansielle indtægter		
Renteindtægter fra bankindestående	356	404
Urealiserede kursgevinster	0	0
Realiserede kursgevinster	173.848	497.362
Øvrige Renteindtægter	1.808	0
	<u>176.012</u>	<u>497.766</u>

Noter (fortsat)

	2019 kr.	2018 kr.
5. Finansielle omkostninger		
Prioritetsrenter, Nykredit	940.282	1.155.455
ApS Greenock Komplementar	9.949	9.668
Urealiseret kurstab	1.034.866	255.974
Øvrige renter	151	0
	<u>1.985.249</u>	<u>1.421.097</u>
6. Investeringsjendomme		
Kostpris primo	50.332.933	55.314.086
Årets til-/afgang	0	-4.981.153
Kostpris ultimo	<u>50.332.933</u>	<u>50.332.933</u>
Værdi- og kursregulering primo	-22.824.729	-22.374.430
Årets værdi- og kursregulering	1.644.460	-450.299
Værdi- og kursregulering ultimo	<u>-21.180.270</u>	<u>-22.824.729</u>
Regnskabsmæssig værdi ultimo	<u>29.152.663</u>	<u>27.508.204</u>
Følgende centrale forudsætninger er anvendt ved beregningen af investeringsjendommens dagsværdi:		
	GBP	GBP
Nettolejeindtægter i GBP	242.479	242.479
Anvendt afkastkrav	6,8%	6,8%
Forventede handelsomkostninger	<u>6,8%</u>	<u>6,8%</u>
Investeringsjendommene er udlejet til Iceland Foods Ltd på en uopsigelig lejekontrakt løbende til 2025.		
Der henvises til note 1 vedrørende usikkerhed ved indregning og måling af investeringsjendomme.		
Følsomhedsanalyse		DKK
Ændring i det anvendte afkastkrav vil have følgende	+0,5%	<u>-1.997.939</u>
effekt på ejendommens markedsværdi:	-0,5%	<u>2.315.290</u>

Noter (fortsat)

	<u>Stam- kapital</u>	<u>Ikke indbetalt stam-kapital</u>	<u>Overført resultat</u>	<u>I alt</u>
7. Egenkapital				
Stamkapital	32.825.000	-8.201.272	-15.326.004	9.297.724
Kapitalforhøjelse	0	0	0	0
Årets resultat	0	0	1.637.108	1.637.108
Årets indskud	0	416.178	0	416.178
Saldo ultimo	<u>32.825.000</u>	<u>-7.785.094</u>	<u>-13.688.896</u>	<u>11.351.010</u>

Kommanditisternes resthæftelse pr. 31.12.2019 udgør 44.486 DKK pr. anpart.

	<u>2019 kr.</u>	<u>2018 kr.</u>
8. Prioritetsgæld		
Nykredit, valuta-lån	15.349.966	15.633.891
Nykredit, DKK-lån	2.600.000	3.000.000
	<u>17.949.966</u>	<u>18.633.891</u>

	<u>< 1 år</u>	<u>1-5 år</u>	<u>> 5 år</u>	<u>Total</u>
Som forfalder således:				
Nykredit, valuta-lån	1.218.530	4.874.118	9.257.318	15.349.966
Nykredit, DKK-lån	400.000	2.200.000	0	2.600.000
	<u>1.618.530</u>	<u>7.074.118</u>	<u>9.257.318</u>	<u>17.949.966</u>

	<u>2019 kr.</u>	<u>2018 kr.</u>
9. Skyldige omkostninger		
Revisor, Danmark	19.500	19.500
Skyldig administration, Danmark	12.269	93.059
Anden gæld	1.135	0
	<u>32.904</u>	<u>112.559</u>

10. Eventualforpligtelser og sikkerhedsstillelser

Til sikkerhed for prioritetslån er deponeret pant i selskabets investeringsejendomme samt transport i lejeindbetalingerne. Kommanditisternes resthæftelse er desuden pantsat til fordel for långiver.

11. Nærtstående parter

ApS Greenock Komplementar har udlånt hele sin kapital til K/S Greenock. Lånet er forrentet på markedsvilkår.

12. Selskabets ansatte

Selskabet har ikke haft ansatte i regnskabsåret.

PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registereret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

Niels Brix

Underskriver

Serienummer: PID:9208-2002-2-884285502752

IP: 83.73.xxx.xxx

2020-05-01 10:20:31Z

NEM ID 

Michael Klein Rasmussen

Underskriver

Serienummer: PID:9208-2002-2-085280041273

IP: 87.50.xxx.xxx

2020-05-01 11:39:52Z

NEM ID 

Kaj Kromann Laschewski

Underskriver

Serienummer: CVR:32285201-RID:33637796

IP: 77.233.xxx.xxx

2020-05-02 05:44:25Z

NEM ID 

Birgitte Marie Dalsberg

Underskriver

Serienummer: PID:9208-2002-2-540659086010

IP: 94.147.xxx.xxx

2020-05-02 18:16:09Z

NEM ID 

Torben Aaholm Odgaard

Underskriver

Serienummer: PID:9208-2002-2-414309933568

IP: 212.112.xxx.xxx

2020-05-04 04:44:23Z

NEM ID 

Peer Thomas Borg

Underskriver

Serienummer: PID:9208-2002-2-369347041625

IP: 62.116.xxx.xxx

2020-05-04 06:05:26Z

NEM ID 

Penneo dokumentnøgle: UUYA5-4JA62-2C7HT-SW1ZM-4L0M4-57HBQ

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstemplet med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com>. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: <https://penneo.com/validate>