

K/S Greenock

c/o Nectar Asset Management ApS

Ewaldsgade 7, 2. sal

DK-2200 København N

CVR-nr. 28 70 31 39

Årsrapport for 2020

16. regnskabsår

Årsrapporten er fremlagt og godkendt
på selskabets ordinære generalforsamling
den 15. april 2021

Dirigent: Thomas Borg

Indholdsfortegnelse

Selskabsoplysninger	2
Ledelsespåtegning	3
Den uafhængige revisors påtegning	4 - 6
Ledelsesberetning	7
Anvendt regnskabspraksis	8-9
Resultatopgørelse for 2020	10
Balance pr. 31.12.2020	11
Egenkapitalopgørelse	12
Noter	13 - 15

Selskabsoplysninger

Selskabet	K/S Greenock c/o Nectar Asset Management ApS Ewaldsgade 7, 2. sal DK-2200 København N CVR-nr. 28 70 31 39 Hjemstedskommune: København
Bestyrelse	Niels Brix (formand) Michael Klein Rasmussen Torben Aaholm Odgaard Birgitte Marie Dalsberg
Komplementar	ApS Greenock Komplementar
Kommanditister	Birgitte Marie Dalsberg Bjarne Henriksen Elmer Allan Sørensen Jan Vetlov Martino d'Apuzzo Michael Klein Rasmussen Niels Brix Søren Eschricht Jensen Torben Aaholm Odgaard
Revision	Martinsen Statsautoriseret Revisionspartnerselskab Voldbjergvej 16, 2. sal 8240 Risskov Cvr. nr. 32 28 52 01
Bankforbindelse	Nykredit Royal Bank of Scotland Barclays

Ledelsespåtegning

Bestyrelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2020 for K/S Greenock.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2020, samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2020.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

København, den 15. april 2021

Bestyrelse:

Niels Brix (formand)

Michael Klein Rasmussen

Torben Aaholm Odgaard

Birgitte Marie Dalsberg

Den uafhængige revisors erklæringer

Til kapitalejerne i K/S Greenock

Konklusion

Vi har revideret årsregnskabet for K/S Greenock for regnskabsåret 1. januar 2020 - 31. december 2020, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2020 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar 2020 - 31. december 2020 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften, at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant, samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformation kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugere træffer på grundlag af årsregnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen.

Den uafhængige revisors erklæringer (fortsat)

Herunder:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.
- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om bl.a. det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Den uafhængige revisors erklæringer (fortsat)

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Risskov, den 15. april 2021

Martinsen Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

Cvr. nr. 32 28 52 01

Kaj Kromann Laschewski

statsautoriseret revisor

MNE-nr. 32783

Ledelsesberetning

Hovedaktivitet

Kommanditselskabets aktivitet består i at eje og udleje 2 investeringsejendomme i Skotland.

Ejendommene har i hele regnskabsåret været fuldt udlejet til Iceland Foods Limited på uopsigelige lejekontrakter indtil 2025 med en årlig lejeindtægt på £274.343.

Lejer er fuldt ansvarlig for at vedligeholde og forsikre ejendommene.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

2020 blev driftsmæssigt som forventet. Årets resultat udviser et overskud på 0,4 mio. DKK, og egenkapitalen udgør på balancedagen 11,9 mio. DKK. Heri er ikke indregnet ikke-indbetalt del af stamkapitalen på 7,6 mio. DKK.

Selskabets stamkapital består af 175 anpartar med en værdi á 187.571 DKK per anpart.

Udviklingen i selskabets økonomiske forhold synes efter forholdene tilfredsstillende.

For 2021 forventes et fortsat et tilsvarende eller forbedret driftsresultat.

Usikkerhed ved indregning og måling

Der henvises til note 1.

Usædvanlige forhold

Der er i regnskabsåret ikke konstateret usædvanlige forhold.

Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Udbruddet og spredningen af COVID-19 primo 2020 og 2021 forventes ikke umiddelbart at have væsentlig indvirkning på selskabets indtægtsgrundlag og drift i 2021. Det er dog endnu for tidligt at vurdere, hvorvidt udbruddet kan få betydning for værdiansættelsen af selskabets ejendom i form af øgede afkastkrav. Der henvises til beskrivelse af usikkerhed ved indregning og måling i årsregnskabs note 1 samt forudsætningerne for værdiansættelsen af investeringsejendom i note 6.

Der er ikke herudover fra balancedagen og frem til i dag indtrådt forhold, som kan forrykke vurderingen af årsregnskabet.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B, med tilvalg af enkelte bestemmelser for regnskabsklasse C.

Anvendt regnskabpraksis er uændret i forhold til tidligere år

Generelt om indregning og måling

Aktiver indregnes i balancen, når det som følge af en tidligere begivenhed er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når selskabet som følge af en tidligere begivenhed har en retslig eller faktisk forpligtelse, og det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Måling efter første indregning sker som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige risici og tab, der fremkommer, inden årsregnskabet aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

I resultatopgørelsen indregnes indtægter, i takt med at de indtjenes, mens omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Resultatopgørelsen

Lejeindtægter

Lejeindtægter periodiseres og indregnes i resultatopgørelsen til transaktionsdagens kurs.

Dagsværdiregulering af investeringsejendomme

Dagsværdiregulering af investeringsejendomme indregnes i resultatopgørelsen baseret på den senest opgjorte markedsværdi ved anvendelse af valutakursen på vurderingstidspunktet.

Driftsomkostninger

Driftsomkostninger omfatter omkostninger forbundet med drift og administration af ejendomme samt andre omkostninger, der ikke betales af lejere.

Periodisering

Der foretages periodisering af alle indtægter og omkostninger. Periodisering foretages til balancedagens valutakurs.

Finansielle poster

Finansielle poster omfatter renteindtægter samt realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende gældsforpligtelser og transaktioner i fremmed valuta, bortset fra kursregulering af investeringsejendomme.

Skat

Kommanditselskabet er ikke et selvstændigt skattesubjekt og der er derfor ikke indregnet skat i årsregnskabet. Kommanditisterne beskattes af deres andel af kommanditselskabets skattemæssige resultat. I tilknytning til nærværende årsrapport er udarbejdet bilag til selvangivelsen for kommanditisterne.

Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

Balancen

Investeringsjendomme

Investeringsjendomme måles ved første indregning til kostpris, der består af ejendommenes købspris tillagt direkte tilknyttede anskaffelsesomkostninger.

Investeringsjendomme måles efterfølgende til dagsværdi, der repræsenterer det beløb, som den enkelte ejendom vurderes at ville kunne sælges for på balancedagen til en uafhængig køber, korrigeret for forventede handelsomkostninger. Dagsværdien opgøres ved anvendelse af den afkastbaserede model som den beregnede kapitalværdi af de forventede pengestrømme fra de enkelte ejendomme.

De forventede pengestrømme tager udgangspunkt i den budgetterede nettoindtjening for det kommende år, der tilpasses til en forventet normalindtjening. Der foretages reguleringer for forhold, som ikke afspejles i normalindtjeningen, eksempelvis større renoveringsarbejder, forventet tomgang etc.

Ved beregningen af kapitalværdien tilbagediskonteres normalindtjeningen med et afkastkrav, som fastsættes for de enkelte ejendomme på grundlag af gældende markedsforhold på balancedagen for den pågældende ejendomstype, ejendommenes beliggenhed, lejernes bonitet etc., således at afkastkravet vurderes at afspejle markedets aktuelle afkastkrav på tilsvarende ejendomme.

Regnskabsårets regulering af ejendommenes dagsværdi indregnes i resultatopgørelsen.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominal værdi, med fradrag af nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger, der vedrører efterfølgende regnskabsår. Periodeafgrænsningsposter måles til kostpris.

Prioritetsgæld

Prioritetsgæld måles ved første indregning til kostpris og efterfølgende til amortiseret kostpris.

Andre finansielle forpligtelser

Andre finansielle forpligtelser måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominal værdi.

Omregning af fremmed valuta

Transaktioner i fremmed valuta omregnes ved første indregning til transaktionsdagens kurs. Tilgodehavender, gældsforpligtelser og andre monetære poster i fremmed valuta, som ikke er afregnet på balancedagen, omregnes til balancedagens valutakurs. Valutakursdifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på henholdsvis betalingsdagen og balancedagen, indregnes i resultatopgørelsen som finansielle poster.

Resultatopgørelse

	Note	2020 kr.	2019 kr.
Lejeindtægter		2.283.689	2.052.963
Andre eksterne omkostninger	3	-179.647	-251.078
Resultat før finansielle poster		<u>2.104.042</u>	<u>1.801.885</u>
Finansielle indtægter	4	862.249	176.012
Finansielle omkostninger	5	-780.129	-1.985.249
Driftsresultat		<u>2.186.162</u>	<u>-7.352</u>
Værdi og kursregulering af ejendomme		-1.757.859	1.644.460
ÅRETS RESULTAT		<u>428.303</u>	<u>1.637.108</u>
Bestyrelsen foreslår årets resultat overført til næste år.		428.303	1.637.108

Balance

AKTIVER	Note	2020 kr.	2019 kr.
Investeringsejendomme	6	27.394.804	29.152.663
Materielle anlægsaktiver		27.394.804	29.152.663
Anlægsaktiver		27.394.804	29.152.663
Tilgodehavende hos lejer		314.989	0
Tilgodehavende investorindskud		68.444	218.838
Tilgodehavende moms		17.421	0
Tilgodehavender		400.854	218.838
Likvide beholdninger		365.548	655.219
Omsætningsaktiver		766.402	874.057
AKTIVER I ALT		28.161.206	30.026.721
PASSIVER	Note	2020 kr.	2019 kr.
Stamkapital		32.825.000	32.825.000
Ikke indbetalt del af stamkapital		-7.621.563	-7.785.094
Overført resultat		-13.260.593	-13.688.896
Egenkapital		11.942.844	11.351.010
Prioritetsgæld	7	13.934.279	16.331.437
ApS Greenock Komplementar		178.241	172.572
Langfristede gældsforpligtelser		14.112.520	16.504.009
Kortfristet del af prioritetsgæld		1.545.054	1.618.530
Skyldig moms, UK		150.412	99.855
Modtagen forudbetalt leje		360.107	338.706
Kassekredit		0	81.707
Skyldige omkostninger	8	50.269	32.904
Kortfristede gældsforpligtelser		2.105.842	2.171.703
Gældsforpligtelser		16.218.362	18.675.711
PASSIVER I ALT		28.161.206	30.026.721
GBP kurs ultimo året		8,24	8,77
Usikkerhed ved indregning og måling	1		
Begivenheder efter regnskabsårets afslutning	2		
Eventualforpligtelser og sikkerhedsstillelser	9		
Nærtstående parter	10		
Selskabets ansatte	11		

Egenkapitalopgørelse

	<u>Stam- kapital</u>	<u>Ikke indbetalt stam-kapital</u>	<u>Overført resultat</u>	<u>I alt</u>
Egenkapital				
Stamkapital	32.825.000	-7.785.094	-13.688.896	11.351.010
Kapitalforhøjelse	0	-153.965	0	-153.965
Årets resultat	0	0	428.303	428.303
Årets indskud	0	317.496	0	317.496
Saldo ultimo	<u>32.825.000</u>	<u>-7.621.563</u>	<u>-13.260.593</u>	<u>11.942.844</u>

Kommanditisternes resthæftelse pr. 31.12.2020 udgør 43.552 DKK pr. anpart.

Noter

1. Usikkerhed ved indregning og måling

Selskabets ejendomme indregnes i årsrapporten til markedsværdi opgjort på grundlag af en afkastbaseret værdiansættelsesmodel. Denne model indeholder skøn over ejendommenes fremtidige afkast og det forventede afkastkrav. Ejendommenes afkast er skønnet på grundlag af eksisterende lejekontrakter. Afkastkravet er skønnet på baggrund af administrators registreringer, indhentede statistikker og vurdering fra eksterne valuar.

For ejendomme, der værdiansættes efter en afkastberegning, vil en ændring i renten påvirke forrentningskravet, som markedet måtte have til ejendommene og dermed have en afsmittende effekt på ejendommens værdi. Afkastsatsen er efter ledelsens vurdering behæftet med en vis usikkerhed.

2. Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Udbruddet og spredningen af COVID-19 primo 2020 og 2021 forventes ikke umiddelbart at have væsentlig indvirkning på selskabets indtægtsgrundlag og drift i 2021. Det er dog endnu for tidligt at vurdere, hvorvidt udbruddet kan få betydning for værdiansættelsen af selskabets ejendom i form af øgede afkastkrav. Der henvises til beskrivelse af usikkerhed ved indregning og måling i årsregnskabsnote 1 samt forudsætningerne for værdiansættelsen af investeringsejendom i note 6.

Der er ikke herudover fra balancedagen og frem til i dag indtrådt forhold, som kan forrykke vurderingen af årsregnskabet.

	2020 kr.	2019 kr.
3. Andre eksterne omkostninger		
Selskabsadministration	83.208	81.179
Ejendomsadministration	39.836	39.758
Bestyrelsesforsikring	4.553	3.778
Revisor, Danmark	15.500	19.500
Advokatbistand	0	18.000
Konsulentassistance	0	15.000
Vurderingsrapport	0	21.926
Gebyrer og øvrige omkostninger	36.550	51.937
	<u>179.647</u>	<u>251.078</u>
4. Finansielle indtægter		
Renteindtægter fra bankindestående	221	356
Urealiserede kursgevinster	751.815	0
Realiserede kursgevinster	110.212	173.848
Øvrige Renteindtægter	1	1.808
	<u>862.249</u>	<u>176.012</u>

Noter (fortsat)

	2020	2019
	kr.	kr.
5. Finansielle omkostninger		
Prioritetsrenter, Nykredit	769.551	940.282
ApS Greenock Komplementar	10.360	9.949
Urealiseret kurstab	0	1.034.866
Øvrige renter	218	152
	<u>780.129</u>	<u>1.985.249</u>
6. Investeringsjendomme		
Kostpris primo	50.332.933	50.332.933
Årets til-/afgang	0	0
Kostpris ultimo	<u>50.332.933</u>	<u>50.332.933</u>
Værdi- og kursregulering primo	-21.180.270	-22.824.729
Årets værdi- og kursregulering	-1.757.859	1.644.460
Værdi- og kursregulering ultimo	<u>-22.938.129</u>	<u>-21.180.270</u>
Regnskabsmæssig værdi ultimo	<u>27.394.804</u>	<u>29.152.663</u>
Følgende centrale forudsætninger er anvendt ved beregningen af investeringsjendommens dagsværdi:		
	GBP	GBP
Nettolejeindtægter i GBP	274.343	242.479
Anvendt afkastkrav	7,7%	6,8%
Forventede handelsomkostninger	<u>6,8%</u>	<u>6,8%</u>
Investeringsejendommene er udlejet til Iceland Foods Ltd på en uopsigelig lejekontrakt løbende til 2025.		
Der henvises til note 1 vedrørende usikkerhed ved indregning og måling af investeringsjendomme.		
Følsomhedsanalyse		DKK
Ændring i det anvendte afkastkrav vil have følgende	+0,5%	<u>-1.672.720</u>
effekt på ejendommens markedsværdi:	-0,5%	<u>1.905.408</u>

Noter (fortsat)

	<u>2020</u>	<u>2019</u>
	<u>kr.</u>	<u>kr.</u>
7. Prioritetsgæld		
Nykredit, valuta-lån	13.279.334	15.349.966
Nykredit, DKK-lån	2.200.000	2.600.000
	<u>15.479.334</u>	<u>17.949.966</u>

	<u>< 1 år</u>	<u>1-5 år</u>	<u>> 5 år</u>	<u>Total</u>
Som forfalder således:				
Nykredit, valuta-lån	1.145.054	4.580.217	7.554.063	13.279.334
Nykredit, DKK-lån	400.000	1.800.000	0	2.200.000
	<u>1.545.054</u>	<u>6.380.217</u>	<u>7.554.063</u>	<u>15.479.334</u>

	<u>2020</u>	<u>2019</u>
	<u>kr.</u>	<u>kr.</u>
8. Skyldige omkostninger		
Revisor, Danmark	23.500	19.500
Skyldig administration, Danmark	26.769	12.269
Anden gæld	0	1.135
	<u>50.269</u>	<u>32.904</u>

9. Eventualforpligtelser og sikkerhedsstillelser

Til sikkerhed for prioritetslån er deponeret pant i selskabets investeringsejendomme samt transport i lejeindbetalingerne. Kommanditisternes resthæftelse er desuden pantsat til fordel for långiver.

10. Nærtstående parter

ApS Greenock Komplementar har udlånt hele sin kapital til K/S Greenock. Lånet er forrentet på markedsvilkår.

11. Selskabets ansatte

Selskabet har ikke haft ansatte i regnskabsåret.

PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registeret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

Niels Brix

Underskriver

Serienummer: PID:9208-2002-2-884285502752

IP: 83.74.xxx.xxx

2021-04-16 13:42:03Z

NEM ID 

Michael Klein Rasmussen

Underskriver

Serienummer: PID:9208-2002-2-085280041273

IP: 83.89.xxx.xxx

2021-04-16 14:24:34Z

NEM ID 

Kaj Kromann Laschewski

Underskriver

Serienummer: PID:9208-2002-2-011799973466

IP: 83.74.xxx.xxx

2021-04-16 15:20:17Z

NEM ID 

Torben Aaholm Odgaard

Underskriver

Serienummer: PID:9208-2002-2-414309933568

IP: 87.50.xxx.xxx

2021-04-18 15:25:23Z

NEM ID 

Peer Thomas Borg

Underskriver

Serienummer: PID:9208-2002-2-369347041625

IP: 62.116.xxx.xxx

2021-04-20 11:57:00Z

NEM ID 

Birgitte Marie Dalsberg

Underskriver

Serienummer: PID:9208-2002-2-540659086010

IP: 139.112.xxx.xxx

2021-04-20 11:57:35Z

NEM ID 

Penneo dokumentnøgle: Z36XP-THGEN-1DSX7-DQQLI-ZQ5HH-UUH5H

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstemplet med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com>. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: <https://penneo.com/validate>