

*KN Strøby Holding ApS
Vesterhegnet 58
4600 Køge*

CVR-nr: 28 70 26 55

*ÅRSRAPPORT
1. oktober 2015 - 30. september 2016*

(11. regnskabsår)

Godkendt på selskabets generalforsamling, den 30/1 2017



Dirigent
Kurt Nimgaard

Påtegninger

Ledelsespåtegning	3
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab.....	4

Ledelsesberetning mv.

Selskabsoplysninger	5
Ledelsesberetning	6

Årsregnskab 1. oktober 2015 - 30. september 2016

Anvendt regnskabspraksis	7
Resultatopgørelse	10
Balance	11
Noter.....	13

LEDELSESPÅTEGNING

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for perioden 1. oktober 2015 - 30. september 2016 for KN Strøby Holding ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Årsrapporten, der ikke er revideret, aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Direktionen anser betingelserne for at undlade revision for opfyldt.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. september 2016 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for perioden 1. oktober 2015 - 30. september 2016.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Køge, den 23. januar 2017

Direktion



Kurt Nimgaard

Til den daglige ledelse i KN Strøby Holding ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for KN Strøby Holding ApS for perioden 1. oktober 2015 - 30. september 2016 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR - danske revisors Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Køge, den 24. januar 2017

Slotholt
Registreret Revisionsanpartsselskab
CVR.nr. 11 90 11 74


Steen Slotholt
Registreret revisor

SELSKABSOPLYSNINGER

Selskabet

KN Strøby Holding ApS
Vesterhegnet 58
4600 Køge

CVR-nr.: 28 70 26 55
Regnskabsår: 1. oktober - 30. september

Direktion

Kurt Nimgaard

Revisor

Slotholt
Registreret Revisionsanpartsselskab
Søndre Allé 43
4600 Køge

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets hovedaktiviteter har i lighed med tidligere år bestået af formueadministration og at eje anparter i associerede virksomheder.

Usædvanlige forhold

Selskabet har fortsat sine normale driftsaktiviteter. Der har ikke været enkeltstående begivenheder i regnskabsåret, som er af så væsentlig karakter, at det kræver omtale i ledelsesberetningen.

Usikkerhed ved indregning og måling

Der har ikke været usikkerheder vedrørende indregning eller måling i årsrapporten.

Udviklingen i selskabets aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultat har i året været tilfredsstillende.

Betydningsfulde hændelser indtruffet efter statusdag

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

GENERELT

Årsregnskabet for KN Strøby Holding ApS for 2015/16 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for selskaber i regnskabsklasse B.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

Generelt om indregning og måling

Regnskabet er udarbejdet med udgangspunkt i det historiske kostprisprincip.

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsregnskabet aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterer på balancedagen.

RESULTATOPGØRELSEN

Generelt

Med henvisning til årsregnskabslovens § 32 er visse indtægter og omkostninger sammendraget i regnskabsposten - bruttofortjeneste.

Bruttofortjeneste

Bruttofortjenesten består af andre eksterne omkostninger.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til, administration, rådgivning om finansielle investeringer mv.

Resultat af kapitalandele i datter- og associerede virksomheder

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af de enkelte datter- og associerede virksomheders resultater efter skat.

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posterings direkte på egenkapitalen.

BALANCEN

Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder

Kapitalandele i associerede virksomheder indregnes i balancen til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi opgjort efter moderselskabets regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab og med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden.

Nettoopskrivning af kapitalandele i associerede virksomheder overføres under egenkapitalen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger anskaffelsessværdien med fradrag af afskrivninger på goodwill.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Værdipapirer og kapitalandele

Værdipapirer og kapitalandele, indregnet under omsætningsaktiver, omfatter værdipapirer optaget til handel på et reguleret marked, der måles til dagsværdien på balancedagen. Dagsværdien opgøres på grundlag af den senest noterede salgskurs.

Udbytte

Forslag til udbytte for regnskabsåret indregnes som en særskilt post under egenkapitalen. Forslag til udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. I de tilfælde, f.eks. vedrørende aktier, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter alternative beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealisation sværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

Gældsforpligtelser

Andre gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede og associerede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

RESULTATOPGØRELSE
1. OKTOBER 2015 - 30. SEPTEMBER 2016

	2015/16	2014/15
BRUTTOFORTJENESTE	-24.582	-44.972
Resultat af kapitalandele i associerede virksomheder	-147.808	-171.120
1 Andre finansielle indtægter.....	347.864	146.112
Andre finansielle omkostninger.....	-2.302	0
RESULTAT FØR SKAT	173.172	-69.980
Skat af årets resultat.....	-71.122	-23.748
ÅRETS RESULTAT	102.050	-93.728
 FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING		
Ekstraordinært udbytte udloddet i regnskabsåret.....	700.000	0
Forslag til udbytte for regnskabsåret	300.000	300.000
Årets nettoopskrivning efter den indre værdis metode.....	-147.808	-171.120
Overført resultat.....	-750.142	-222.608
DISPONERET I ALT	102.050	-93.728

BALANCE PR. 30. SEPTEMBER 2016

AKTIVER

	2016	2015
2 Kapitalandele i associerede virksomheder.....	2.161.341	2.309.149
Finansielle anlægsaktiver	2.161.341	2.309.149
ANLÆGSAKTIVER	2.161.341	2.309.149
Tilgodehavender hos associerede virksomheder	75.000	0
Tilgodehavender	75.000	0
Andre værdipapirer og kapitalandele.....	4.124.644	4.982.882
Værdipapirer og kapitalandele	4.124.644	4.982.882
Likvide beholdninger	39.613	50.460
OMSÆTNINGSAKTIVER	4.239.257	5.033.342
AKTIVER	6.400.598	7.342.491

BALANCE PR. 30. SEPTEMBER 2016
PASSIVER

	2016	2015
Virksomhedskapital	125.000	125.000
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	2.033.841	2.181.649
Overført resultat.....	3.925.220	4.675.362
Forslag til udbytte for regnskabsåret	300.000	300.000
3 EGENKAPITAL.....	6.384.061	7.282.011
4 Selskabsskat.....	10.537	54.480
Anden gæld.....	6.000	6.000
Kortfristede gældsforpligtelser.....	16.537	60.480
GÆLDSFORPLIGTELSE	16.537	60.480
PASSIVER	6.400.598	7.342.491
5 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter mv.		
6 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser		

NOTER

	2015/16	2014/15	
1 Andre finansielle indtægter			
Renter pengeinstitutter	28	1.402	
Kapitalafkast investeringsbeviser	32.515	91.262	
Aktieudbytte	226.397	70.500	
Værdiregulering værdipapirer	88.924	-17.133	
Renter af overskydende skat, selskaber	0	81	
	347.864	146.112	
	2016	2015	
2 Kapitalandele i associerede virksomheder			
Kostpris, primo	127.500	127.500	
	<u>127.500</u>	<u>127.500</u>	
Kostpris 30. september 2016	127.500	127.500	
	<u>127.500</u>	<u>127.500</u>	
Op- og nedskrivninger primo.....	2.181.649	2.352.769	
Årets resultatandele	-147.808	-171.120	
	<u>2.033.841</u>	<u>2.181.649</u>	
Op- og nedskrivninger 30. september 2016	2.033.841	2.181.649	
	<u>2.033.841</u>	<u>2.181.649</u>	
Regnskabsmæssig værdi 30. september 2016.....	2.161.341	2.309.149	
	<u>2.161.341</u>	<u>2.309.149</u>	
Kapitalandele i associerede virksomheder kan specificeres således:			
Navn, Hjemsted	Ejerandel	Egenkapital	Resultat
Nimgården ApS, Kystvejen 60, 4600 Køge	50%	2.161.341	-147.808

NOTER

	Primo	Udbetalt udbytte	Forslag til resultatdisponeri- ng	Ultimo
3 Egenkapital				
Virksomhedskapital.....	125.000	0	0	125.000
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	2.181.649	0	-147.808	2.033.841
Overført resultat	4.675.362	0	-750.142	3.925.220
Forslag til udbytte for regnskabsåret.....	300.000	-300.000	300.000	300.000
	<u>7.282.011</u>	<u>-300.000</u>	<u>-597.950</u>	<u>6.384.061</u>

	2016	2015
4 Selskabsskat		
Selskabsskat, primo	54.480	26.545
Skat af årets resultat.....	71.122	23.748
Betalt indkomstskat i regnskabsåret	-54.258	23.697
Betalt ordinær acontoskat	-11.000	-4.000
Udbytteskat.....	-49.807	-15.510
	<u>10.537</u>	<u>54.480</u>

5 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter mv.

Der er ingen forpligtelser.

6 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Der er ingen pantsætninger og sikkerhedsstillelser udover de i årsrapporten nævnte.